



718,3 м2

ВХОД

М Арбатская

🚶 5 минут пешком

📍 г. Москва, улица Новый Арбат, д. 5

ID 339 059

Площадь
718.3 м²

Прямая

Стоимость
3 500 000 ₽/мес
4 873 ₽/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
Административное
здание

Тип помещения
Помещение
свободного
назначения

Этаж
1

Парковка
Городская

Мощность
260

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.

М. Арбатская, 5 минут пешком.

Площадь помещения 718,3 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-я линия домов. Отдельный вход с фасада.

1 этаж: 90,8 м², 2 этаж: 310,3 м², 3 этаж:
317,2 м².

Мощность 260 кВт. Высота потолков 3,7-4,8
м.

Вытяжка. Трафик. Витрины. НДС.

Назначение: свободное.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

свободное назначение, ночной клуб,
ресторан, общепит, бар.

718,3 м2

ВХОД

АРКА 24/7

CHISEL

ARTIST PLAYERS

CHISEL

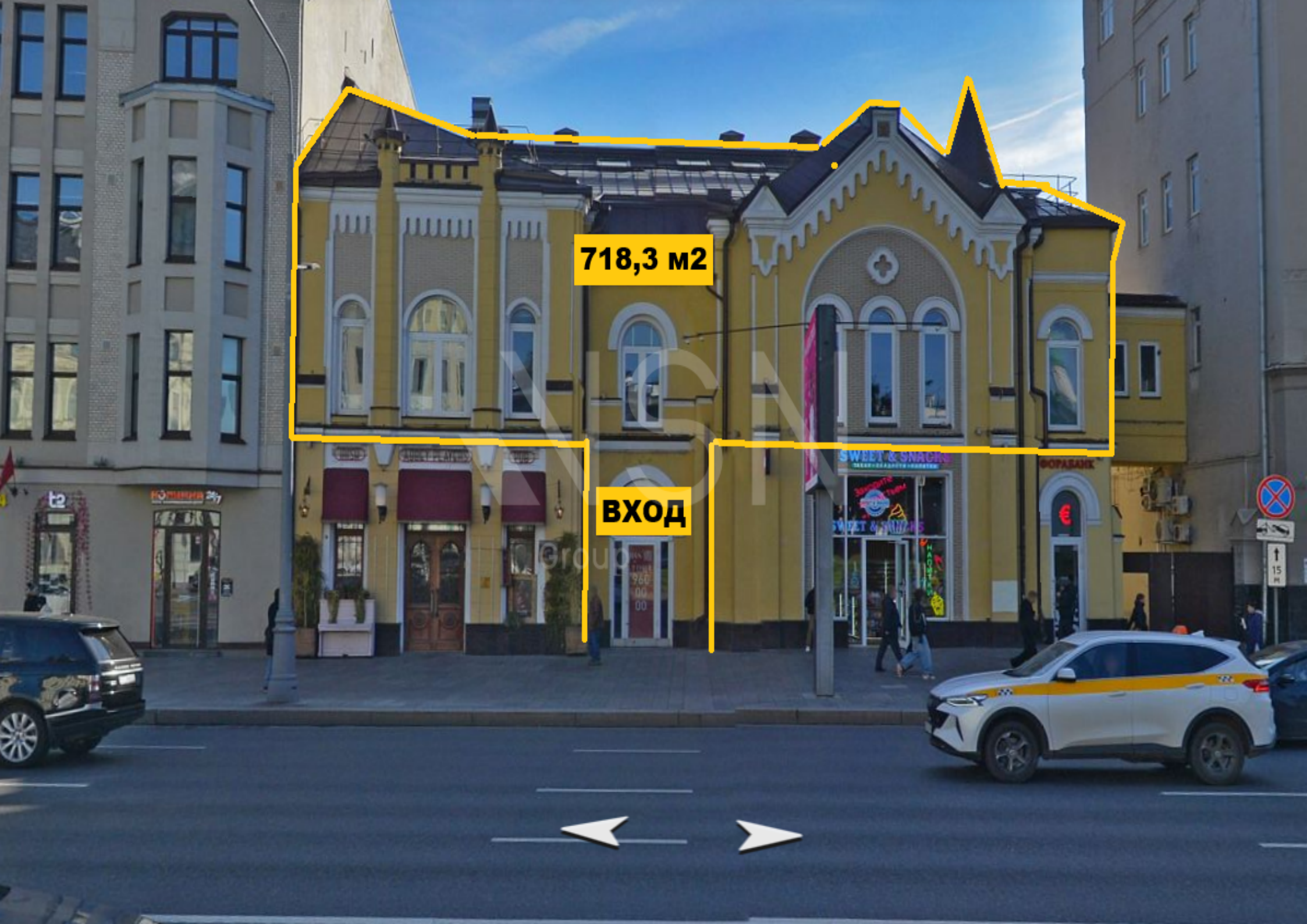
SWISS MILK

Экзотика
закусочная

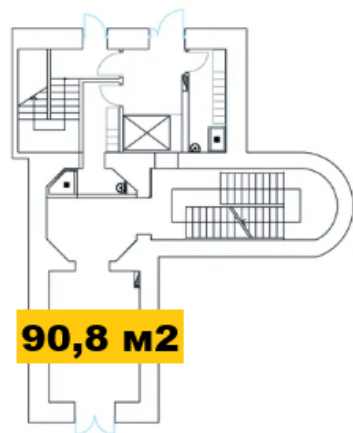
АртманА

718,3 м2

ВХОД



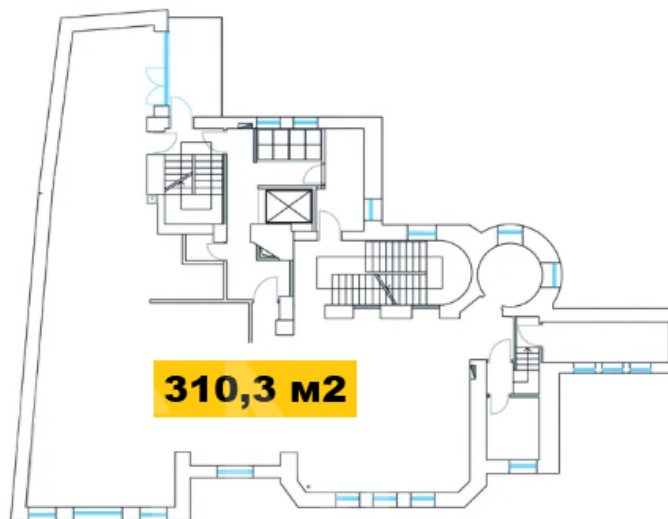
1 ЭТАЖ



90,8 м2

ВХОД

2 ЭТАЖ



310,3 м2

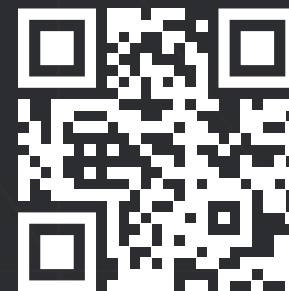
3 ЭТАЖ



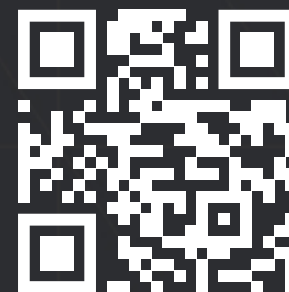
317,2 м2

улица Новый Арбат

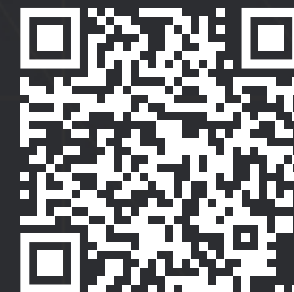
Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1