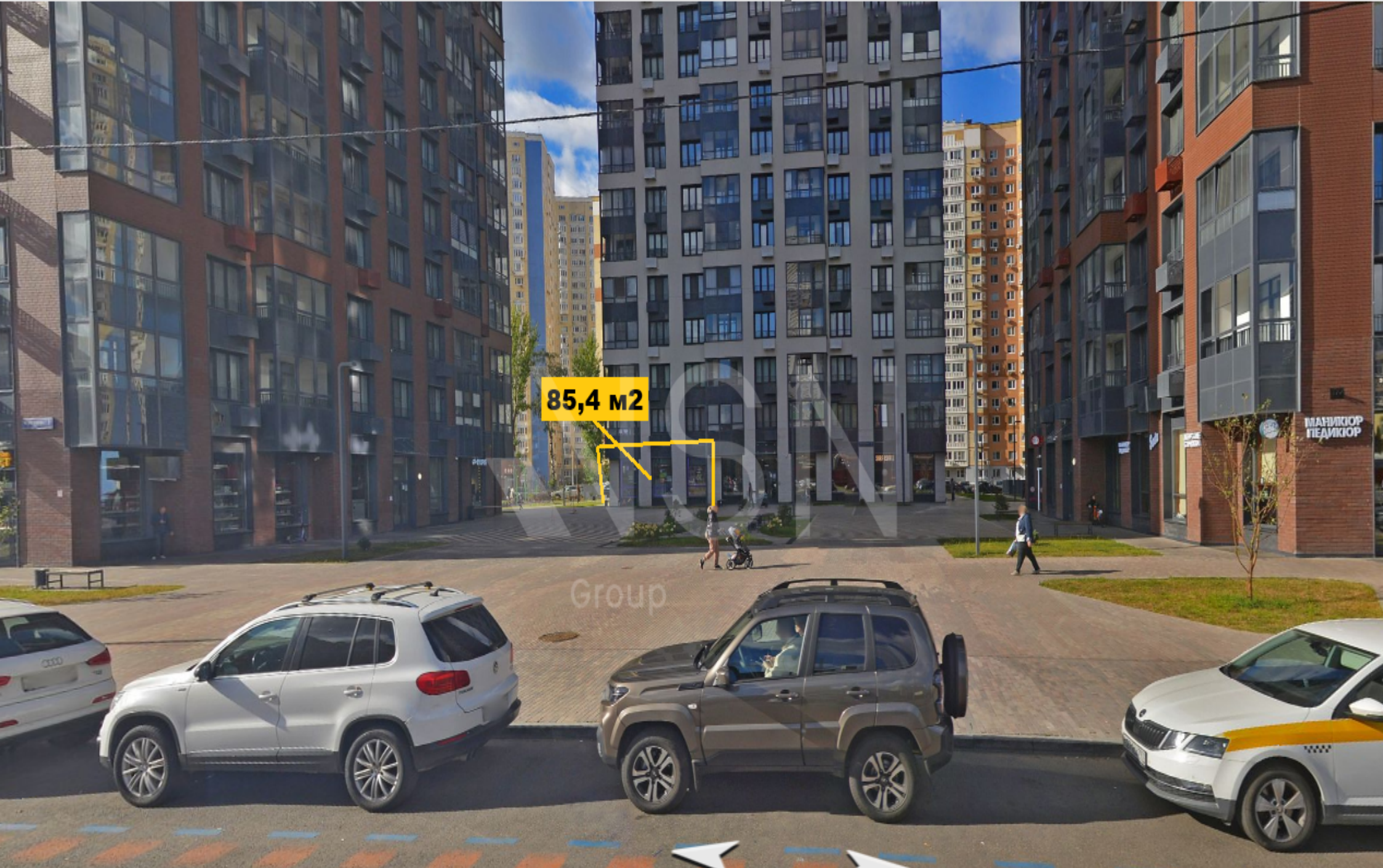




85,4 м2

М Беговая

🚶 10 минут пешком

📍 г. Москва, улица Маргелова, д. 3, к. 3

ID 338 423

Площадь
85.4 м²

Стоимость
58 899 000 ₽
₽/м²

Тип реализации
Продажа

Тип здания
Жилой дом

Тип помещения
**Помещение свободного
назначения**

Этаж
1

Парковка
Городская

Мощность
15

Описание

ПРОДАЖА. ГАБ.
м. Беговая, 10 минута пешком.
Продаётся помещение с арендатором 85,4 м².

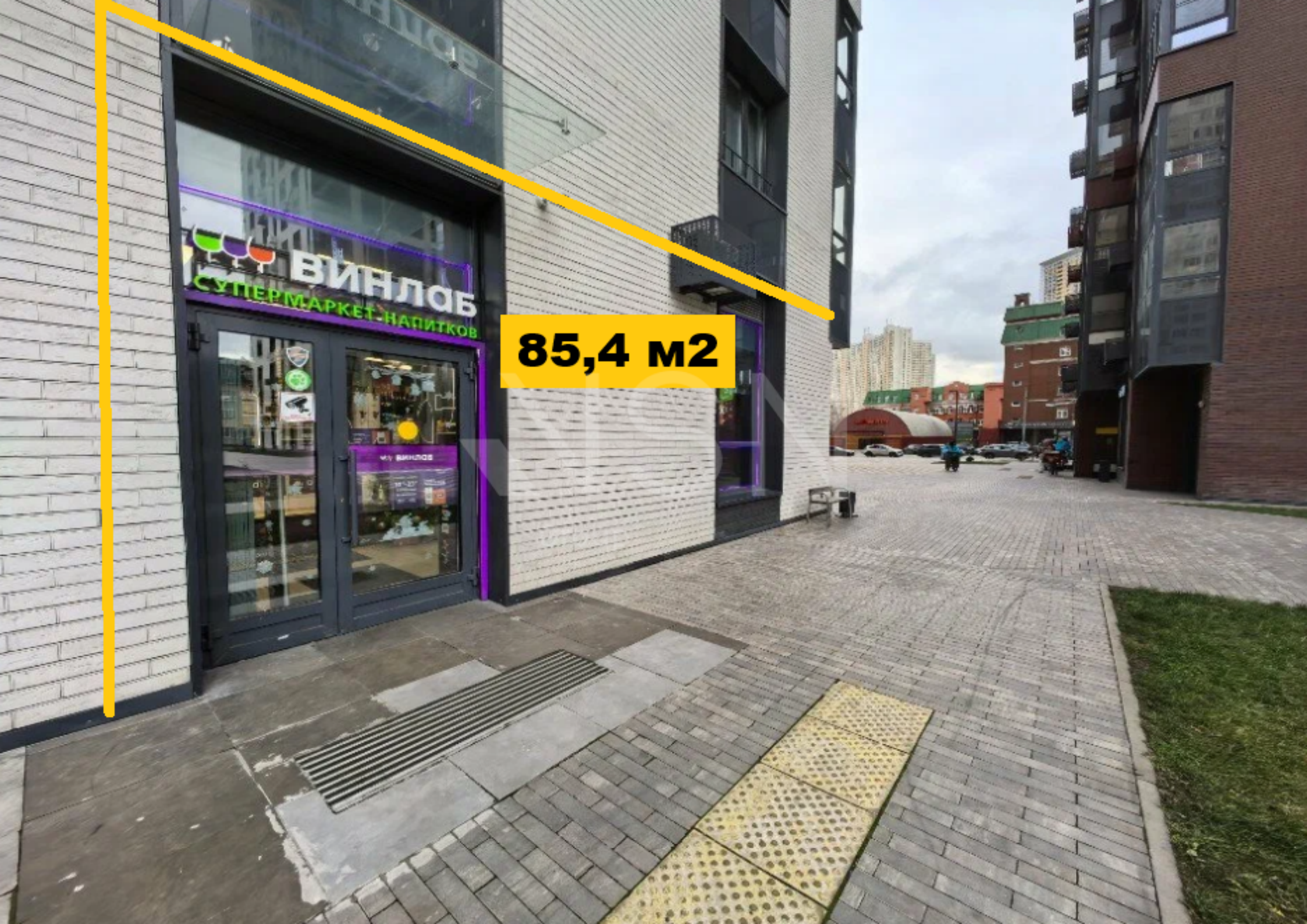
ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
1-й этаж. Высота потолков до 4,2 м.
Отдельный вход. Мощность 15 кВт.
Трафик. Витрины. УСН.
Долгосрочный договора аренды, МАП 367 500 руб. Индексация: 7% безусловная.
Коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно.
Схема сделки: договор купли-продажи недвижимости (ДКПН).

СЕТЕВОЙ АРЕНДАТОР:
Винлаб



ВИНЛАБ
СУПЕРМАРКЕТ НАПИТКОВ

85,4 м2





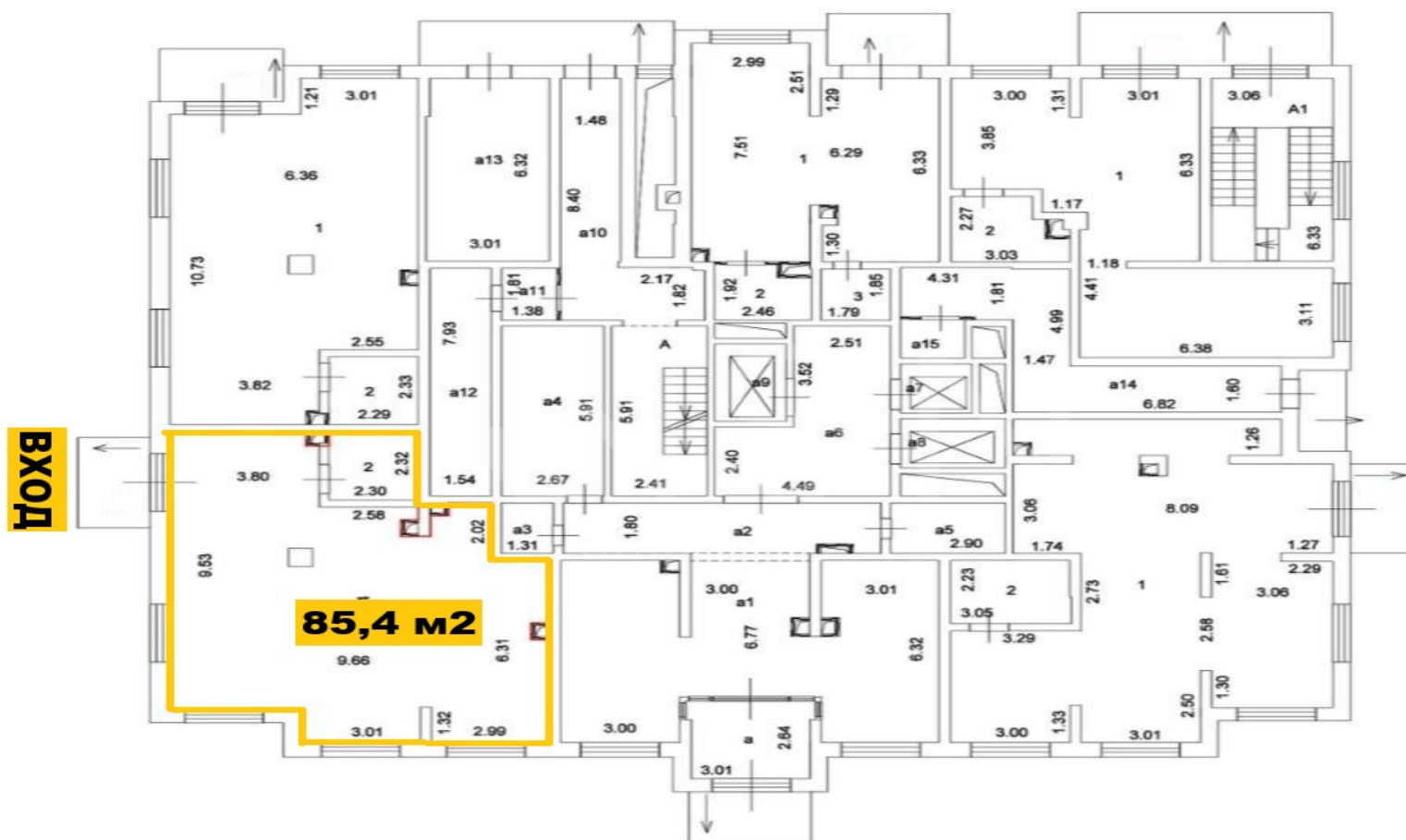
 ВИНЛАБ
СУПЕРМАРКЕТ НАПИТКОВ



85,4 м2



1 ЭТАЖ

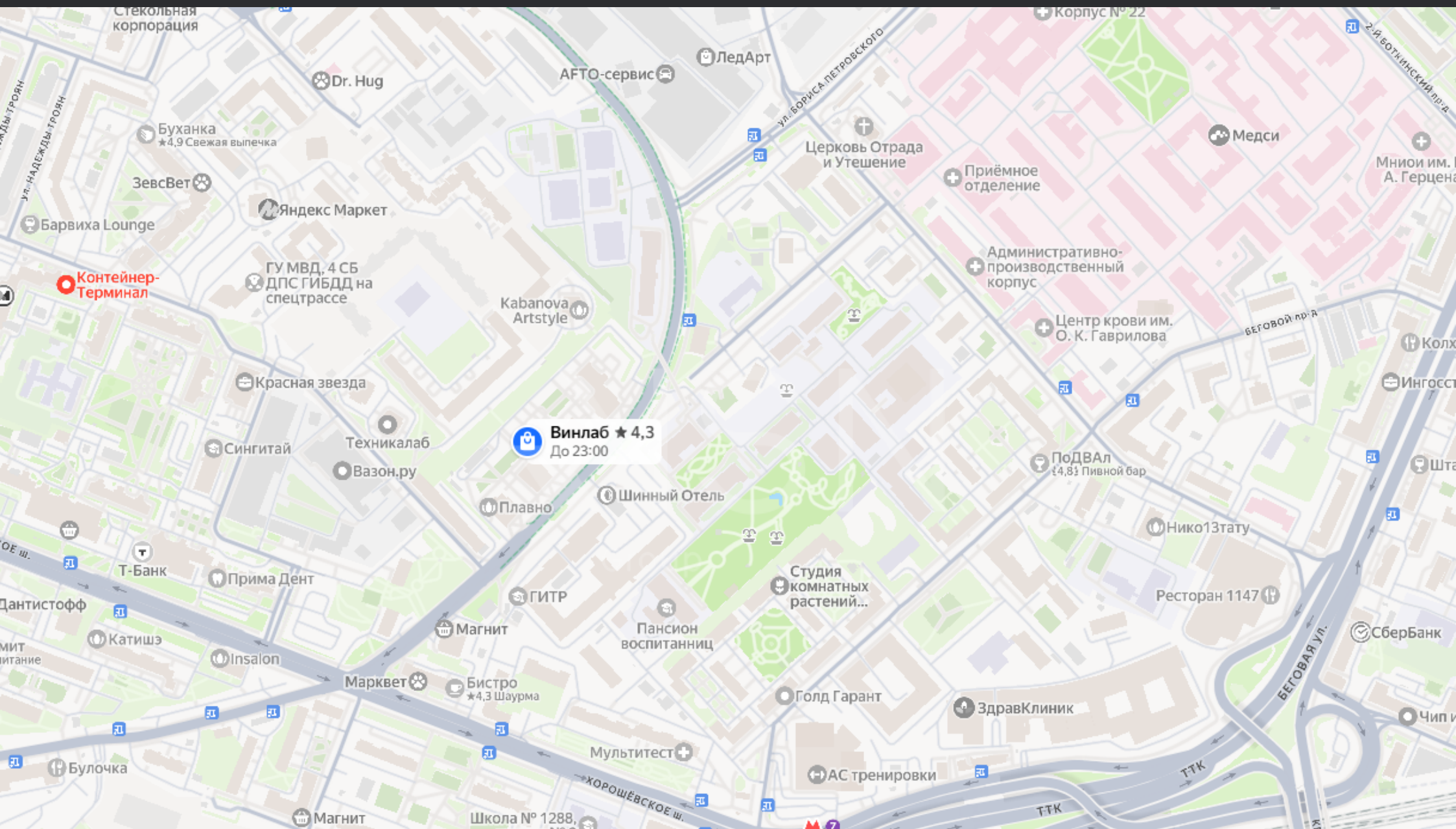


Расположение

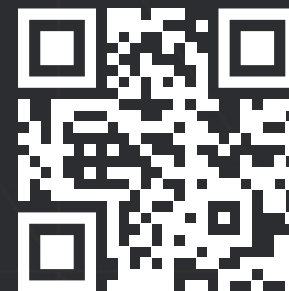
М Беговая

10 минут пешком

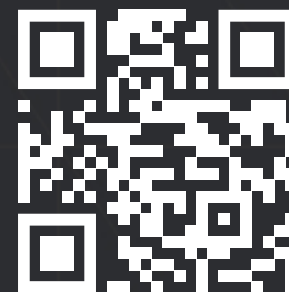
г. Москва, улица Маргелова, д. 3, к. 3



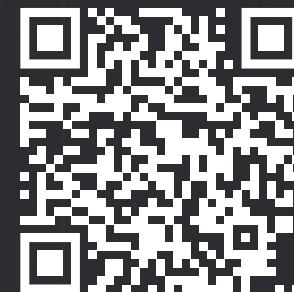
Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1