



1-й этаж, вытяжка,  
отдельный вход.

ID 323 098

Площадь  
52 м<sup>2</sup>

Прямая

Тип реализации  
Аренда

Тип здания  
Жилой дом

Этаж  
1

Мощность  
20

Стоимость  
250 000 ₽/мес  
4 808 ₽/м<sup>2</sup>

Тип аренды  
Прямая

Тип помещения  
Помещение свободного  
назначения

Парковка  
Наземная

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.  
м. Котельники, 7 минут пешком.  
Сдаётся помещение 52 м<sup>2</sup>.

### ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-й этаж, отдельный вход, витрина.  
20 квт, трафик, густонаселённый жилой  
массив.  
есть вытяжка.

### ИДЕАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

кофейня, магазин, шоурум.









Group



group





VIPCN  
GROUP

ЧУДЕСА  
случаются

group

второй зал



NS Group



← ВТОРОЙ ЗАА

A VISION  
Group



Group

N S N

СЛУЧАЮТСЯ

N S N  
Group



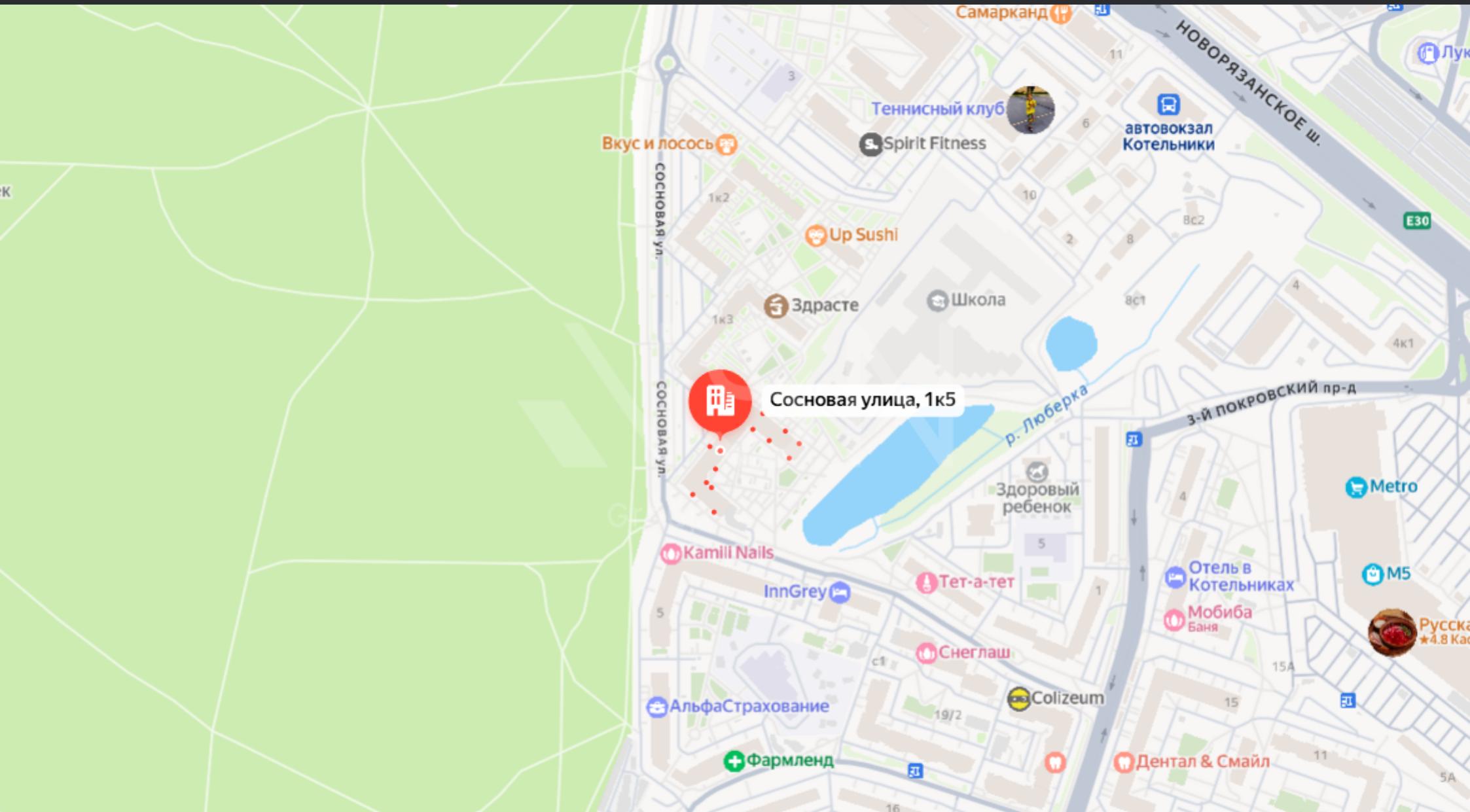


# Расположение

Ⓜ Котельники

🚶 7 минут пешком

📍 Сосновая улица, 1к5, Котельники, Московская область



# Контакты



\\ +7 495 105-99-55  
\\ vsnr@vsnr.ru  
\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube