





ID 323 236

Площадь  
**100 м²**

Прямая

Стоимость  
**450 000 ₽/мес**  
**4 500 ₽/м²**

Тип реализации  
**Аренда**

Тип аренды  
**Прямая**

Тип здания  
**Жилой дом**

Тип помещения  
**Помещение свободного  
назначения**

Этаж  
**1**

Парковка  
**Наземная**

Мощность  
**25**

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.

М. Филевский парк, 3 минуты пешком.

Площадь помещения 100 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-й этаж. 1-я линия.

Отдельный вход. Витрины.

Мощность 25 кВт. Высота потолков 3,5м.

Трафик.

Назначение: свободное.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

свободное назначение, магазин, бутик,  
шоурум, кофейня, аптека.



ПОСУДА

ДОМ

У ДОМА ДЛЯ ДОМА

ОГОРОД

ВЫЖИВ  
СКИДКА ДОКАЗЬ  
100000





У ДОМА ДЛЯ ДОМА

ПОСУДА

ТЕКСТИЛЬ

РЕМОНТ









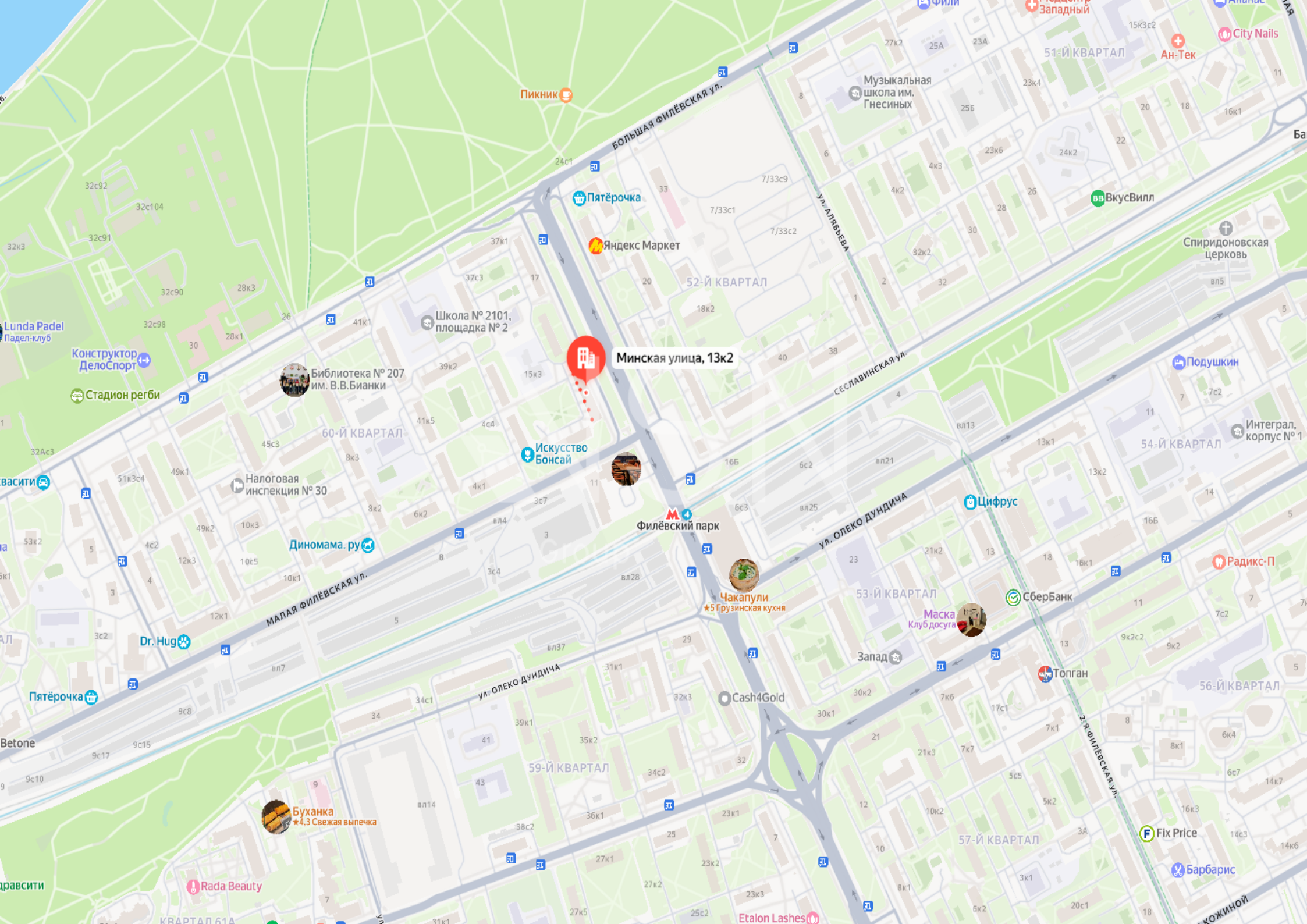












Минская улица, 13к2

Филёвский парк

Чакапули  
★5 Грузинская кухня

Cash4Gold

Буханка  
★4.3 Свежая выпечка

Rada Beauty

Fix Price

Барбарис

Топган

СберБанк

Маска  
Клуб досуга

Запад

Цифрус

Искусство  
Бонсай

Библиотека № 207  
им. В.В.Бианки

Налоговая  
инспекция № 30

Диномама.ру

Яндекс Маркет

Пятёрочка

Пикник

Музыкальная  
школа им.  
Гнесиных

ВкусВилл

Спиридоновская  
церковь

Подушкин

Интеграл,  
корпус № 1

Радикс-П

Etalon Lashes

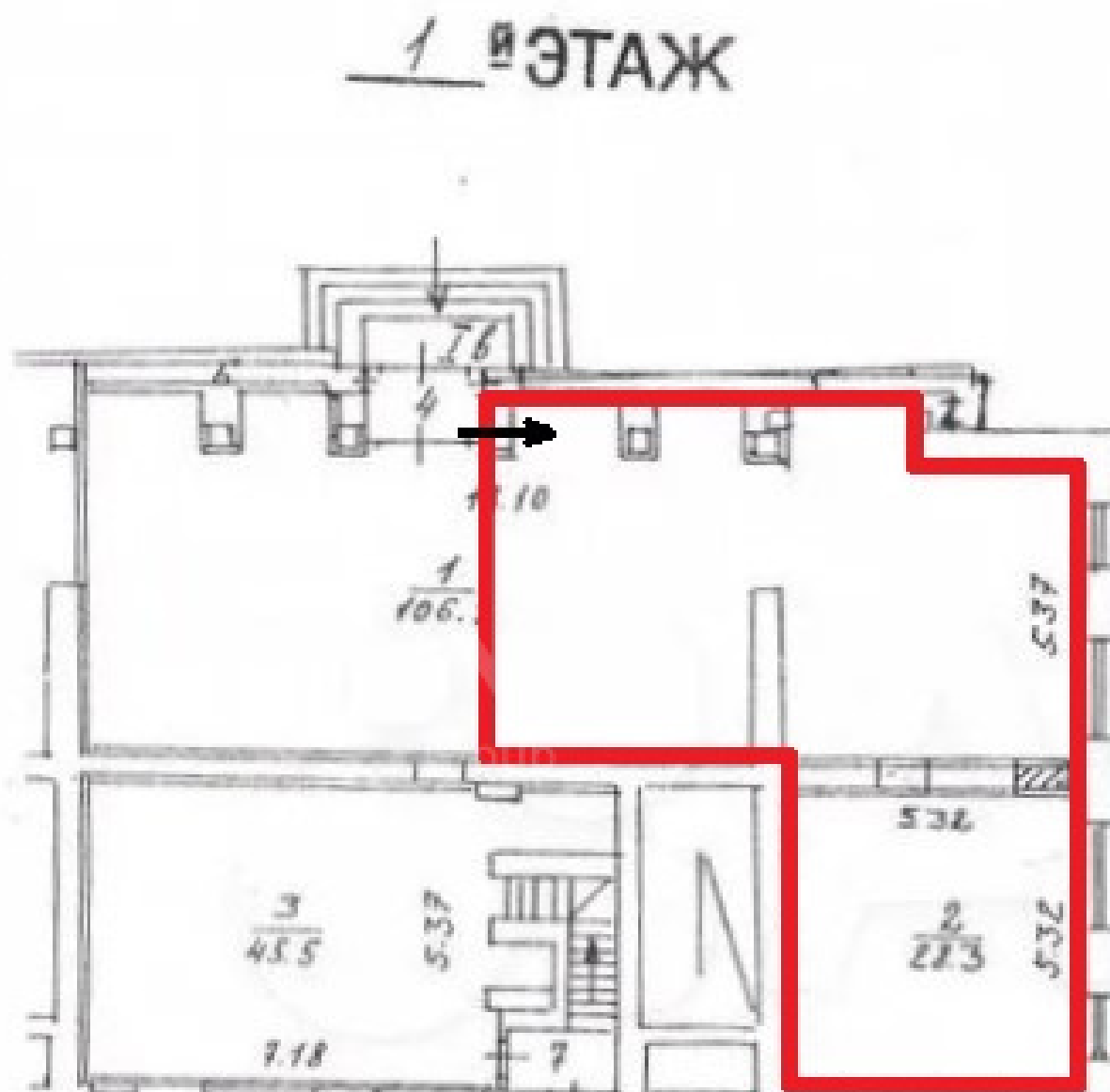
Кожиной



# Расположение

М Филёвский парк

Минская улица, д.13, к.2

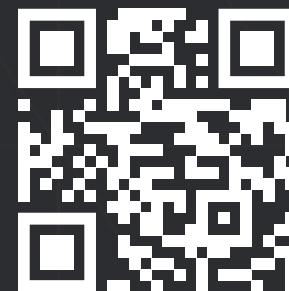




# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1