

М Арбатская

7 минут пешком

г. Москва, улица Большая Никитская, д. 37, стр. 1

ID 304 052

Площадь  
**519 м<sup>2</sup>**

Стоимость  
**500 000 000 ₽**  
₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации  
**Продажа**

Тип здания  
**Жилой дом**

Тип помещения  
**Помещение свободного  
назначения**

Этаж  
**1**

Парковка  
**Наземная**

Мощность  
**50**

## Описание

**ПРЯМАЯ ПРОДАЖА.**  
Метро Арбатская, 5 минут пешком.  
Продается помещение 519 м<sup>2</sup>.

**ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:**  
1-й этаж, 1-я линия, 2 отдельных входа.  
Большие панорамные окна. Электричество:  
50 кВт.  
Высота потолков: 4 м.  
Назначение: свободное.

**ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:**  
магазин, бутик, шоурум, клиентский офис,  
ателье, банк, кафе











NISN  
Group

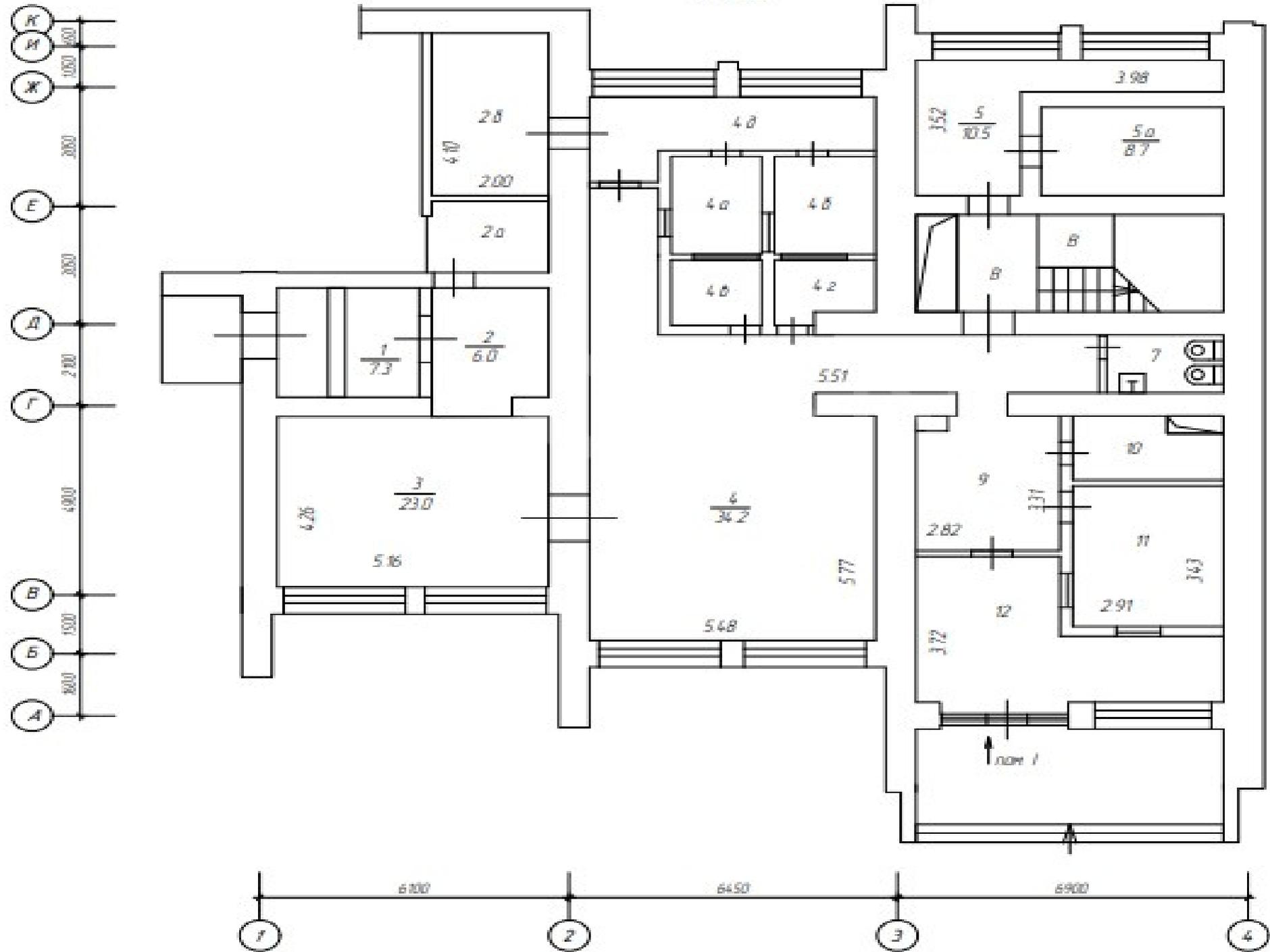




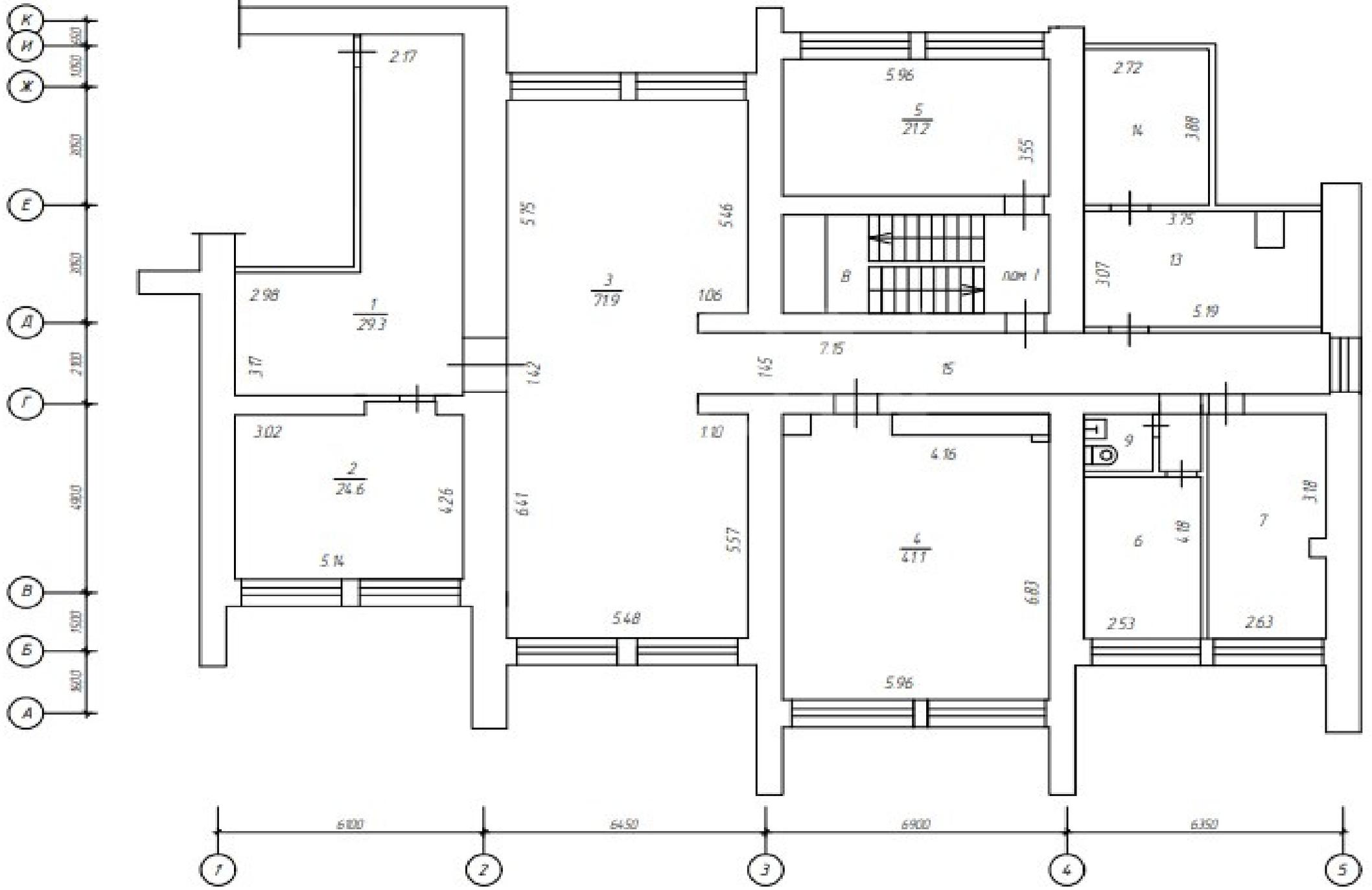




План помещения №9 с исходной конфигурацией  
 помещения до переустройства и (или) перепланировки  
 1-й этаж  
 М 1:100



План помещения №1 с исходной конфигурацией  
 помещения до переустройства и (или) перепланировки  
 2-й этаж  
 М 1:100

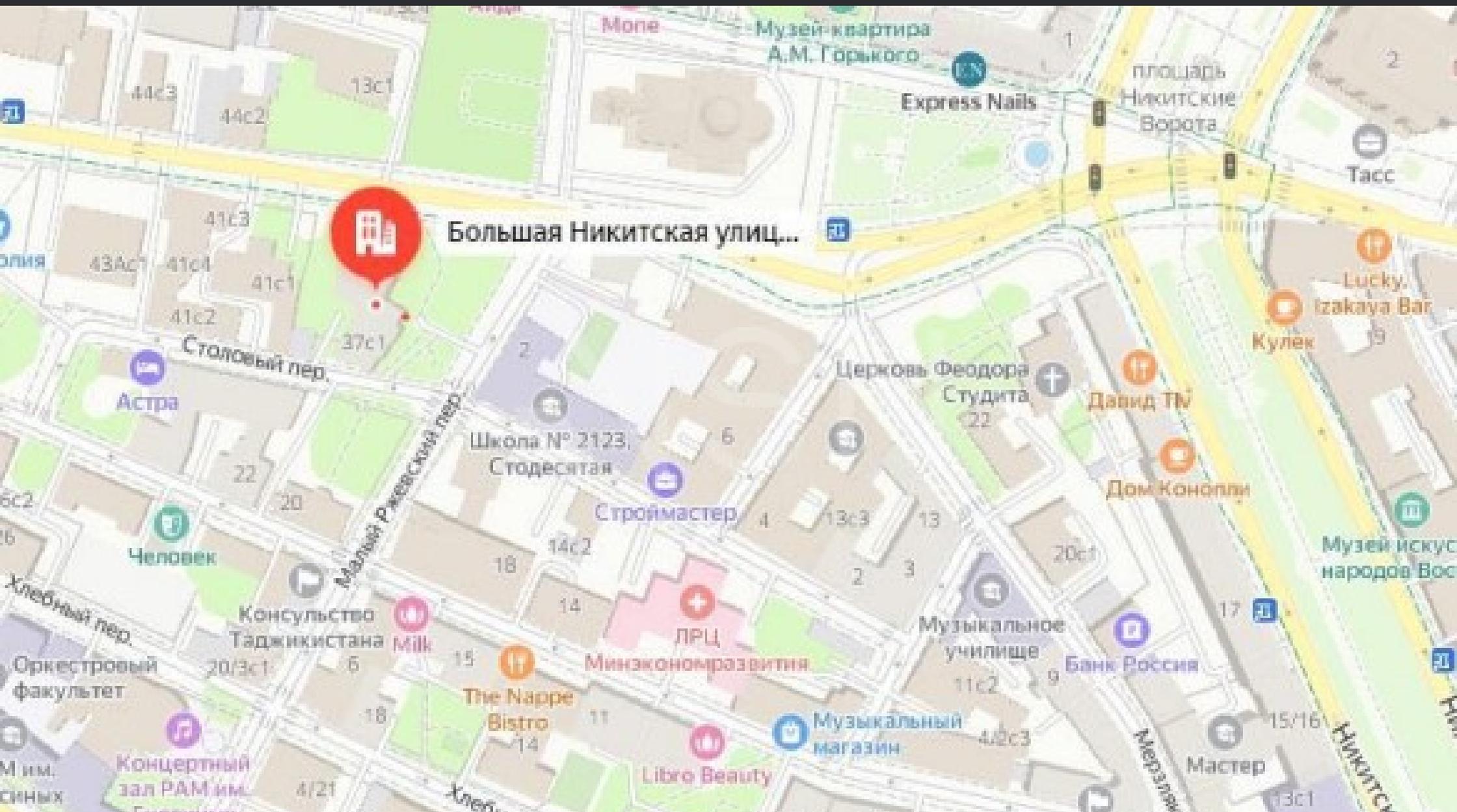


# Расположение

М Арбатская

7 минут пешком

г. Москва, улица Большая Никитская, д. 37, стр. 1



# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1