

315 м2

ID 319 774

Площадь  
315 м<sup>2</sup>

Прямая

Стоимость  
2 299 990 ₽/мес  
7 302 ₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации  
Аренда

Тип аренды  
Прямая

Тип здания  
Административное  
здание

Тип помещения  
Помещение  
свободного  
назначения

Этаж  
2

Парковка  
Городская

Мощность  
140

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.

М. Кузнецкий мост, 3 минуты пешком.

Площадь помещения 315 м<sup>2</sup> м<sup>2</sup>.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-й этаж 15 м<sup>2</sup>, 2-й этаж 300 м<sup>2</sup>.

1-я линия домов. Отдельный вход с 1-го этажа.

Мощность 140 кВт. Высота потолков 3 м.

Вытяжка. Трафик. Витрины. УСН.

Назначение: свободное.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

свободное назначение, пиццерия, кафе, ресторан.





Трофу

СИС Group





DIAMOND  
РЕСТОРАН

ПРОДУКТЫ НА КУЗНЕЦКОМ

СТАРОМУ  
ЗЕМЛЮ

СВЕТЛО

Сбербанк  
Поговорим о деньгах?

Several pedestrians are walking on the sidewalk. One person in the foreground is wearing a green coat and carrying a black bag. Another person is wearing a red coat and carrying a purple bag. There are also people in blue and white coats.

Construction materials, including wooden planks and metal rods, are stacked on the sidewalk. Red stanchions and a red rope are used to cord off the area.

More pedestrians are walking on the sidewalk. A man in a white jacket and blue pants is walking towards the camera. A woman in a brown coat and white pants is walking away. A woman in a white coat and black belt is walking away.

საქონლო  
RESTORAN OT DUSHI

საქონლო

— Поговорим о деньгах?



Прога



საქ



# ДУСОДУСОЛУ

РЕСТОРАН ОТ ДУШИ

aitabank.ru

— Поговорим о деньгах? —

ХИМКАДИ  
с говядиной  
и свиной

ШАШЛЫК  
из свиной  
рожи skewers

СКОРОТВО  
Фаршеник



Захват





ПРОДА

VS

Group











# Расположение

М Кузнецкий мост

3 минут пешком

г. Москва, улица Неглинная, д. 10

1-й этаж

15 м<sup>2</sup>



2-й этаж

300 м<sup>2</sup>



ул. Кузнецкий мост

# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1