

Сокольники

10 минут пешком

г. Москва, улица Матросская Тишина, д. 12

ID 307 478

Площадь
2490.9 м²

Прямая

Стоимость
2 490 900 ₽/мес
1 000 ₽/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
Административное здание

Тип помещения
Здание

Этаж
1

Парковка
Наземная

Мощность
333

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.
М. Сокольники, 9 минут пешком.
Отдельно стоящее здание, 2490,9 м2:
1 этаж - 1129,7 м2;
2 этаж - 1247,5 м2;
тех. подполье - 113,7 м2;
+ эксплуатируемая кровля - 968,6 м2 (не входит в общую площадь).

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
Здание расположено на территории ЖК Ренессанс премиум-класса.
2 чаши бассейнов для детей и взрослых.
Электрическая мощность - 333,62 кВт.
Высота потолков на 1 и 2 этажах - 4,5 метра.
Возможность арендовать машиноместо на подземной парковке.
НДС включен в ставку, без комиссии.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:
свободное назначение, спа-центр, фитнес.










ЧАША БАССЕЙНА


ЧАША БАССЕЙНА


Group
ЦИАН
ID 316079154


Group


Group
ЦИАН
ID 316079154




ЭКСПЛУАТИРУЕМАЯ
КРОВЛЯ
Group
циан
ID 316079154

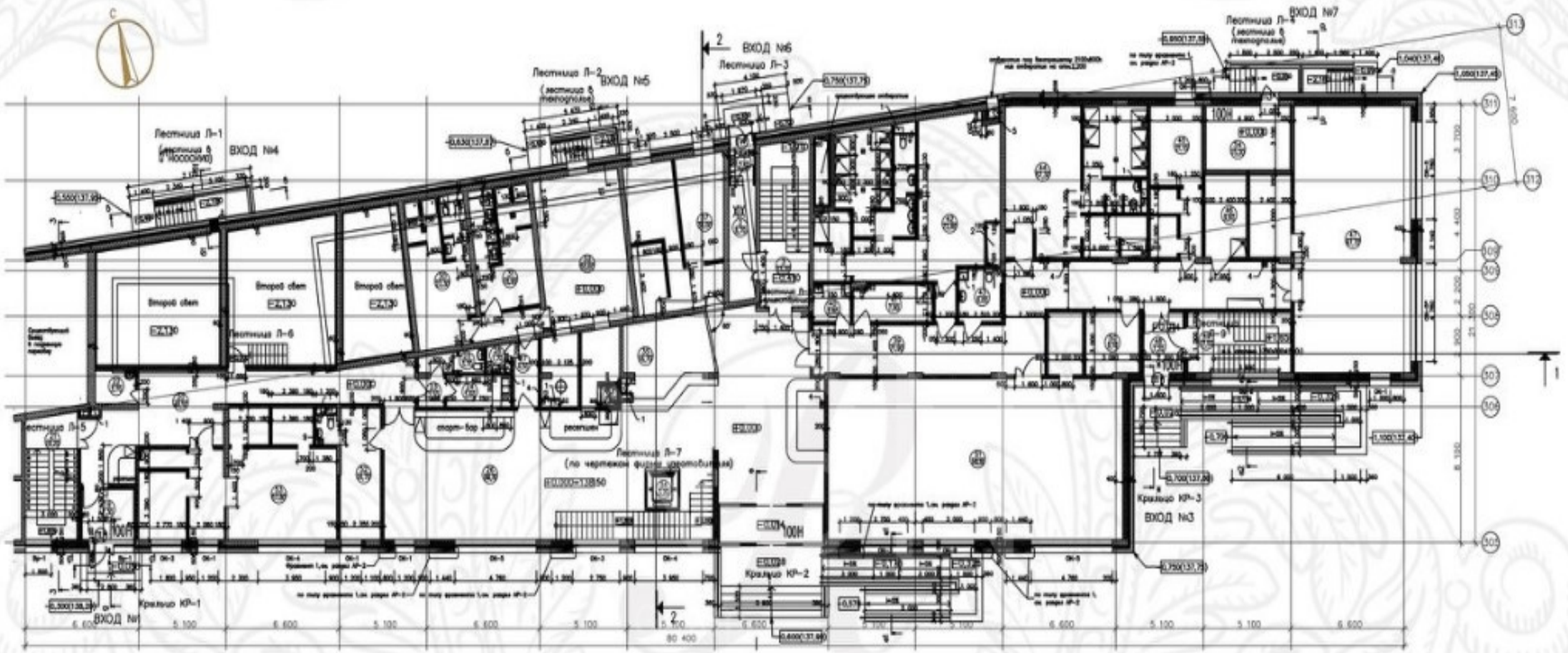

ЭКСПЛУАТИРУЕМАЯ
КРОВЛЯ


Group
ЭКСПЛУАТИРУЕМАЯ
КРОВЛЯ
ID 316079154


Group
ЦИАН
ID 316079154


ВИД С ЭКСПЛУАТИРУЕМОЙ КРОВЛИ


ЭКСПЛУАТИРУЕМАЯ
КРОВЛЯ



- Площадь 1-го этажа – 1129,70 кв. м
- Вход с улицы и подземного паркинга
- Витринное остекление

Ренессанс

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
В СОКОЛЬНИКАХ

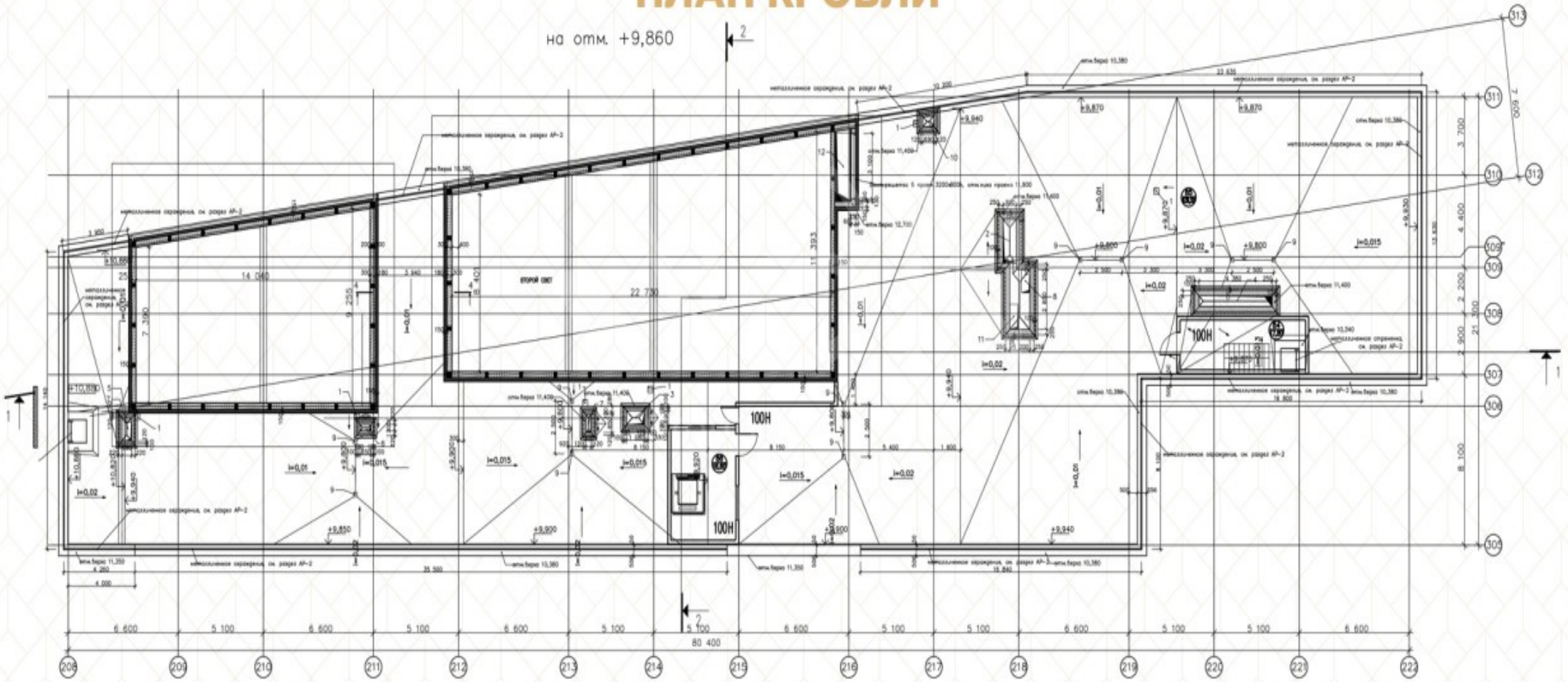
ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА



Площадь 2-го этажа	–	1247,50 кв. м
Площадь помещения бассейнов	–	390,40 кв. м
Размер чаши детского бассейна	–	4,0 х 6,5 м
Размер чаши бассейна для взрослых	–	25,0 х 6,0 м
Высота потолков помещения бассейнов	–	4,78 м

Ренессанс
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
В СОКОЛЬНИКАХ

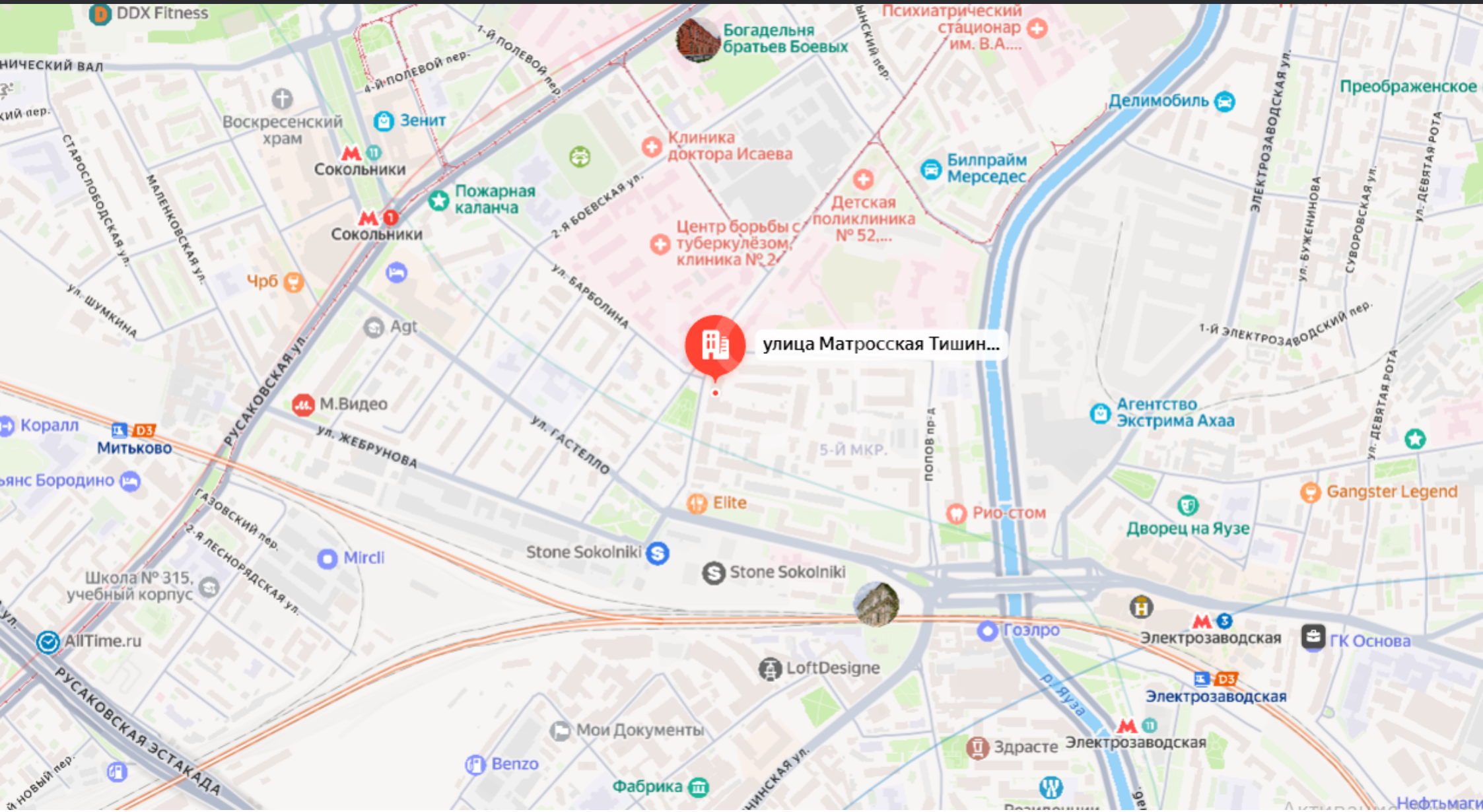
ПЛАН КРОВЛИ



Площадь эксплуатируемой кровли – 968,60 кв. м

Расположение

Сокольники | 10 минут пешком | , г. Москва, улица Матросская Тишина, д. 12



Контакты

Telegram-канал
@vsn_group

ВКонтакте

YouTube

VSN
Realty

\\ +7 495 105-99-55
\\ vsnr@vsnr.ru
\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1