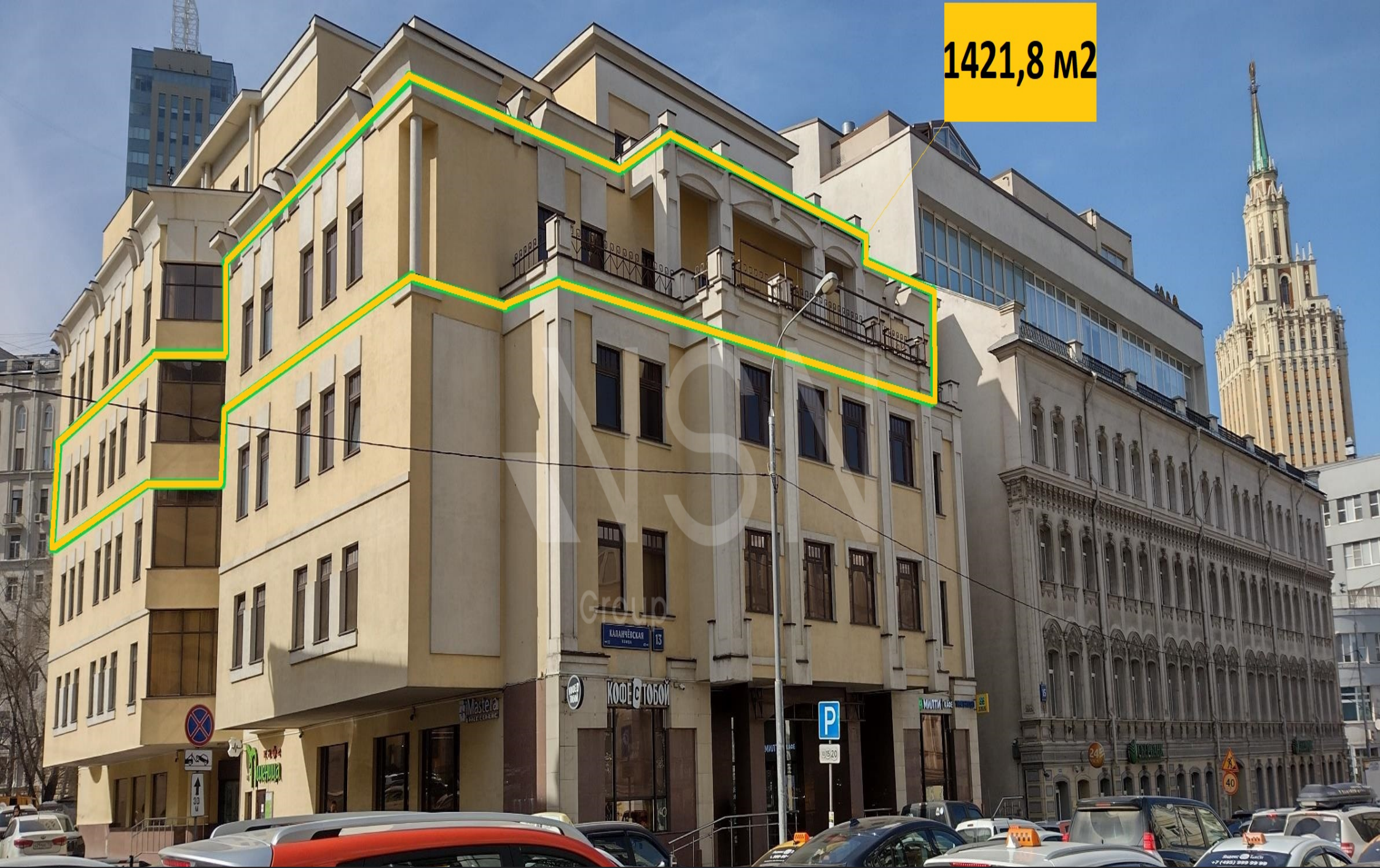


1421,8 м2



М Красные ворота

3 минут пешком

г. Москва, улица Каланчёвская, д. 13



ID 317 321

Площадь

1421.8 м<sup>2</sup>

Стоимость

329 999 990 ₽

₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации

Продажа

Тип здания

Административное  
здание

Тип помещения

Офис

Этаж

4

Парковка

Наземная

Мощность

200

## Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА.

М. Красные ворота, 3 минуты пешком.

Площадь помещения 1421,8 м2.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-я линия домов. 4-й этаж Бизнес центра категории В+

Система пожаротушений.

Кондиционирование сплит-система,  
приточно-вытяжная вентиляция.

Современная система безопасности и  
контроля

доступа в здание, круглосуточная охрана  
здания.

Высота потолков 3,6 метра. Открытая  
планировка, 6 м/м. УСН.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

свободное назначение, офис.



13

КОДЕКСТОВ

P

Яндекс Go Такси  
+7 (495) 999 99 99































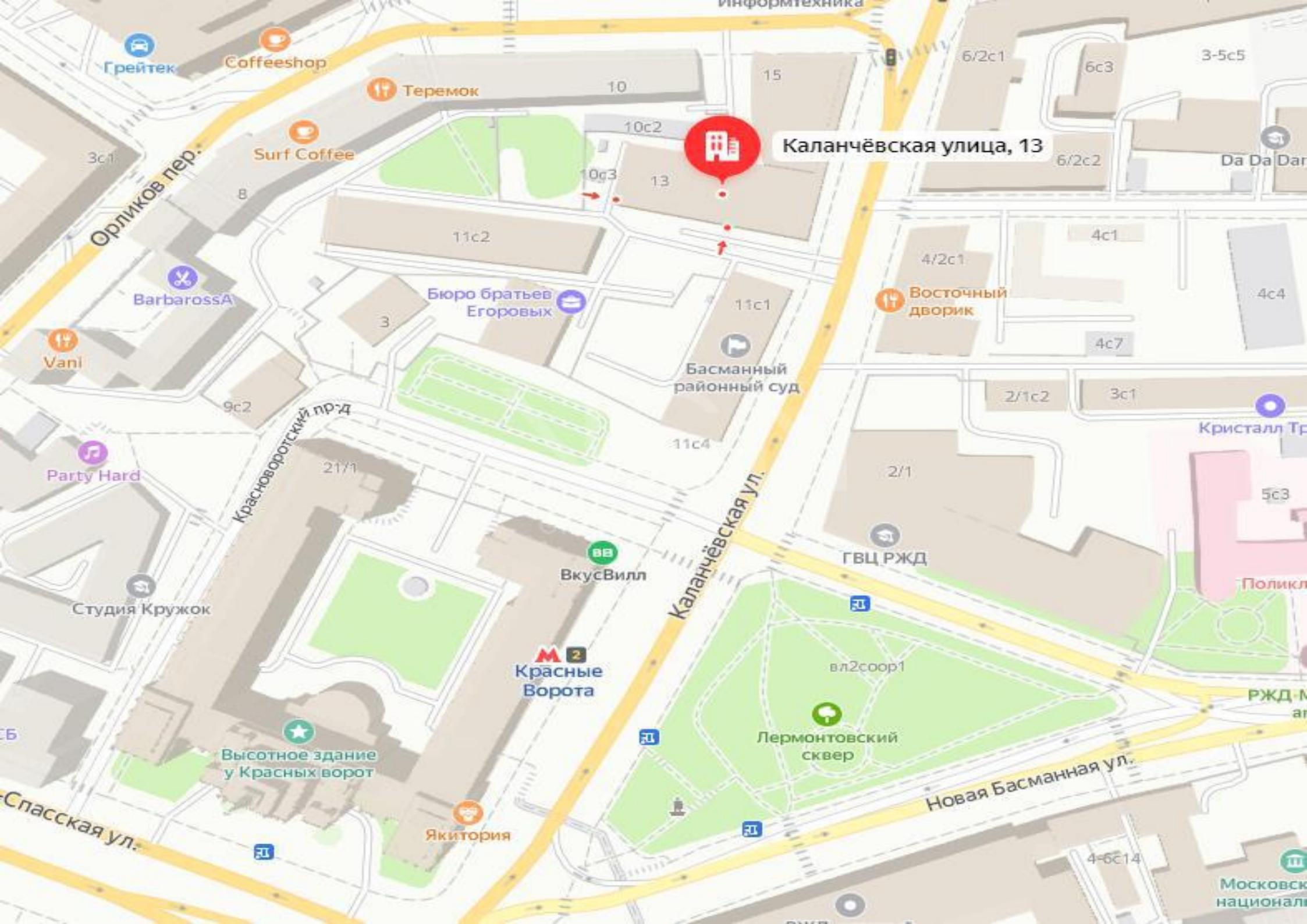












Каланчёвская улица, 13

Орликов пер.

Каланчёвская ул.

Новая Басманная ул.

Красноворотский пр-д

Спасская ул.

Красные Ворота

Лермонтовский сквер

Басманный районный суд

Восточный дворик

ВкусВилл

Высотное здание у Красных ворот

Якитория

Кристалл Тр

Поликл

РЖД-м

Московск  
национал

Грейтек

Coffeeshop

Теремок

Surf Coffee

Barbarossa

Vani

Party Hard

Студия Кружок

Бюро братьев Егоровых

ГВЦ РЖД

вл2соор1

4-6с14

Da Da Da

4с1

4с4

4с7

2/1с2

3с1

5с3

4/2с1

3-5с5

6с3

6/2с1

6/2с2

10

15

10с2

10с3

11с2

3

8

3с1

9с2

21/1

11с4

11с1

2/1

5с3

РЖД-м

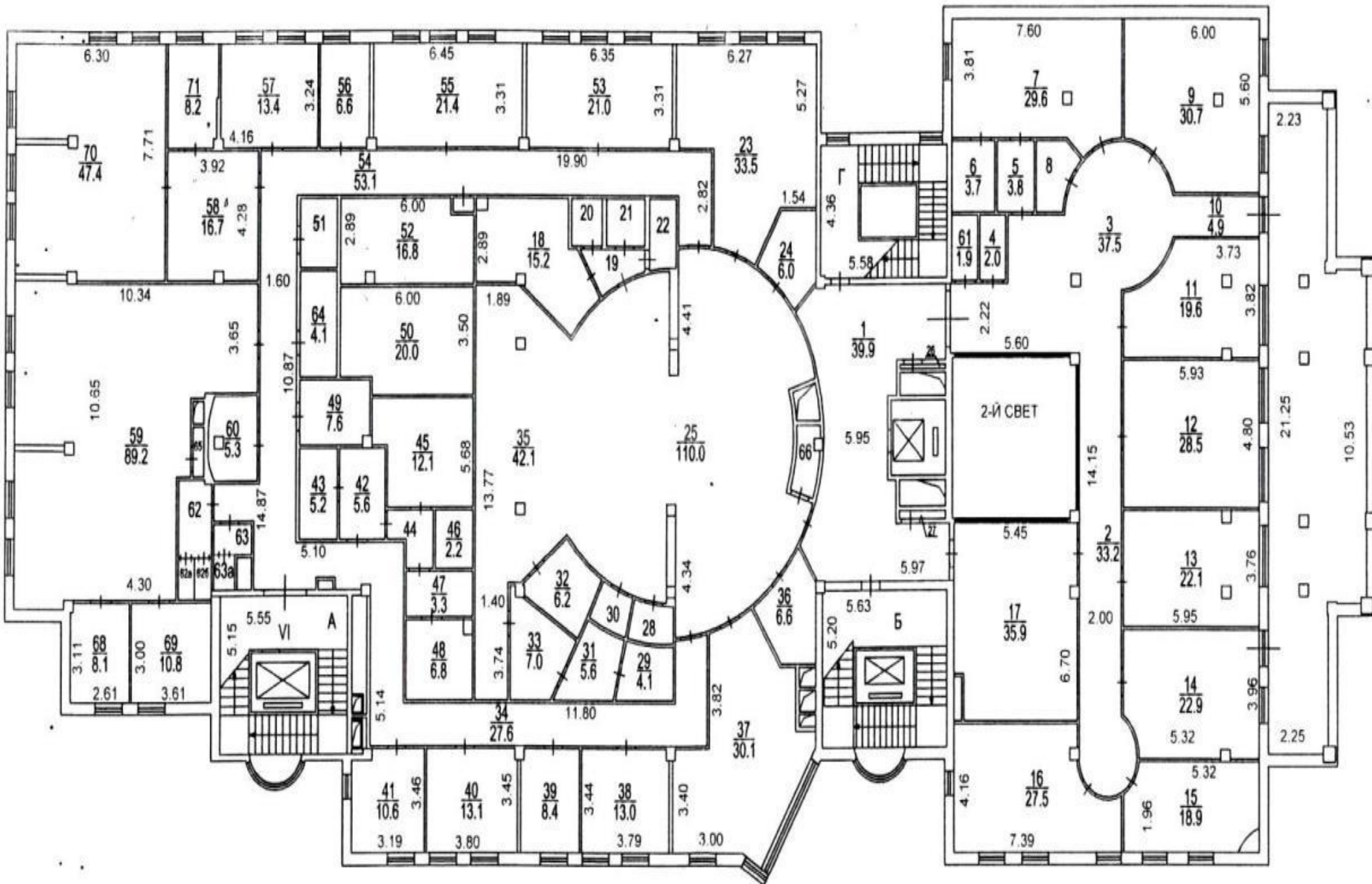
ан

Московск

национал



4 ЭТАЖ





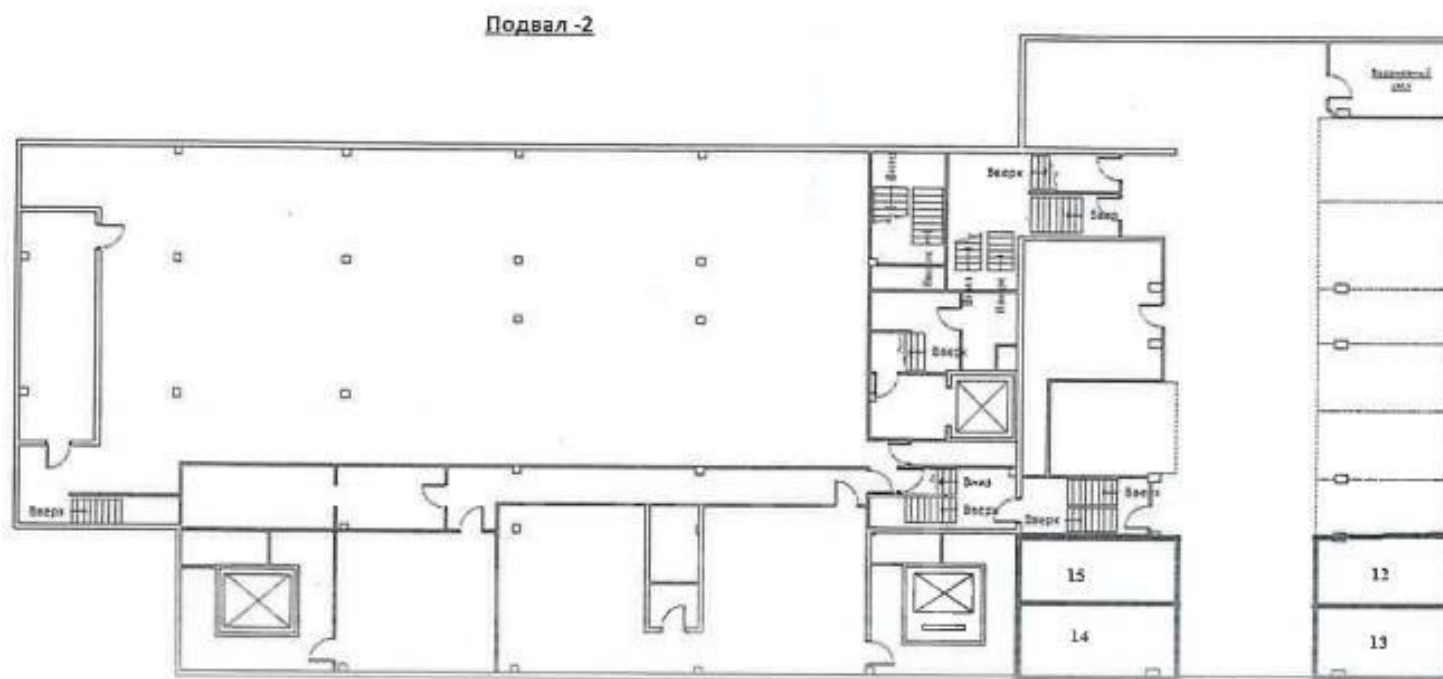
# Расположение

М Красные ворота

3 минут пешком

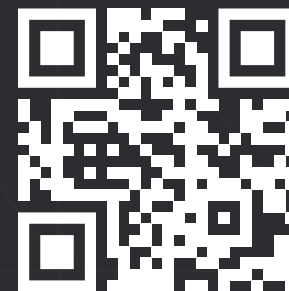
г. Москва, улица Каланчёвская, д. 13

## Схема расположения машиномест на паркинге

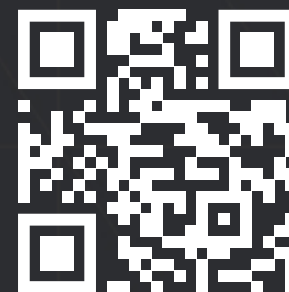




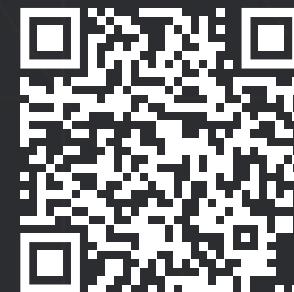
# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1