



625 м2,  
3-ри входа

ID 317 286

Площадь  
**625 м<sup>2</sup>**

Стоимость  
**160 000 000 ₽**  
₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации  
**Продажа**

Тип здания  
**Бизнес центр**

Тип помещения  
**Помещение  
свободного  
назначения**

Этаж  
**1**

Парковка  
**Наземная**

Мощность  
**150**

## Описание

**ПРОДАЖА.**  
м. Селигерская, 5 минут пешком.  
Продаётся помещение 625 м2.

**ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:**  
2 - отдельных входа, 1 вход с 1-го этажа.  
Готовый ремонт. (офисная отделка)  
лифт, высота потолков - 5 метров.  
150 квт, открытая планировка, 2 кабинета.  
с/узел, кухня, серверная. Парковка.

**ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:**  
офис, клиентский офис, косметология,  
медицинский центр, шоурум, общепит.



**625 м2**  
**1-й этаж**

НАЯ ТОМОГРАФИЯ

Art All

THE SPA

THE SPA

A647XB 799



625 м2, 3 входа  
150 кВт



ТЕЛЕГРАФ  
МЯ SIGNATURE

GROUP



Gro



NSN

Group





1-  
000  
000  
00  
00

Group















ВЫХОД  
EXIT

Group











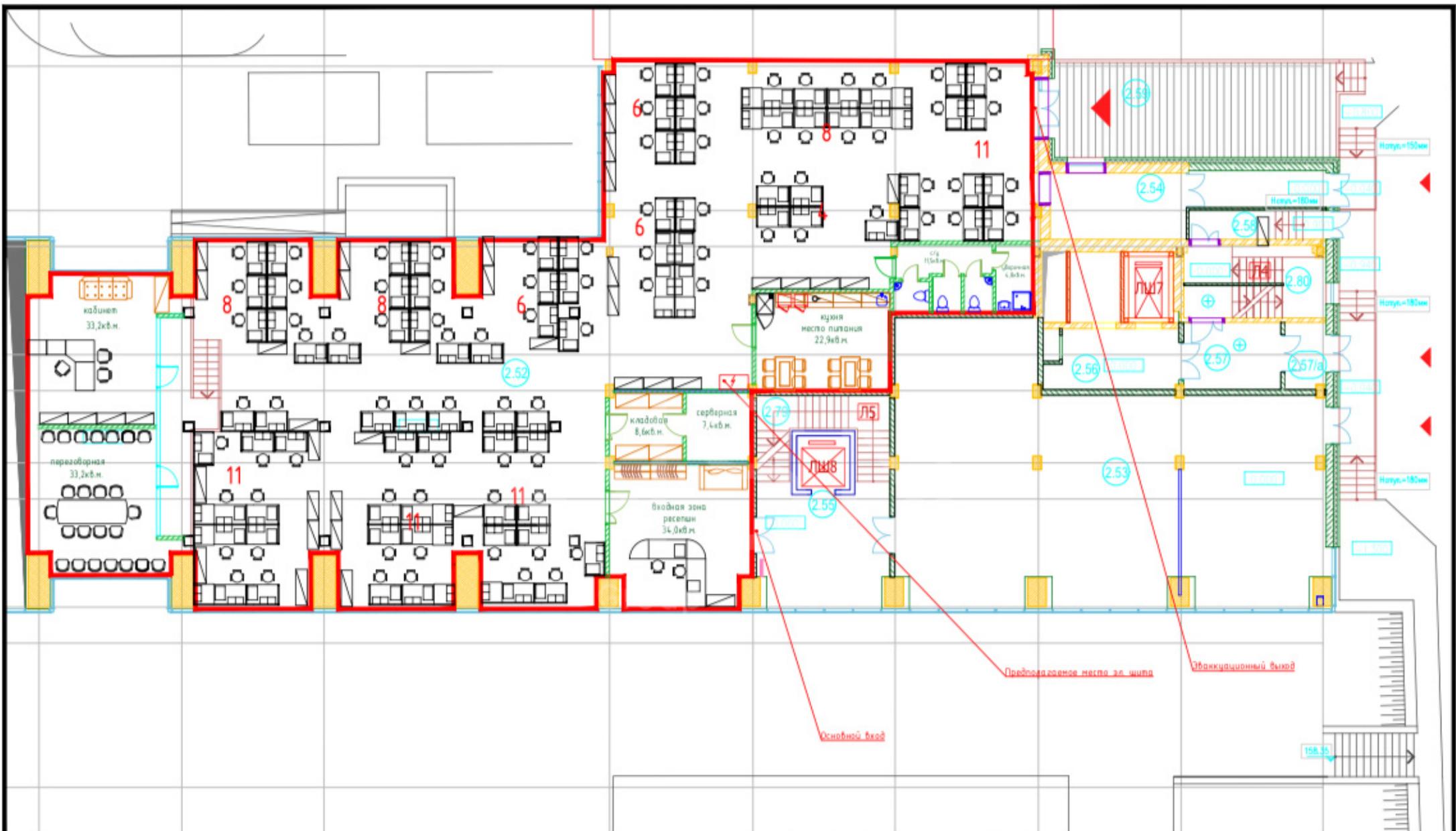






NS

Group



Условные обозначения

- ▨ перегородки из гипсокартона на всю высоту
- ▨ стеклянные перегородки на высоту 3000мм, выше - гипсокартон

Примечание:

1. количество рабочих столов 1400x800мм - 90шт

|     |         |      |       |       |          |                                 |        |      |        |
|-----|---------|------|-------|-------|----------|---------------------------------|--------|------|--------|
|     |         |      |       |       |          | Адрес: Москва                   |        |      |        |
| Изм | Кол.уч. | Лист | № док | Подп. | Дата     | Офис                            | Стадия | Лист | Листов |
|     |         |      |       |       |          |                                 |        |      |        |
|     |         |      |       |       | 30.06.21 | План расстановки офисной мебели |        |      |        |
|     |         |      |       |       |          | М 1:150                         |        |      |        |



# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1