

**210м2**  
**трафик, 100 кВт**



ID 299 858

Площадь  
210 м<sup>2</sup>

Прямая

Стоимость  
450 000 ₽/мес  
2 143 ₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации  
Аренда

Тип аренды  
Прямая

Тип здания  
Жилой дом

Тип помещения  
Помещение свободного  
назначения

Этаж  
1

Парковка  
Наземная

Мощность  
100

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.  
м. Молодежная, 15 минут пешком.  
Сдаётся помещение 210 м<sup>2</sup>.

1-я линия домов. 1-й этаж  
3 отдельных входа.  
Зальная планировка  
Место для разгрузки грузового транспорта.  
Система вентиляции: возможна установка.  
Витринные окна. Трафик.  
Потолки 4 метра. 100 кВт можно увеличить.  
УСН. Без комиссии.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:  
Свободное назначение, магазин, ресторан,  
салон красоты.



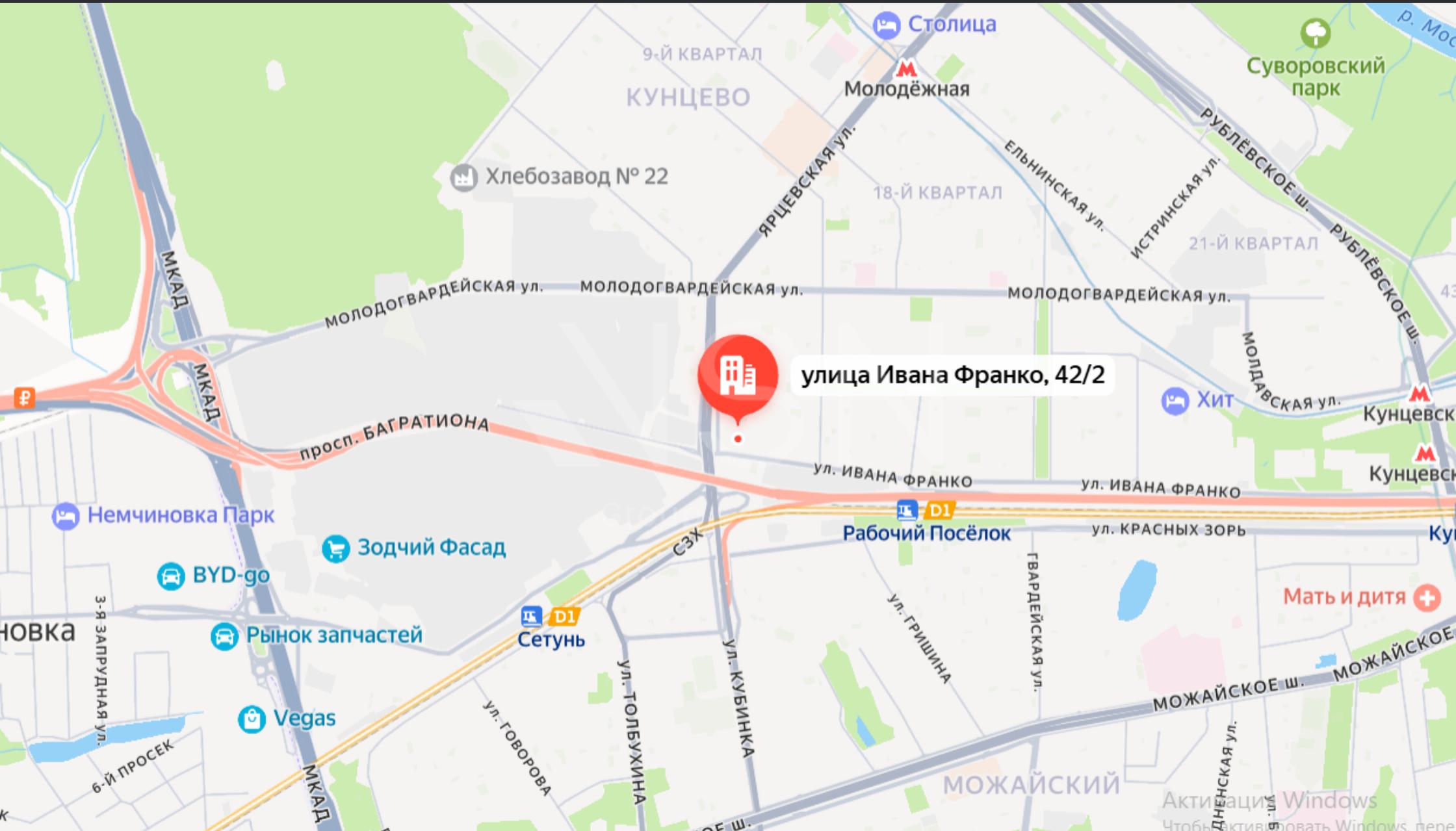


# Расположение

М Молодежная

🚶 15 минут пешком

📍 , Ивано-Франко улица, д.42, к.2



# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1