



184 м2

ID 330 720

Площадь  
**184 м<sup>2</sup>**

Прямая

Стоимость  
**1 699 000 ₹/мес**  
9 234 ₹/м<sup>2</sup>

Тип реализации  
**Аренда**

Тип здания  
**Административное  
здание**

Этаж  
**1**

Мощность  
**68**

Тип аренды  
**Прямая**

Тип помещения  
**Помещение  
свободного  
назначения**

Парковка  
**Городская**

## Описание

**ПРЯМАЯ АРЕНДА.**  
М. Тверская, 10 минут пешком.  
Площадь помещения 184 м<sup>2</sup>.

**ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:**  
1-й этаж. 1-я линия домов. Отдельный вход с фасада.  
Мощность 68 кВт. Высота потолков 3,2 м.  
Вытяжка. Трафик. Витрины. НДС.  
Назначение: свободное.

**ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:**  
свободное назначение, торговая площадь,  
ресторан, общепит, бар.



**NIOQA**  
PÂTISSERIE & CAFE

NIOQA  
Group





Group



GROUP

# Расположение

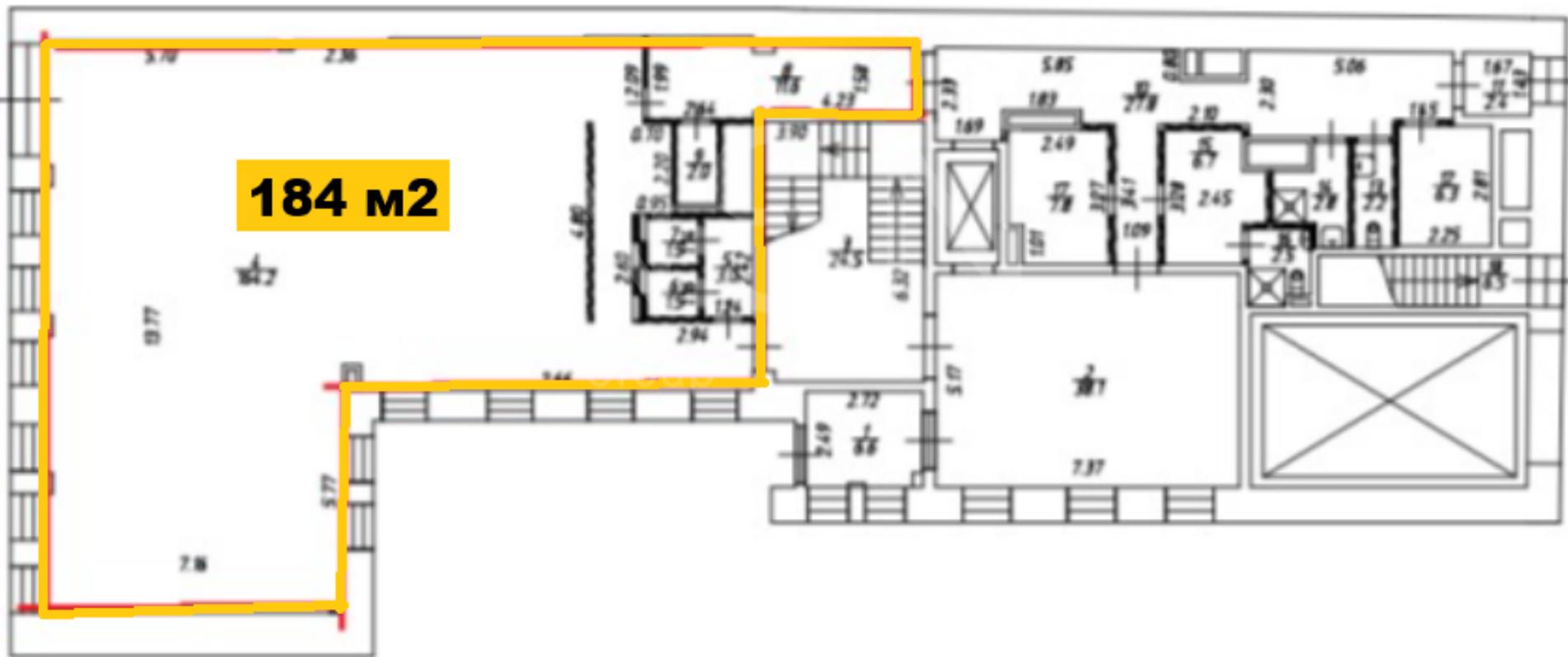
М Тверская

г. Москва, бульвар Тверской, д. 14, стр. 5

## 1 ЭТАЖ

ВХОД

184 м<sup>2</sup>



# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1