



metro Электрозаводская

15 минут пешком

Матросская тишина улица, д.23, к.4

ID 322 493

Площадь  
573.6 м<sup>2</sup>

Стоимость  
64 900 000 ₽  
₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации  
**Продажа**

Тип помещения  
**Здание**

Парковка  
**Наземная**

Тип здания  
**Административное  
здание**

Этаж  
**1**

Мощность  
**150**

## Описание

**ПРЯМАЯ ПРОДАЖА.**  
м. Сокольники, 15 минут пешком.  
Площадь здания 573,6 м<sup>2</sup>.

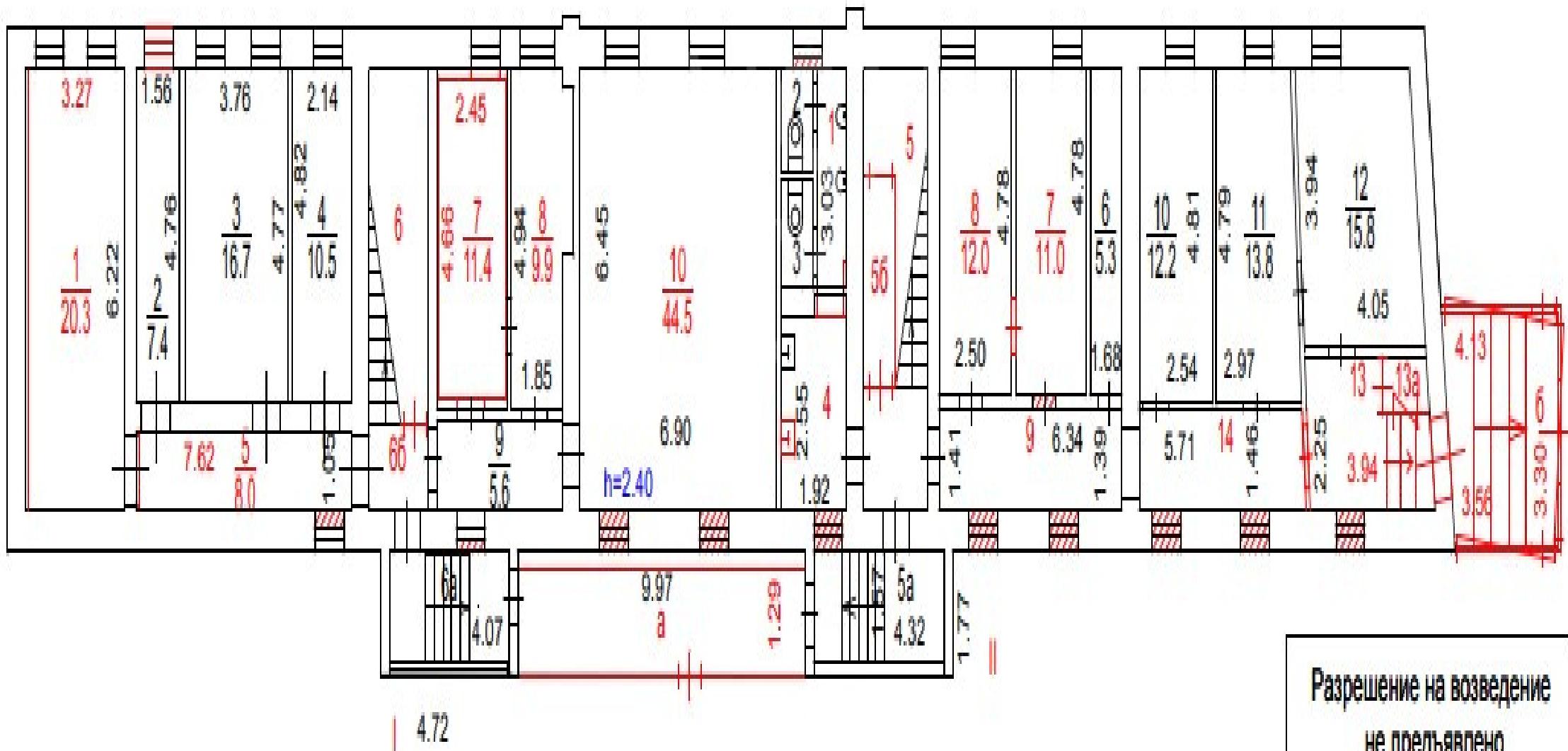
**ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:**  
2-этажное здание под редевелопмент.  
Заменены перекрытия (ж/б).  
Сейчас производится ремонт кровли  
(скатная).  
ХВС, мощность эл-ва 150 кВт.  
Высота потолков 3 м.  
ЗУ 9 сот, в собственности.  
ДКПН

**ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:**  
Образовательные услуги, медицинский  
центр, представительство, офис.

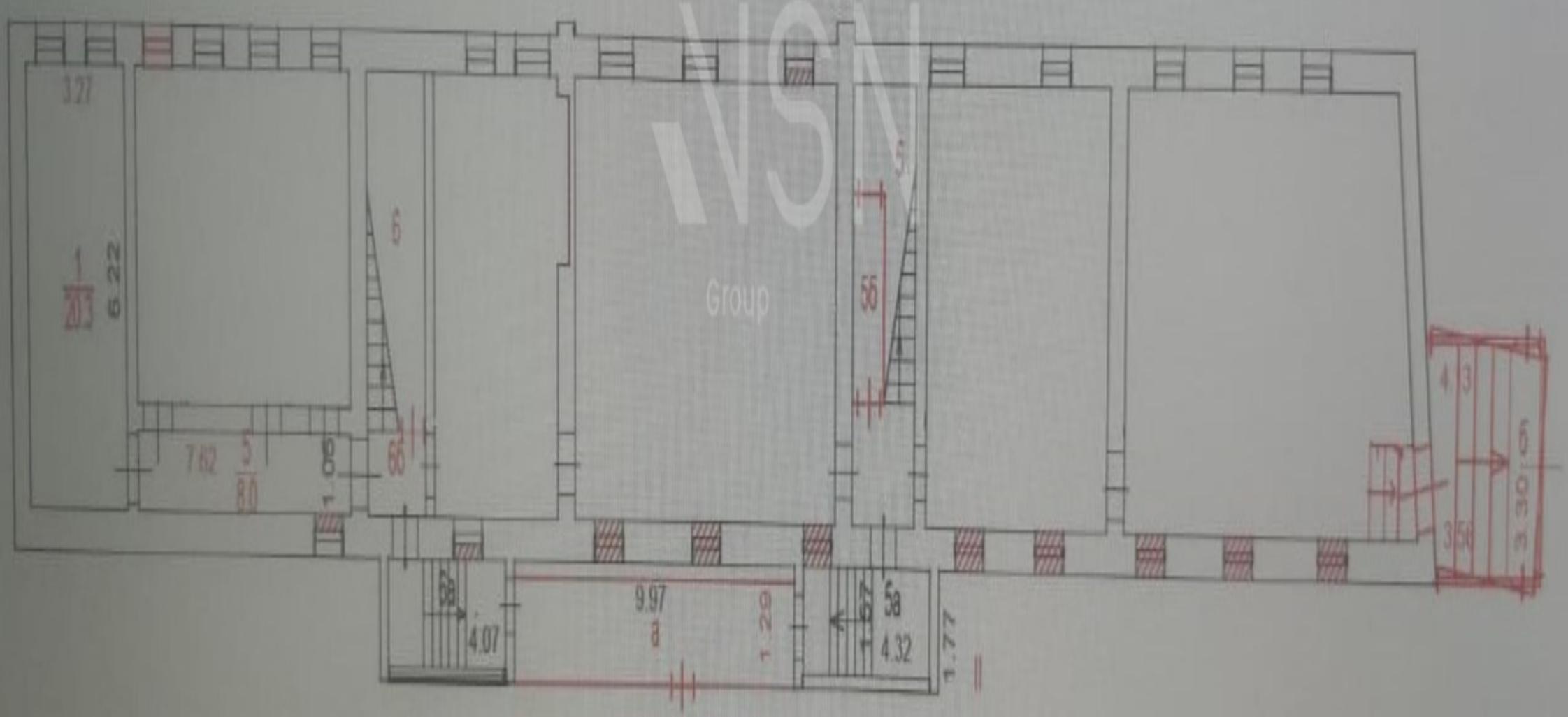




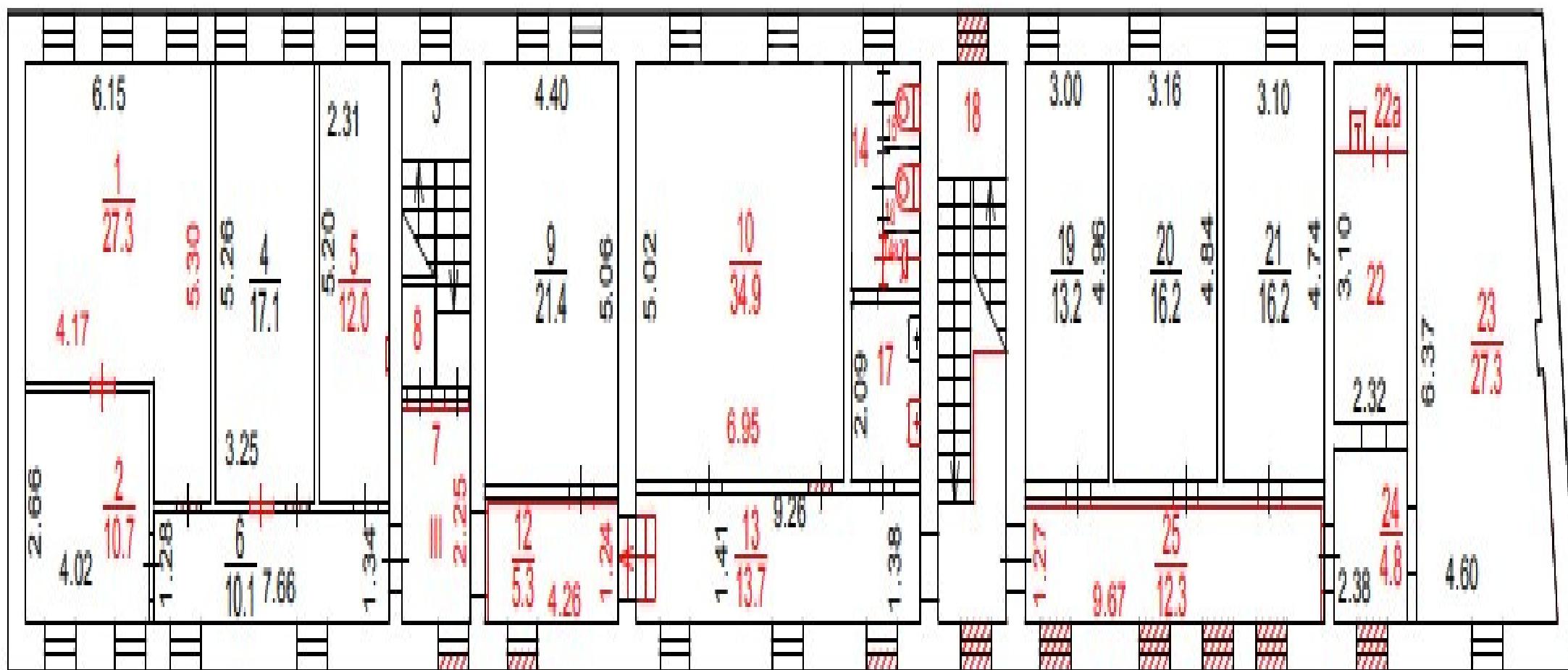
1 ЭТАЖ



# 1 ЭТАЖ



## 2 ЭТАЖ

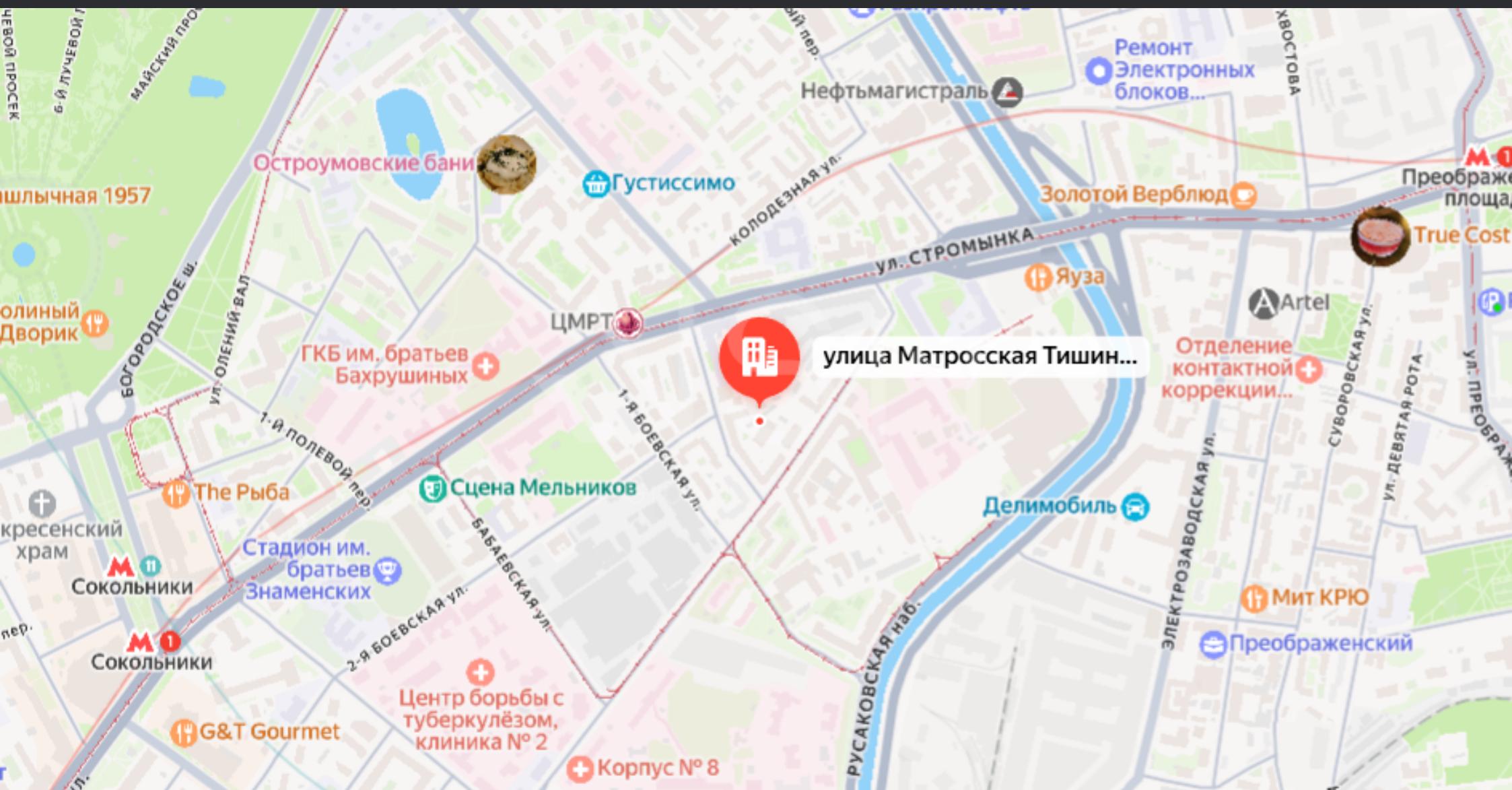


# Расположение

metro Электрозаводская

15 минут пешком

Матросская тишина улица, д.23, к.4



# Контакты



\\ +7 495 105-99-55  
\\ vsnr@vsnr.ru  
\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube