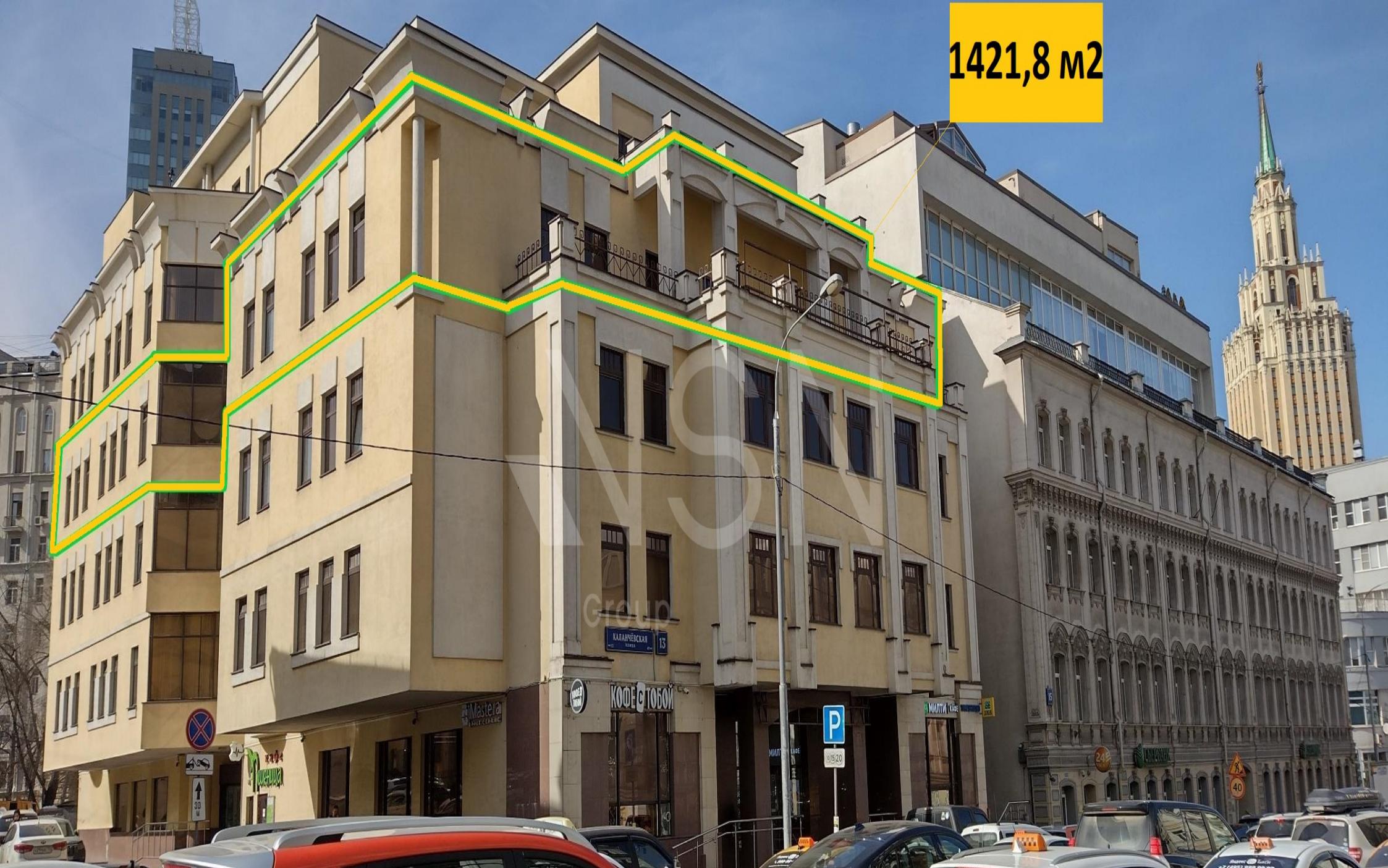


1421,8 м<sup>2</sup>



Ⓜ Красные ворота

🚶 3 минут пешком

📍 Каланчёвская улица, д.13

ID 320 131

Площадь  
**1166.4 м<sup>2</sup>**

Прямая

Тип реализации  
**Аренда**

Тип здания  
**Административное здание**

Этаж  
**4**

Мощность  
**200**

Стоимость  
**3 400 000 ₽/мес**  
**2 915 ₽/м<sup>2</sup>**

Тип аренды  
**Прямая**

Тип помещения  
**Офис**

Парковка  
**Наземная**

## Описание

**ПРЯМАЯ АРЕНДА.**  
М. Красные ворота, 3 минуты пешком.  
Площадь помещения 1166,4 м<sup>2</sup>.

**ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:**  
1-я линия домов. 4-й этаж Бизнес центра  
категории В+

Система пожаротушений.  
Кондиционирование сплит-система,  
приточно-вытяжная вентиляция.  
Современная система безопасности и  
контроля  
доступа в здание, круглосуточная охрана  
здания.

Высота потолков 3,6 метра. Открытая  
планировка, 6 м/м. УСН.

**ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:**  
свободное назначение, офис.



Group

13

Кофейный столик

Masteria

P

Яндекс Go Такси  
+7 (495) 999 99 99















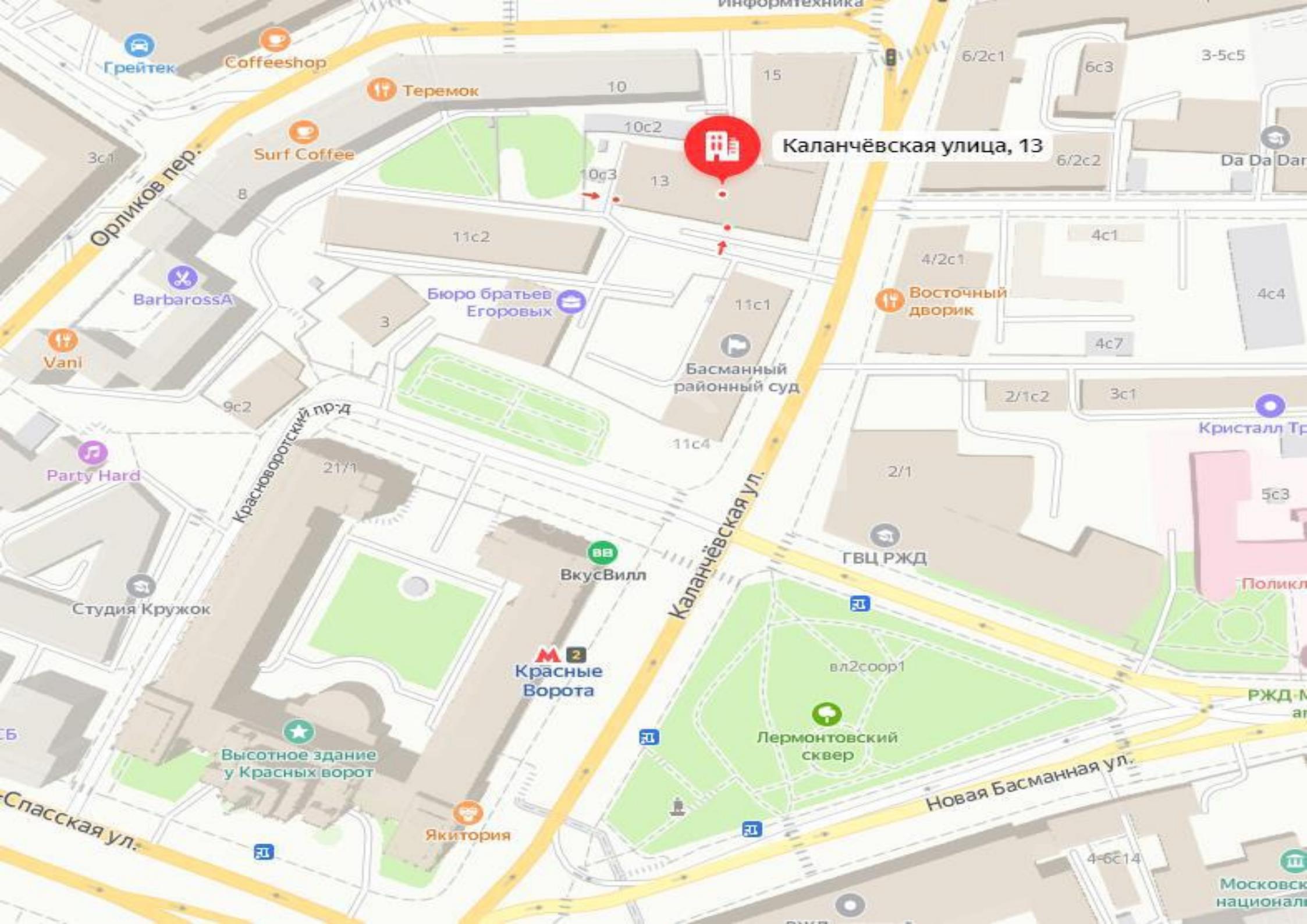
ANSON

Group

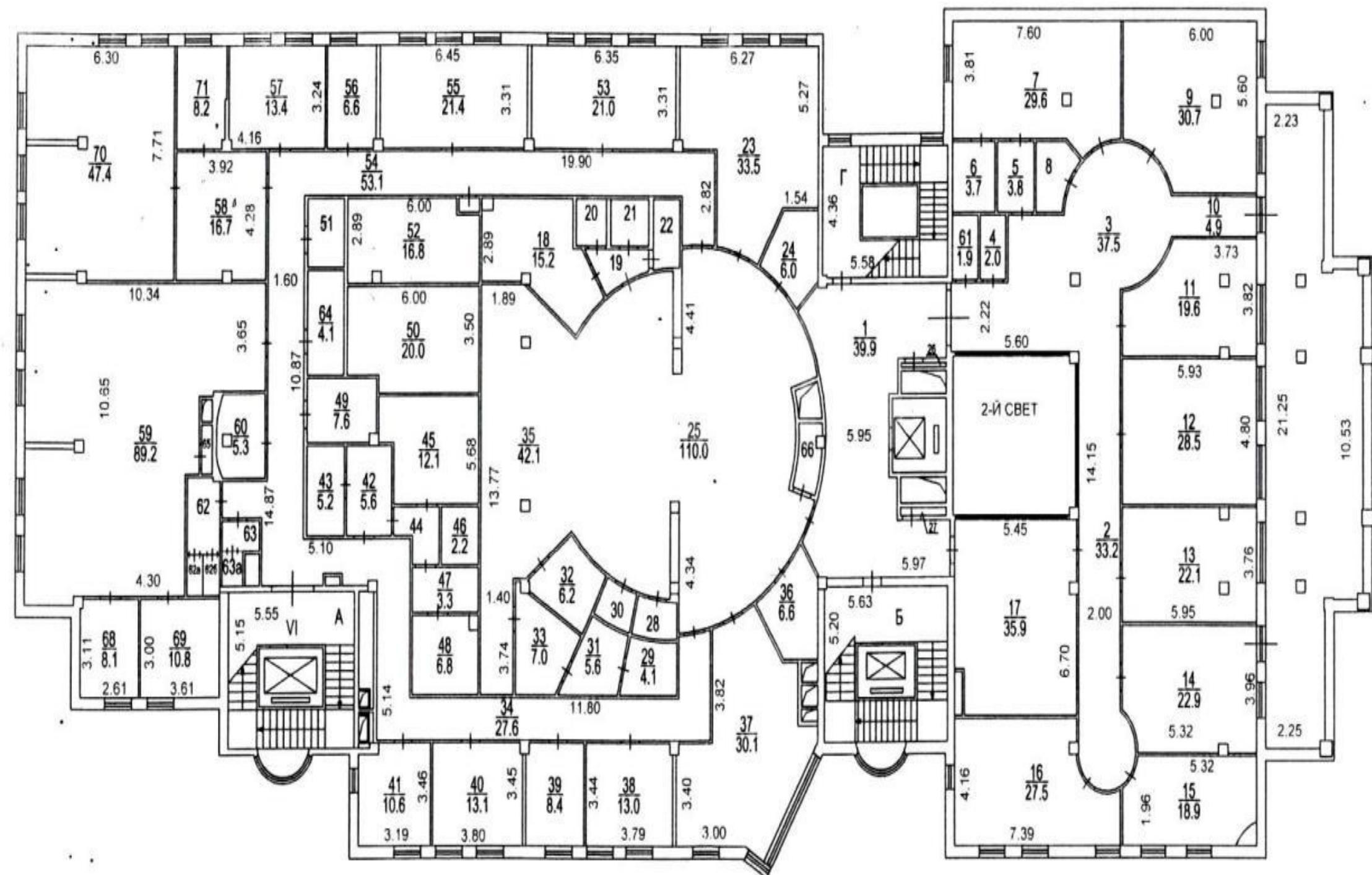




WON  
Group



4 ЭТАЖ



# Расположение

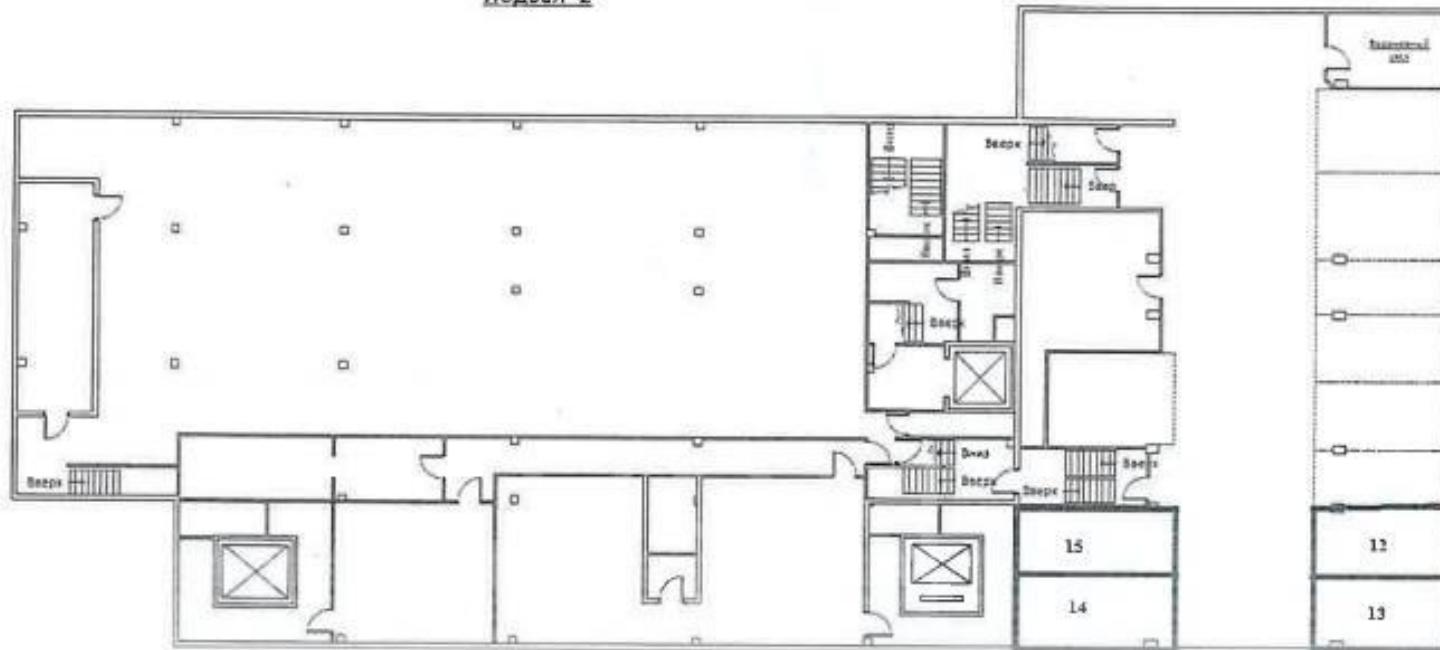
Ⓜ Красные ворота

🚶 3 минут пешком

📍, Каланчёвская улица, д.13

## Схема расположения машиномест на паркинге

Подвал -2

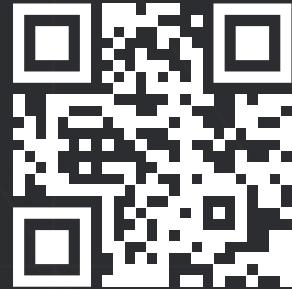


# Контакты



\\ +7 495 105-99-55  
\\ vsnr@vsnr.ru  
\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube