



М Тульская

🚶 15 минут пешком

📍 4-й Рощинский проезд, д.20, стр.1

ID 305 472

Площадь  
528 м<sup>2</sup>

Прямая

Стоимость  
1 575 000 ₽/мес  
2 983 ₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации  
Аренда

Тип аренды  
Прямая

Тип здания  
Административное  
здание

Тип помещения  
Помещение  
свободного  
назначения

Этаж  
1

Парковка  
Наземная

Мощность  
40

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.  
м. Тульская, 15 минут пешком.  
Сдаётся помещение 528 м<sup>2</sup>.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:  
1-я линия домов. 1-й этаж.  
Административное здание.  
Интенсивный трафик. Парковка.  
Потолки 3 метра. 30 кВт.  
Помещение свободно.  
НДС 5% включен.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:  
Свободное назначение, торговая площадь,  
офис, ресторан.













# Расположение

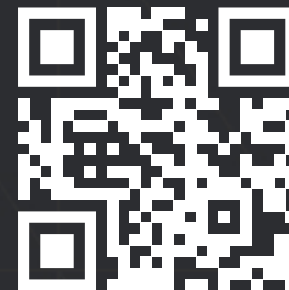
М Тульская

15 минут пешком

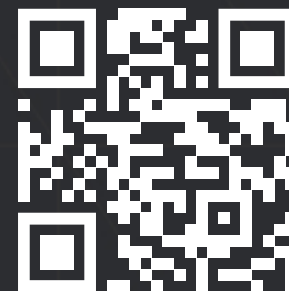
📍 , 4-й Рощинский проезд, д.20, стр.1



# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1