

РЕСТОРАН ДОВЛАТОВ

143,5 м2

М Маяковская

🚶 5 минут пешком

📍 г. Москва, переулок Воротниковский, д. 11, стр. 1

ID 338 077

Площадь
143.5 м²

Стоимость
90 000 000 ₽
₽/м²

Тип реализации
Продажа

Тип здания
Жилой дом

Тип помещения
Помещение свободного
назначения

Этаж
1

Парковка
Городская

Мощность
50

Описание

ПРОДАЖА. ГАБ.
м. Маяковская, 5 минута пешком.
Продаётся помещение с арендаторами 143,5 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
1-я линия. 1-й этаж. Отдельный вход.
Высота потолков 3 м. Мощность 50 кВт.
Вытяжка. Трафик. Витрины. УСН.
Долгосрочный договора аренды, МАП 400 000 руб.
коммунальные платежи и электричество
оплачиваются арендатором отдельно.
Схема сделки: продажа юр. лица. (готовы
обсудить другие варианты).

АРЕНДАТОР:
Не рюмочная Довлатов

РЕСТОРАН ДОВЛАТОВ

143,5 м2

Group





VSN

Group



Поркья 630
с соусом
Ябло с соусом 820
Антрекот 2000
Устрицы 250
Гренок 920
по порции
Осьминог 1200

Осетинский
Осетинский
Рисotto с шампиньонами
Грибами 700
Салат с тунцом 750
Утка 1/2 1600
Легенда с
Легенда с



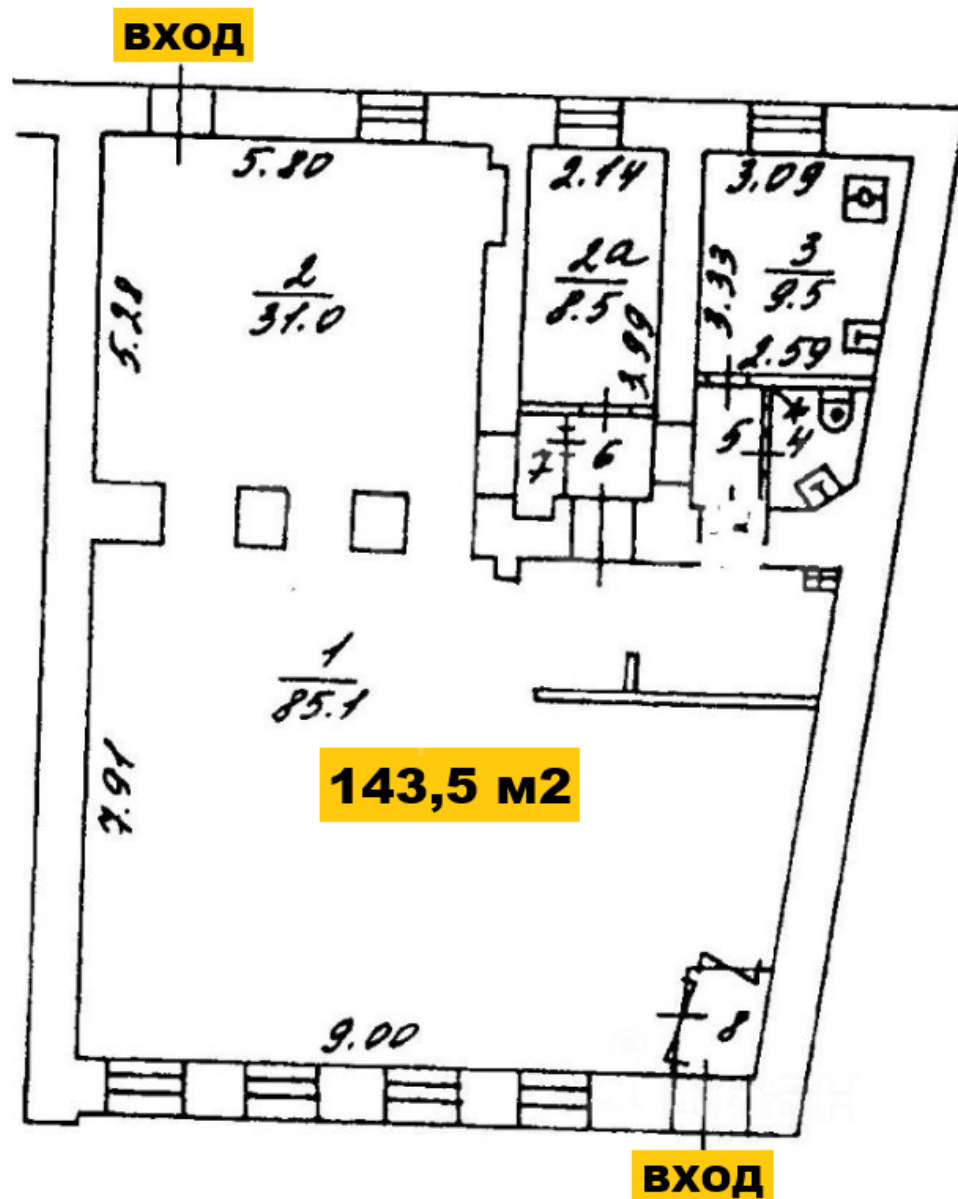


Салат из овощей 180	Аппетизанты 490	Минеральная вода 450	Вино 1800
Суп с грибами 580	4.5 курица 800	Сок апельсиновый 490	Пиво 1800
Рис с мясом 680	Минеральная вода 800	Квас 550	Меню 450
Макароны с мясом 1800	Суп с грибами 800	Морс 450	Сок 450
Суп с грибами 550	Салат с курицей 750	Компот 450	Морс 450
Суп с грибами 490	Салат с курицей 790	Ассорти фруктов 490	Морс 450
Суп с грибами 450	Салат с курицей 580	Сок 450	Морс 450

РЕСТОРАН
ДОВЛАТОВ
RESTAURANT



1 ЭТАЖ



Воротниковский переулок

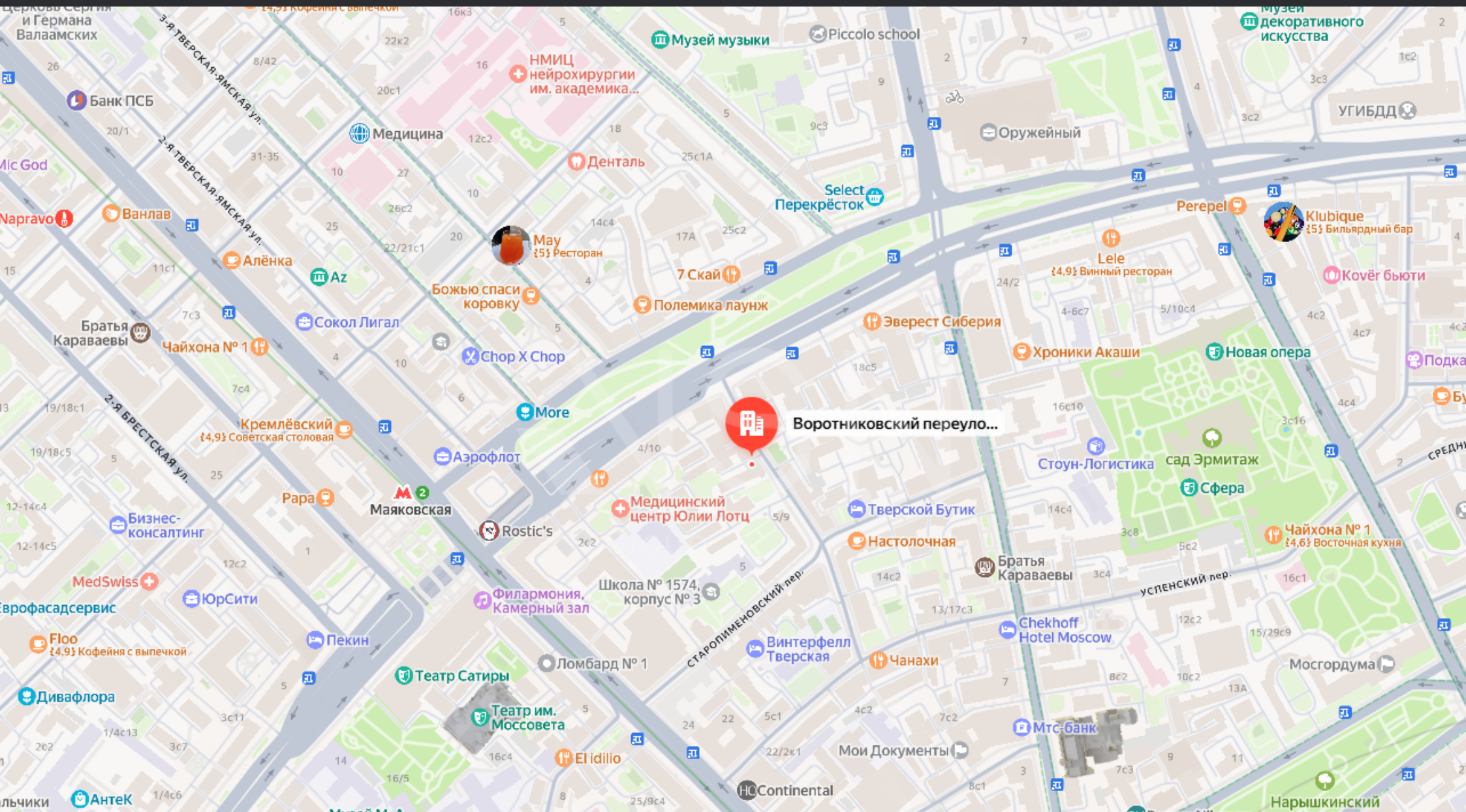
Расположение

М Маяковская

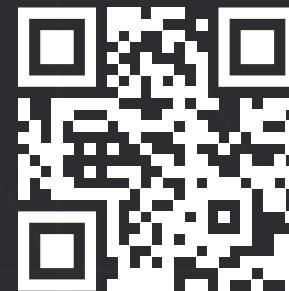
5 минут пешком



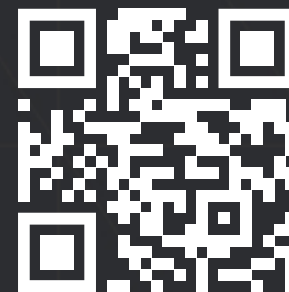
, г. Москва, переулок Воротниковский, д. 11, стр. 1



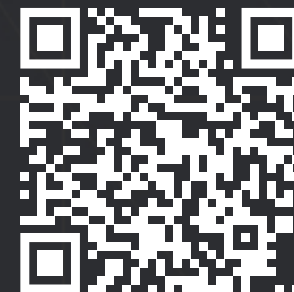
Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1