



869м2

**своя парковка
на 15 авто**

М Воробьевы горы

🚶 10 минут пешком

📍 г. Москва, набережная Лужнецкая, д. 10Б, стр.

ID 308 145

Площадь
869.2 м²

Стоимость
270 000 000 ₽
₽/м²

Тип реализации
Продажа

Тип здания
Административное
здание

Тип помещения
Здание

Этаж
3

Парковка
Наземная

Мощность
50

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА

м. Воробьевы горы, Лужники, Спортивная
6-10 минут пешком.

Продается административное здание в 3
этажа 869,2 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

3 Этажа. Отдельно стоящее здание 869,2 м².

Отдельный вход. 15 Парковочных мест.

Мощность 50кВт, можно увеличить.

Видео-наблюдение по периметру.

Современная пожарная безопасность.

Потолки 2,9 метра.

Вентиляция приточно-принудительная
+кондиционирование.

С ОТДЕЛКОЙ.

Земля в собственности.

НДС. Без комиссии.

Возможное использование:

Свободное назначение, банк, офис,
офтальмология, стоматология, вет клиника.







NSN
Group



NLSN
Group





NSN
Group







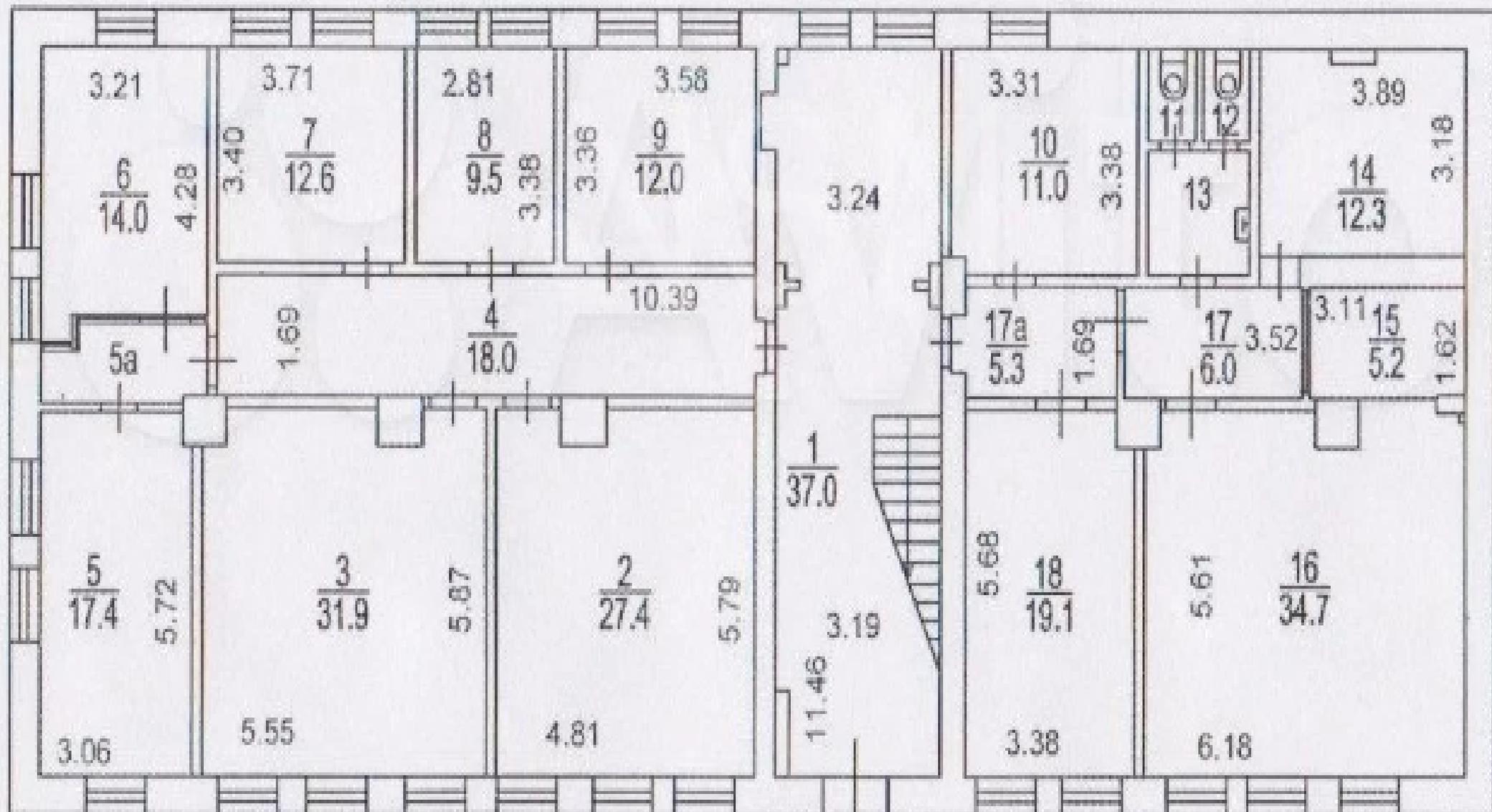
NSN
Group

NSN

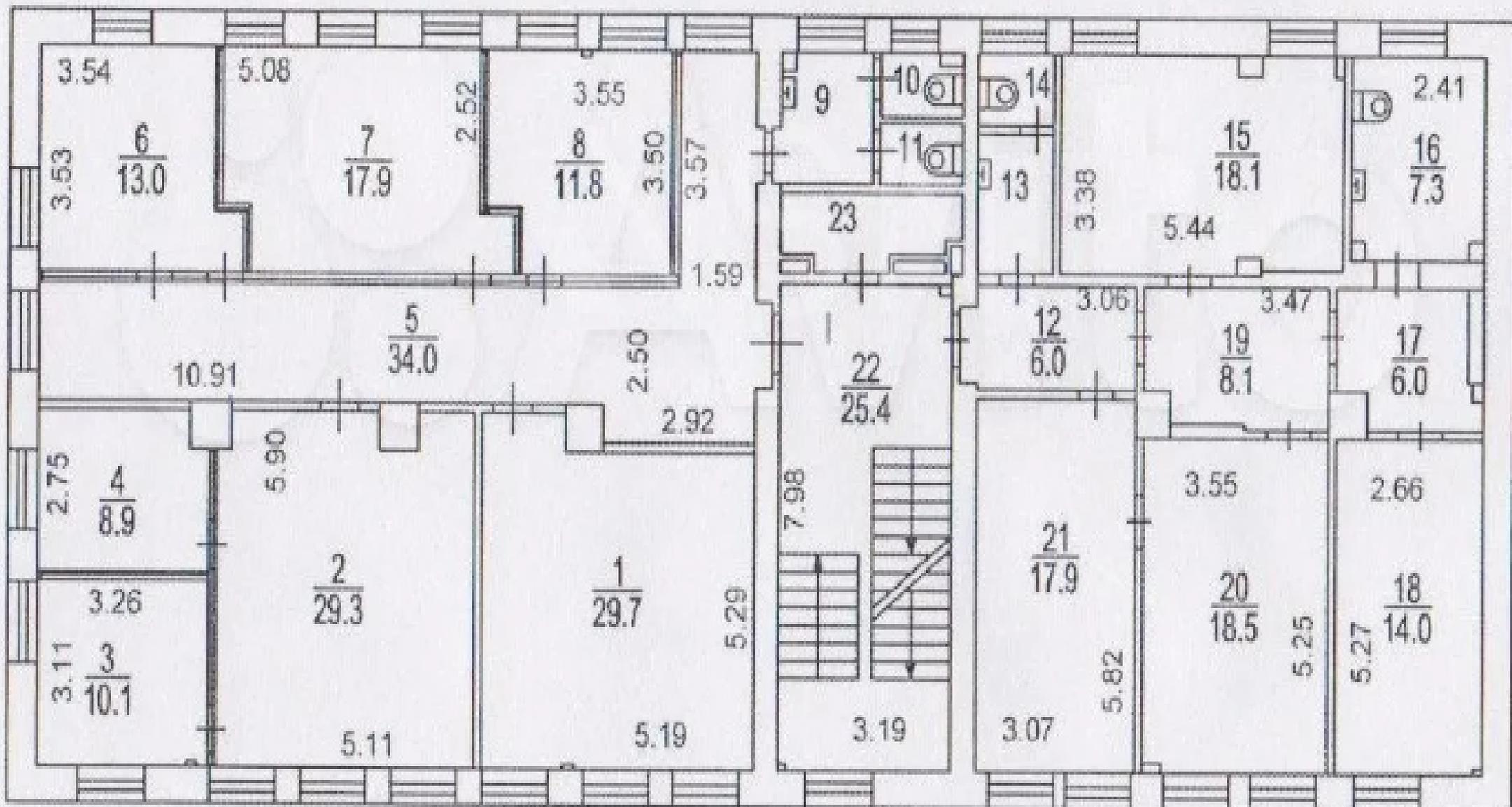
Group

циан
ID 322391372

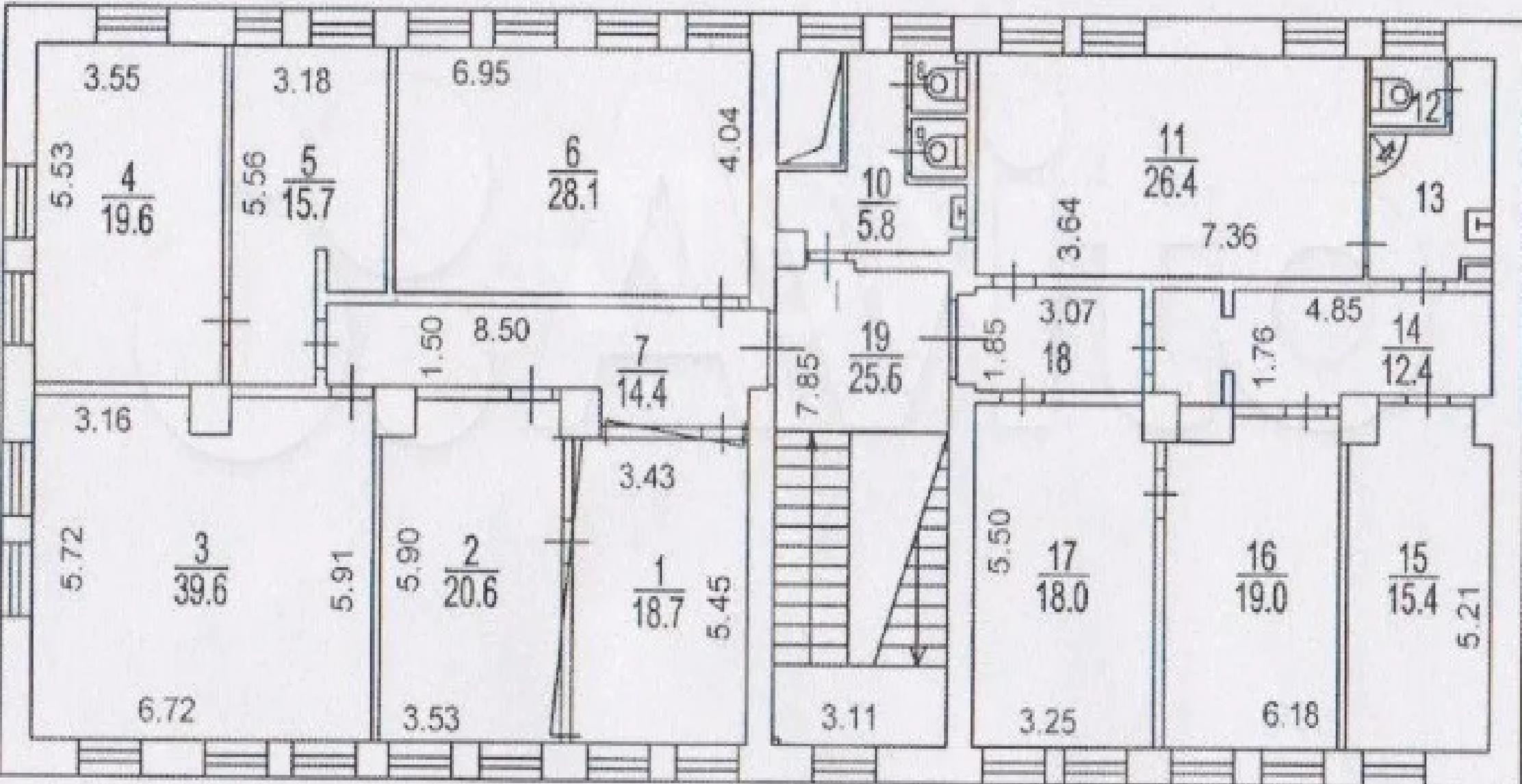
1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



3 ЭТАЖ



Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1