



М Кропоткинская

🚶 5 минут пешком

📍 Остоженка улица, д.10

ID 303 603

Площадь  
**370 м<sup>2</sup>**

Стоимость  
**400 000 000 ₽**  
₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации  
**Продажа**

Тип здания  
**Бизнес центр**

Тип помещения  
**Помещение  
свободного  
назначения**

Этаж  
**1**

Парковка  
**Наземная**

Мощность  
**35**

## Описание

М. Кропоткинская, 5 минут пешком.  
Площадь помещения 370 м2.

### ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-я линия домов, 1-й этаж, вытяжка,  
витринные окна, 2 входа  
Отдельный вход, мощность 35 кВт.  
УСН

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС.  
Арендатор: Азбука Вкуса



DAILY  
МИНИМАРКЕТ

NSN

Group







Рестораны и кафе предлагают  
любимые блюда нашей культуры

|                                                          |       |
|----------------------------------------------------------|-------|
| Серпик жареный 100г                                      | 258 P |
| Блинчики с мясом 100г                                    | 349 P |
| Омлет с соусом сливочным (сметаной) и твердым сыром 100г | 210 P |
| Молочная рисовая каша 100г                               | 225 P |
| Пшеница каша с тыквой 100г                               | 208 P |
| Сэндвич крош-месье 100г                                  | 329 P |
| Кураусан с ветчиной и сыром 100г                         |       |
| добавьте к завтраку:                                     |       |
| Сметана 20% 10г                                          | 18 P  |
| Видный конфитор 30г                                      | 70 P  |
| Малиновый конфитор 30г                                   | 70 P  |
| Молоко 100г                                              | 80 P  |

|       |
|-------|
| 199 P |
| 258 P |
| 343 P |
| 219 P |
| 225 P |
| 208 P |
| 329 P |
| 18 P  |
| 70 P  |
| 70 P  |
| 80 P  |

[illegible][illegible]

|               |     |
|---------------|-----|
| Березовый лес | 400 |
| Орешник       | 380 |
| Береза        | 400 |
| Алигатор      | 400 |
| Алигатор      | 400 |
| Алигатор      | 380 |

Латто  
«Том Ям»  
400 мл  
400 P

Чай-латте  
«Тайская орхидея»  
400 мл  
350 P

Чиабатта  
с дыплёном  
по-пекински  
305 г  
298 P



...им сами.  
потому что  
любим



Готовим  
авторские блюда  
от бренд-шефа



равиоли и паста  
ravioli & pasta

соленья и хумусы  
pickles & hummus

вторые блюда  
second courses







DAILY  
МИНИМАРКЕТ







Не добавляем  
консерванты

Супы  
отлично  
входят  
в рацион  
здорового человека

супы

солёный и хмус



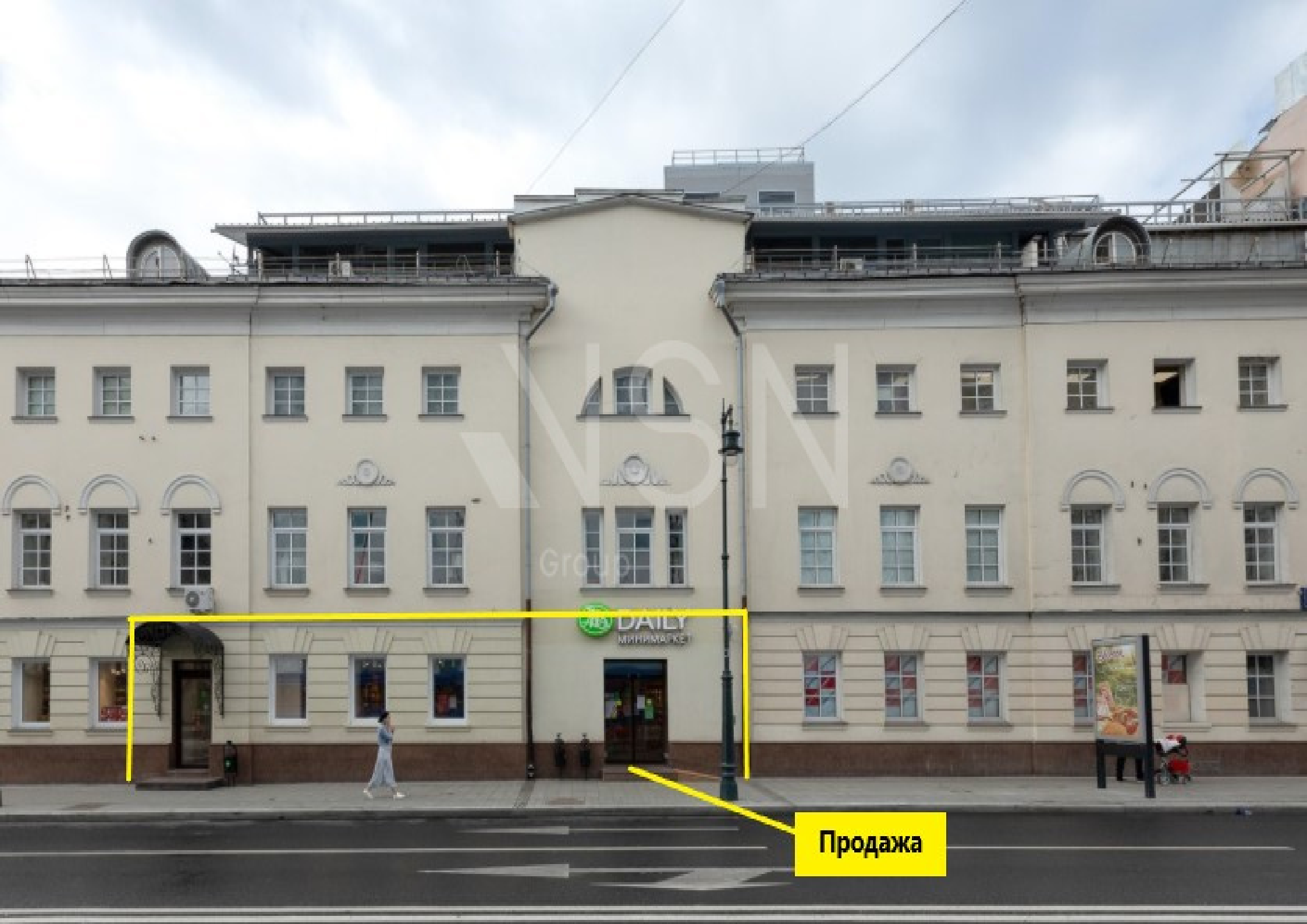
Не добавлены консерванты

Сопутствующие товары

Кухонные продукты

Собираем рецепты со всего мира





Group

DAILY  
MINIMARKET

Продажа



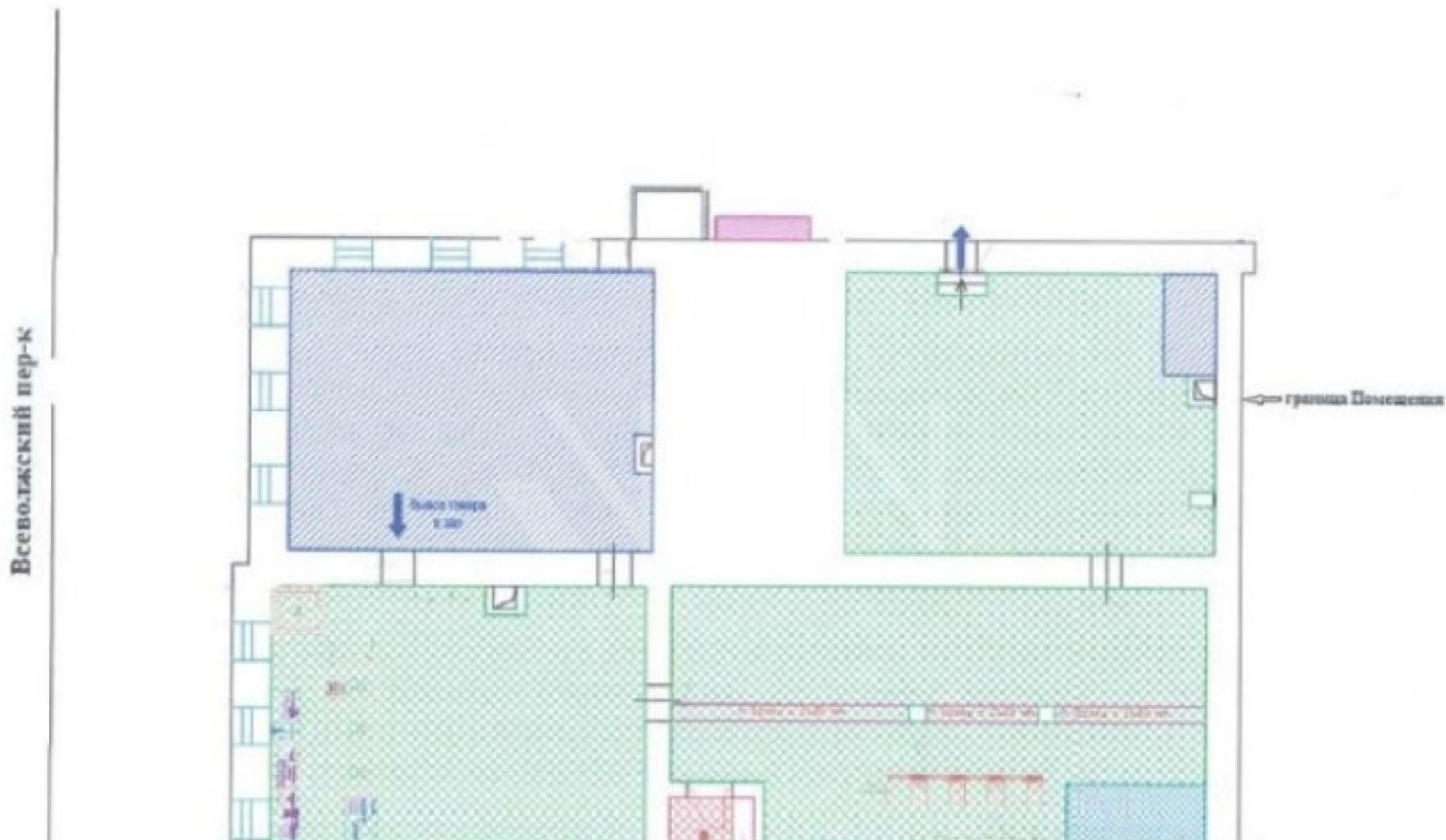


# Расположение

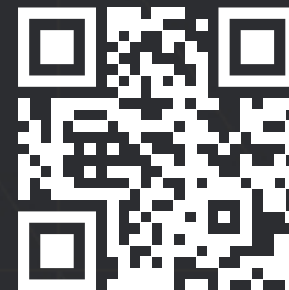
М Кропоткинская

5 минут пешком

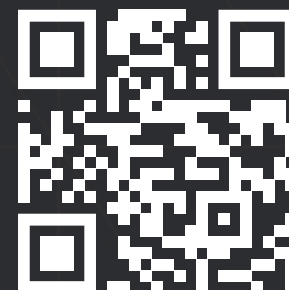
Остоженка улица, д.10



# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1