



# Автоцентр

Южный мотор

🚇 Коломенская Нагатинская

🚶 15 минут пешком

📍 Нагатинская улица, д.16, к.1

ID 329 309

Площадь  
329.4 м<sup>2</sup>

Прямая

Тип реализации  
Аренда

Тип здания  
Отдельно  
стоящее здание

Этаж  
2

Стоимость  
699 975 ₽/мес  
2 125 ₽/м<sup>2</sup>

Тип аренды  
Прямая

Тип помещения  
Помещение  
свободного  
назначения

Парковка  
Наземная

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.

м. Нагатинская, м. Коломенская 15 минут  
пешком.

Площадь помещения 329,4 м<sup>2</sup>.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

2-й этаж. Высота потолков до 4 м.

Заезд/ выезд по пандусу.

Свободная планировка.

Вход свободный через шоурум, может быть  
организована пропускная система.

Установлены 2 подъёмника, кондиционер.

Зоны с/у на этаже.

1-я линия домов. Парковка.

Количество мест обсуждается. Стоимость м/м  
10 000 руб/ мес. УСН.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

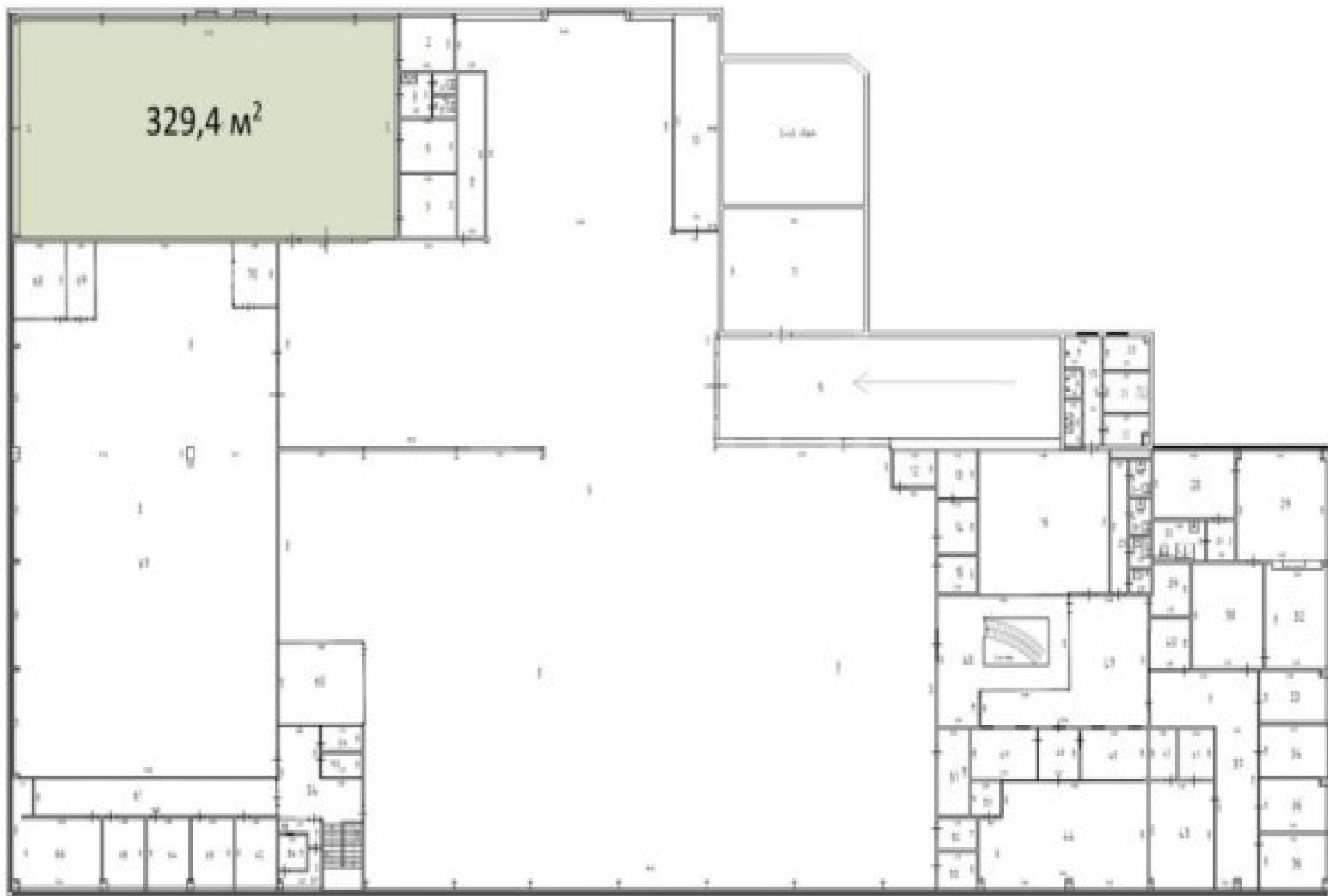
свободное назначение, склад,  
автомобильный бизнес, автосервис







**329,4 M<sup>2</sup>**

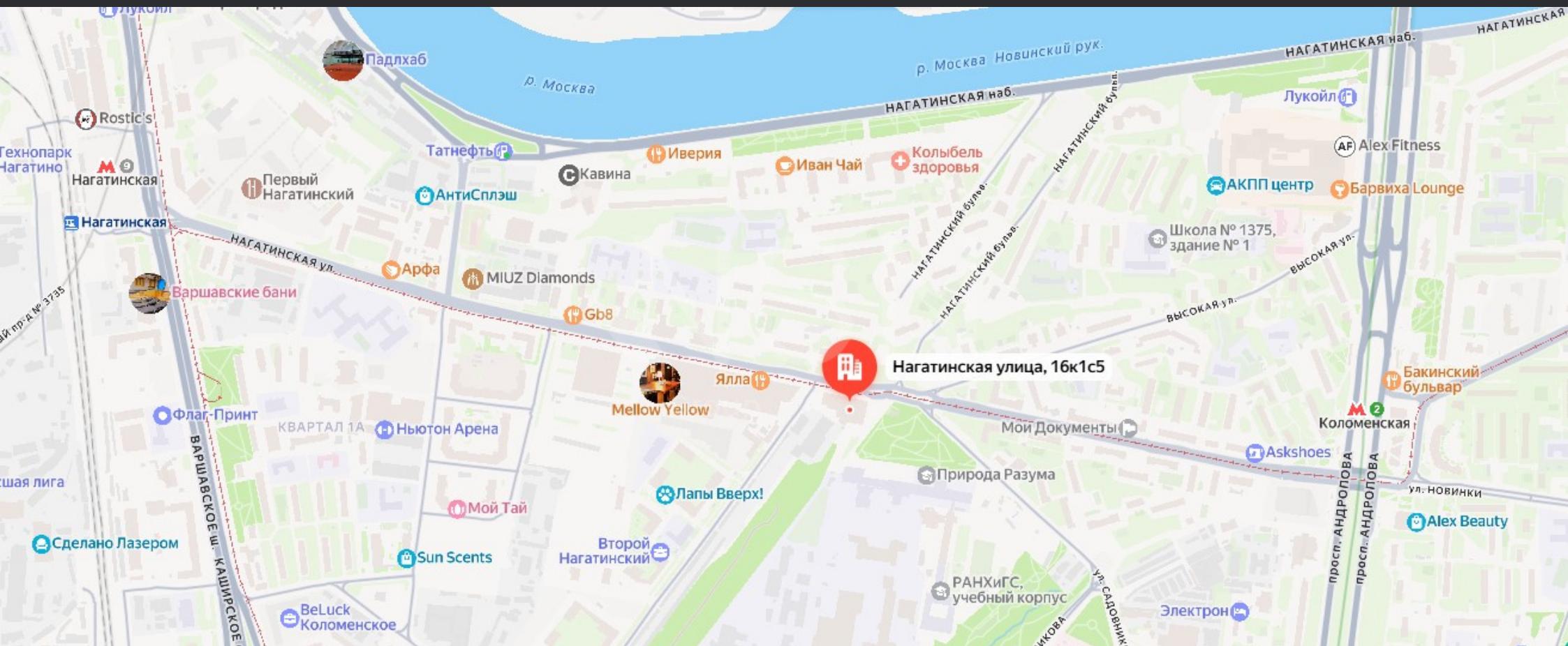


# Расположение

М Коломенская  
Нагатинская

15 минут пешком

, Нагатинская улица, д.16, к.1



# Контакты

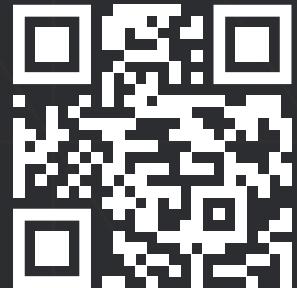


\\ +7 495 105-99-55  
\\ vsnr@vsnr.ru  
\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube