

55,5 м2

ID 317 229

Площадь  
55.5 м<sup>2</sup>

Прямая

Стоимость  
649 990 ₽/мес  
11 712 ₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации  
Аренда

Тип аренды  
Прямая

Тип здания  
Жилой дом

Тип помещения  
Помещение свободного  
назначения

Этаж  
1

Парковка  
Городская

Мощность  
50

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.  
М. Курская, 3 минуты пешком.  
Площадь помещения 55,5 м2.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:  
1-й этаж. 1-я линия домов. Отдельный вход.  
Помещение угловое.  
Мощность 50 кВт. Высота потолков 4,2 м.  
Трафик. Витрины. УСН.  
Назначение: свободное.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:  
свободное назначение, кофейня, шоурум,  
аптека, цветы.



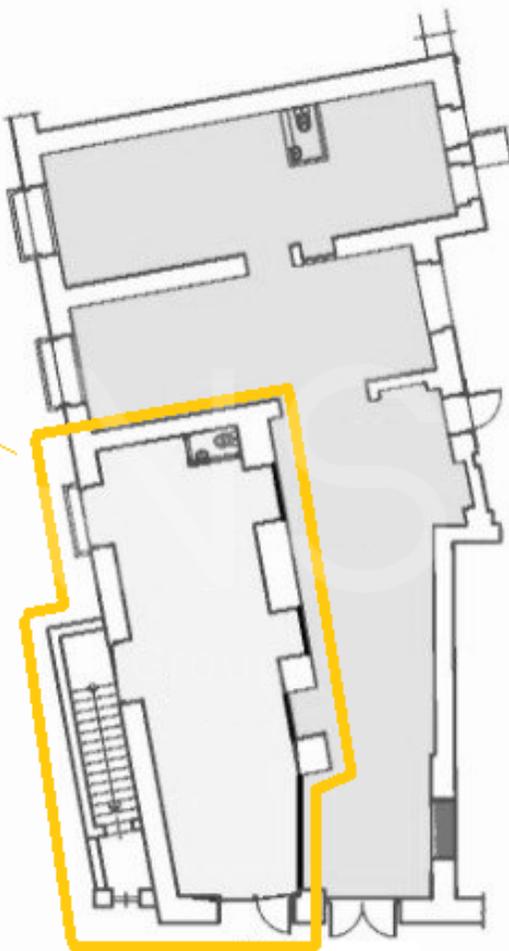
23

NS Group



## 1-й этаж

55,5 м<sup>2</sup>



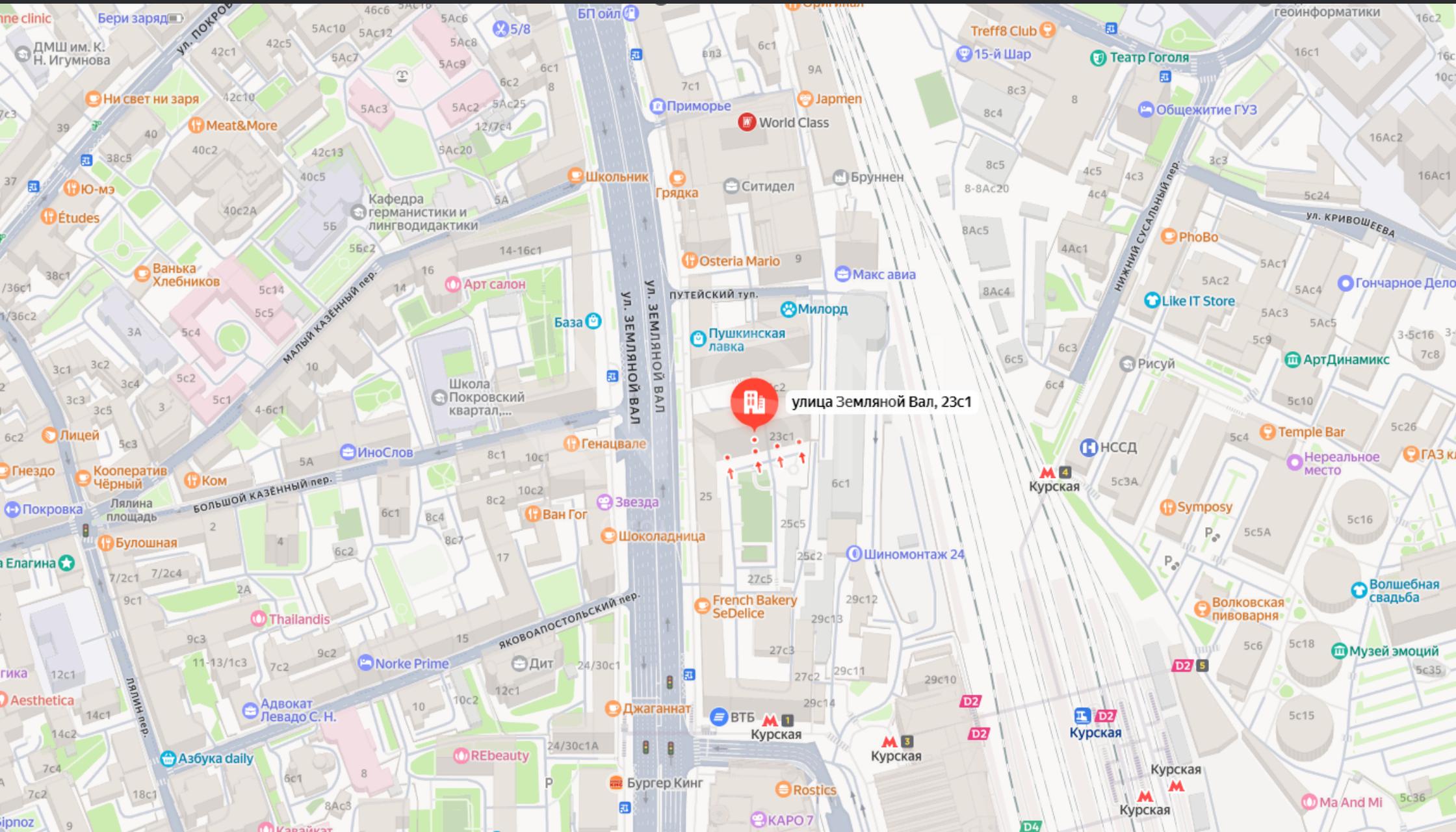
Вход

Ул. Земляной Вал

# Расположение

М Курская

📍 , г. Москва, улица Земляной Вал, д. 23, стр. 1



# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1