



143,5 м2

М Маяковская

🚶 5 минут пешком

📍 г. Москва, переулок Воротниковский, д. 11, стр. 1

ID 338 077

Площадь
143.5 м²

Стоимость
90 000 000 ₽
₽/м²

Тип реализации
Продажа

Тип здания
Жилой дом

Тип помещения
Помещение свободного
назначения

Этаж
1

Парковка
Городская

Мощность
50

Описание

ПРОДАЖА. ГАБ.
м. Маяковская, 5 минута пешком.
Продаётся помещение с арендаторами 143,5 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
1-я линия. 1-й этаж. Отдельный вход.
Высота потолков 3 м. Мощность 50 кВт.
Вытяжка. Трафик. Витрины. УСН.
Долгосрочный договора аренды, МАП 400 000 руб.
коммунальные платежи и электричество
оплачиваются арендатором отдельно.
Схема сделки: продажа юр. лица. (готовы
обсудить другие варианты).

АРЕНДАТОР:
Не рюмочная Довлатов

РЕСТОРАН ДОВЛАТОВ

143,5 м2











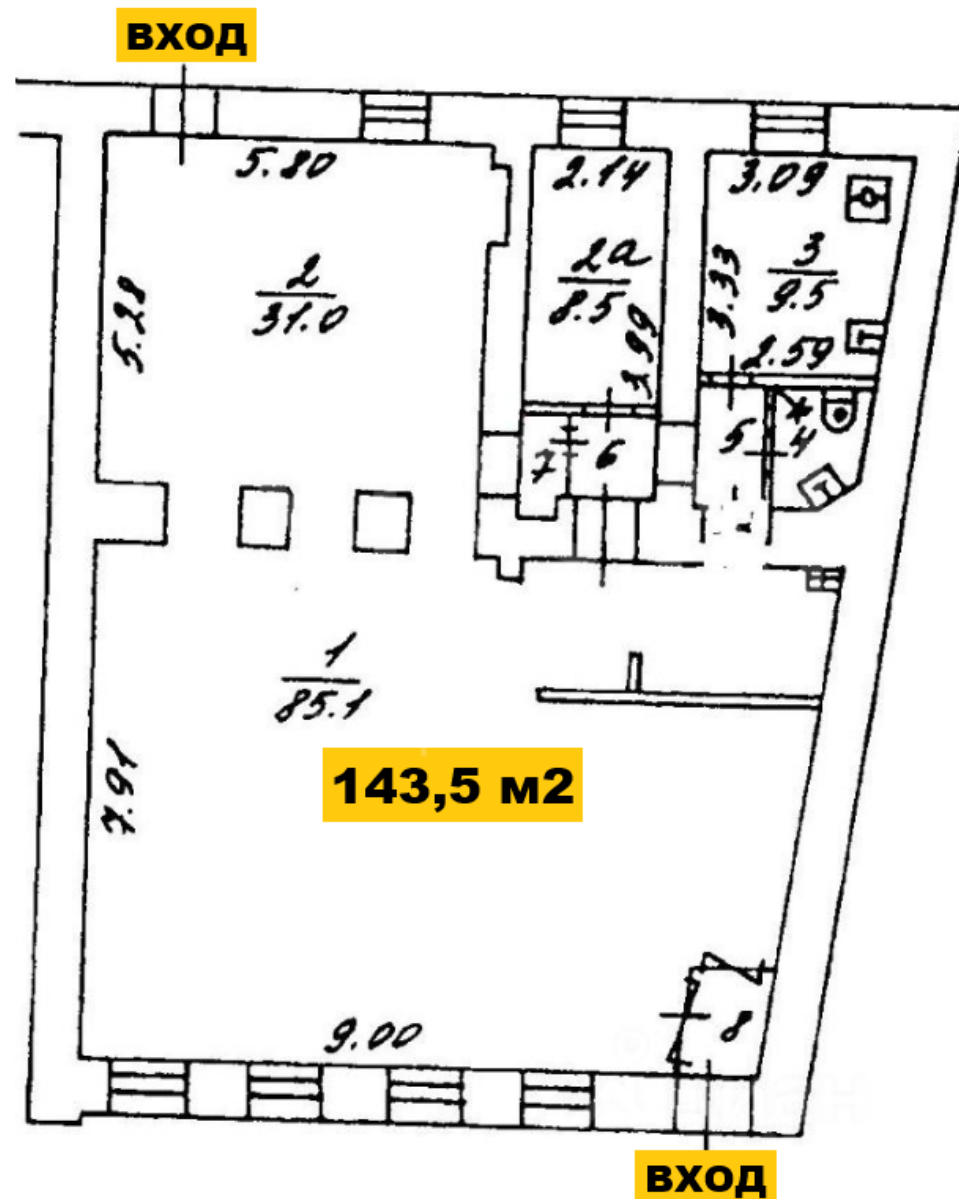
Салат из свеклы 180	Аппетитизер 490	Мясная жареная 450	Мясная жареная 450
Суп с картошкой 580	Мясной салат 890	Курица 490	Курица 490
Рис с мясом 680	Суп с картошкой 890	Курица 550	Курица 550
Макаронная 800	Суп с картошкой 790	Курица 450	Курица 450
от Мясной	Суп с картошкой 580	Курица 450	Курица 450
Крем с фруктами 550	Суп с картошкой 790	Курица 450	Курица 450
Пюре из картофеля 490	Суп с картошкой 580	Курица 450	Курица 450
Суп с картошкой 450	Суп с картошкой 450	Курица 450	Курица 450



РЕСТОРАН
ДОВЛАТОВ
BOUTIQUE RESTAURANT

SN
Group

1 ЭТАЖ



Воротниковский переулок

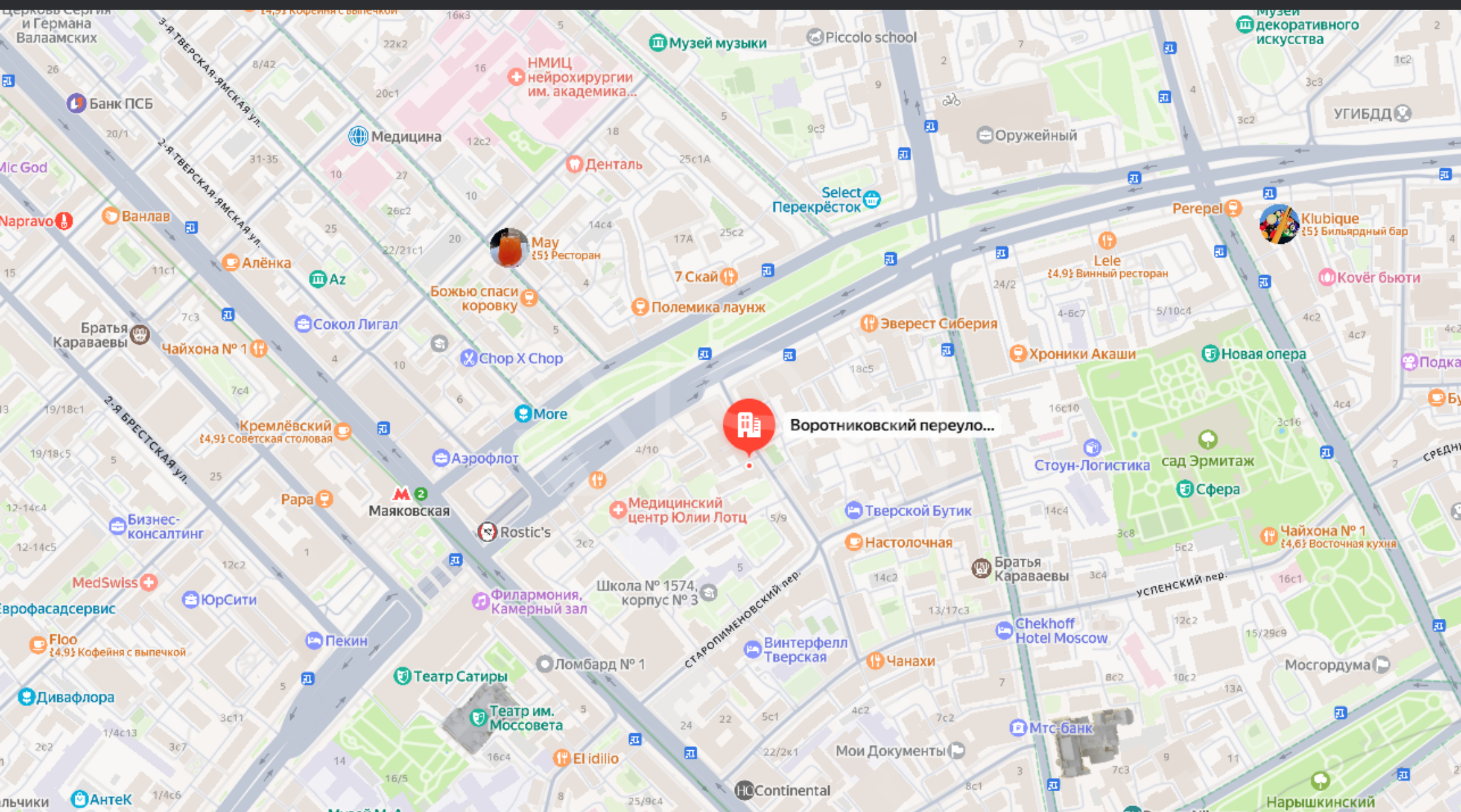
Расположение

М Маяковская

5 минут пешком



, г. Москва, переулок Воротниковский, д. 11,
стр. 1



Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1