



36,6 м²

М Беговая

5 минут пешком

г. Москва, проезд 1-й Хорошёвский, д. 12, к. 1

ID 330 440

Площадь

36.6 м²

Стоимость

65 000 000 ₽

₽/м²

Тип реализации

Продажа

Тип здания

Жилой дом

Тип помещения

Помещение свободного
назначения

Этаж

1

Парковка

Городская

Мощность

20

Описание

ПРОДАЖА. ГАБ Аптека Живика.
Метро Беговая, 5 минут пешком.
Продаётся помещение с арендатором 36,6
м2.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-я линия, 1-й этаж, Высота потолков до 3,2
м.

Отдельных входа с улицы. Мощность 20 кВт.
Трафик. Витрины. УСН.

Долгосрочный договор аренды от 20.03.2024
на 5 лет. МАП 550 000 руб. Индексация 5%.
коммунальные платежи и электричество
оплачиваются арендатором отдельно.
Схема сделки: договор купли-продажи
недвижимости (ДКПН).

СЕТЕВОЙ АРЕНДАТОР:

Аптека Живика.

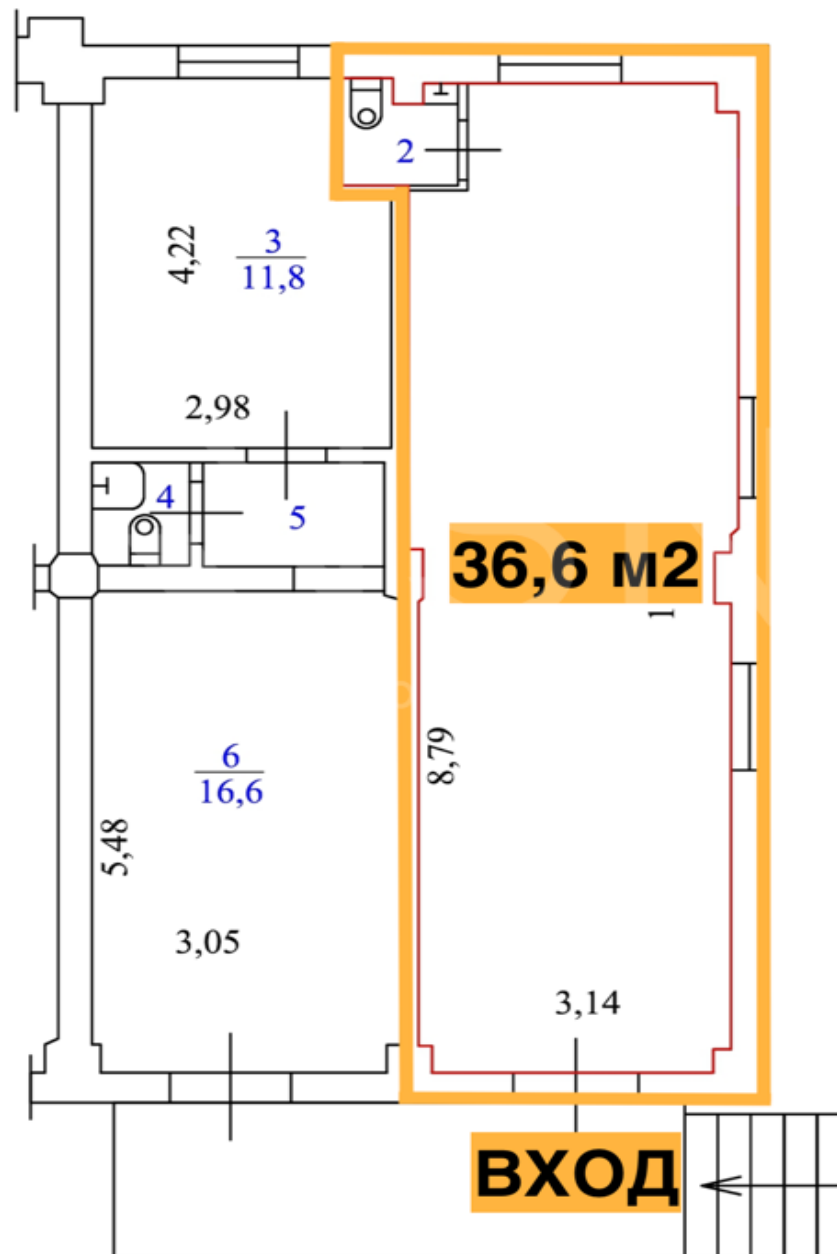


Аптека

АПТЕКА

Group

1 ЭТАЖ

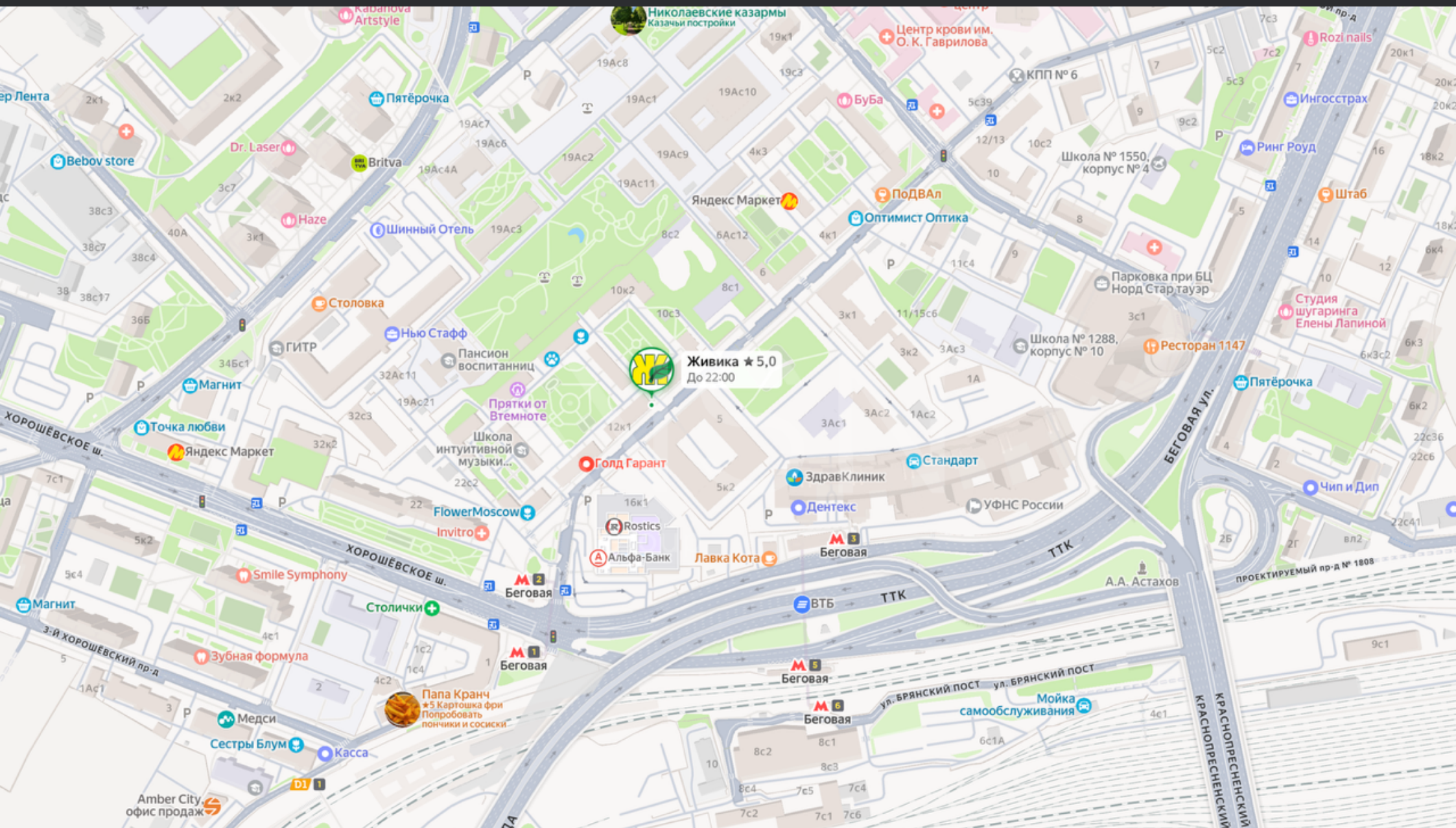


Расположение

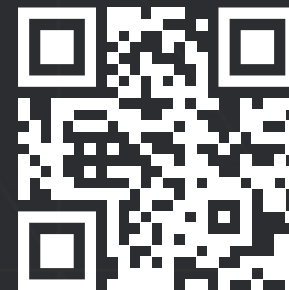
М Беговая

5 минут пешком

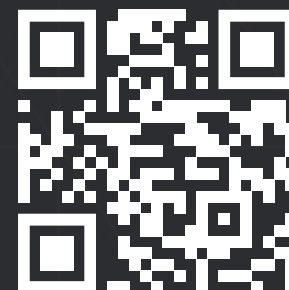
г. Москва, проезд 1-й Хорошёвский, д. 12, к. 1



Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1