



36,6 м2

М Беговая

🚶 5 минут пешком

📍 г. Москва, проезд 1-й Хорошёвский, д. 12, к. 1

ID 330 440

Площадь
36.6 м²

Стоимость
62 000 000 ₽
₽/м²

Тип реализации
Продажа

Тип здания
Жилой дом

Тип помещения
Помещение свободного
назначения

Этаж
1

Парковка
Городская

Мощность
20

Описание

ПРОДАЖА. ГАБ Аптека Живика.
Метро Беговая, 5 минут пешком.
Продаётся помещение с арендатором 36,6 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-я линия, 1-й этаж, Высота потолков до 3,2 м.

Отдельных входа с улицы. Мощность 20 кВт.
Трафик. Витрины. УСН.

Долгосрочный договор аренды от 20.03.2024 на 5 лет. МАП 550 000 руб. Индексация 5%. коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно.
Схема сделки: договор купли-продажи недвижимости (ДКПН).

СЕТЕВОЙ АРЕНДАТОР:
Аптека Живика.

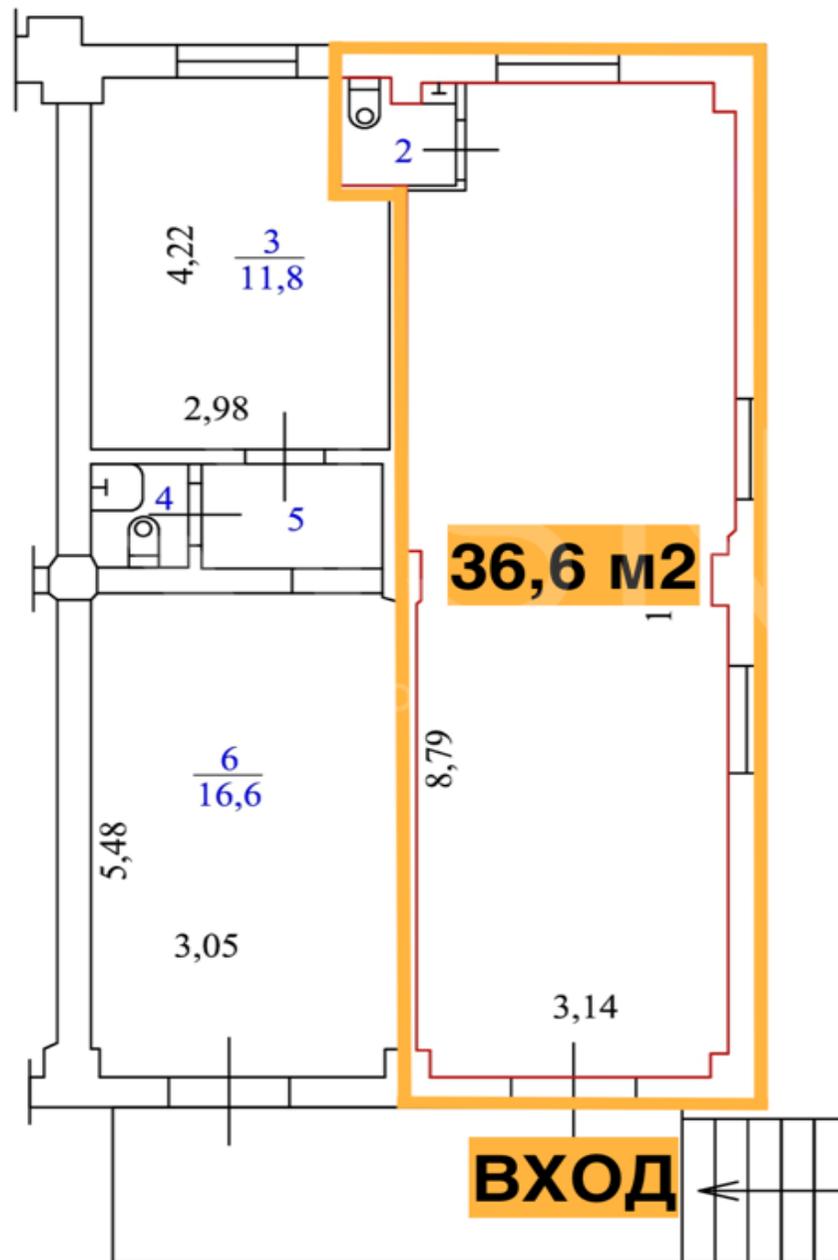


Аптека

АПТЕКА



1 ЭТАЖ

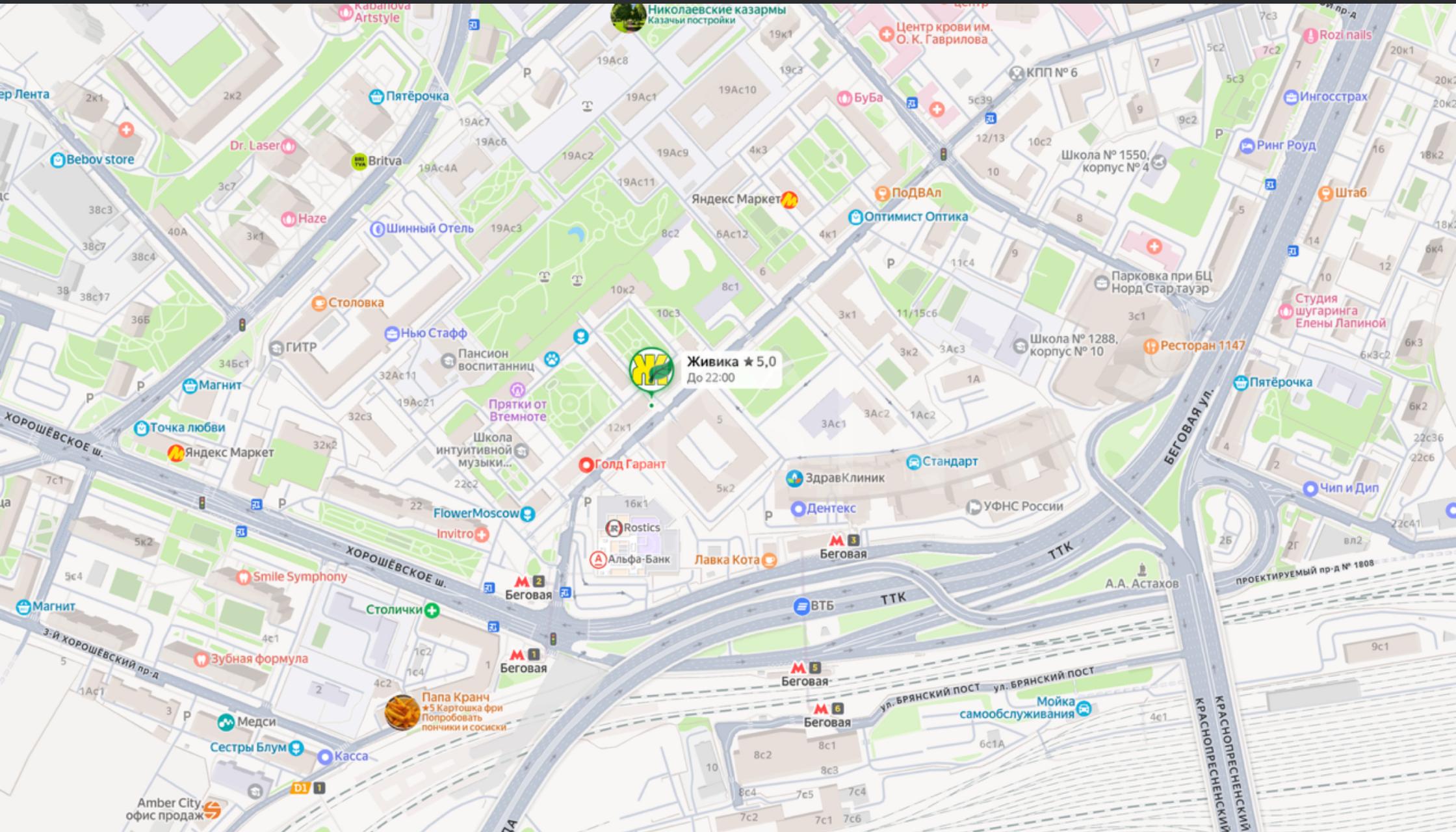


Расположение

М Беговая

5 минут пешком

г. Москва, проезд 1-й Хорошёвский, д. 12, к. 1



Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1