



343,1 м2

ВХОД

М Смоленская

1 минут пешком

г. Москва, улица Арбат, д. 54/2С1, стр.

ID 329 800

Площадь

343.1 м²

Прямая

Стоимость

1 490 000 ₽/мес

4 343 ₽/м²

Тип реализации

Аренда

Тип аренды

Прямая

Тип здания

Административное
здание

Тип помещения

Помещение
свободного
назначения

Этаж

1

Парковка

Городская

Мощность

150

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.

М. Смоленская, 1 минута пешком.

Площадь помещения 343,1 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-я линия домов. Отдельный вход с фасада.

1-й этаж: 155,4 м², антресоль: 136,9 м², 2-й
этаж: 50,8 м²

Наличие вытяжки, Мощность 150 кВт. Высота
потолков 6,0 м.

Трафик. Витрины. НДС.

Назначение: свободное.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

Ресторан/кафе, ресторан, свободное
назначение, торговая площадь, банк,
клиентский офис.

THOMAS MÜNZ

THOMAS MÜNZ

вой к фе
десь
19:30 — 22:00
и другие
24
часа

Григорий

Анна

ПРЕЗИДЕНТ-СЕРВИС

СЕРВИС

СЕРВИС

СЕРВИС

СЕРВИС











ВЫХОД
EXIT

ВЫХОД

ВЫХОД





NSN

Group













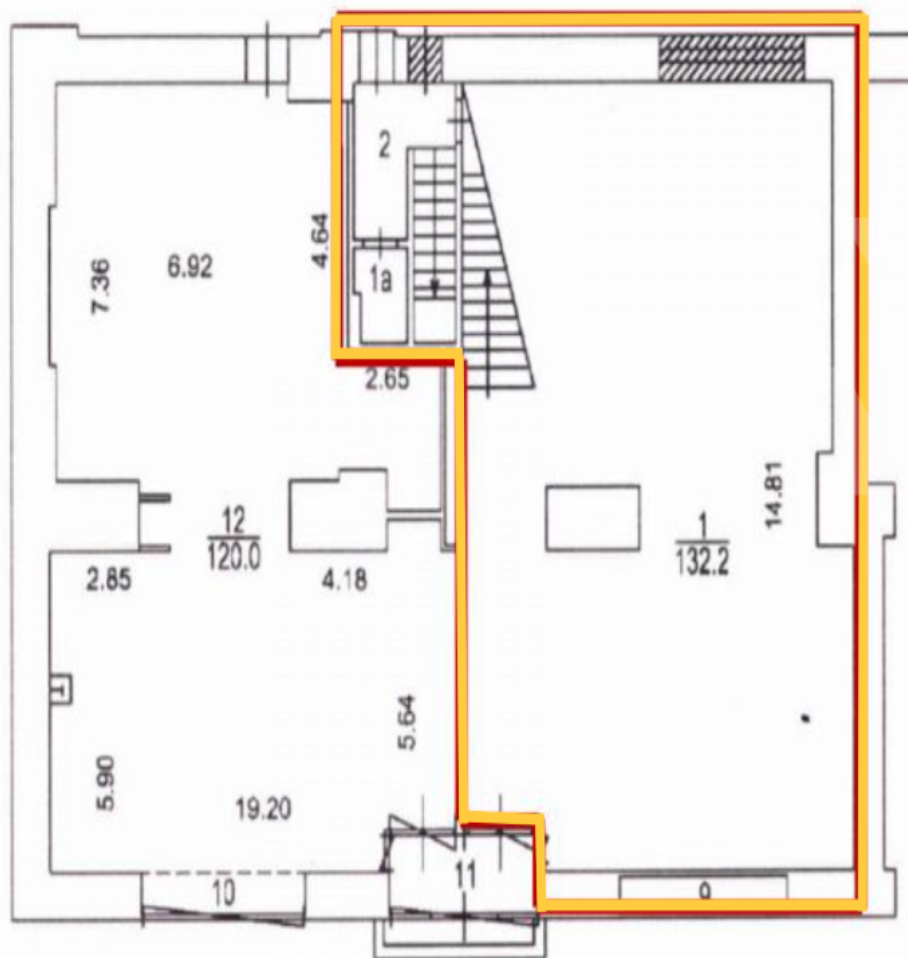


План помещения

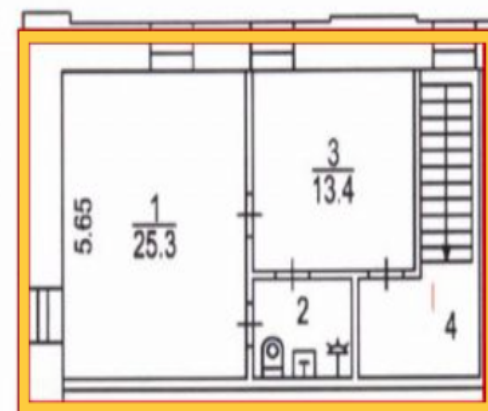
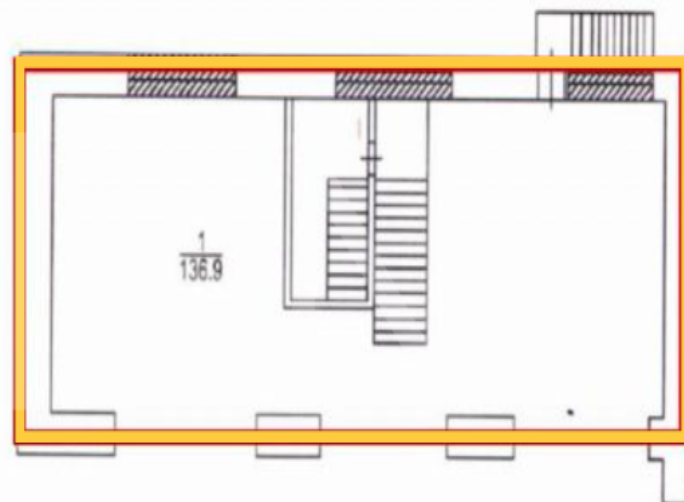
1 ЭТАЖ

Антресоль 1-го этажа

2 ЭТАЖ



ВХОД

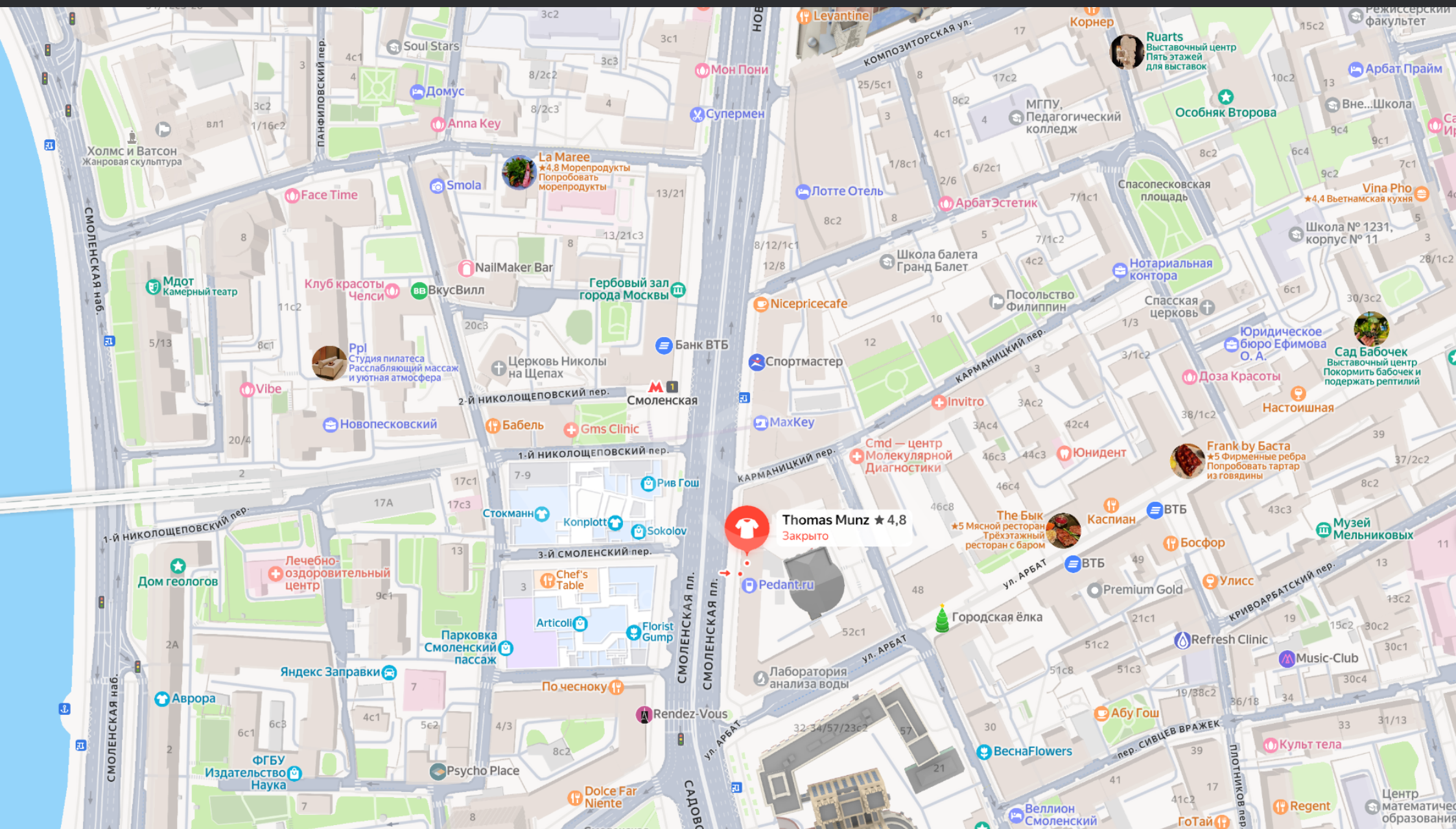


Расположение

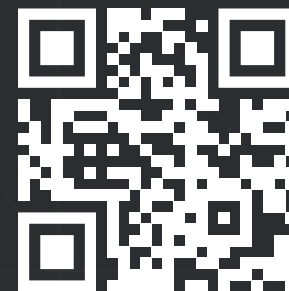
М Смоленская

1 минут пешком

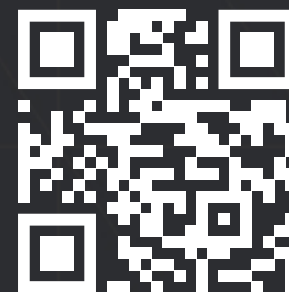
г. Москва, улица Арбат, д. 54/2С1, стр.



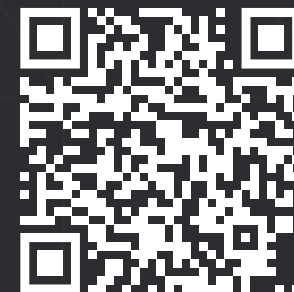
Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1