



М Бауманская Красносельская

7 минут пешком

г. Москва, улица Нижняя Красносельская, д. 40/12, к. 5

ID 319 284

Площадь  
**1551.4 м²**

Прямая

Стоимость  
**4 779 000 ₽/мес**  
**3 080 ₽/м²**

Тип реализации  
**Аренда**

Тип аренды  
**Прямая**

Тип здания  
**Административное  
здание**

Тип помещения  
**Здание**

Этаж  
**1**

Парковка  
**Наземная**

Мощность  
**100**

## Описание

### АРЕНДА

м. Бауманская, 6 минут пешком.

м. Красносельская, 7 минут пешком.

### ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Помещение свободного назначения 1551,4 кв.м.

Мощность 100 кВт, есть возможность увеличения.

Закрытая территория с парковкой.

Отдельный вход со двора.

НДС включен в ставку, без комиссии!

### ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

офис, клиентский офис, медицинский центр.





NSN  
Group



РУДА

104

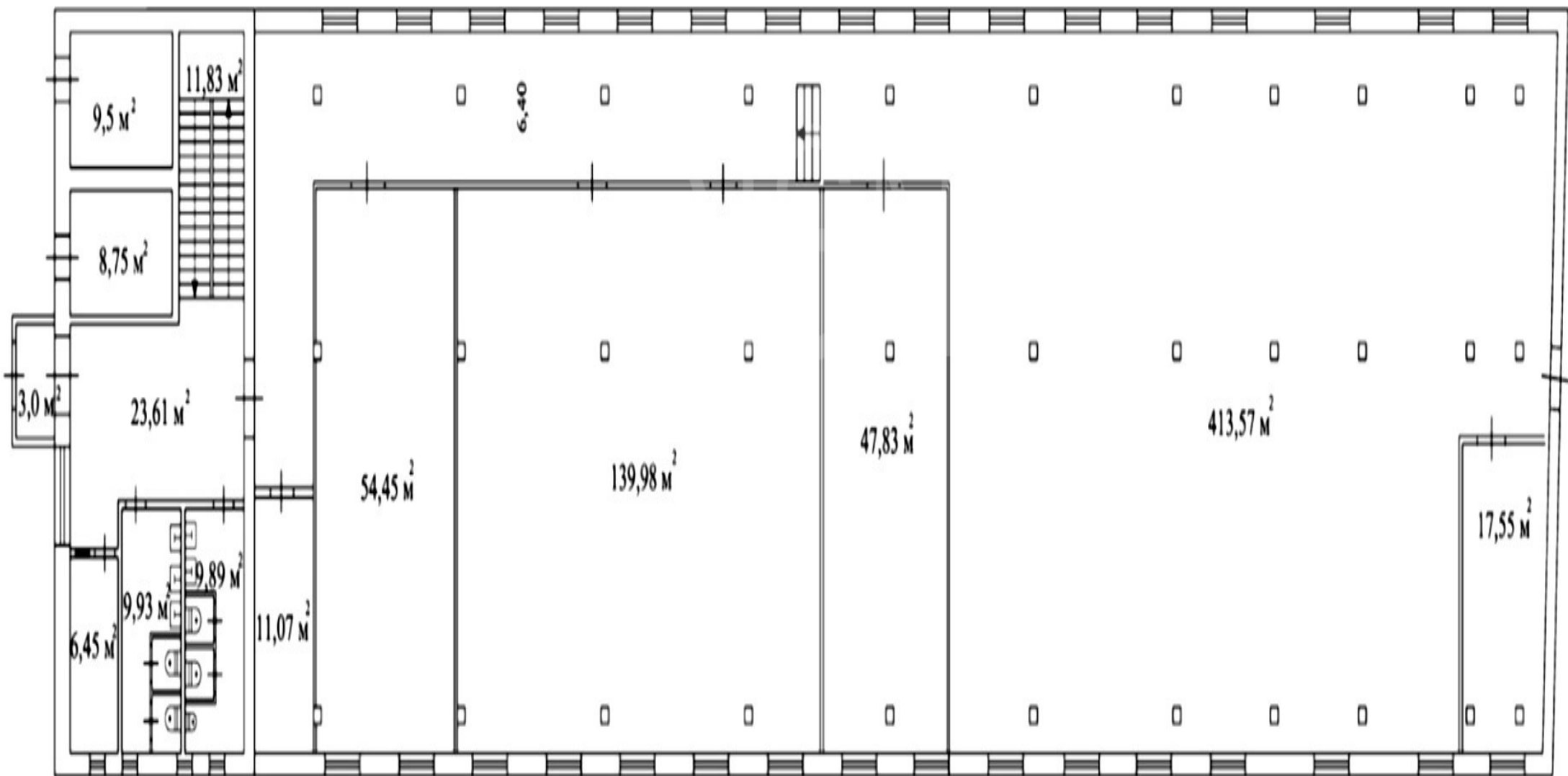
ОЖОГ, ОТРАВЛЕНИЕ, ОБМОРОЖЕНИЕ



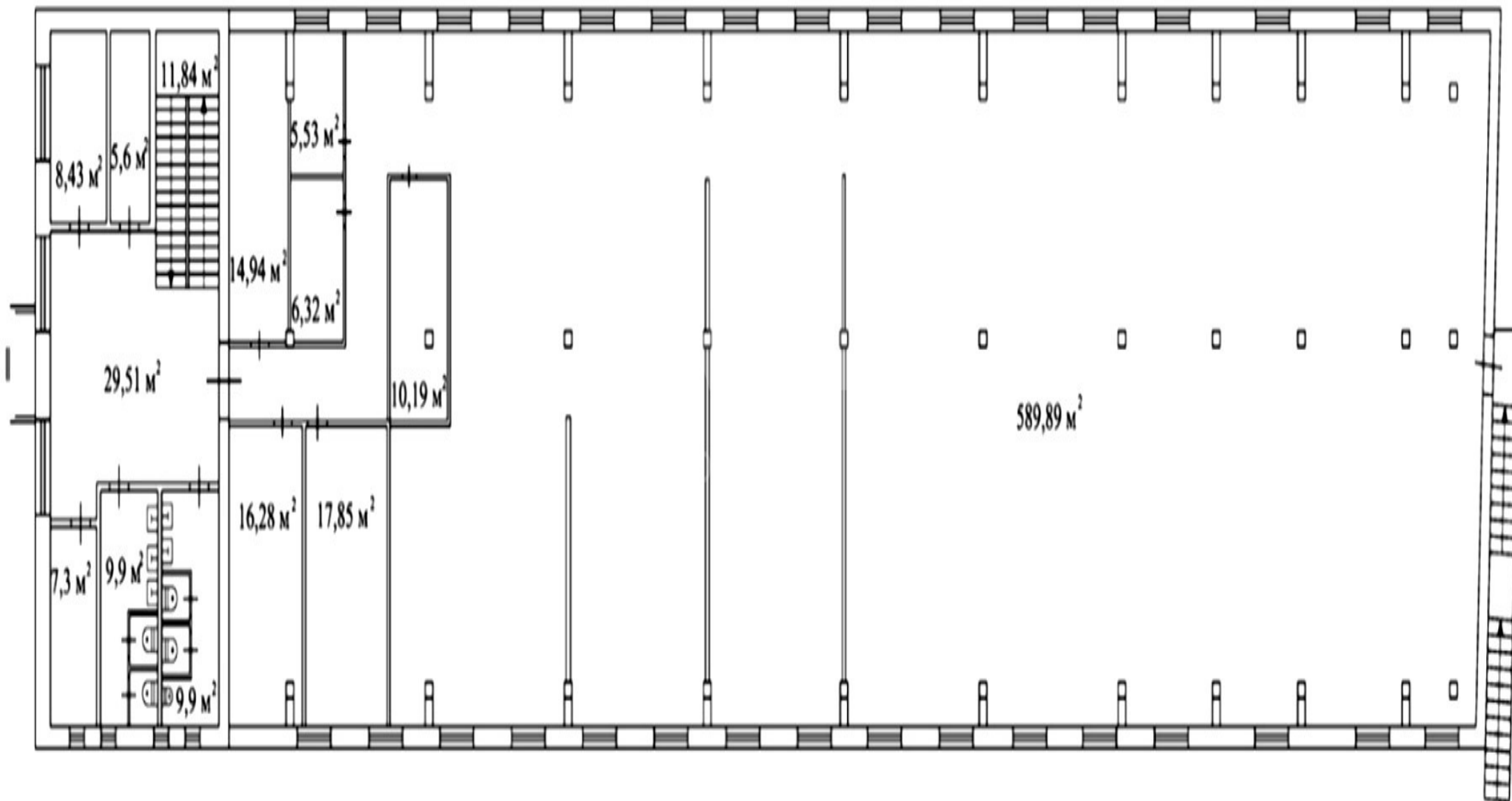




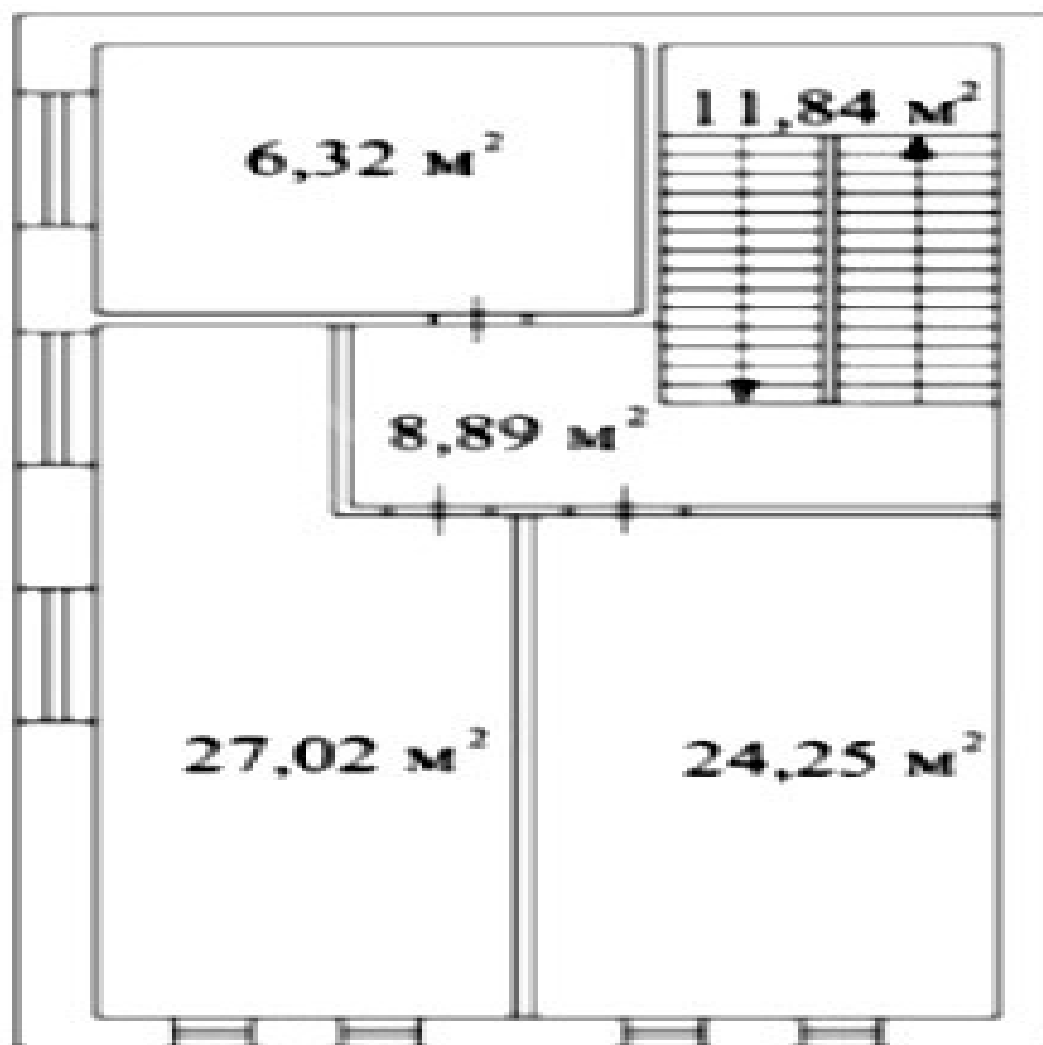
# 1 этаж



## 2 этаж



# 3 этаж



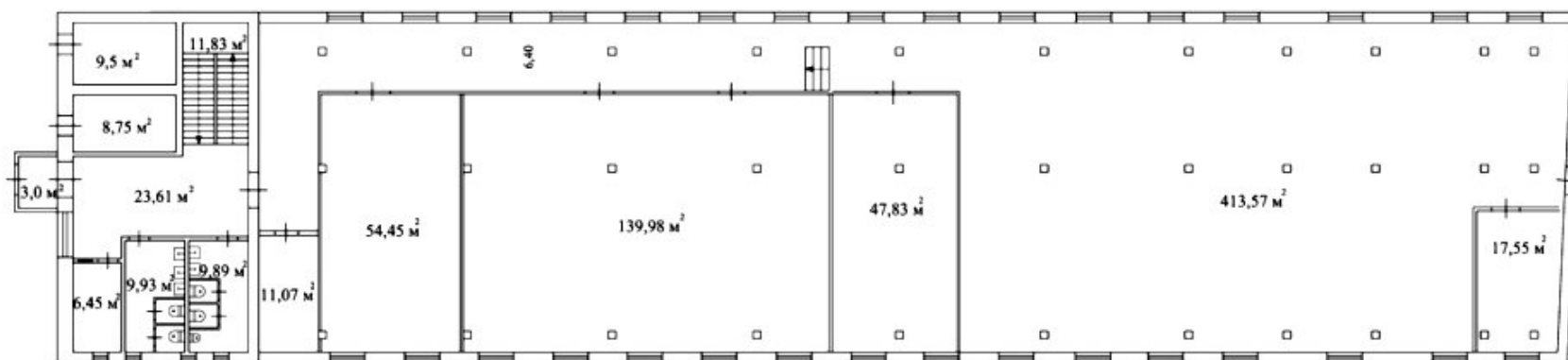
# Расположение

М Бауманская  
Красносельская

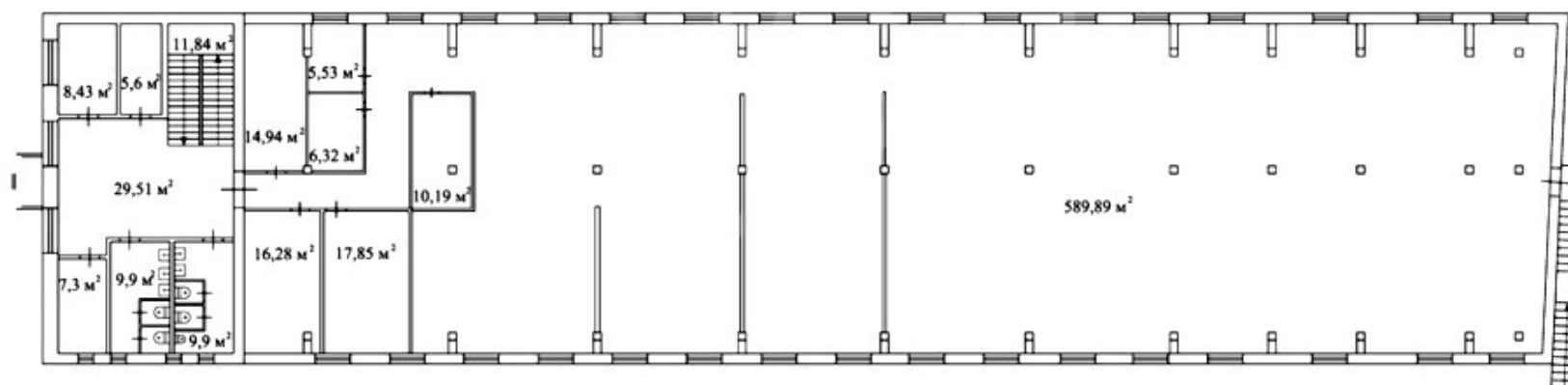
7 минут пешком

г. Москва, улица Нижняя Красносельская, д.  
40/12, к. 5

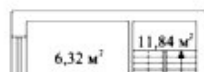
1 этаж



2 этаж



3 этаж



# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1