



543,5 м2

Ⓜ Добрынинская

🚶 7 минут пешком

📍 Житная улица, д.10

ID 306 003

Площадь  
**543.5 м²**

Прямая

Стоимость  
**1 799 999 ₽/мес**  
**3 312 ₽/м²**

Тип реализации  
**Аренда**

Тип аренды  
**Прямая**

Тип здания  
**Жилой дом**

Тип помещения  
**Помещение свободного  
назначения**

Этаж  
**1**

Парковка  
**Городская**

Мощность  
**100**

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.

М. Добрынинская, 7 минут пешком.

Площадь помещения 543,5 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-й этаж, антресоль. Отдельный вход.

Мощность 100 кВт, высота потолков от 2,3 до 4,8 м.

Витрины. Вытяжка. УСН.

Назначение: свободное.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

свободное назначение, ресторан, кафе, пиццерия.



РЕСТОРАН

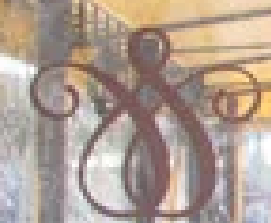
СЕНПОЛИЯ

РЕСТОРАН





ЖИТНАЯ 10 ЖИТНАЯ 10 ЖИТНАЯ 10







СЕНПОЛИЯ

РЕСТОРАН

РЕСТОРАН











































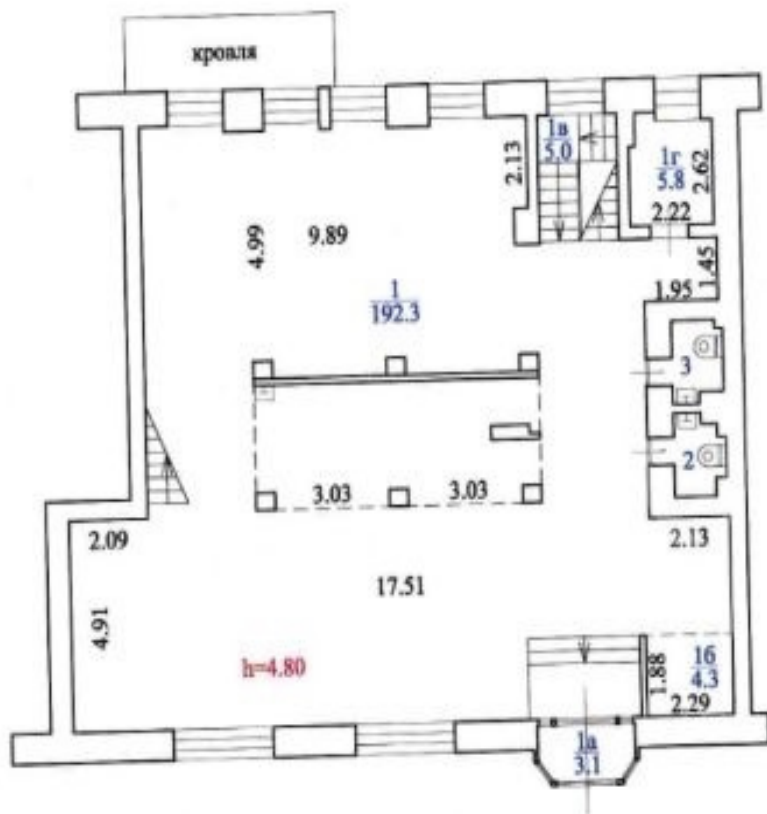






543,5 m2

1-ый этаж



## Вход

**Житная ул.**

## Антресоль



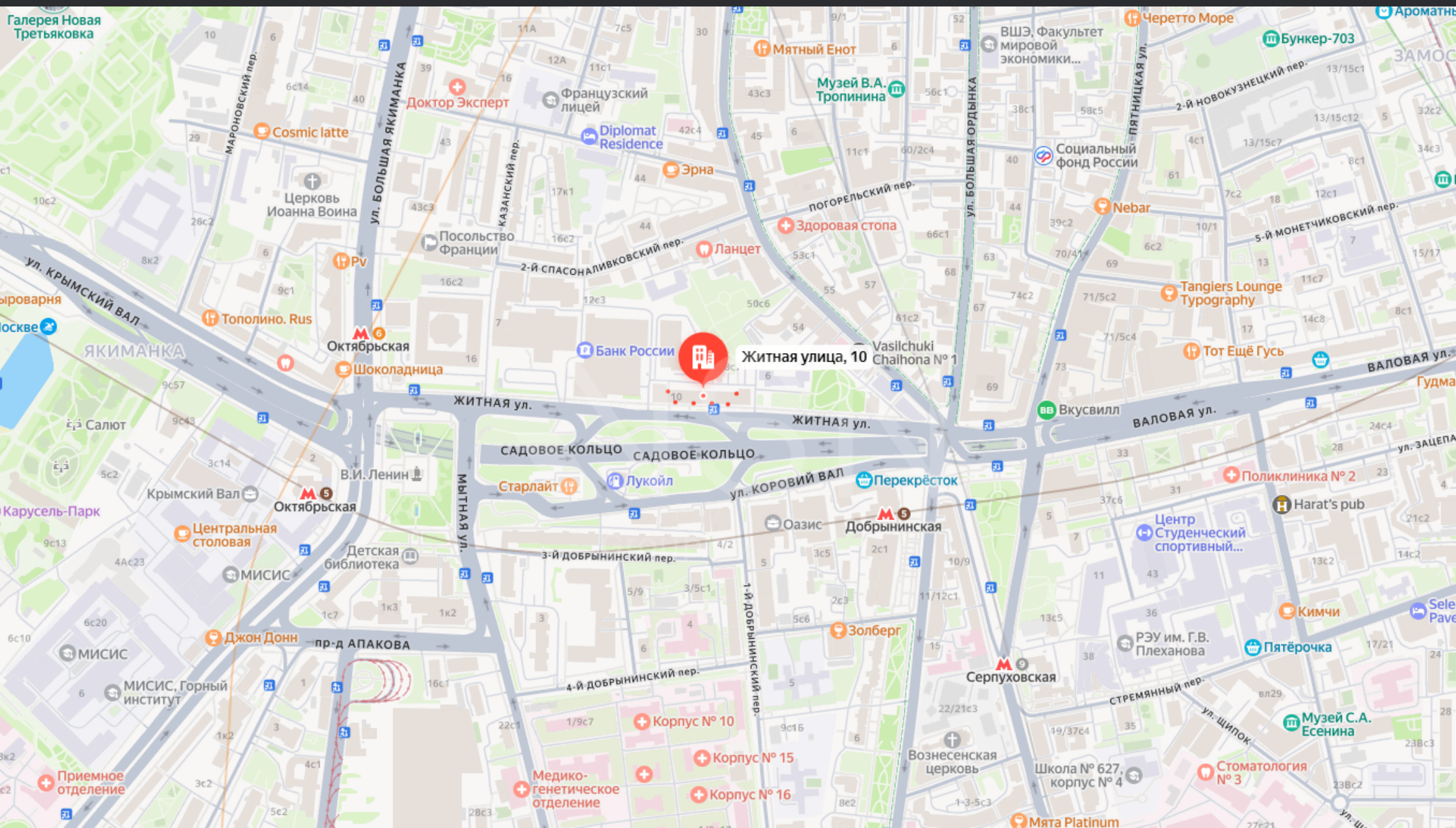


# Расположение

М Добрынинская

7 минут пешком

Житная улица, д.10





# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1