

Веранда

Цветной бульвар

ГАБ 88м<sup>2</sup>

Цветной б-р бульвар, д.30с5, стр.

ID 325 449

Площадь  
88 м<sup>2</sup>

Стоимость  
65 000 000 ₽  
₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации  
**Продажа**

Тип помещения  
**Здание**

Парковка  
**Городская**

Тип здания  
**Административное  
здание**

Этаж  
**1**

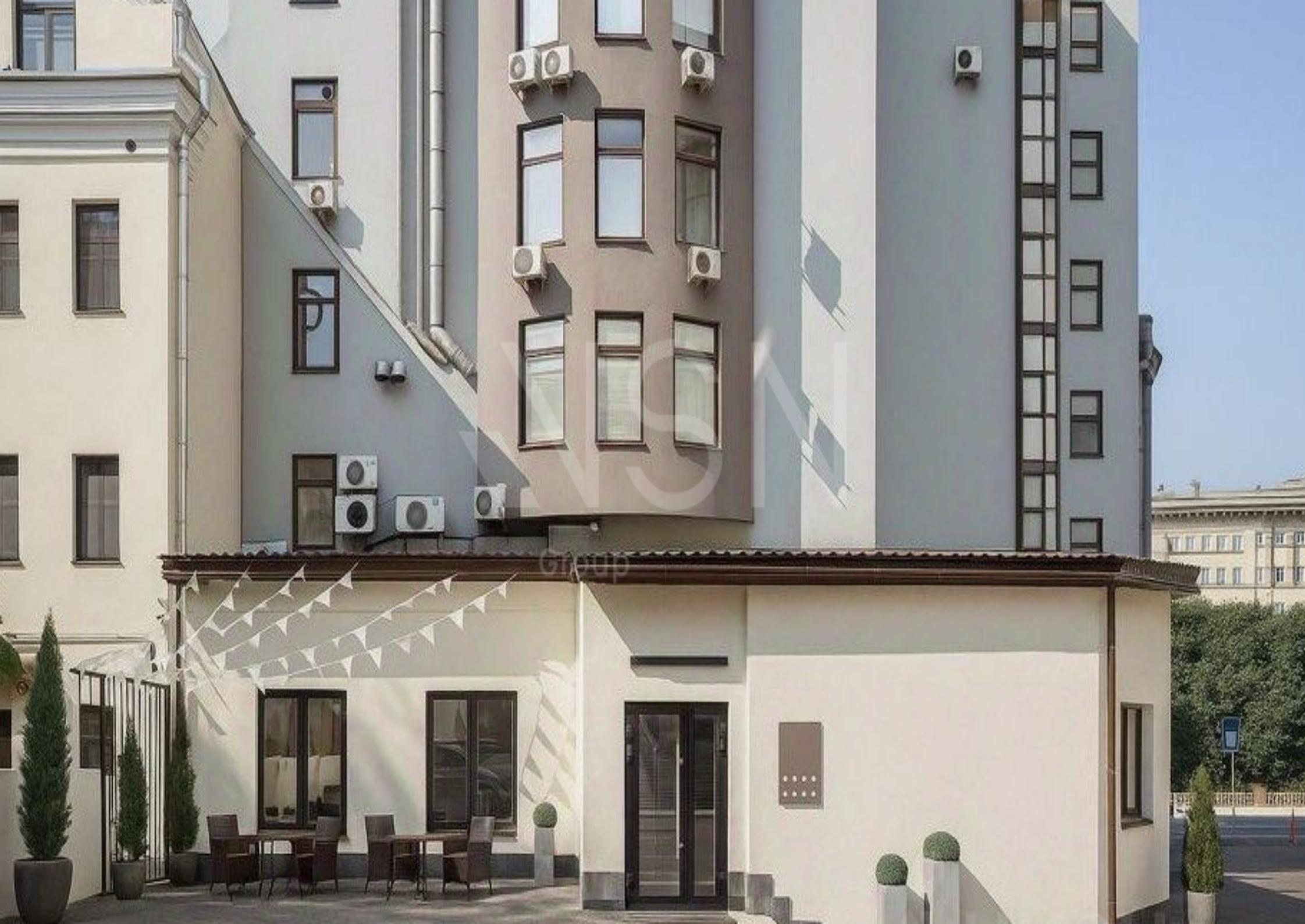
Мощность  
**15**

## Описание

**ПРЯМАЯ ПРОДАЖА.**  
м. Цветной бульвар, Трубная - 5 минут  
пешком.  
Продается ГАБ, 88 м<sup>2</sup>.

**ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:**  
Отдельно стоящее здание -88 м<sup>2</sup>.  
ГАБ -долгосрочный арендатор — ювелирный  
дом  
1996 года постройки. Нежилое.  
Центральное отопление, кондиционеры,  
Потолки 3 метра. 15 кВт. Веранда  
УСН. Продажа по ДКП.

**ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:**  
Свободное назначение, торговая площадь,  
офис, ресторан.







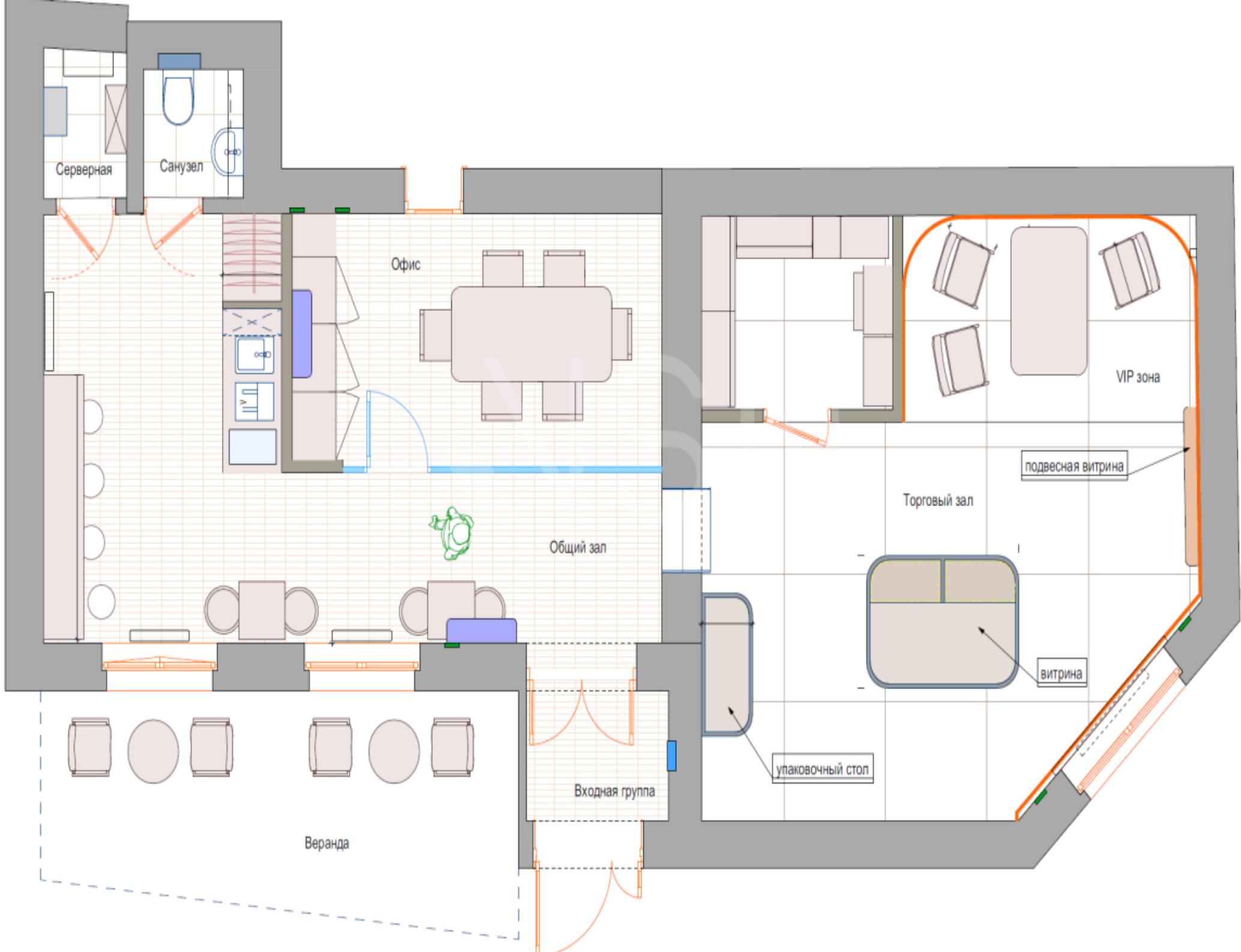
NSN  
Group





NSN

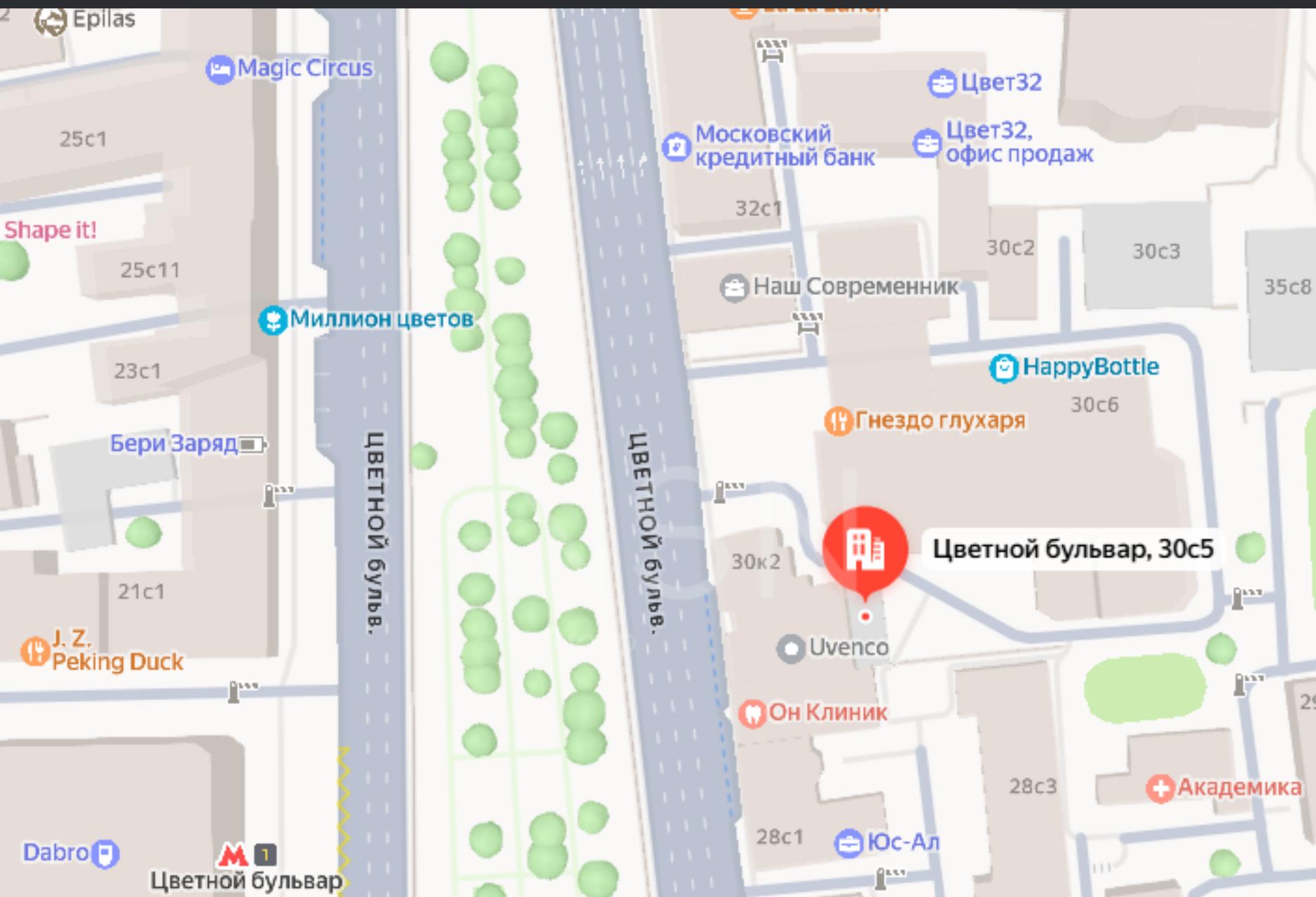
Group



# Расположение

metro Цветной бульвар

, Цветной б-р бульвар, д.30с5, стр.



# Контакты



\\ +7 495 105-99-55  
\\ vsnr@vsnr.ru  
\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube