

205,2 м2

Шоколадница

Group

М Арбатская

3 минут пешком

Арбат улица, д.1



ID 306 408

Площадь  
205.2 м<sup>2</sup>

Прямая

Стоимость  
1 995 000 ₽/мес  
9 722 ₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации  
Аренда

Тип аренды  
Прямая

Тип здания  
Административное  
здание

Тип помещения  
Помещение  
свободного  
назначения

Этаж  
1

Парковка  
Городская

Мощность  
50

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.  
М. Арбатская, 3 минуты пешком.  
Площадь помещения 205,2 м<sup>2</sup>.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:  
1-й этаж. Отдельный вход.  
Мощность 50 кВт, есть возможность  
увеличить.  
Высота потолков 5 м.  
Витрины. Вытяжка. НДС включен в  
стоимость.  
Назначение: свободное.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:  
свободное назначение, ресторан, кофейня,  
пиццерия.





Шоколадница

Group





Шоколадница





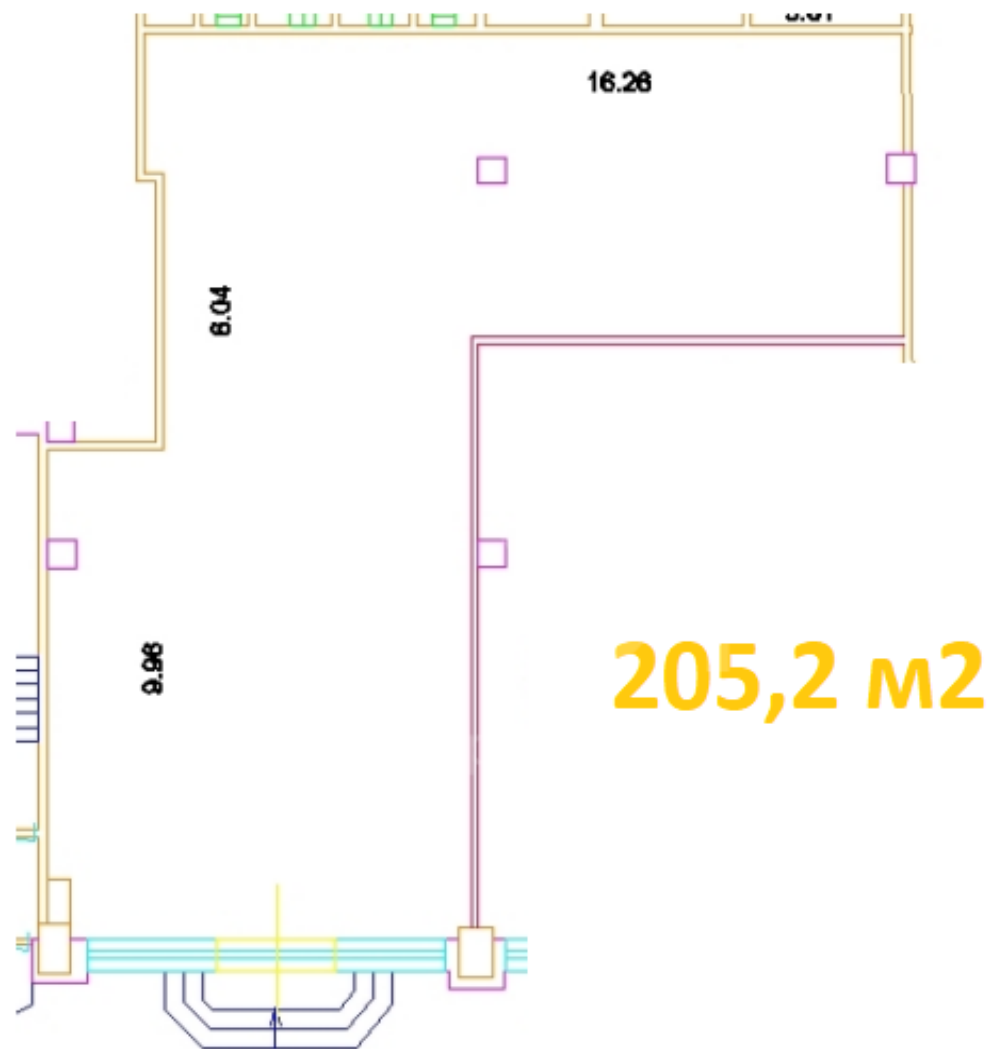








# 1-й этаж



Вход

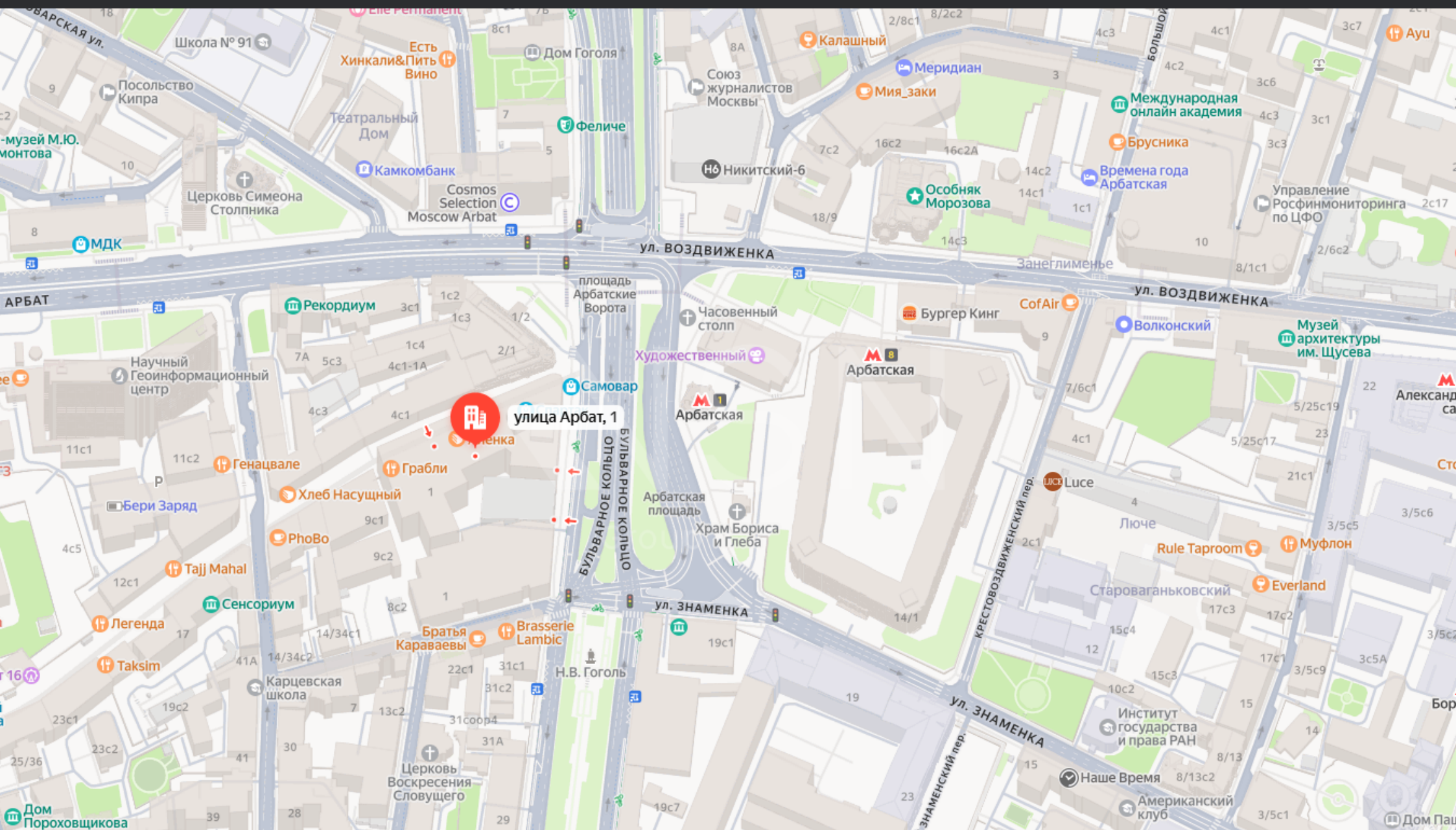
Ул. Арбат



М Арбатская

 3 минут пешком

📍 , Арбат улица, д.1





# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1