



© Курская

📍 Большой Казенный переулок, д.8, стр.1

ID 321 733

Площадь  
832,1 м<sup>2</sup>

Прямая

Тип реализации  
Аренда

Тип здания  
Административное  
здания

Этаж  
1

Мощность  
90

Стоимость  
2 549 990 ₽/мес  
3 065 ₽/м<sup>2</sup>

Тип аренды  
Прямая

Тип помещения  
Здание

Парковка  
Наземная

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.  
М. Курская, 3 минуты пешком.  
Площадь ОСЗ 832,1 м<sup>2</sup>.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:  
1-й, 2-й и 3-й этаж. 1-я линия.

Три отдельных входа.  
ЗУ в собственности. Парковка на 4 м/м.  
Мощность 90 кВт, высота потолков 3,2 м.  
Две трансформаторные подстанции  
Приточно-вытяжная вентиляция.  
Сплит-системы, круглосуточный доступ,  
система пожаротушений, видеонаблюдение.  
УСН

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:  
свободное назначение, офис,  
представительство, образовательное  
учреждение.  
Под проживание не подходит.



NS<sup>1</sup>

Group



ELDOR

26

Запасной  
Блок 3.0

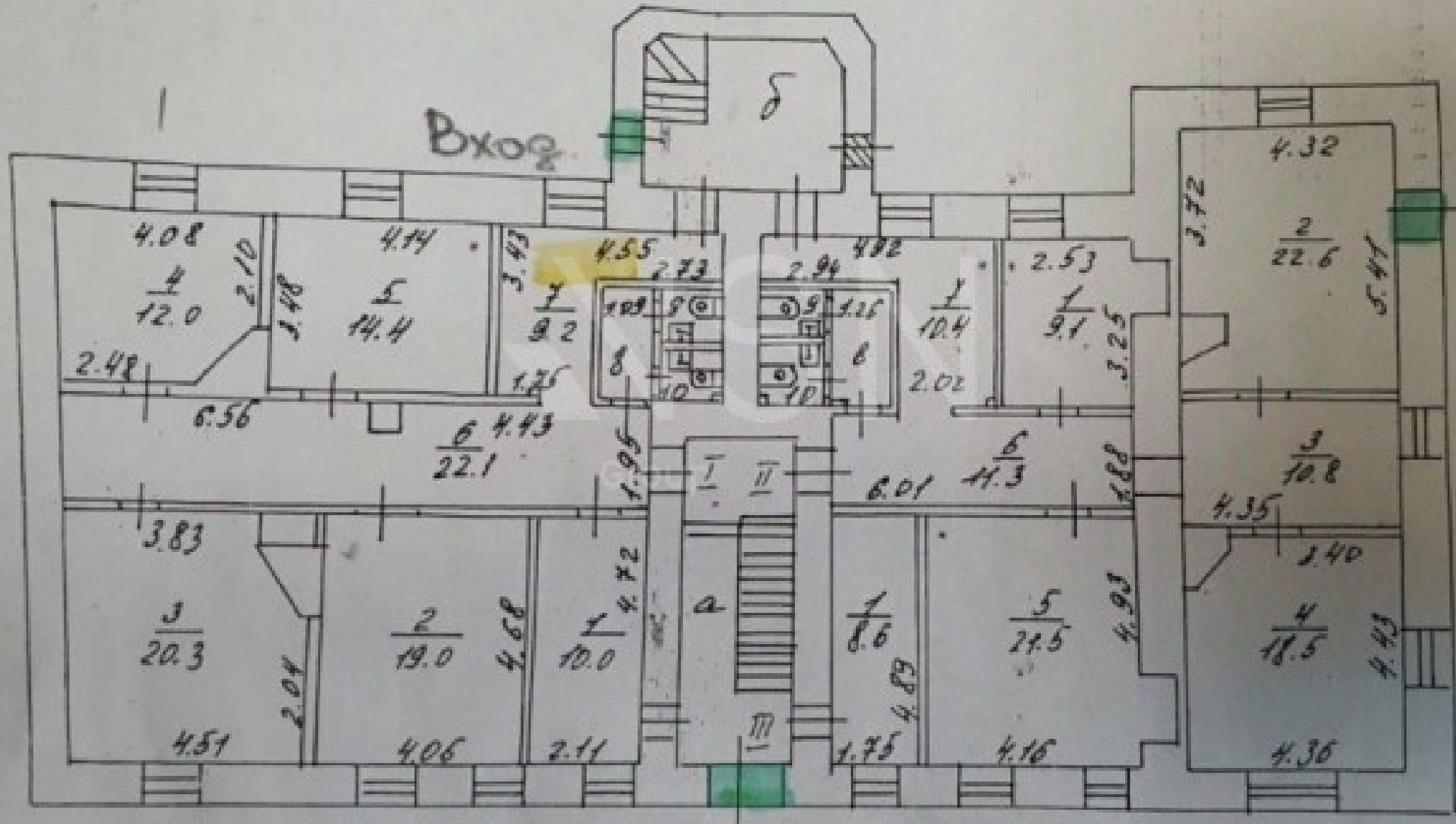


N



58

1 37A24

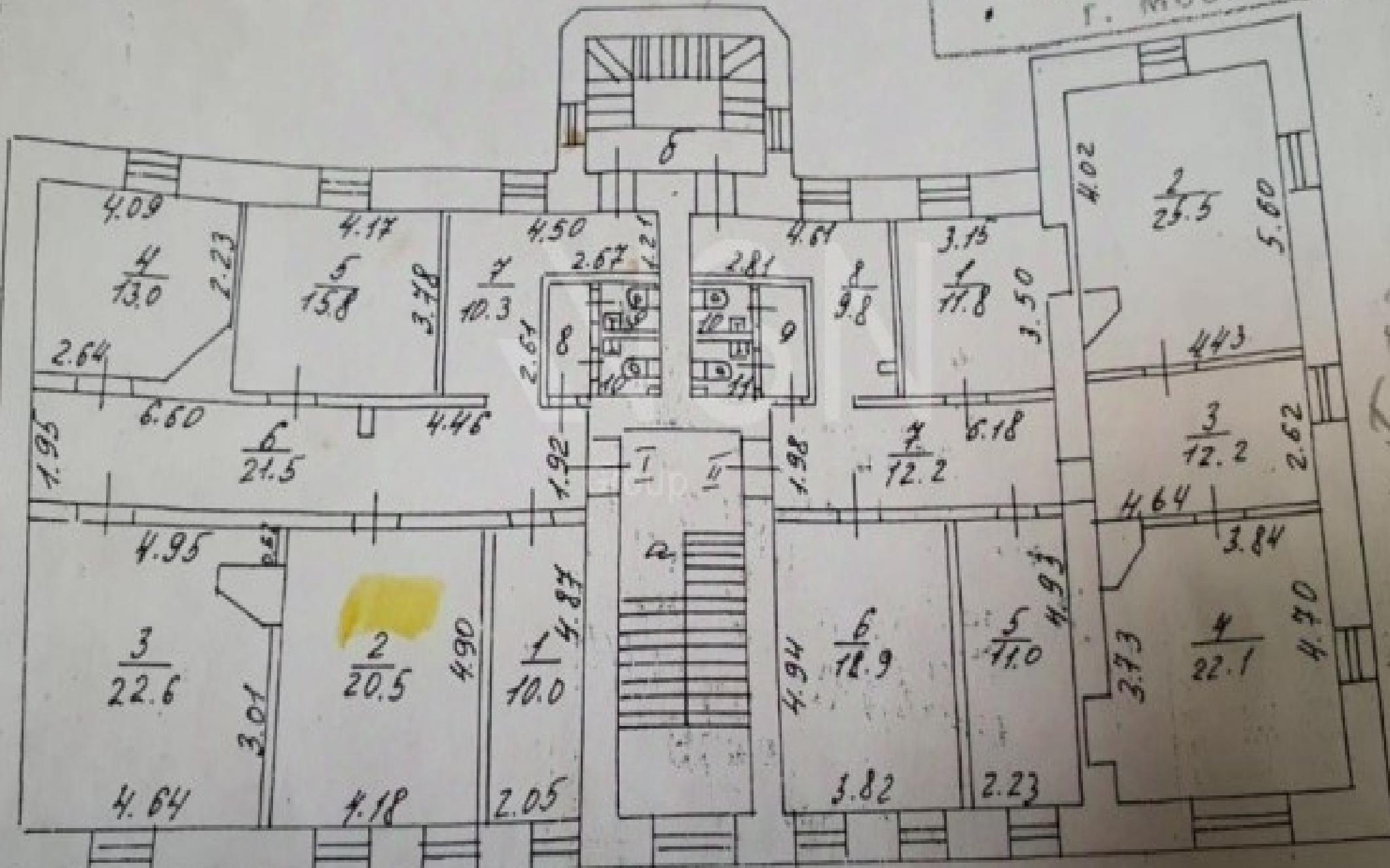


## Възможност

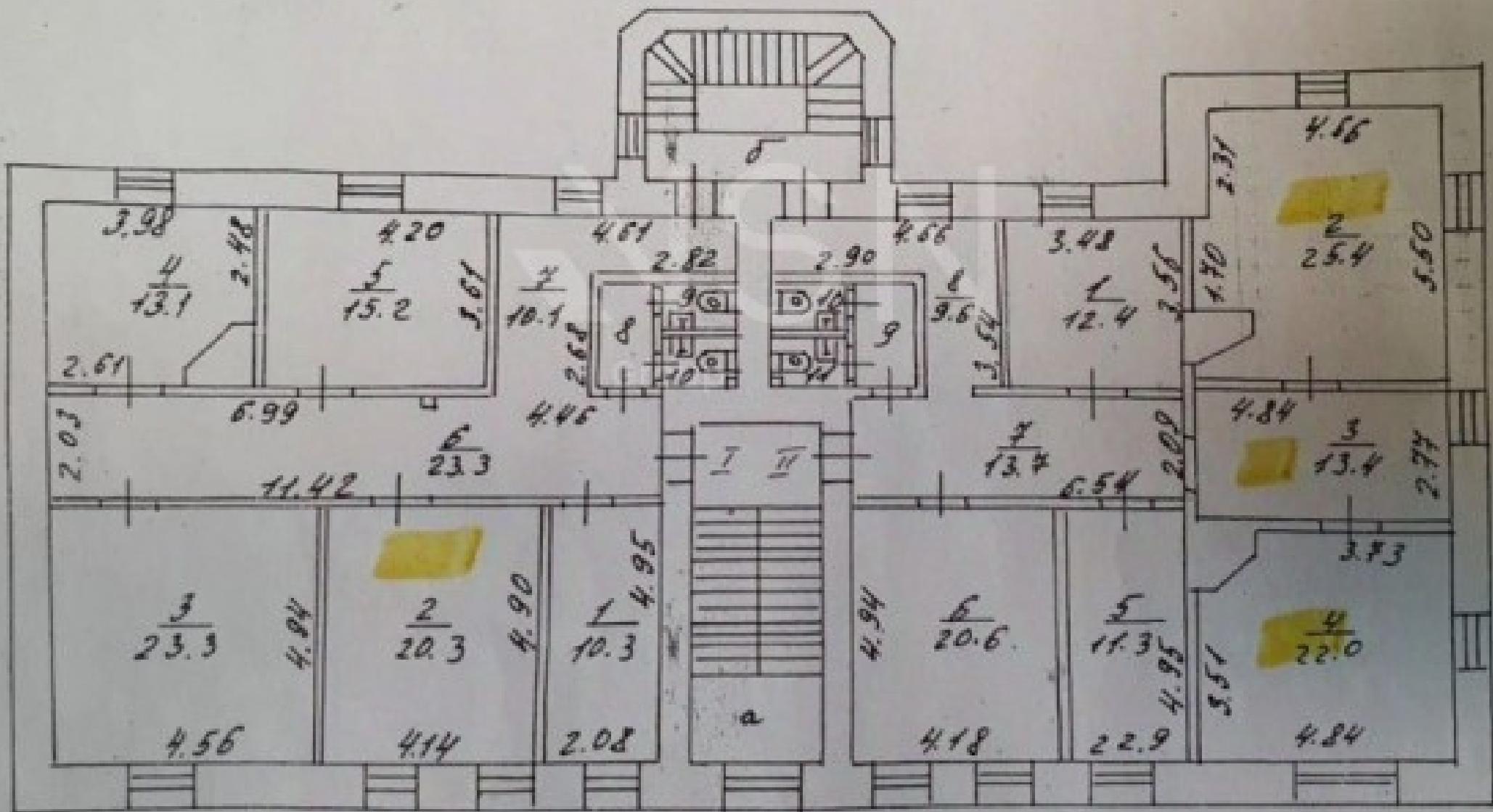
2-й ЭТАЖ

3195

БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
ЦЕНТРАЛЬНОЕ  
г. Москва



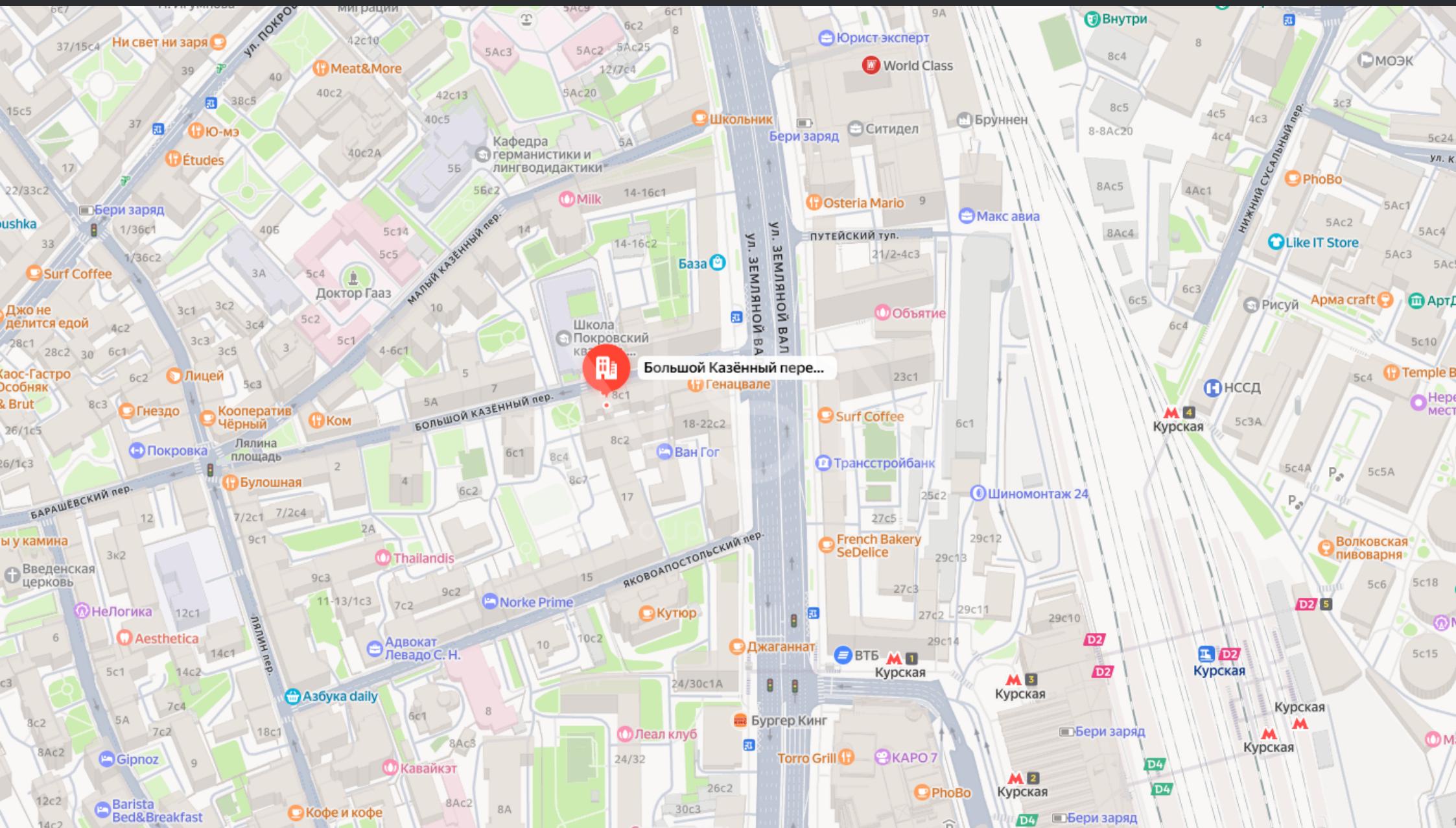
## 3 и ЭТАЖ



# Расположение

М Курская

📍 , Большой Казенный переулок, д.8, стр.1

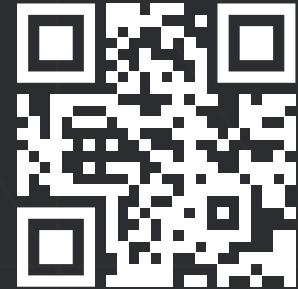


# Контакты

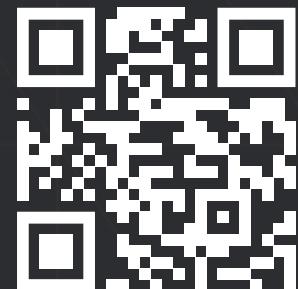


\\ +7 495 105-99-55  
\\ vsnr@vsnr.ru  
\\ vsngroup.ru

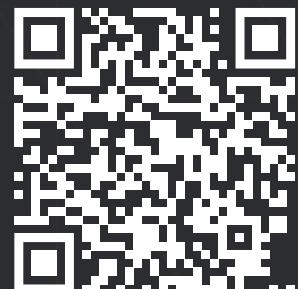
г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube