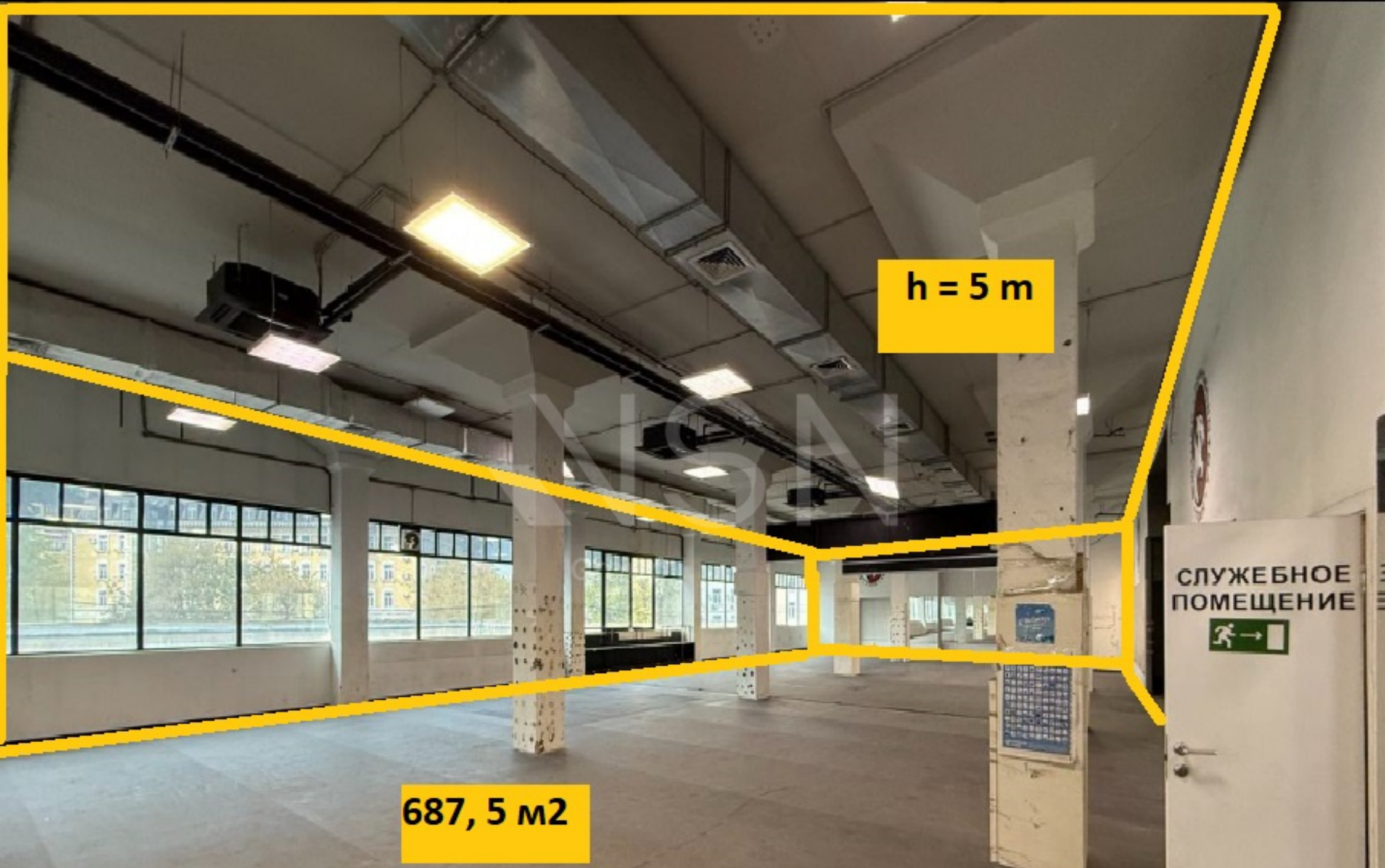




$h = 5 \text{ m}$

$687,5 \text{ м}^2$

СЛУЖЕБНОЕ  
ПОМЕЩЕНИЕ



ID 322 049

Площадь  
**687.5 м²**

Прямая

Стоимость  
**1 031 250 ₽/мес**  
**1 500 ₽/м²**

Тип реализации  
**Аренда**

Тип аренды  
**Прямая**

Тип здания  
**Производственно-складской комплекс**

Тип помещения  
**Помещение  
свободного  
назначения**

Этаж  
**2**

Парковка  
**Наземная**

Мощность  
**50**

## Описание

**ПРЯМАЯ АРЕНДА.**

м. Хорошевская, Полежаевская, 10 минут пешком.

ТТК, Звенигородское шоссе.

Сдаётся помещение 687,5 м².

### ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-я линия домов.

Смешанная планировка: зал, санузлы, кабинеты без окон.

Есть зона погрузки / разгрузки.

2-й этаж, Потолки - 5 м.

Грузовые лифты 5 т.

Территория подходит для большегрузного транспорта.

Охраняемая территория, видеонаблюдение.

ОСН (НДС входит в ставку).

Мощность по запросу.

### ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

Свободное назначение, спорт, склад, офис.





СЛУЖЕБНОЕ  
ПОМЕЩЕНИЕ























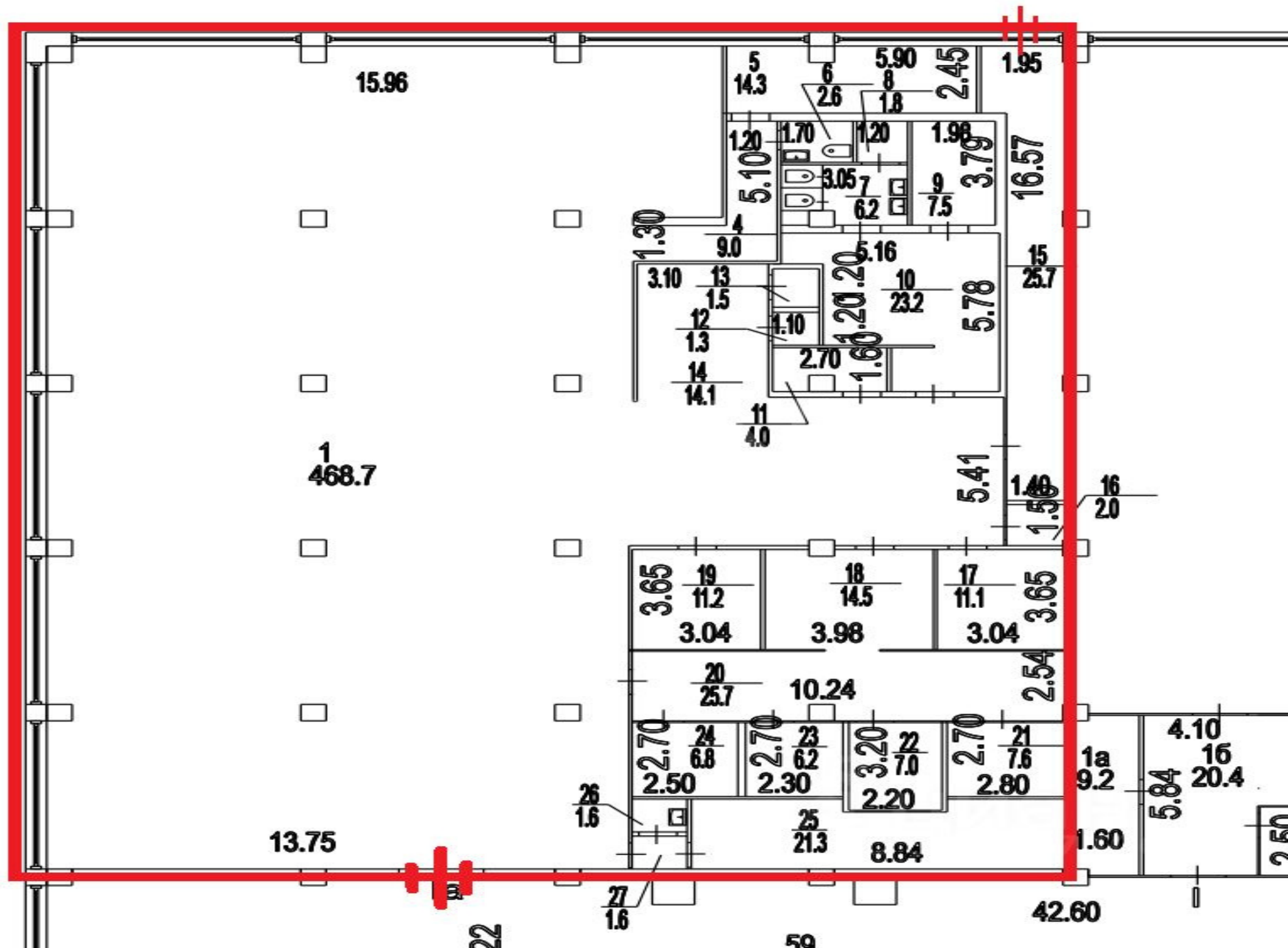


КАБИНЕТ  
МАССАЖА

NSN  
Group



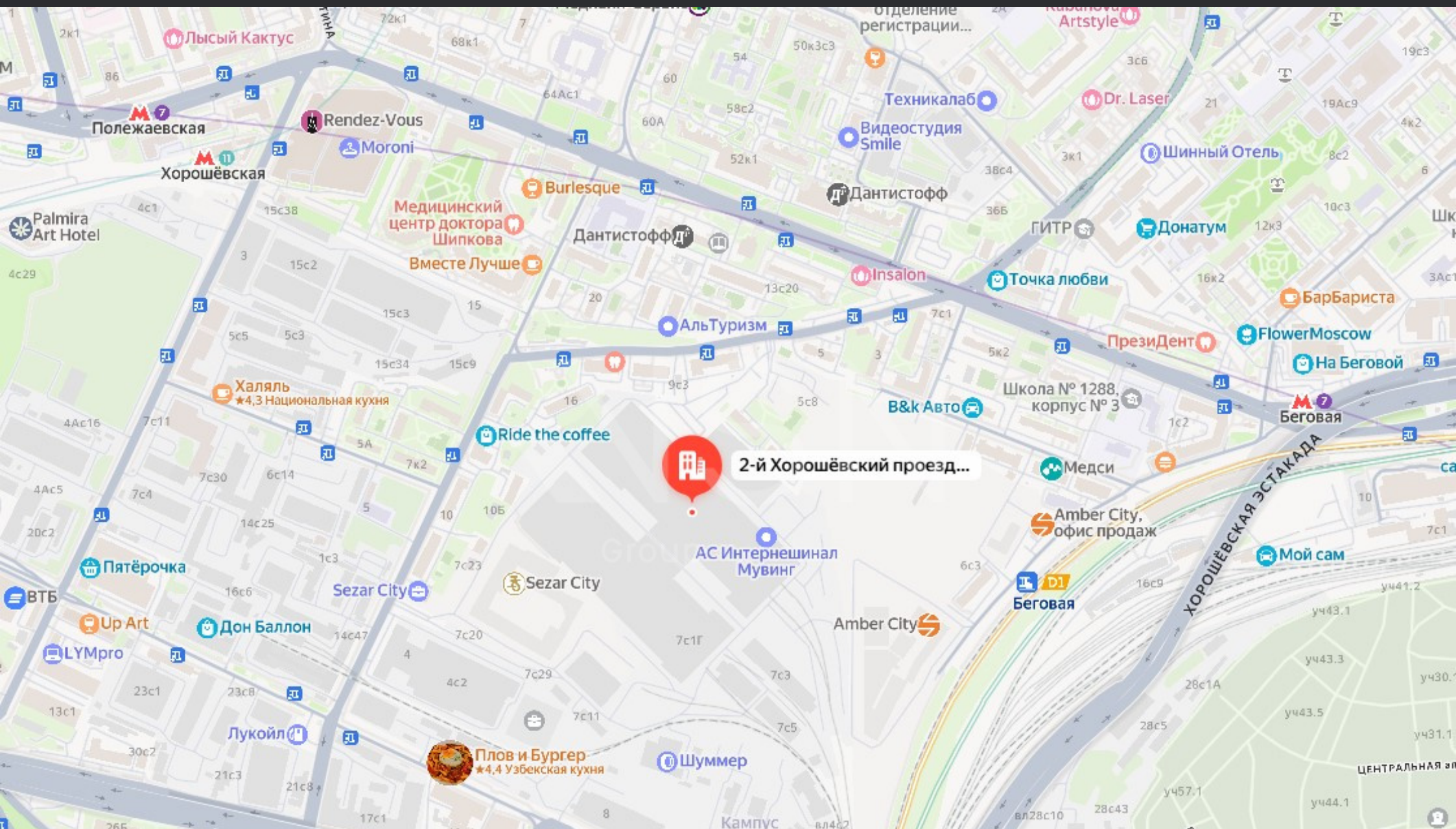




# Расположение

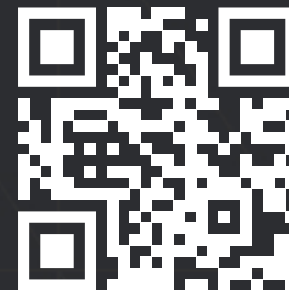
М Беговая

📍 , г. Москва, проезд 2-й Хорошевский, д. 7, стр. 1

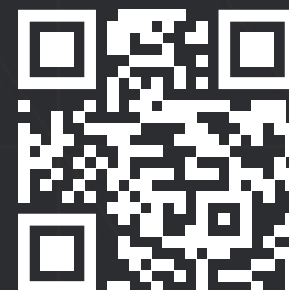




# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1