

182,6 м2

ВХОД

М Театральная

3 минут пешком

г. Москва, проезд Театральный, д. 2

ID 332 505

Площадь  
182.6 м<sup>2</sup>

Прямая

Стоимость  
4 529 698 ₽/мес  
24 807 ₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации  
Аренда

Тип аренды  
Прямая

Тип здания  
Административное  
здание

Тип помещения  
Помещение  
свободного  
назначения

Этаж  
1

Парковка  
Городская

Мощность  
50

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.  
М. Театральная, 5 минут пешком.  
Площадь помещения 182,6 м<sup>2</sup>.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:  
1-я линия домов. Отдельный вход с фасада.  
1-й этаж: 144,4 м<sup>2</sup>, антресоль: 38,2 м<sup>2</sup>.  
Мощность 50 кВт. Высота потолков 6,0 м.  
Трафик. Витрины. НДС.  
Парковка городская на 80 м/м.  
Назначение: свободное.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:  
Торговая площадь, шоурум, бутик,  
ювелирный.



HOTEL METROPOL

РЕСТОРАНЪ  
МЕТРОПОЛЬ

182,6 м2

ROLEX

ROLEX

Library

Group



HOTEL METROPOL

182,6 M2

ROLEX

Mercury

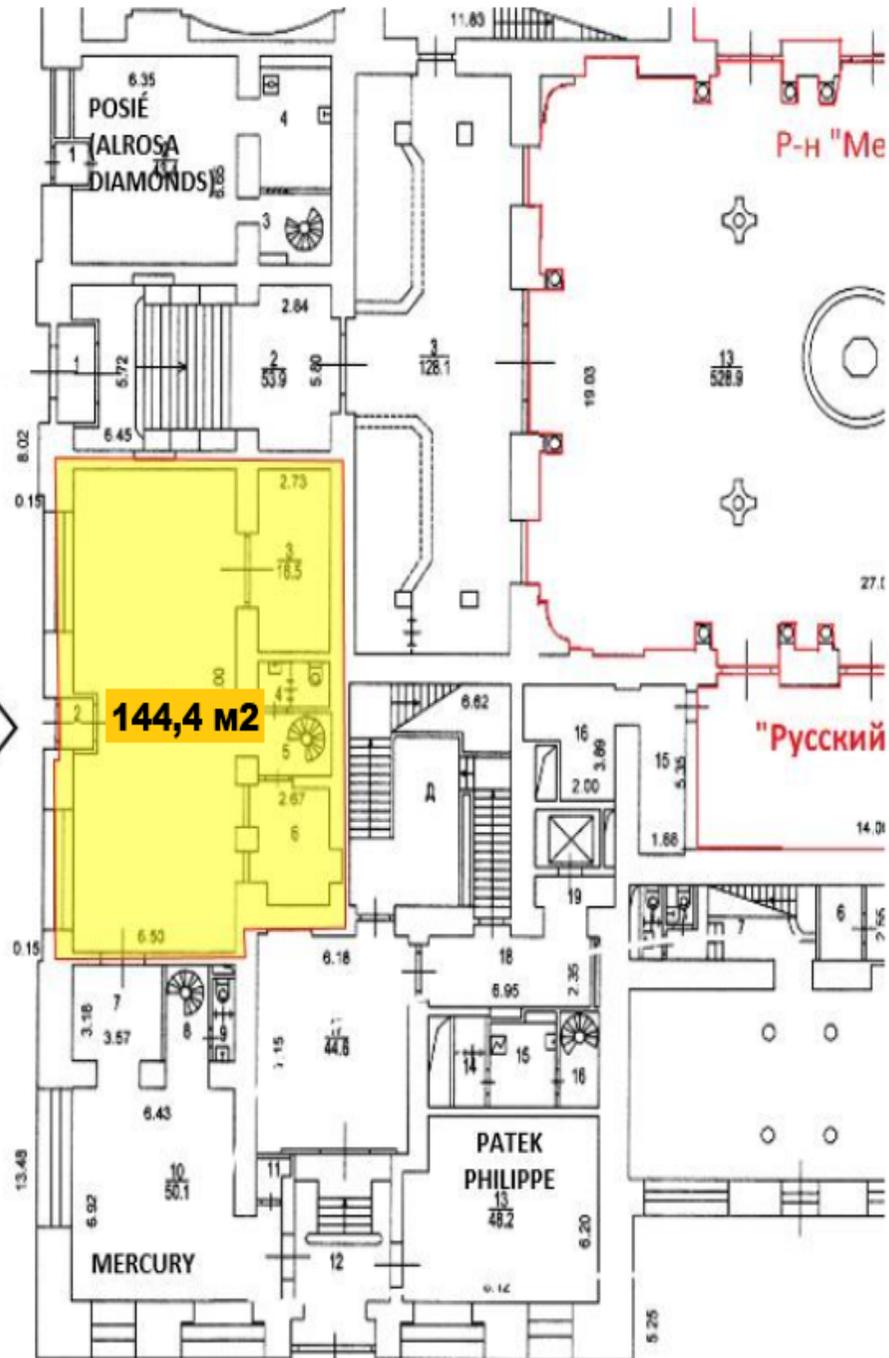
Group



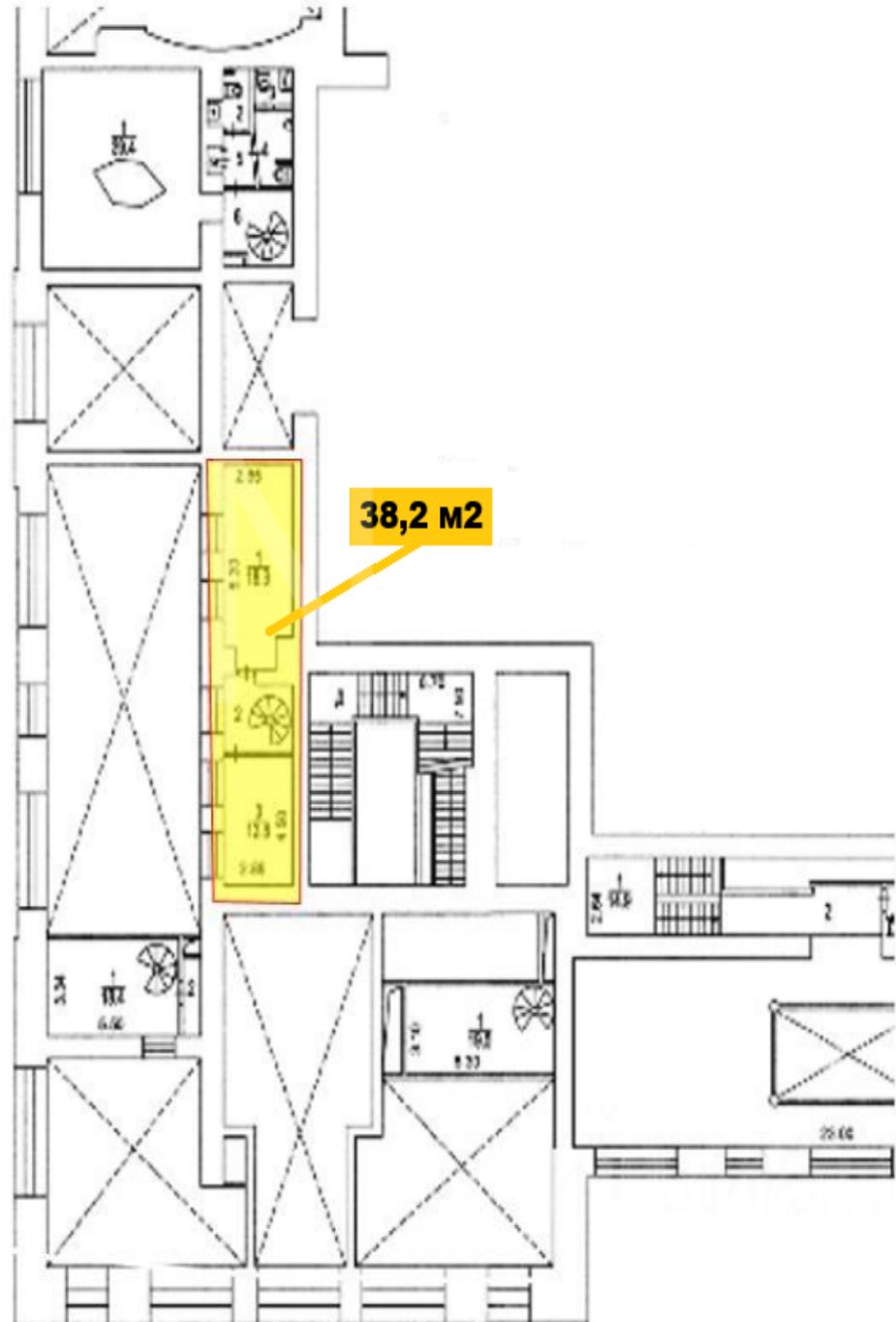
# 1 ЭТАЖ

Театральный проезд

ВХОД



# Антресоль





# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1