

Н
К
А

ВЫВЕСКА

ВЫВЕСКА

KONO

Group

239 м2

вывеска



ТАБАК

Kafe

М Октябрьская

1 минут пешком

Калужская площадь, д.1

ID 319 632

Площадь
239 м²

Прямая

Стоимость
1 550 000 ₽/мес
6 485 ₽/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
Жилой дом

Тип помещения
Помещение свободного назначения

Этаж
1

Парковка
Наземная

Мощность
100

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.

м. Октябрьская.

2 мин пешком.

Сдаётся помещение 239 м2:

211,4 м2 - 1 этаж.

27,6 м2 - антресоль.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-й этаж. 1-я линия домов, отдельный вход.

Есть вход со двора, разгрузочная зона,

Планировка — свободная, перекрытия — ж/б.

Помещение подготовлено под чистовую отделку. 100 кВт.

Мокрые точки, есть вентиляционный канал - возможно установить технологическую вытяжку.

Отличная транспортная доступность, трафик.

УСН, без комиссии.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

кафе, магазин, клиентский офис, аптека, шоурум.

239 м2

Group

УМЦ

NOVA

АБАК

Благоустройство 5 кв
NOVA

Метро «Октябрьская»
Линия 5 (кольцевая)

ОДНОВРЕМЕННАЯ ВЫ
ОТ 800 ТЫСЯЧ РУБЛЕ

117

ПОСЛЕДНИЙ КОЛЕСИЧЕ

СЛУЖАВОВИДЕНИЯ

239 м2

МЕТРО «ОКТЯБРЬСКАЯ»

KONO

ТАБАК

Kafe



ВХОД со двора

МЕТРО «ОКТАБРЬСКАЯ»

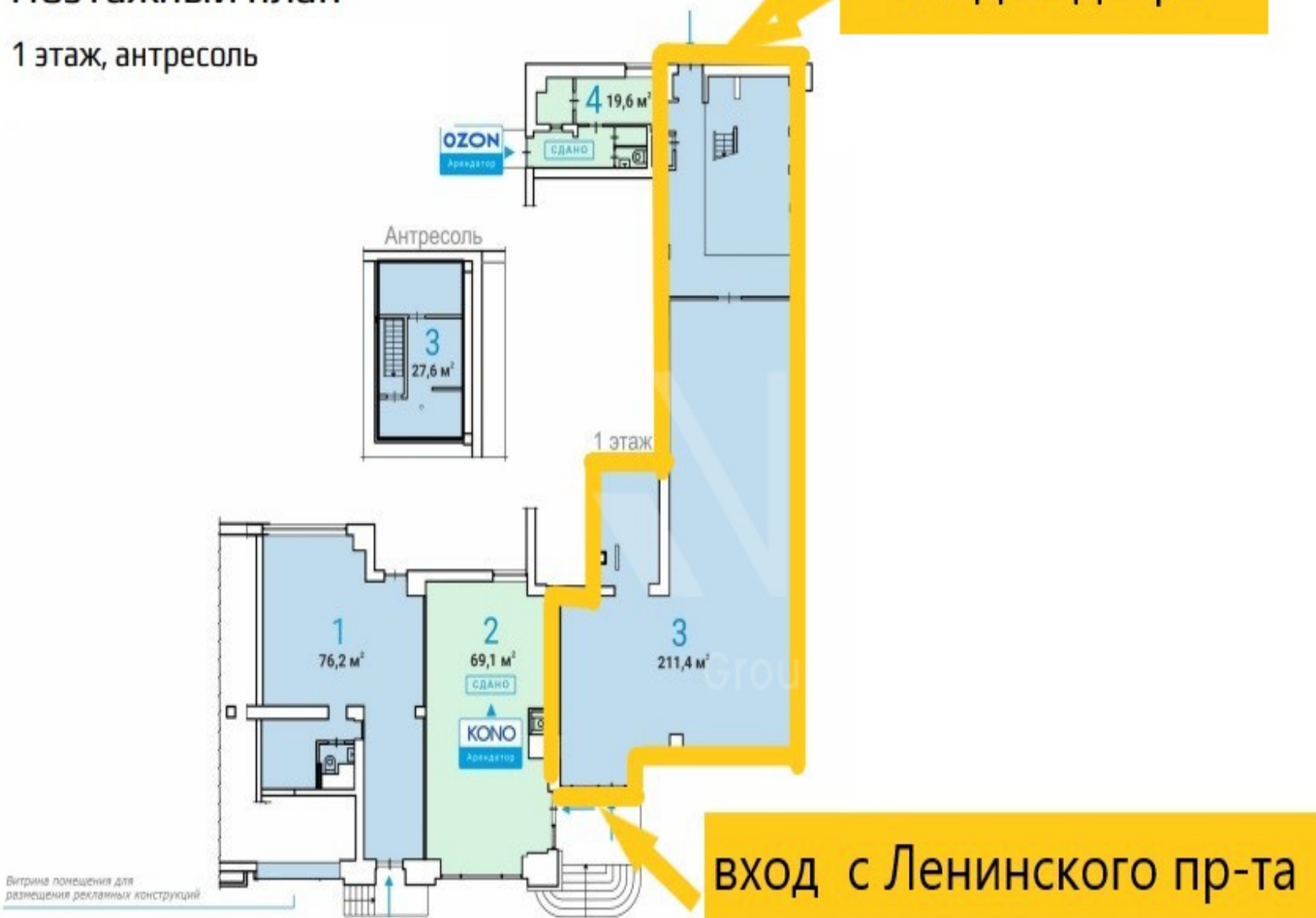


ПОДЪЕЗД №1



Поэтажный план

1 этаж, антресоль



Расположение

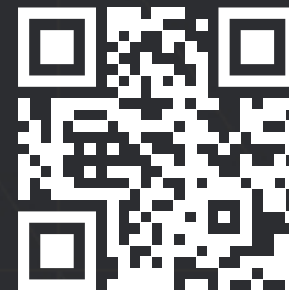
М Октябрьская

1 минут пешком

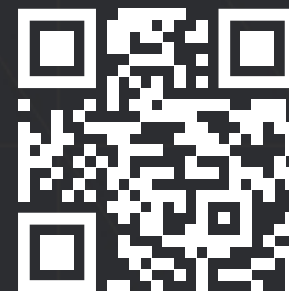
📍 , Калужская площадь, д.1



Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1