



**96,9 м2**

М Тверская

7 минут пешком

Малая Бронная улица, д.4

ID 326 834

Площадь  
**96.9 м²**

Прямая

Стоимость  
**2 200 000 ₽/мес**  
**22 704 ₽/м²**

Тип реализации  
**Аренда**

Тип аренды  
**Прямая**

Тип здания  
**Жилой дом**

Тип помещения  
**Помещение свободного назначения**

Этаж  
**1**

Парковка  
**Городская**

## Описание

**ПРЯМАЯ АРЕНДА.**

м. Пушкинская, Тверская, 5-7 минут пешком.

Площадь помещения 96,9 м2.

**ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:**

1-й этаж. Высота потолков 3,2 м.

1-я линия домов. Отдельный вход с улицы.

Мощность 50 кВт.

Трафик. Витрины.

Технологическая вытяжка на крышу здания.

Помещение с отделкой после общепита.

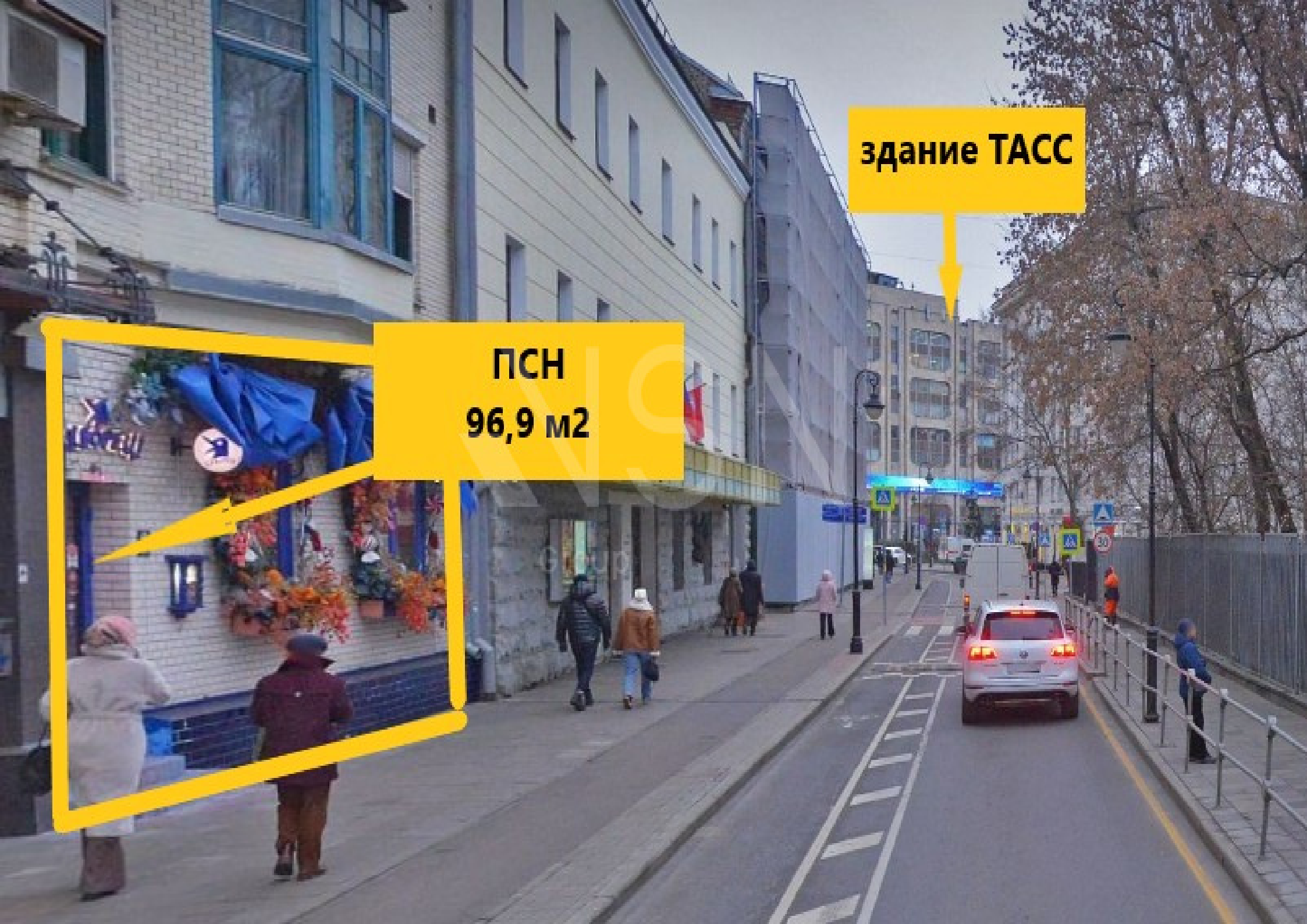
**ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:**

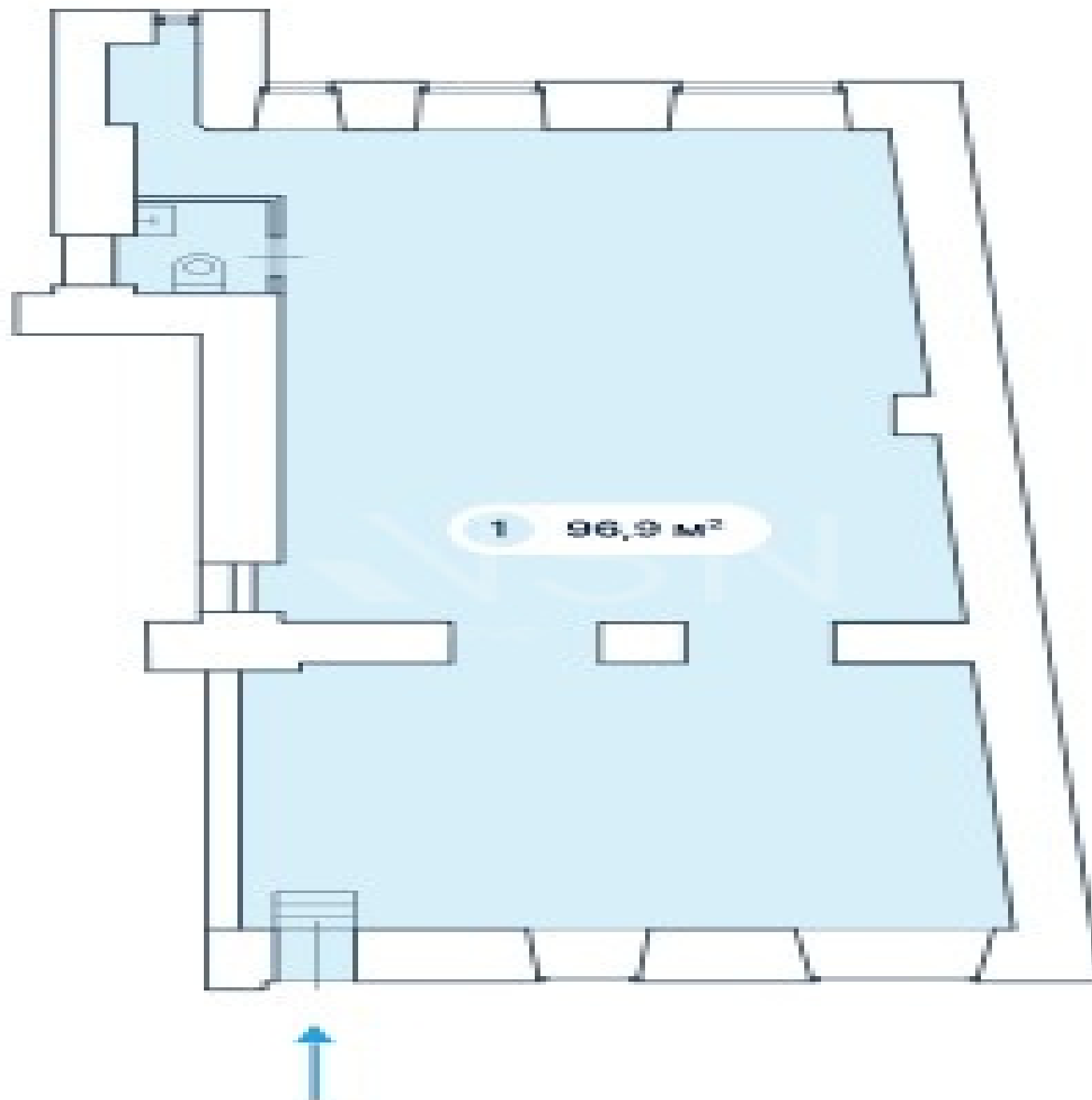
Свободное назначение, кафе, шоурум.

медицинский центр, клиентский офис.

**здание ТАСС**

**ПСН  
96,9 м2**





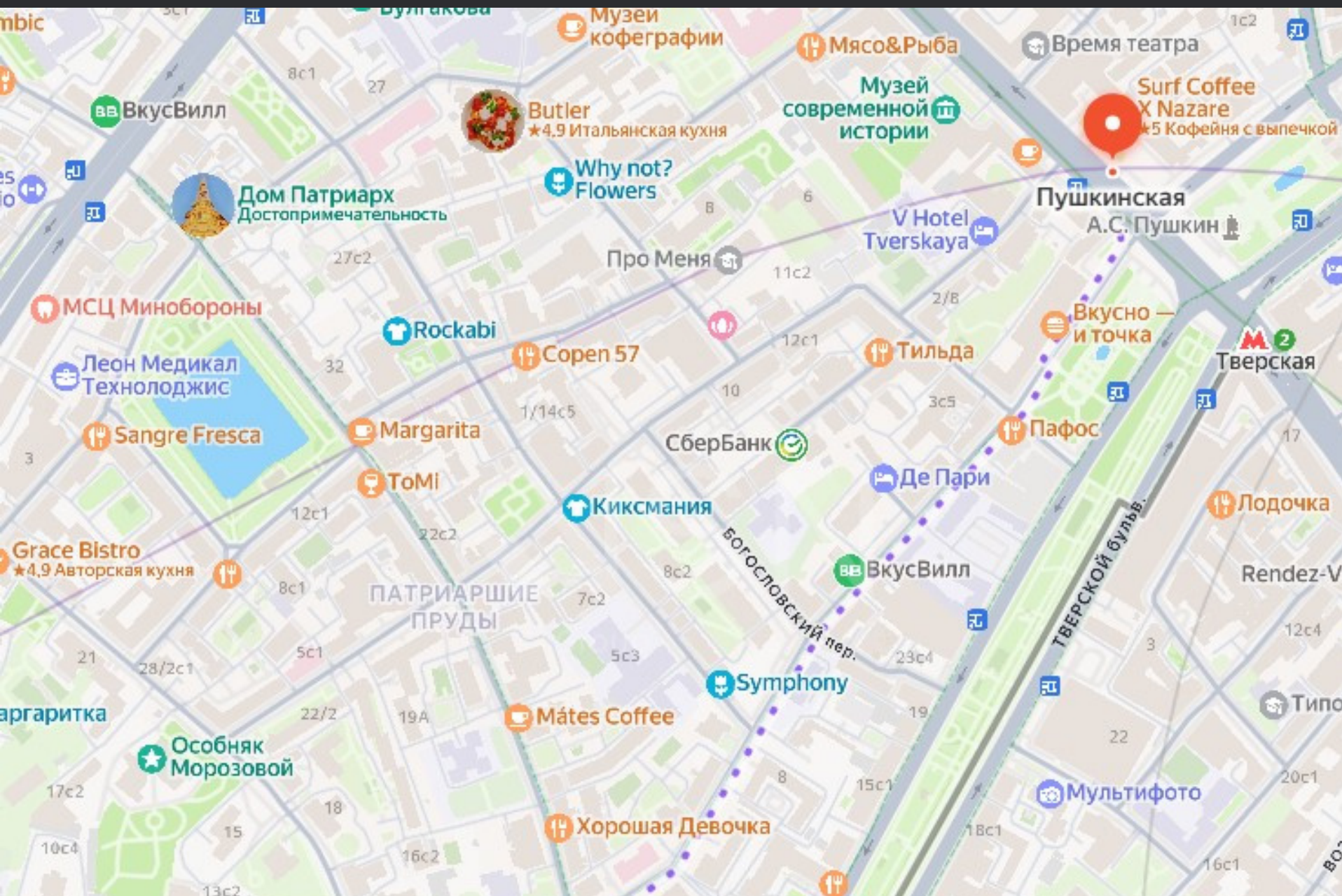


# Расположение

М Тверская

7 минут пешком

М , Малая Бронная улица, д.4



# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1