



Ⓜ Тёплый Стан

🚶 7 минут пешком

📍 Профсоюзная улица, д.125

ID 316 603

Площадь
1333 м²

Прямая

Тип реализации
Аренда

Тип здания
Административное
здание

Этаж
1

Мощность
200

Стоимость
4 667 000 ₽/мес

Тип аренды
Прямая

Тип помещения
Помещение
свободного
назначения

Парковка
Наземная

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.
М. Тёплый стан, 7 минут пешком.
Площадь ОСЗ 1599,6 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
Цоколь 476 м², 1-й этаж 89 м², 2-й этаж 1016
м², антресоль 2-го этажа 20 м².

Несколько отдельных входов.
ЗУ в собственности. Парковка на 20+ м/м.
Мощность 200 кВт, высота потолков 3,2 м.
Современные инженерные системы,
приточно-вытяжная вентиляция и
центральное кондиционирование.
Наличие зоны руководства с качественной
отделкой
НДС включен в стоимость.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:
свободное назначение, офис,
представительство.



NSN
Group

NSN
Group



ANSON
Group





Group



NSN
Group



VSN

Group

NSN
Group

NSN

Group



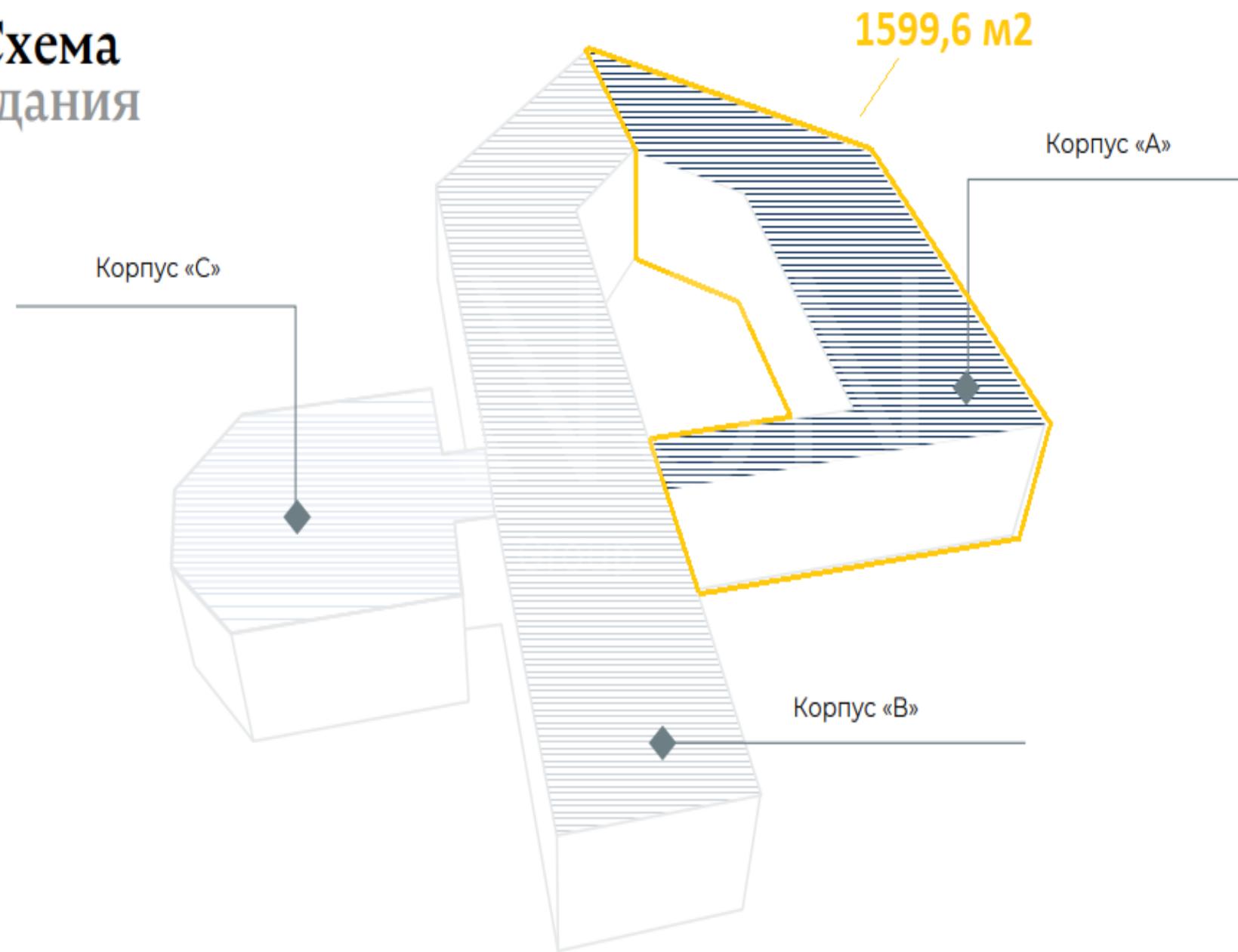
VCS
Group





Group

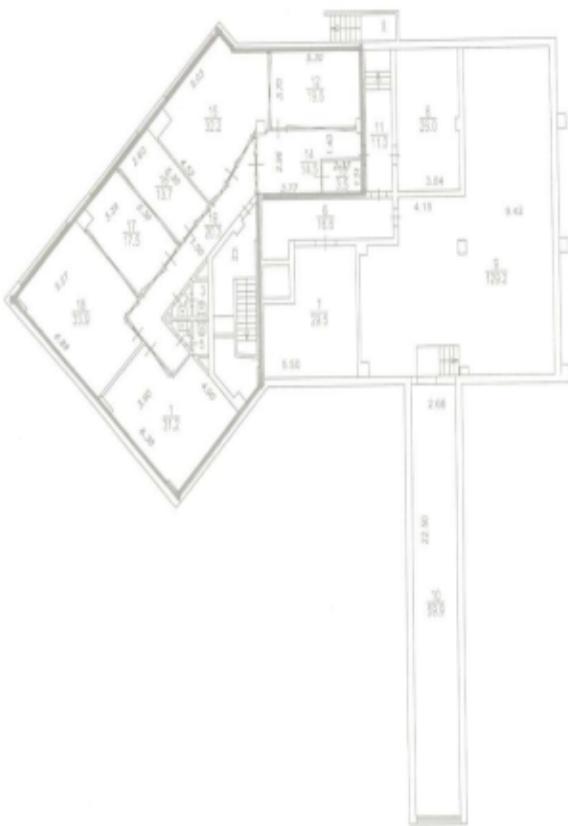
Схема здания



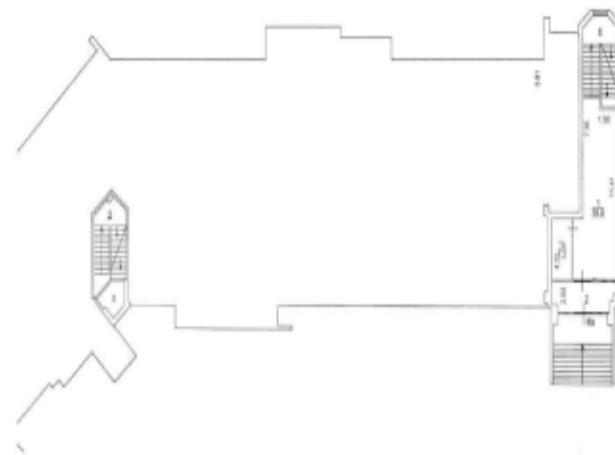
Коммерческие условия

КОРПУС	ЭТАЖ	ПЛОЩАДЬ, М ²	СТАВКА АРЕНДЫ
A	Цоколь	476	40 000 ₽
A	1	89	40 000 ₽
A	2	1 016	40 000 ₽
A	2 (Антресоль)	20	40 000 ₽
ИТОГО:		1 599,6 (Здание предлагается целиком)	

Планировочные решения Корпус «А»



Цоколь



1 этаж



2 этаж

Расположение

🚇 Тёплый Стан

🚶 7 минут пешком

📍 , Профсоюзная улица, д.125



Контакты

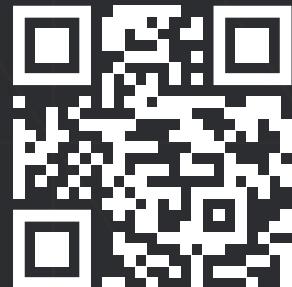


\\ +7 495 105-99-55
\\ vsnr@vsnr.ru
\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube