

427 м2



ID 331 321

Площадь
427 м²

Прямая

Стоимость
1 400 000 ₽/мес
3 279 ₽/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
Административное
здание

Тип помещения
Помещение
свободного
назначения

Этаж
2

Парковка
Городская

Мощность
150

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.
М. Текстильщики, 1 минут пешком.
Площадь помещения 427 м2.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
1-я линия домов. Отдельный вход с фасада.
2-й этаж: 277 м2, веранда: 150м2.
(застекленная).
Мощность 150 кВт. Высота потолков 3,5 м.
Вытяжка. Трафик. Витрины. + НДС 5%.
Подъёмник: грузоподъёмность 1 000 кг.
Назначение: свободное.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:
свободное назначение, фаст-фуд, ночной
клуб, кальянная, ресторан, общепит, бар.







2 ЭТАЖ

ВХОД

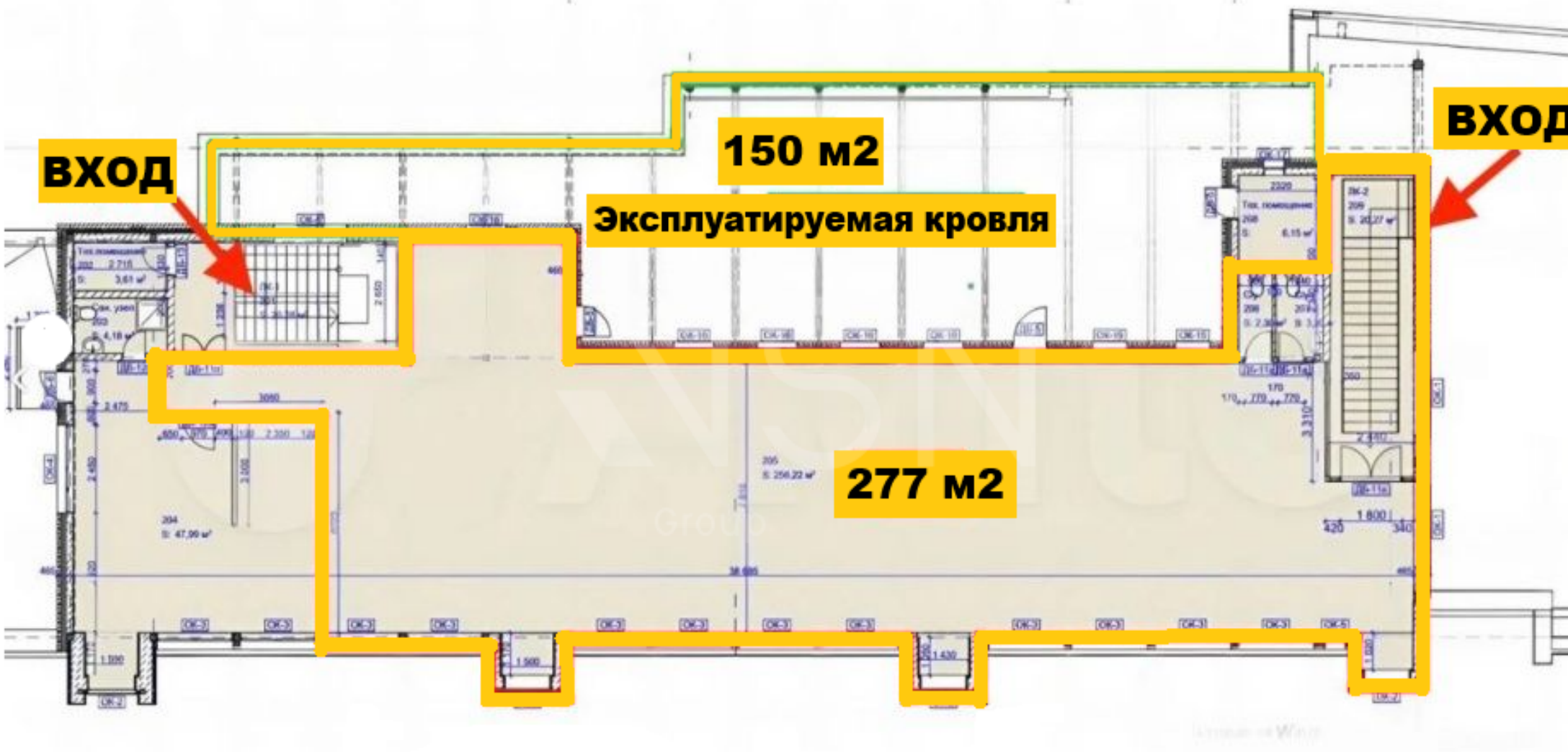
150 м2

Эксплуатируемая кровля

ВХОД

277 м2

Волгоградский проспект

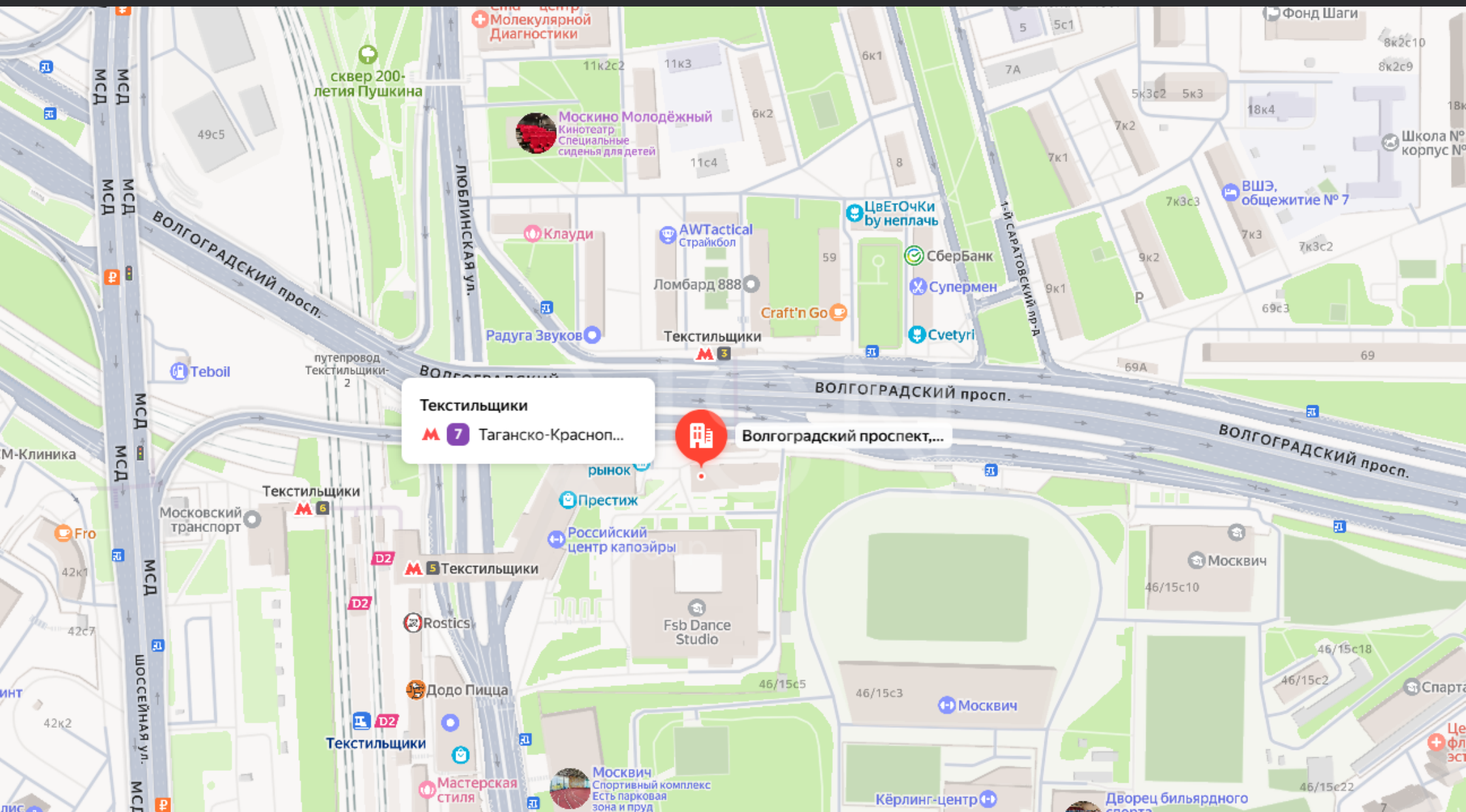


Расположение

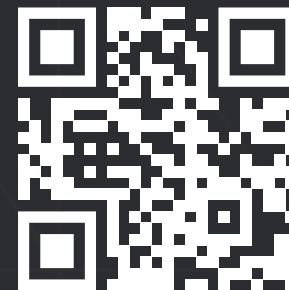
М Текстильщики

1 минут пешком

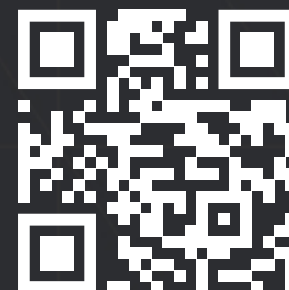
г. Москва, проспект Волгоградский, д. 46/15, стр. 3А



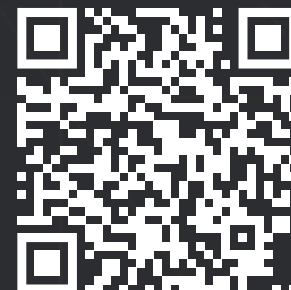
Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1