



**265,5 м2**

**ВХОД**

ID 331 000

Площадь  
265.5 м<sup>2</sup>

Прямая

Стоимость  
1 438 125 ₽/мес  
5 417 ₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации  
Аренда

Тип аренды  
Прямая

Тип здания  
Административное  
здание

Тип помещения  
Помещение  
свободного  
назначения

Этаж  
1

Парковка  
Наземная

Мощность  
80

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.

М. Улица 1905 года, 10 минут пешком.

Площадь помещения 265,5 м<sup>2</sup>.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-й этаж. 1-я линия домов. Отдельный вход с фасада.

Мощность 80 кВт. Высота потолков 5,5 м.

Вытяжка. Нежилое здание. Трафик. Витрины. УСН.

Назначение: свободное.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

свободное назначение, ночной клуб, ресторан, общепит, бар.

**265,5 m<sup>2</sup>**

P  
GE

VS

Group







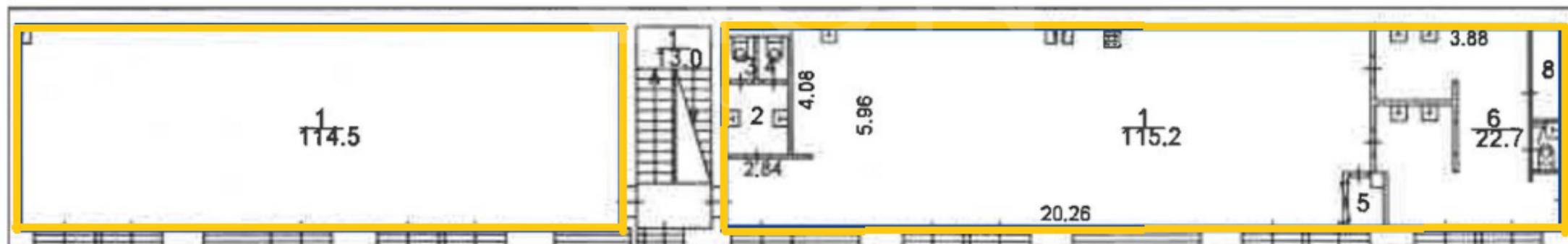






# 1 ЭТАЖ

265,5 м<sup>2</sup>



ВХОД

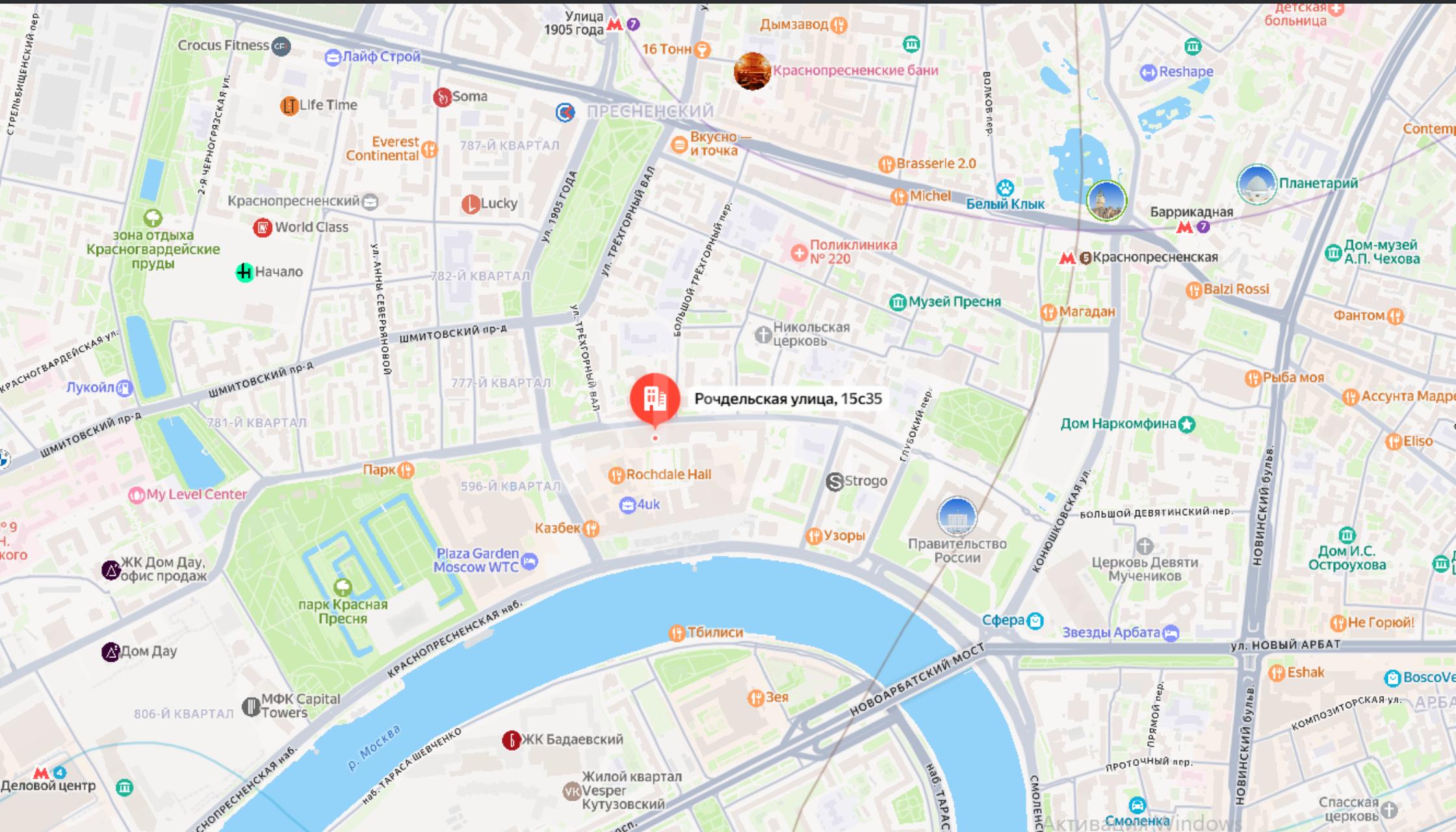
улица Рочдельская

# Расположение

М Улица 1905 года

🚶 10 минут пешком

📍 , г. Москва, улица Рочдельская, д. 15, стр. 35



# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1