

300,6 м2

Ocean Basket

КОФЕМАНИЯ  
BEZ TARELOK

М Лубянка

🚶 5 минут пешком

📍 Мясницкая улица, д.11

ID 314 823

Площадь  
300.6 м<sup>2</sup>

Прямая

Стоимость  
2 099 990 ₽/мес  
6 986 ₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации  
Аренда

Тип аренды  
Прямая

Тип здания  
Административное  
здание

Тип помещения  
Помещение  
свободного  
назначения

Этаж  
1

Парковка  
Городская

Мощность  
125

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.

М. Лубянка, 5 минут пешком.

Площадь помещения 300,6 м<sup>2</sup>.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-й этаж 141,6 м<sup>2</sup>, высота потолков 4,5 м, 2-й этаж 159 м<sup>2</sup>, высота потолков 3 м.

1-я линия домов. Отдельный вход. Мощность 125 кВт.

Трафик. Витрины. УСН.

Назначение: свободное.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

свободное назначение, ресторан.









Green Basket



















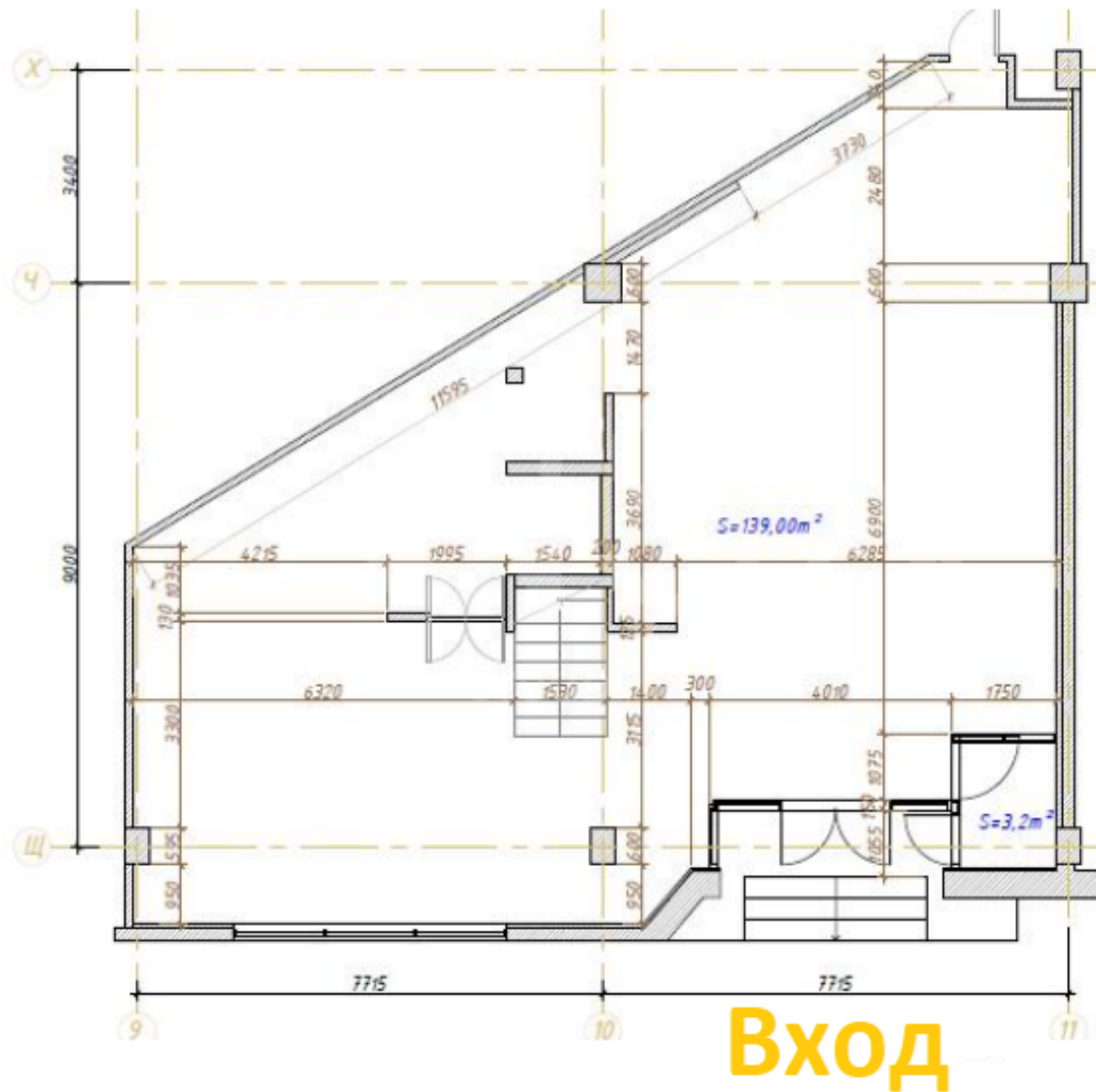






# 1-й этаж

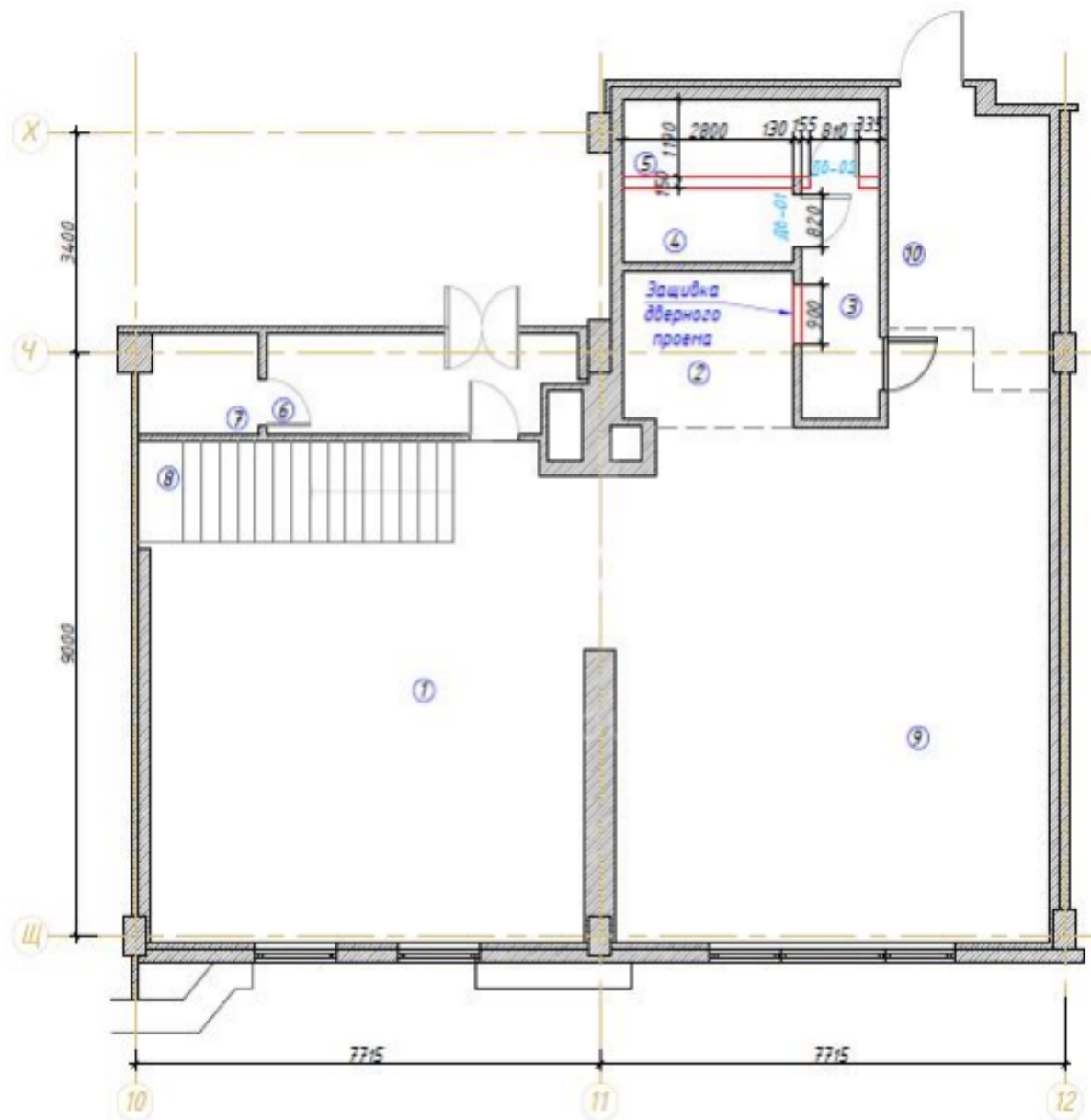
141,6 м<sup>2</sup>



Мясницкая ул.



# 2-й этаж



159 м2

Мясницкая ул.

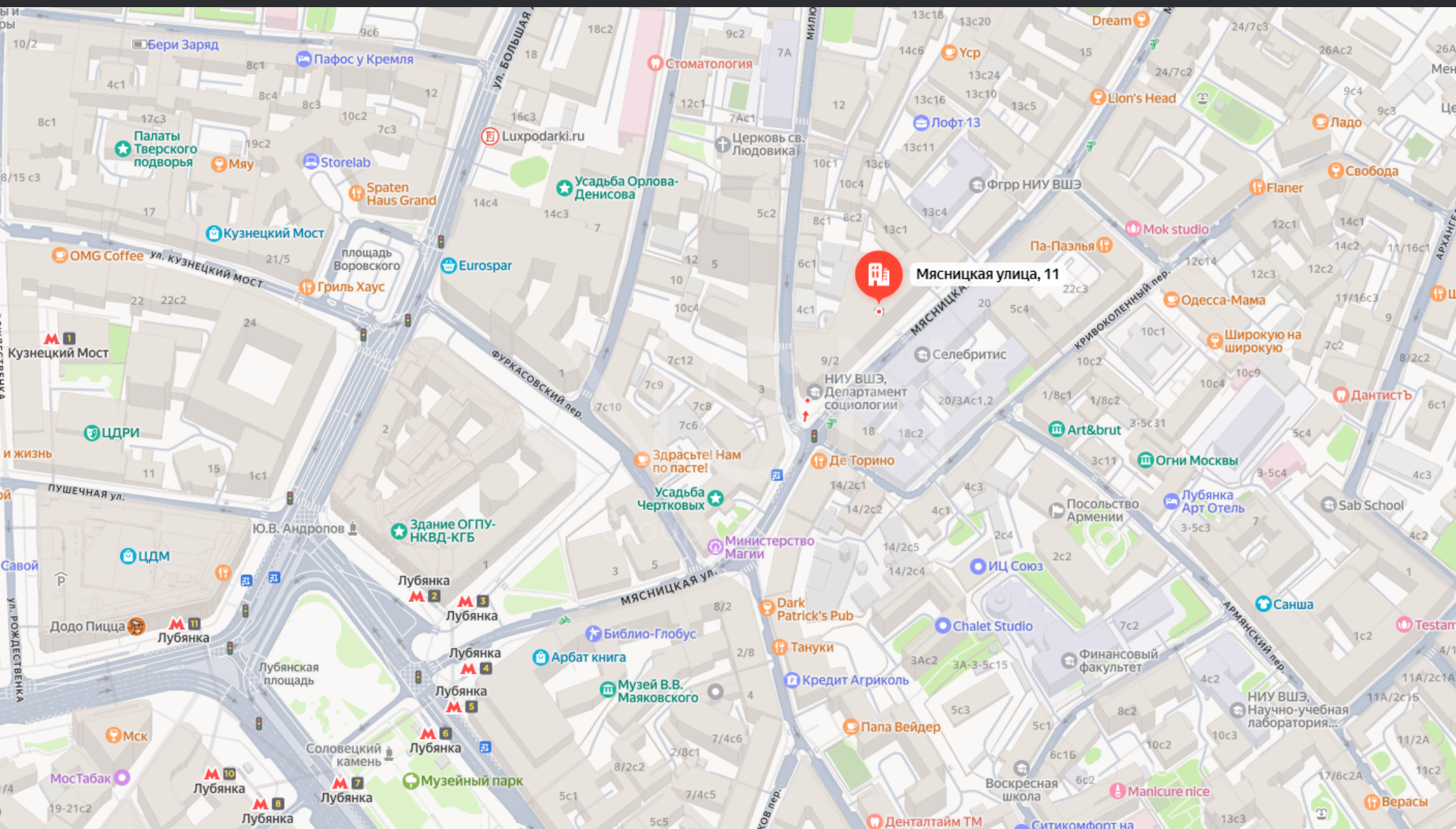


# Расположение

М Лубянка

5 минут пешком

Мясницкая улица, д.11





# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1