

869,4 м2



М Новокузнецкая

7 минут пешком

Садовническая улица, д.29

ID 306 410

Площадь  
**869.4 м<sup>2</sup>**

Стоимость  
**778 000 000 ₽**  
₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации  
**Продажа**

Тип здания  
**Административное  
здание**

Тип помещения  
**Здание**

Этаж  
**1**

Парковка  
**Наземная**

Мощность  
**123**

## Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА.  
м. Новокузнецкая, 7 минут пешком.  
Продается ОСЗ 869,4 м2.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:  
1-й этаж 377,9 м2 и 2-й этаж 481,7 м2,  
подземный паркинг на 4 м/м.  
1-я линия домов. Отдельный вход.  
Трафик. С отделкой. Витрины.  
Высота потолков: 4 метра. 123 кВт.  
Вытяжка. Назначение: свободное. НДС.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: свободное  
назначение, офис, магазин, общепит.











 **МИР ОХОТЫ**



Group



 **МИР ОХОТЫ**

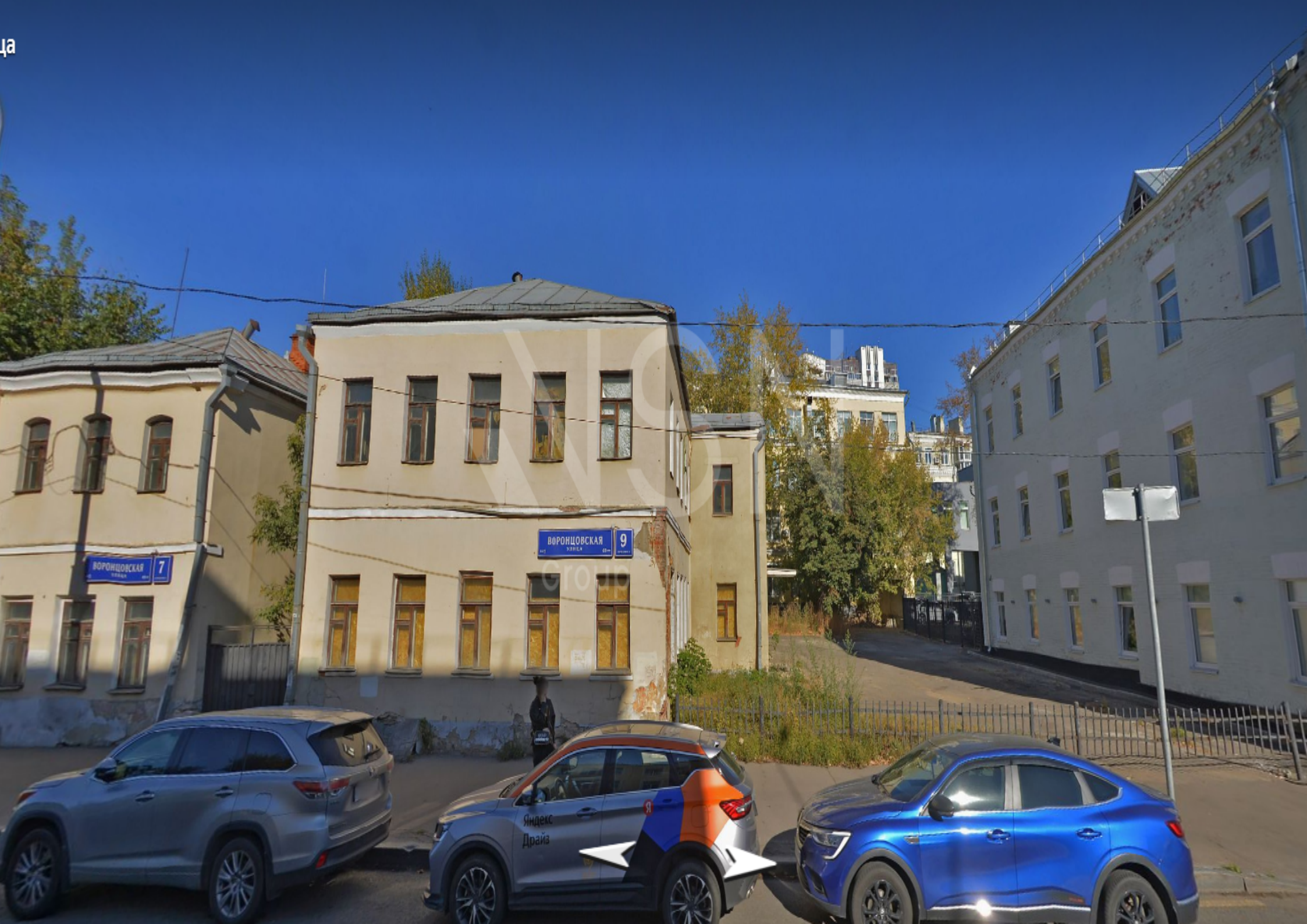
  
Group



**МИР ОХОТЫ**











КАМЕННЫЙ  
УГОЛ

29

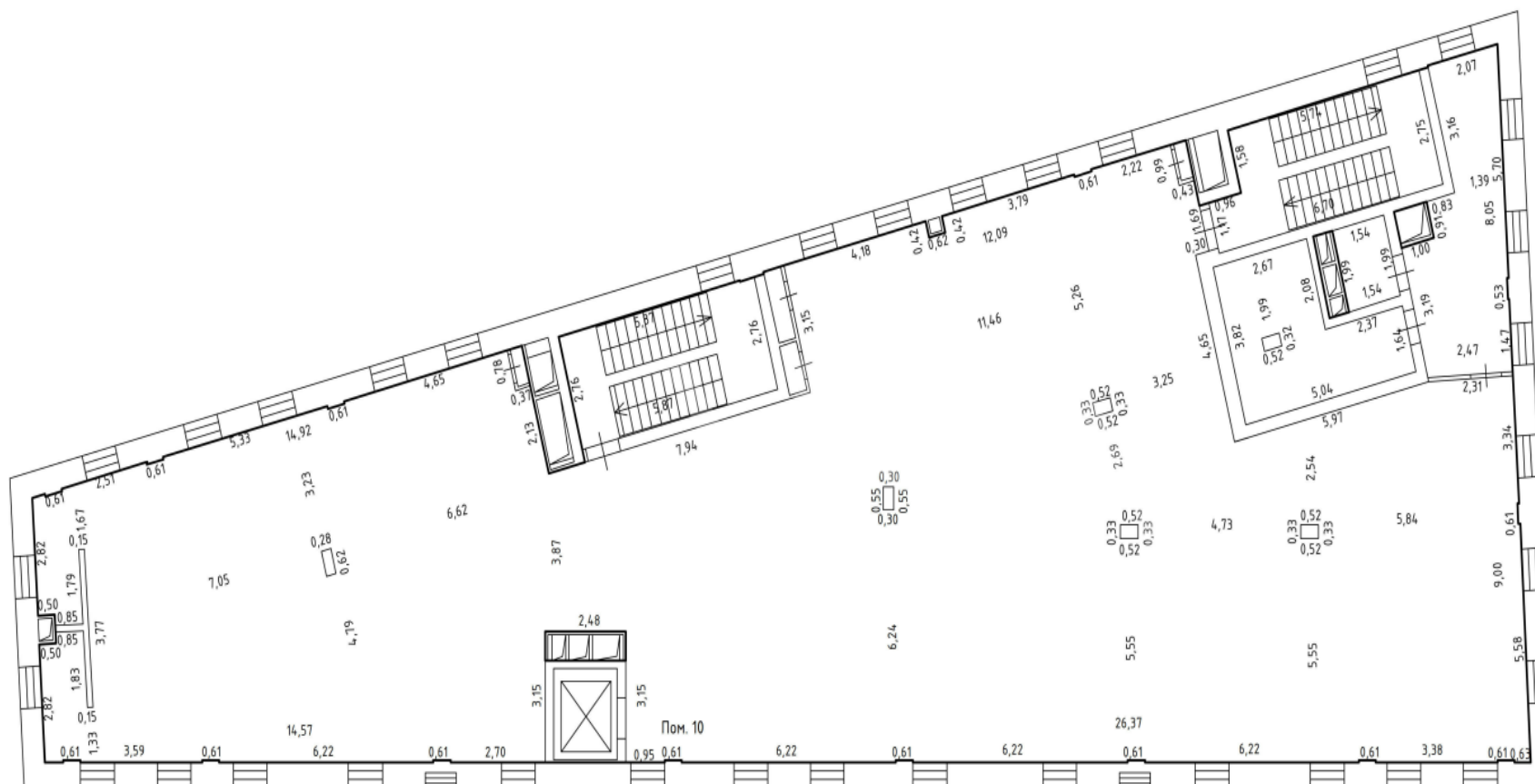
КАМЕННЫЙ  
УГОЛ

29

КАМЕННЫЙ  
УГОЛ



## 2-й этаж



481,7 m2

## Раушская наб.



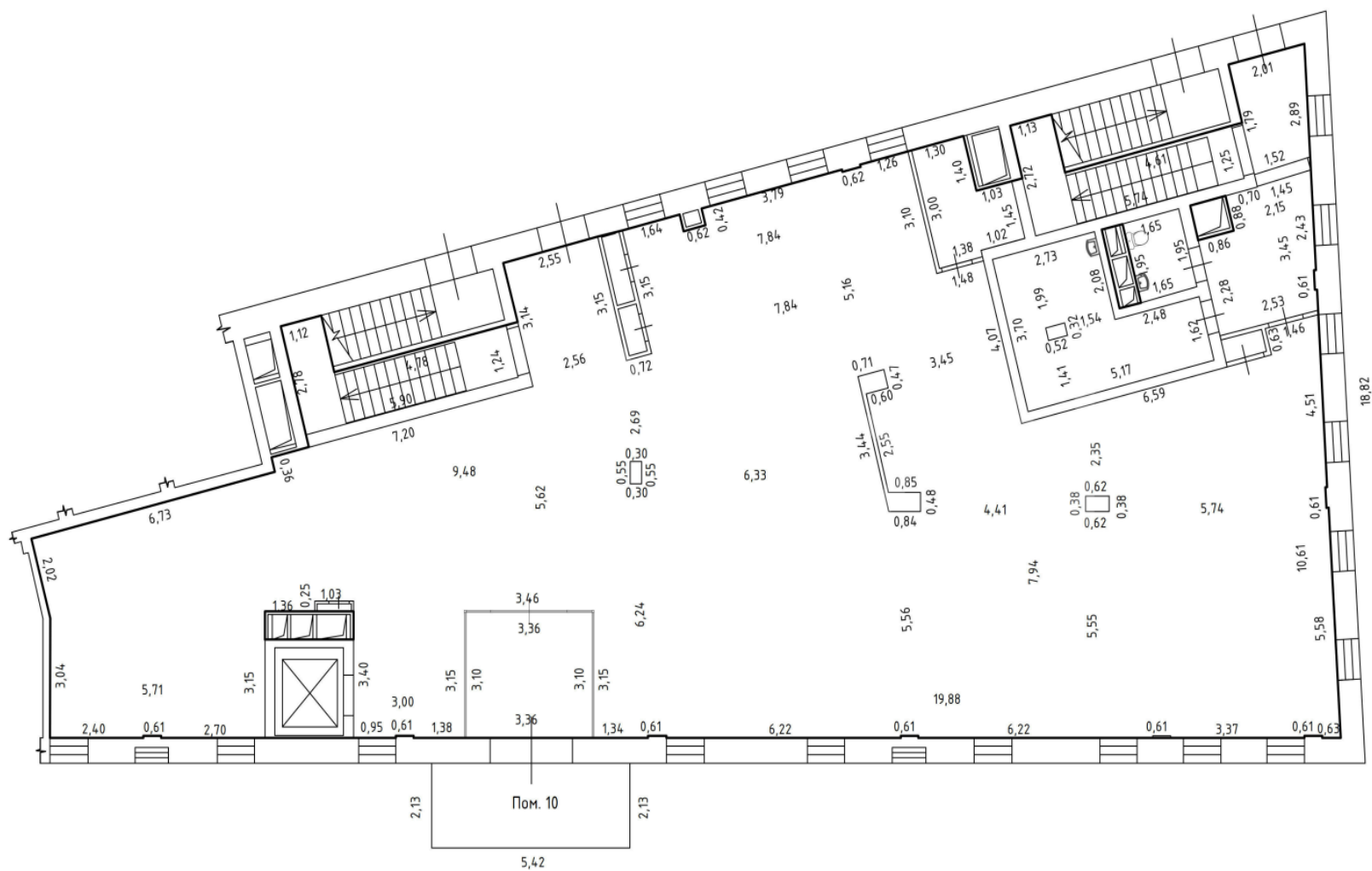
1-й этаж



Раушская наб.



## 1-й этаж



**377,9 m2**

# Вход



# Расположение

М Новокузнецкая

7 минут пешком

📍, Садовническая улица, д.29



# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1