



102,6 м2

respace

М Маяковская

1 минут пешком

1-я Тверская Ямская улица, д.2А

ID 330 194

Площадь  
**102.6 м²**

Прямая

Стоимость  
**1 200 000 ₽/мес**  
**11 696 ₽/м²**

Тип реализации  
**Аренда**

Тип аренды  
**Прямая**

Тип здания  
**Жилой дом**

Тип помещения  
**Помещение свободного  
назначения**

Этаж  
**1**

Парковка  
**Городская**

Мощность  
**40**

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.

М. Маяковская, 1 минут пешком.

Площадь помещения 102,6 м².

### ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-й этаж. 1-я линия домов. Общий вход через лобби.

Мощность 40 кВт (с возможностью увеличения).

Высота потолков 3,50 м.

Вытяжка. Трафик. Витрины. НДС включен.

Назначение: свободное.

### ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

свободное назначение, торговая площадь, бутик, шоурум, салон красоты, клиентский офис.









Легендарные  
адреса – вечные  
ценности

Классика  
в новом  
измерении

Эксклюзив  
в центре

VESPER

VESPER

VESPER













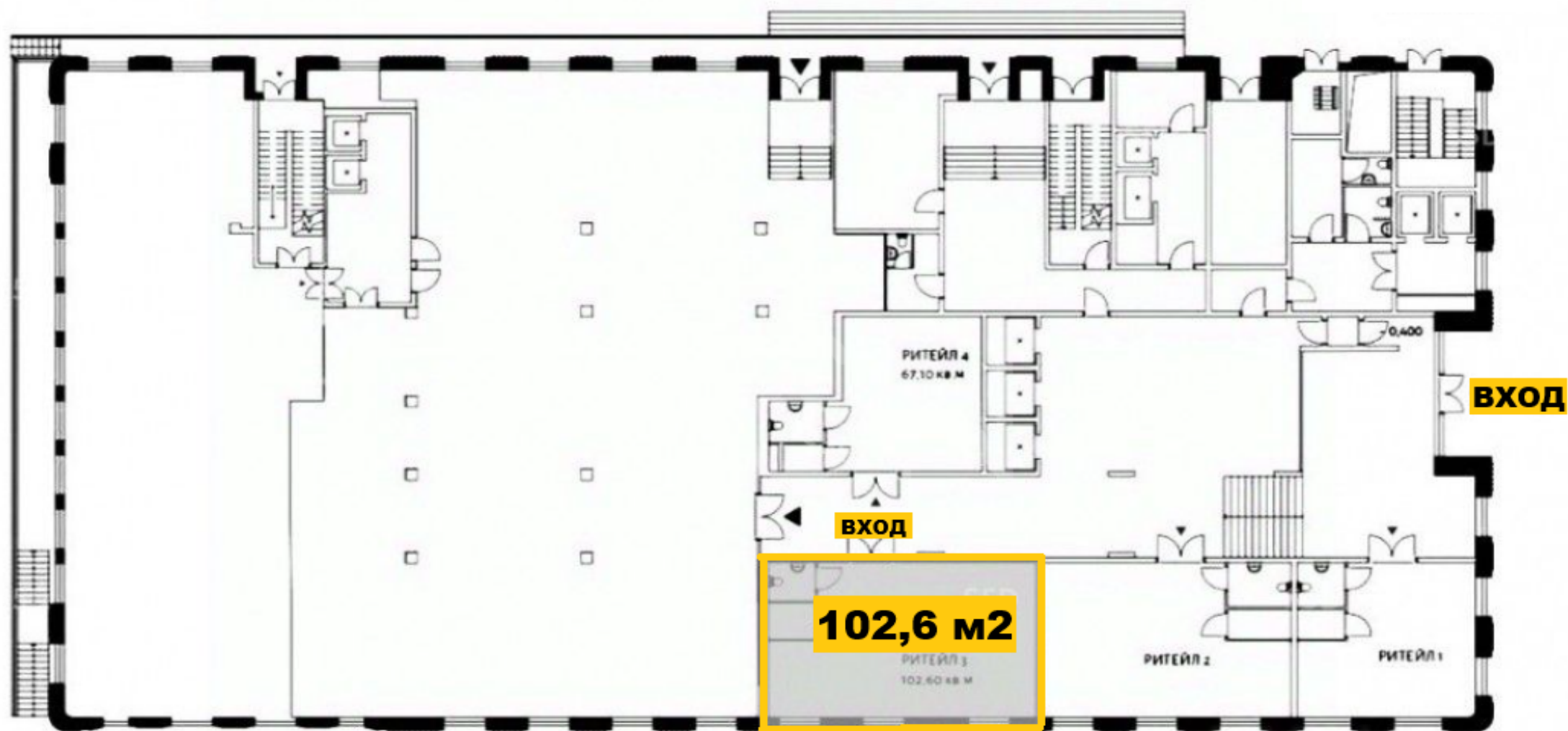








# 1 ЭТАЖ



улица 1-я Тверская - Ямская

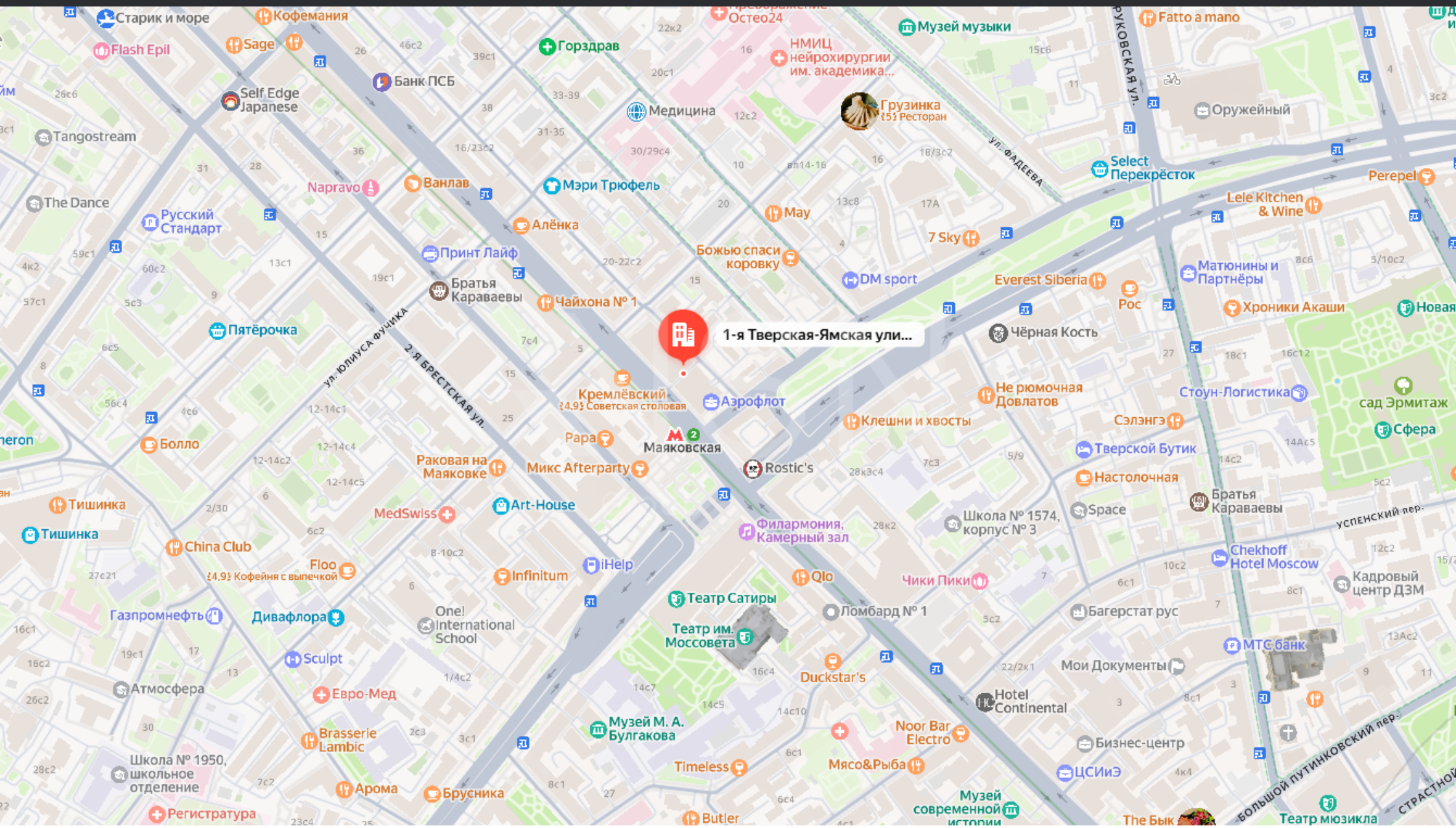


# Расположение

М Маяковская

1 минут пешком

📍 , 1-я Тверская Ямская улица, д.2А





# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1