



М Таганская

3 минут пешком

г. Москва, площадь Таганская, д. 12, стр. 5

ID 336 367

Площадь

4350 м²

Стоимость

930 000 000 ₽

₽/м²

Тип реализации

Продажа

Тип здания

Административное
здание

Тип помещения

Здание

Этаж

1

Парковка

Городская

Мощность

700

Описание

ПРОДАЖА. ГАБ.

м. Таганская, 1 минута пешком.

Продаётся здание с арендаторами 4 350 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-я линия, Высота потолков до 4,2 м.

Этажность: 4 этажа + подвал + антресоль.

Шесть отдельных входа. Мощность 700 кВт.

Трафик. Витрины. УСН.

Земельный участок в аренде.

Долгосрочный договора аренды, МАП 7 000 000 руб.

коммунальные платежи и электричество
оплачиваются арендатором отдельно.

Схема сделки: продажа юр. лица.

СЕТЕВОЙ АРЕНДАТОР:

Азбука Вкуса, BingoBoom, Грузинский
ресторан, Ресторан, Эхо караоке клуб и др.



4 350 м2

TRUECOST

АЗБУКА ВКУСА

АЗБУКА ВКУСА

BetBoom

TRUECOST

АЗБУКА ВКУСА

NS Group







TRUE COST

Größe



АЗБУКА ВКУСА

Б. КАМЕНЩИКИ
УЛИЦА

25→

1

Офи



Group



БЕЛОРУССКАЯ
ОСМЕТИКА

BetBoom

Group

TRUECOST

TRUECOST

TRUE
COST

TRUE
COST

TRUE
CO





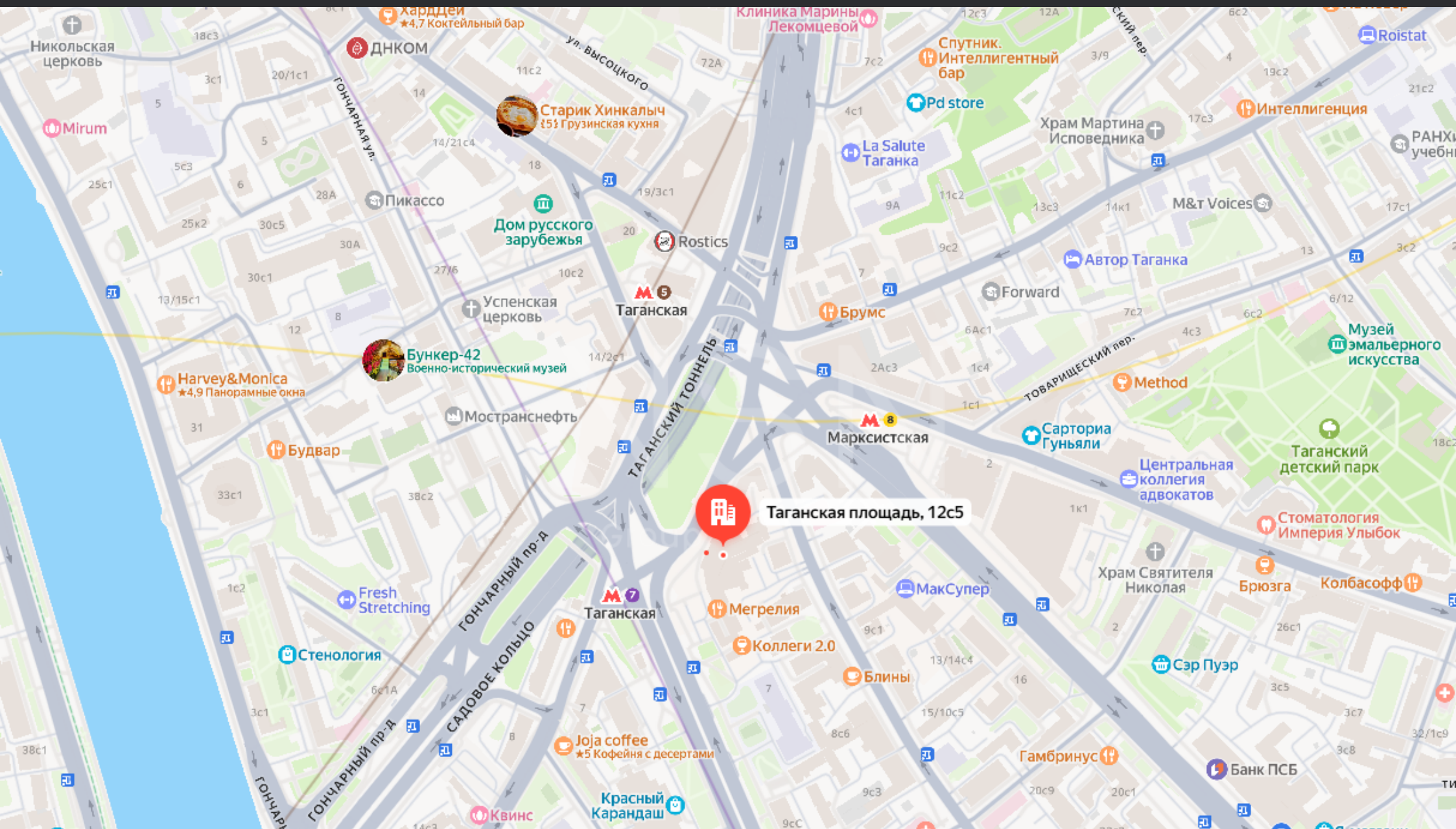


1 ЭТАЖ

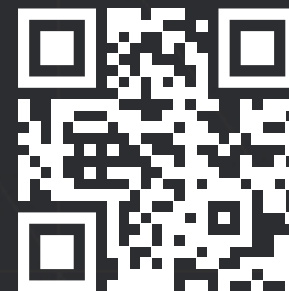


Ⓜ Таганская

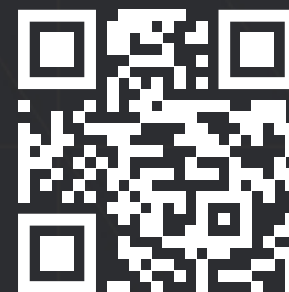
📍, г. Москва, площадь Таганская, д. 12, стр. 5



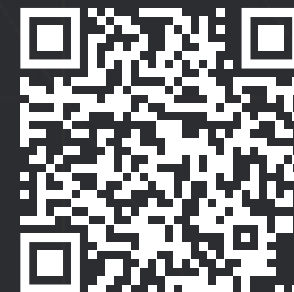
Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1