



М Лубянка

1 минут пешком

Черкасский переулок, д.2

ID 329 770

Площадь
1176.6 м²

Прямая

Стоимость
11 500 000 ₽/мес
9 774 ₽/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
**Административное
здание**

Тип помещения
**Помещение
свободного
назначения**

Этаж
1

Парковка
Городская

Мощность
70

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.

М. Лубянка, 1 минута пешком.

Площадь помещения 1176,6 м2.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-я линия домов. Отдельный вход с фасада.

1-й этаж 473,2 м2, подвал: 437,3 м2,
антресоль: 266,1 м2

Мощность 70 кВт. Высота потолков 4,0 м.

Вытяжка. Трафик. Витрины. НДС.

Назначение: свободное.

Арендатор: Гранд кофемания.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

свободное назначение, ресторан, общепит,
бар.















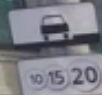






ГРАНДЪ КОФЕМАНИЯ

ENTRANCE 2





1176,6 м2.

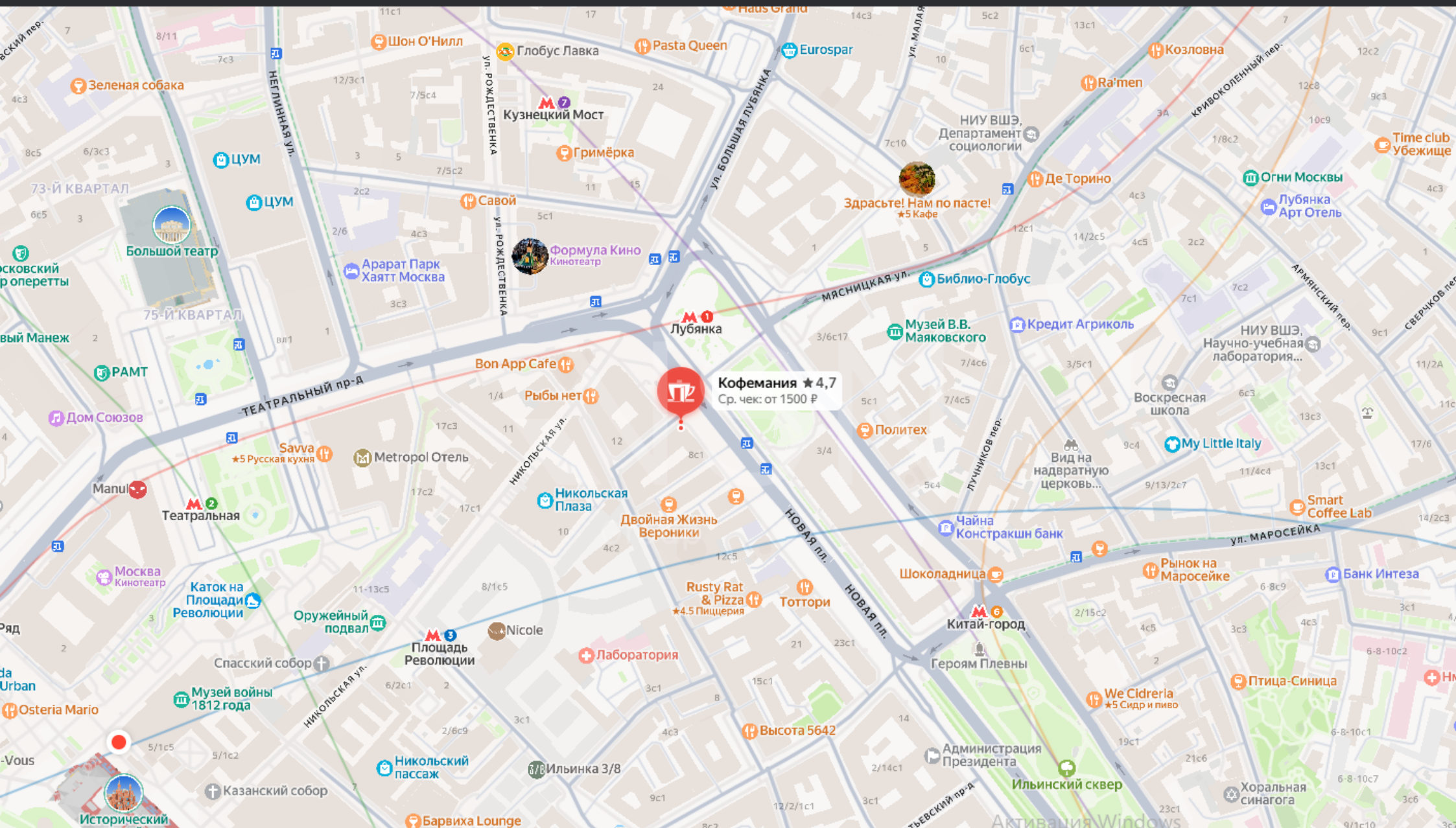
ГРАНДЪ КОФЕМАНИЯ

ВХОД

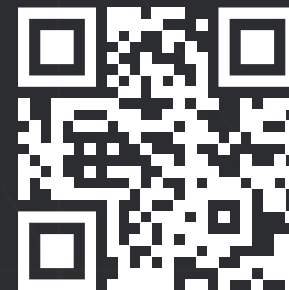
М Лубянка

 1 минут пешком

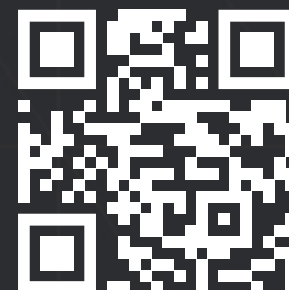
📍 , Черкасский переулок, д.2



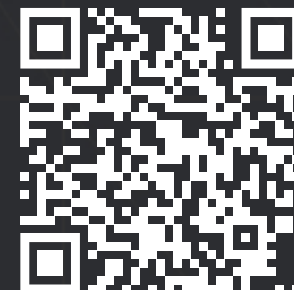
Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1