

239 м2

вывеска

Октябрьская

1 минут пешком

г. Москва, площадь Калужская, д. 1

ID 319 632

Площадь
239 м²

Прямая

Стоимость
1 550 000 ₽/мес
6 485 ₽/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
Жилой дом

Тип помещения
Помещение свободного назначения

Этаж
1

Парковка
Наземная

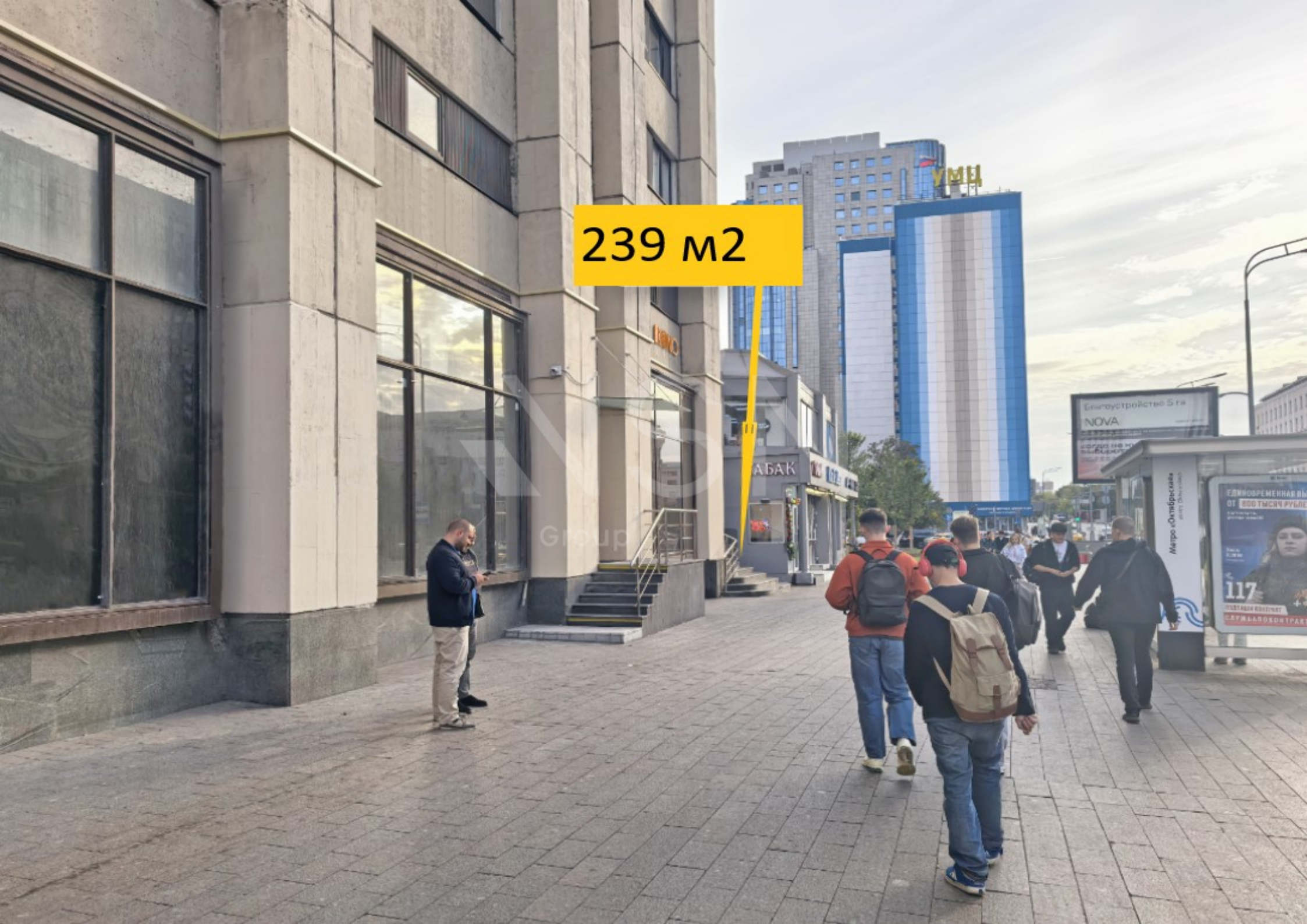
Мощность
100

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.
м. Октябрьская. 2 мин пешком.
Сдаётся помещение 239 м2:
211,4 м2 - 1 этаж.
27,6 м2 - антресоль.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
1-й этаж. 1-я линия домов, отдельный вход.
Есть вход со двора, разгрузочная зона,
Планировка — свободная, перекрытия — ж/б.
Помещение подготовлено под чистовую отделку. 100 кВт.
Мокрые точки, есть вентиляционный канал - возможно установить технологическую вытяжку.
Отличная транспортная доступность, трафик.
УСН, без комиссии.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:
кафе, магазин, клиентский офис, аптека, шоурум.


239 м2
УМЦ
NOVA
ТАБАК


NSN
Group


239 м2
МЕТРО «ОКТЯБРЬСКАЯ»
ТАБАК
Kafe


NSN
Group


вход со двора
ПОДЪЕЗД №1
МЕТРО «ОКТЯБРЬСКАЯ»


VSN
Group






VSN
Group


NSN
Group




NSN
Group




OZO
NSN
Group




NSN
Group

Поэтажный план

1 этаж, антресоль



Расположение

Октябрьская | 1 минут пешком | , г. Москва, площадь Калужская, д. 1



Контакты

Telegram-канал
@vsn_group

ВКонтакте

YouTube

VSN
Realty

\\ +7 495 105-99-55
\\ vsnr@vsnr.ru
\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1