

1092 м2

28

Group

ID 316 642

Площадь

1092 м²

Прямая

Стоимость

4 360 000 ₽/мес

3 993 ₽/м²

Тип реализации

Аренда

Тип аренды

Прямая

Тип здания

Административное
здание

Тип помещения

Здание

Этаж

1

Парковка

Наземная

Мощность

100

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.

М. Курская, 7 минут пешком.

Площадь ОСЗ 1092 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

4 этажа плюс подвал.

Несколько отдельных входов.

ЗУ в собственности. Парковка на 7 м/м.

Мощность 100 кВт, высота потолков 3,2 м.

Рассадка на 100 + рабочих мест.

6 OPENSPACE, 5 переговорных, 40 кабинетов,

4 кофе поинта, большая кухня, серверная,
ресепшн, архив, 2 гардеробные, 8 санузлов.

Охрана и доступ 24 часа в сутки.

Мощная система кондиционирования,

приточно-вытяжная вентиляция,

оборудованная кухня.

НДС включен в стоимость.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

свободное назначение, офис,

представительство, банк, учебный центр.







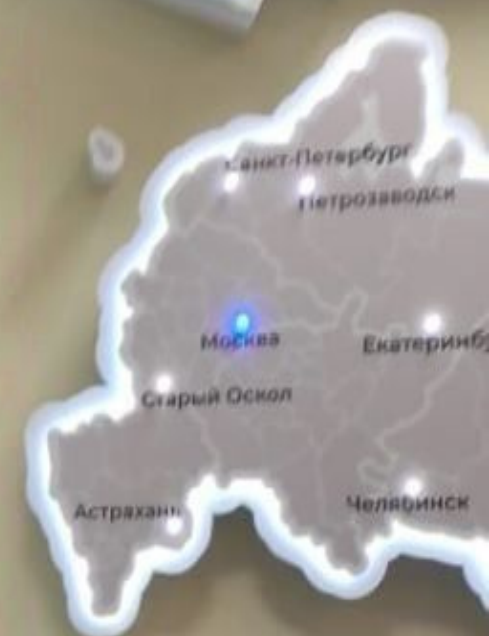








NSN
Group



ВЫХОД













28

Group





Group

[illegible]

Hand-drawn floor plan of a building with multiple rooms and corridors. The plan includes dimensions for walls, rooms, and corridors. Rooms are labeled with numbers 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, and 16. A central curved corridor connects several rooms. The plan also shows a staircase and a small square room. Dimensions are given in feet and inches, with some rooms having area calculations (e.g., 28.8, 67.8, 5.64, 8.9).

Room 6: Dimensions 4.94, 14.02, 15. Area calculation: 51.4.

Room 7: Dimensions 6.15, 3.50, 5.52, 2.65, 2.70, 2.42, 4.25, 6.42, 4.10. Area calculation: 28.8.

Room 8: Dimensions 3.04, 2.18, 8.95, 2.28, 1.67, 6.06. Area calculation: 8.9.

Room 9: Dimensions 4.44, 2.76, 2.91, 4.50, 2.26, 2.33. Area calculation: 12.

Room 10: Dimensions 2.81, 2.76, 2.91, 2.33.

Room 11: Dimensions 11, 67.8.

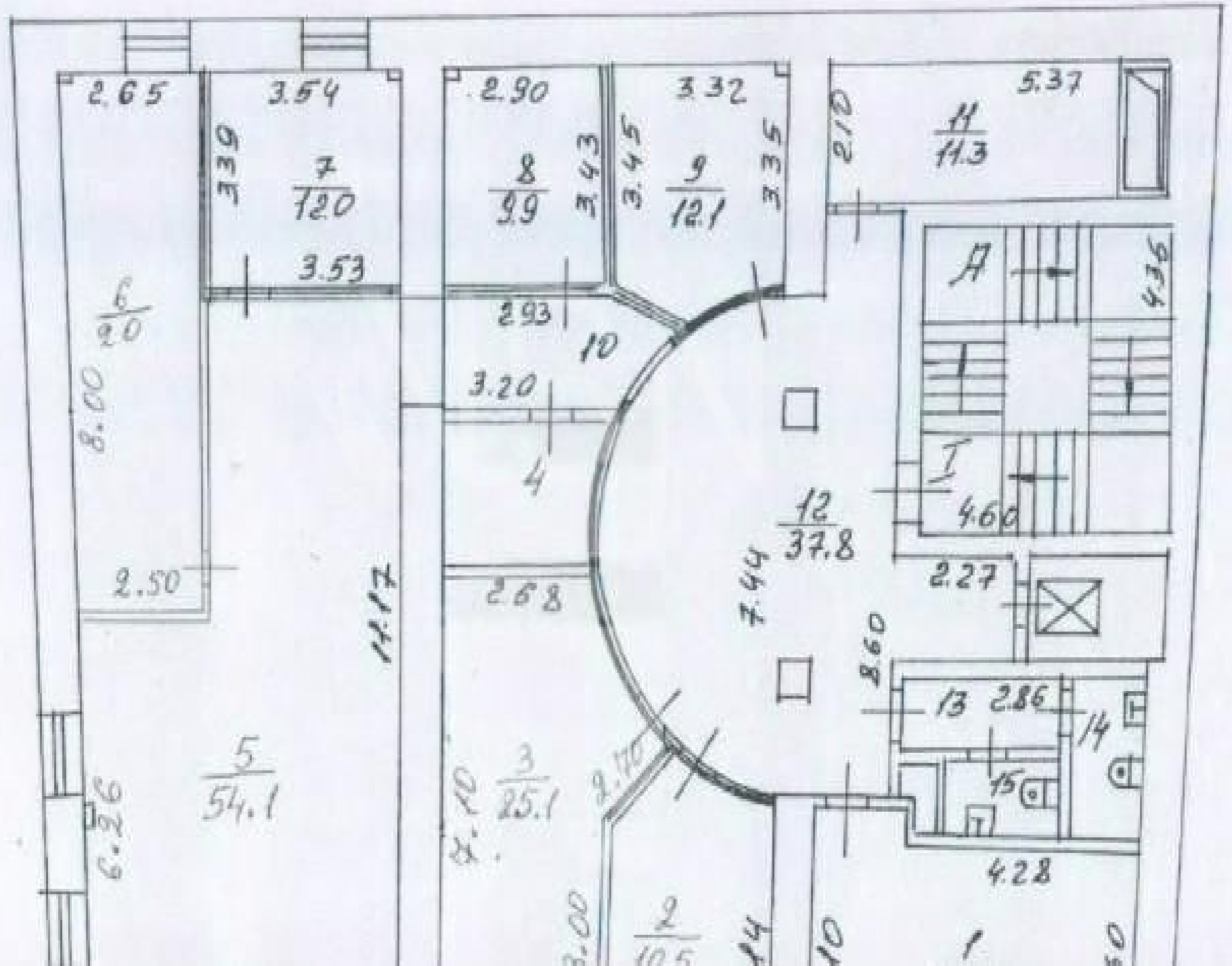
Room 12: Dimensions 12, 8.9.

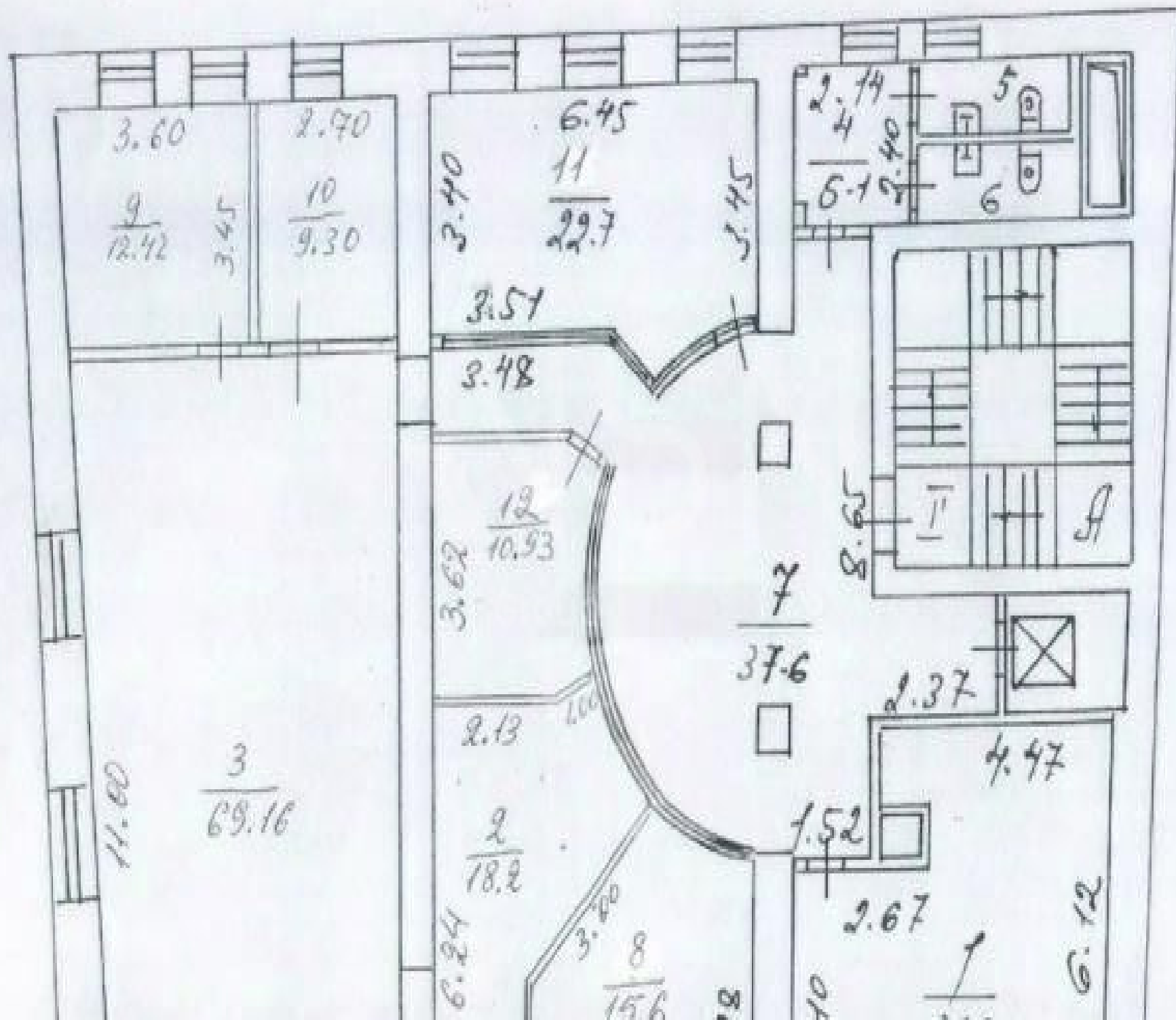
Room 13: Dimensions 13, 8.9.

Room 14: Dimensions 14, 8.9.

Room 15: Dimensions 15, 8.9.

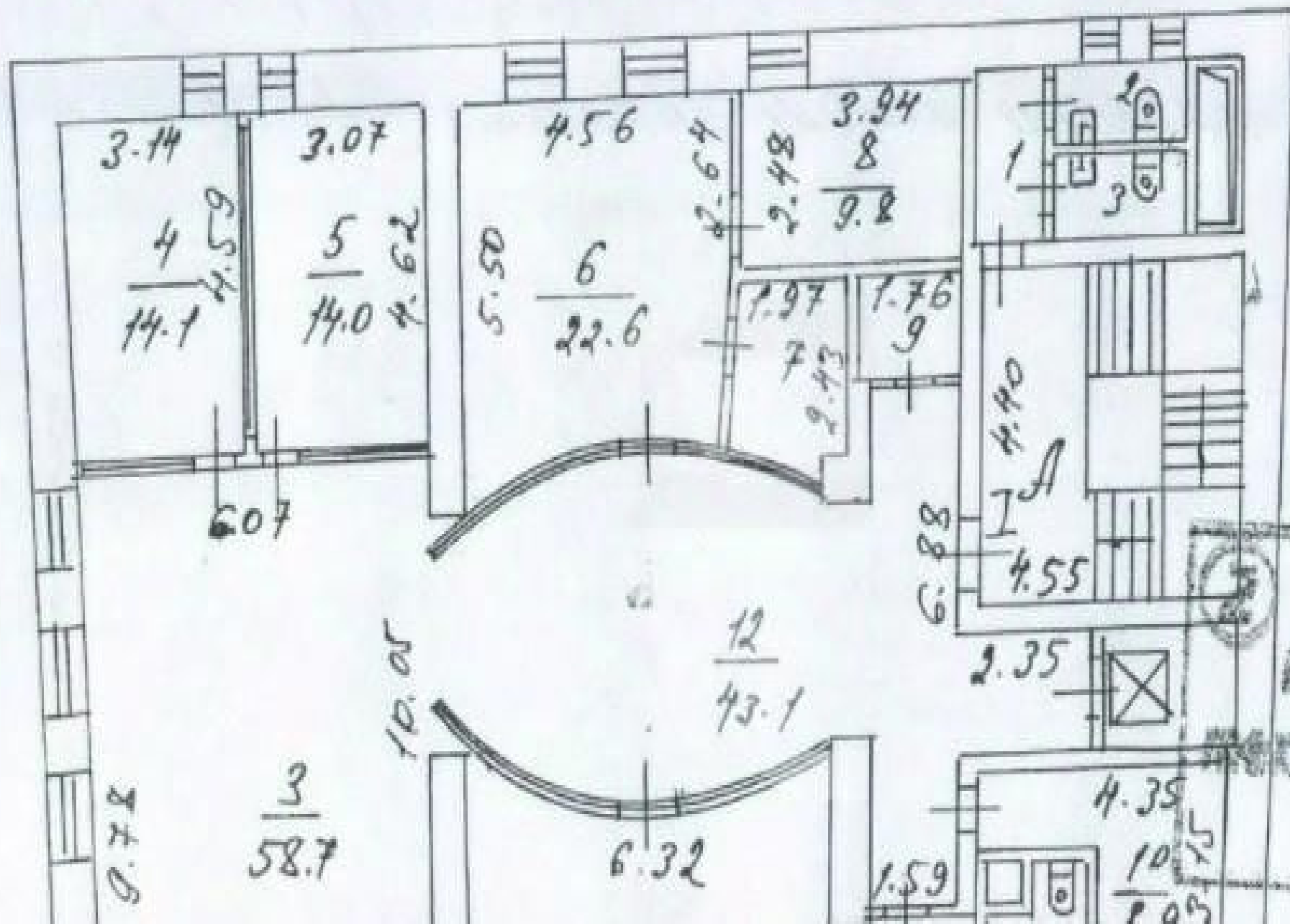
Room 16: Dimensions 16, 8.9.





REMO
8 TEY

4th этаж

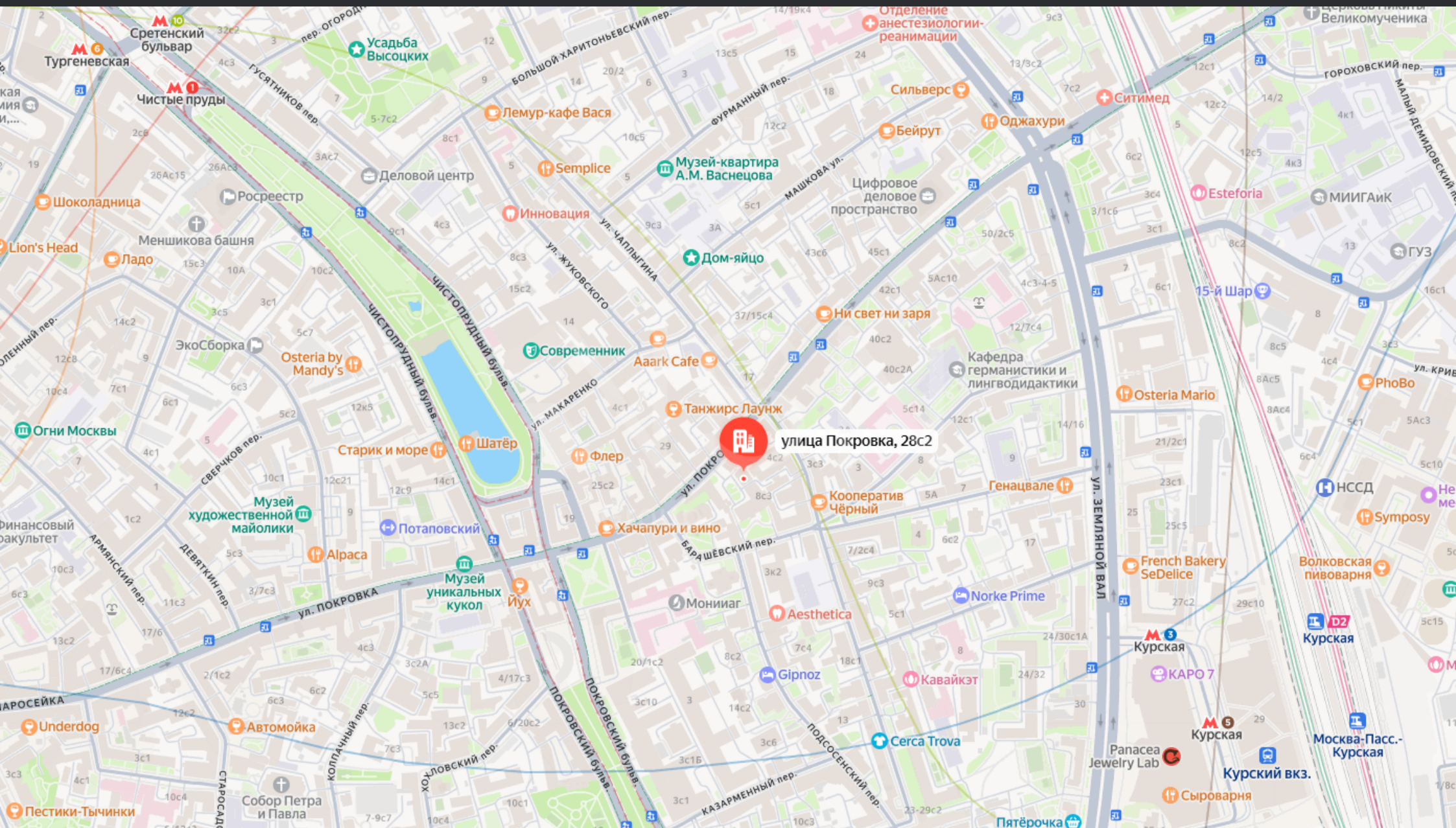


Центр
территории
мunicipальной
города

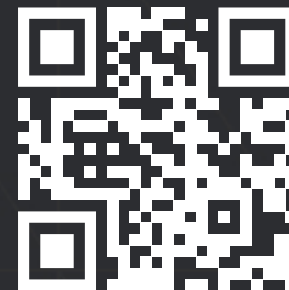
Расположение

М Курская

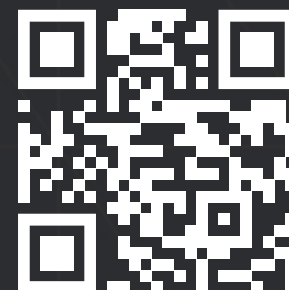
📍 , Покровка улица, д.28, стр.2



Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1