





158,8 м2

УРА!
МЫ ОТКРЫТЫ

ВИНОТЕКА

ВХОД



Проспект Вернадского
М Проспект Вернадского

🚶 1 минут пешком

📍 г. Москва, проспект Вернадского, д. 41

ID 329 969

Площадь
158.8 м²

Прямая

Стоимость
1 290 000 ₹/мес
8 123 ₹/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
Бизнес центр

Тип помещения
Помещение
свободного
назначения

Этаж
1

Парковка
Городская

Мощность
90

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.

М. Проспект Вернадского, 1 минута пешком.

Площадь помещения 158,8 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-й этаж, 1-я линия домов. Отдельный вход с фасада.

Мощность 80 кВт. Высота потолков 5,20 м.

Трафик. Витрины. НДС.

Помещение свободно с 01.06.2026 г.

Назначение: свободное.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

свободное назначение, торговая площадь, банк, клиентский офис.


simple wine

 I OS

Желайте
смелее.
Мы
наполним

ВИНОТЕКА

Group





Group

СОКРАНИТЕ АРСТАНИНО

ВИНАРИ
КЪЯНТИ

ТОСКАНА



БОЛЬШОЕ РУССКОЕ ВИНО

СОХРАНИТЕ
ДИСТАНЦИЮ

СОХРАНИТЕ
ДИСТАНЦИЮ

СОХРАНИТЕ
ДИСТАНЦИЮ

Вино - это стиль,
это культура.







СТАВЬШИ СРЕТ
РИОХА
ИСПАНИИ

СОНАМАНДИ
ИМЕ ТАМБИО

СОНАМАНДИ
ИМЕ ТАМБИО

30%

CHATEAU LAURENT
CHATEAU DE NADY
SANNICIA
TASCA

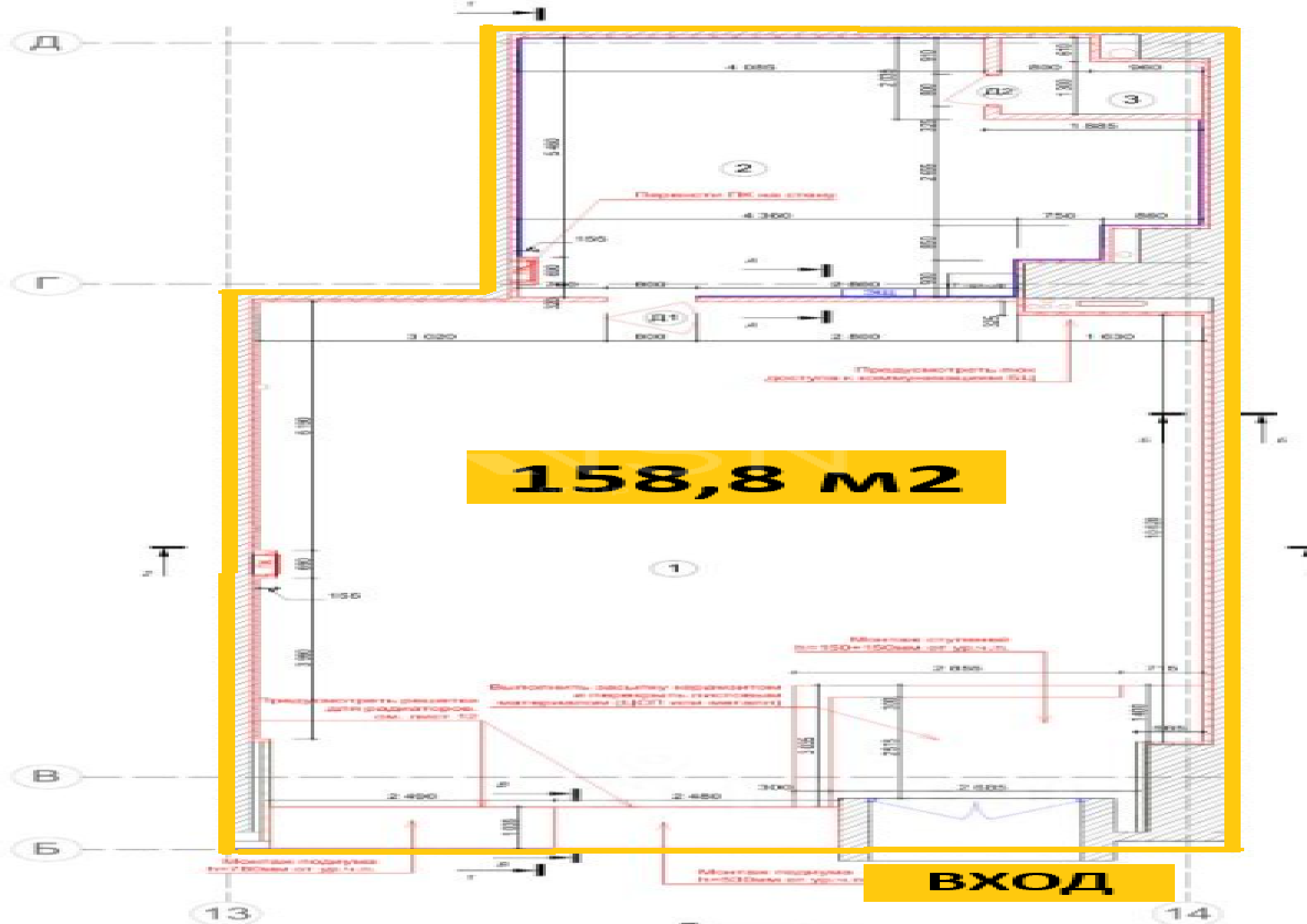


Академия

ТРОЙГАЗМОНТАЖ

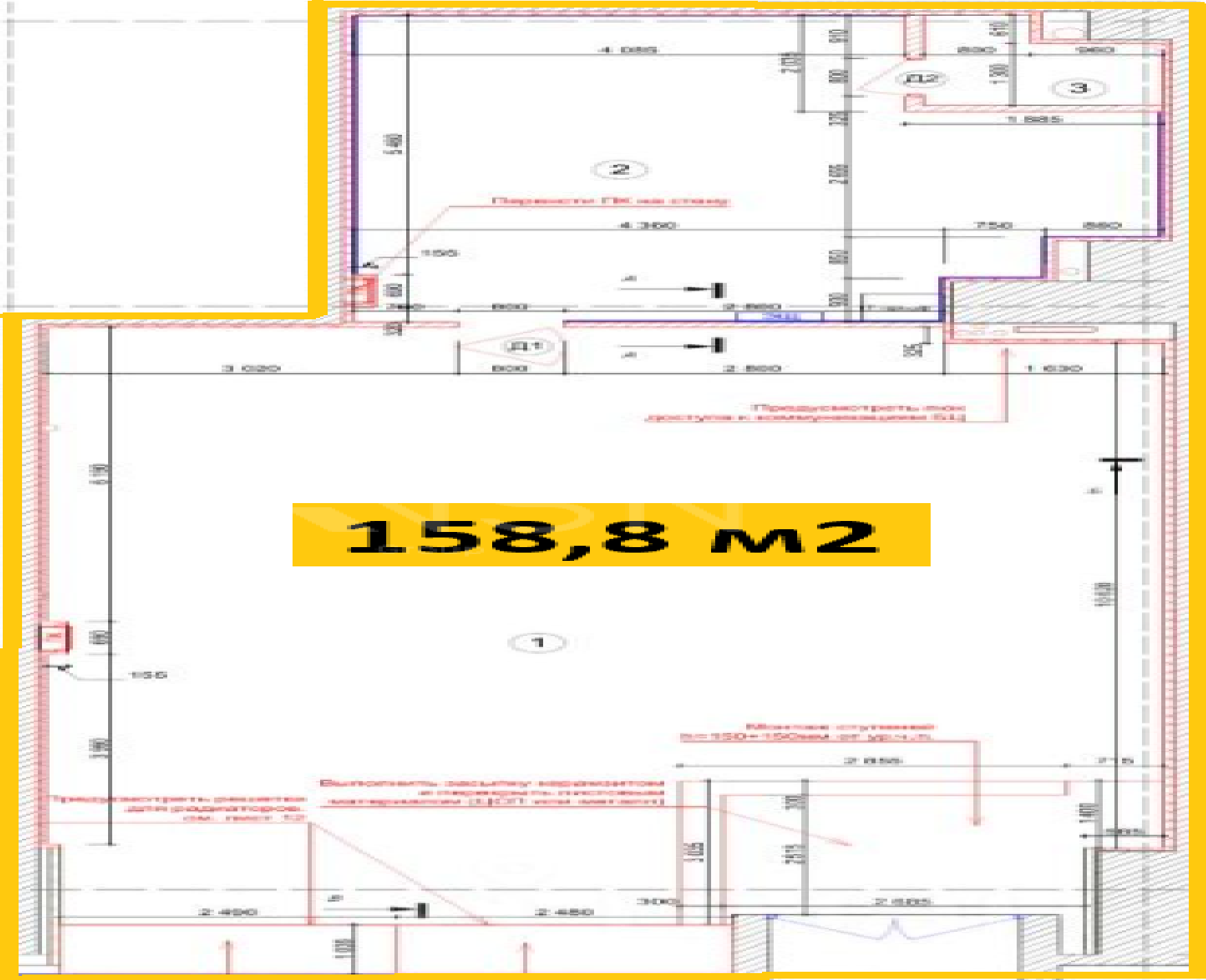
ПОМЕЩЕНИЕ

ВНИМАНИЕ!
С 11 МАРТА ПО 30 АВГУСТА
ПЕРЕКРЫТО ДВИЖЕНИЕ
ПО ВСЕДНЕВНОМУ
ПУТЬЯМ



158,8 м2

ВХОД



Д

Г

В

Б

13

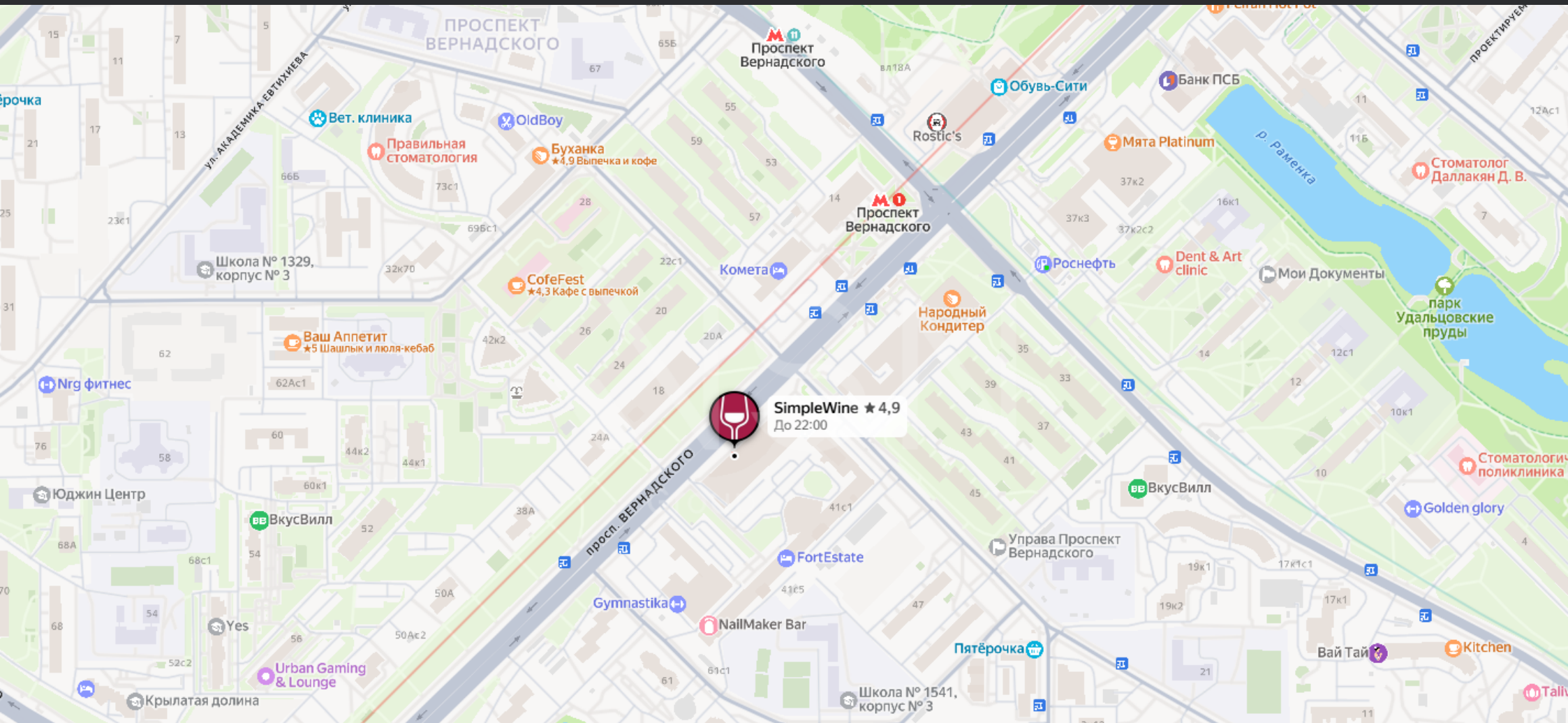
14

Расположение

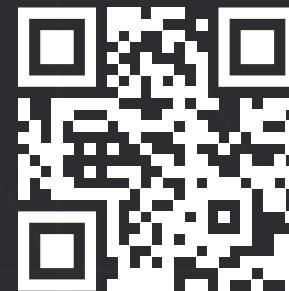
Прспект
Вернадского
Прспект
Вернадского
(Сокольническая
линия)

🚶 1 минут пешком

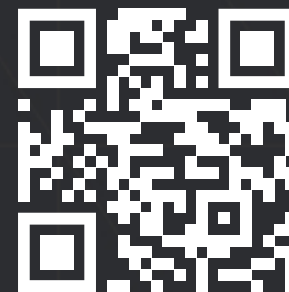
📍 , г. Москва, проспект Вернадского, д. 41



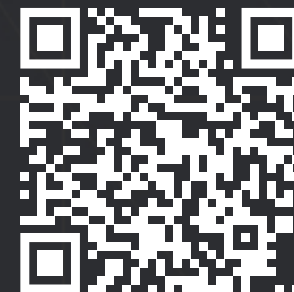
Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1