



М Новокузнецкая

7 минут пешком

г. Москва, улица Большая Ордынка, д. 7

ID 316 543

Площадь
168 м²

Прямая

Стоимость
449 000 ₹/мес
2 673 ₹/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
Жилой дом

Тип помещения
Помещение свободного назначения

Этаж
-1

Парковка
Городская

Мощность
30

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.
м. Третьяковская, 7 минут пешком.
Сдаётся помещение 168 м2.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-й этаж. 1-я линия домов.

Ремонт (была кальянная).

Трафик. Хорошее состояние. Приточная вентиляция

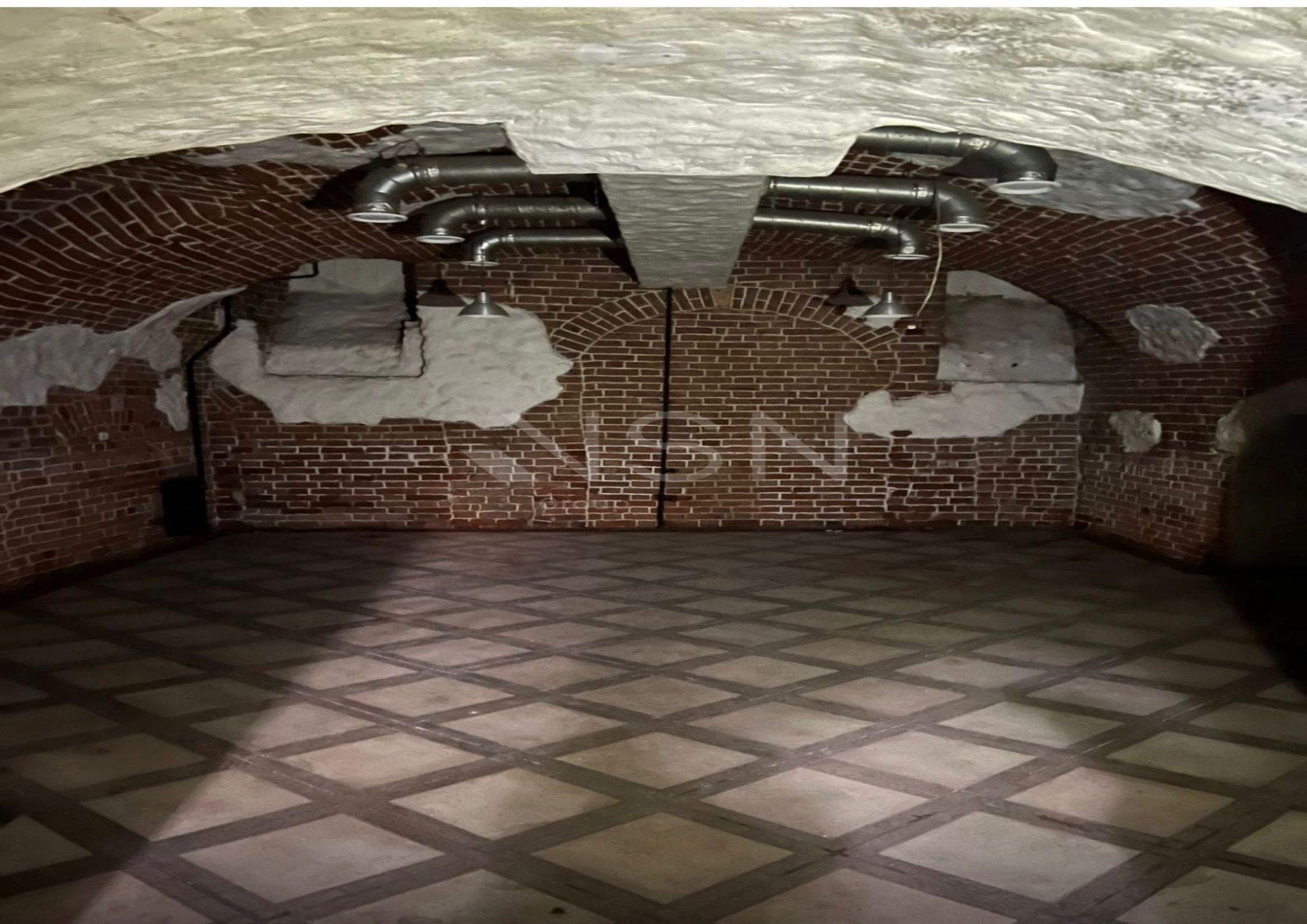
Высота потолков: 2.7 метра. 30квт (можно увеличить).

Вытяжка. Назначение: свободное.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

магазин, бутик, шоурум, кальян бар, ателье, ресторан, кафе.







Group





ГБУ МосгорБТИ
Инженерное
управление

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Российская Федерация, город Москва,
наименование (субъект, город, округ, улица и т.п.)
внутригородская территория муниципального
наименование (субъект, город, округ, улица и т.п.)
округ Замоскворечье,
наименование (субъект, город, округ, улица и т.п.)
улица Большая Ордынка
наименование (субъект, город, округ, улица и т.п.)

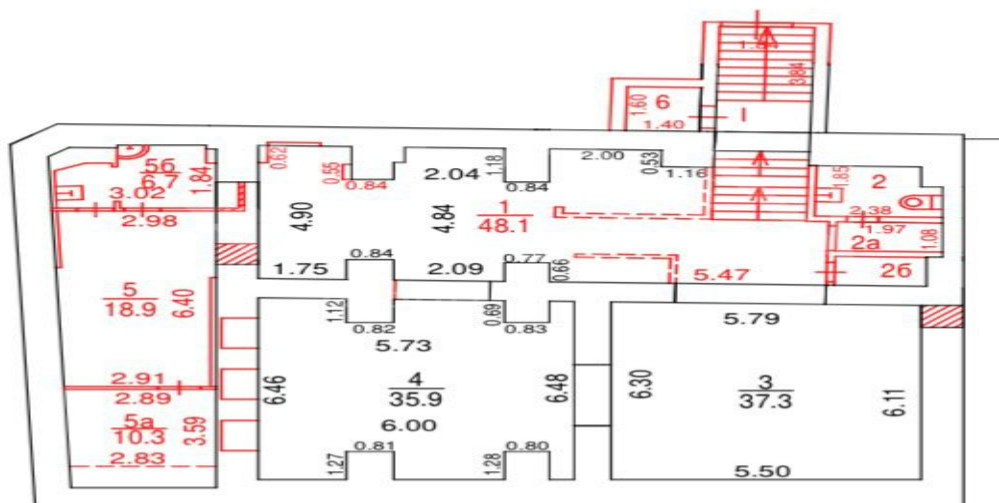
домовл.(вл.) --- дом 7
нужное подчеркнуть

корпус - строение (сооружение) -
нужное подчеркнуть

на часть подвал этажа помещ. (квартира) 1

квартал № 399 ЦАО г.Москвы

ПОДВАЛ



Разрешение на произведенное
переоборудование и (или)
перепланировку в ГБУ МосгорБТИ
не предъявлено

Поэтажный план составлен по состоянию на

" 16 " 09 2024 г.

" 27 " 09 2024 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B2F41FE337EF9370738FAED30E5E0A16
Владелец: Назин Станислав Владимирович
Сотрудник: Назин Станислав Владимирович
Действителен: с 09.10.2023 10:39:00 по 01.01.2025 10:39:00

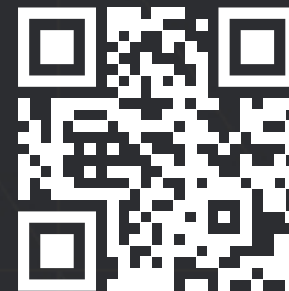
Масштаб 1:200

Отдельный вход

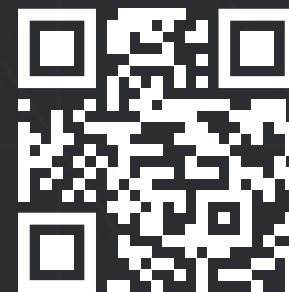


Ул. Большая Ордынка

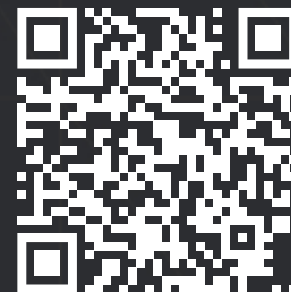
Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1