

Аренда

450 м2
1 этаж и цоколь

ID 299 846

Площадь
450 м²

Прямая

Стоимость
2 750 000 ₽/мес
6 111 ₽/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
Административное
здание

Тип помещения
Помещение
свободного
назначения

Этаж
1

Парковка
Наземная

Мощность
100

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.
м. Трубная, 5 минут пешком.
Сдаётся помещение 450 м2.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
1-й этаж. 1-я линия домов. 2 отдельных
входа.
Витрины. Трафик. Без отделки состояние.
Высота потолков: 4 метра. 100 квт.
Вытяжка. Назначение: свободное.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:
ресторан, магазин, бутик, шоурум,
клиентский офис, банк, кафе





Аренда

450 м2

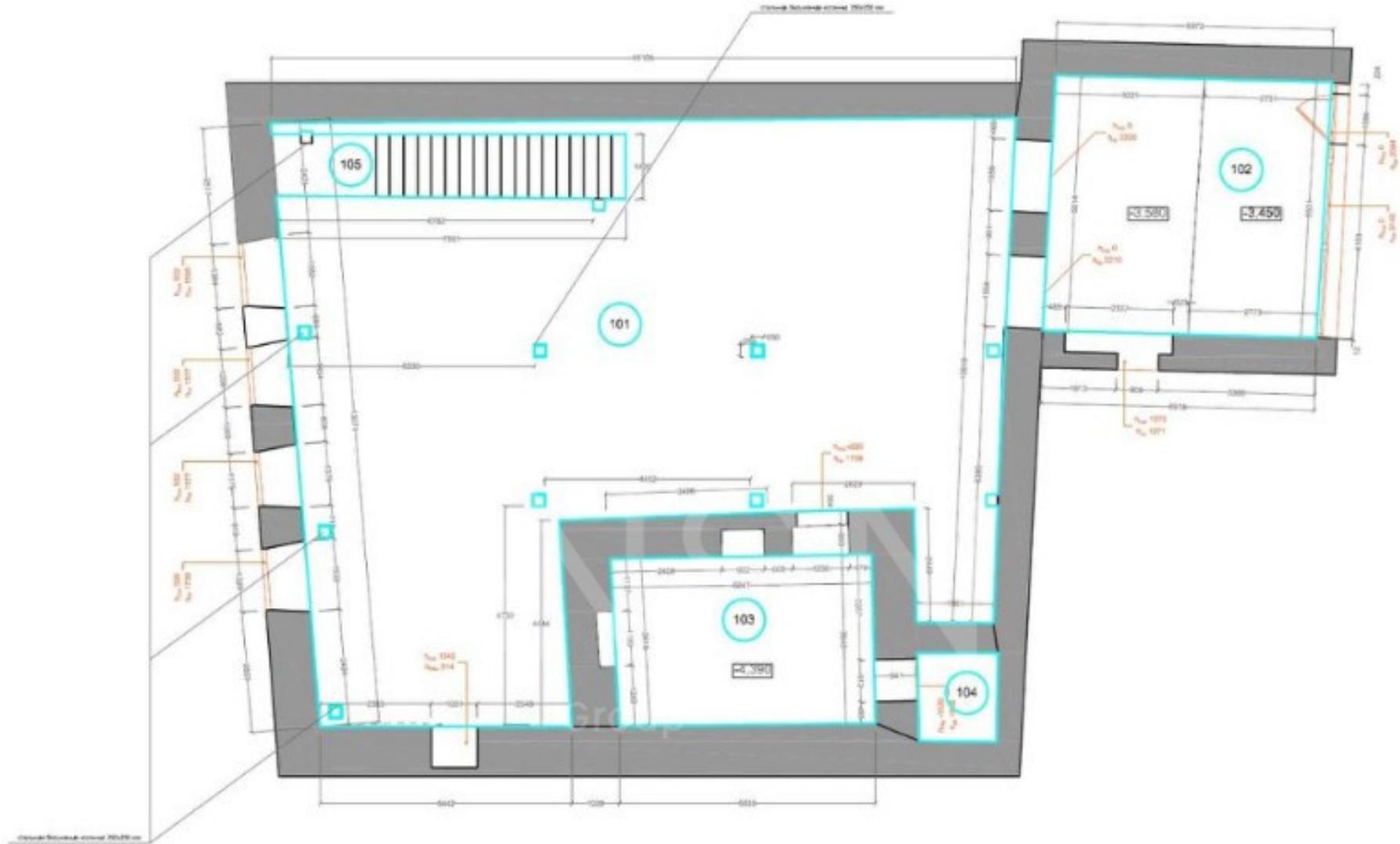








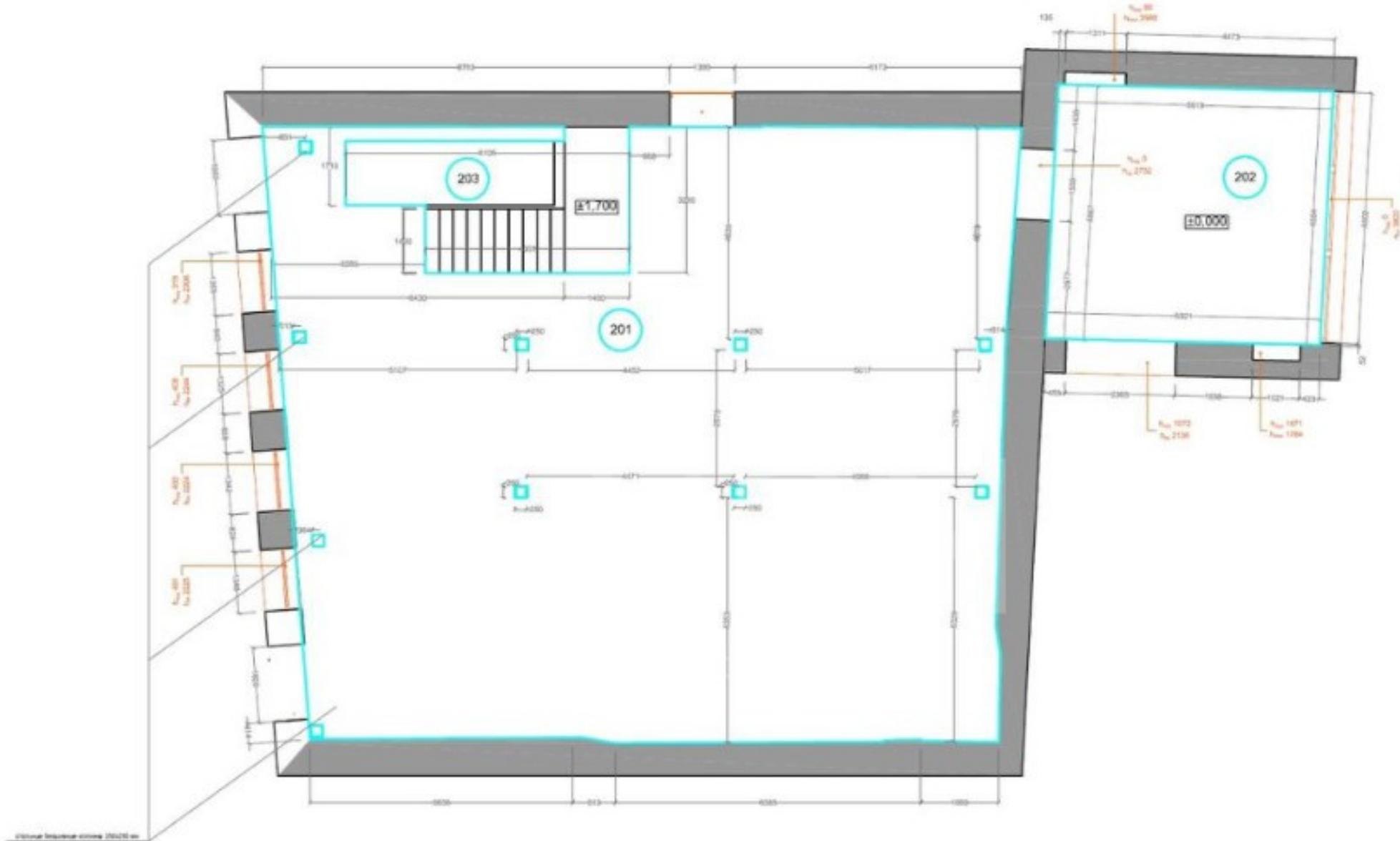




Экспликация помещений

№ пом.	Наименование	Площадь (м ²)
101	Помещение	150,5
102	Помещение	32,8
103	Помещение	20,3
104	Помещение	3,3
105	Зона проема	10,5
		217,4 м ²





Экспликация помещений 1 этаж

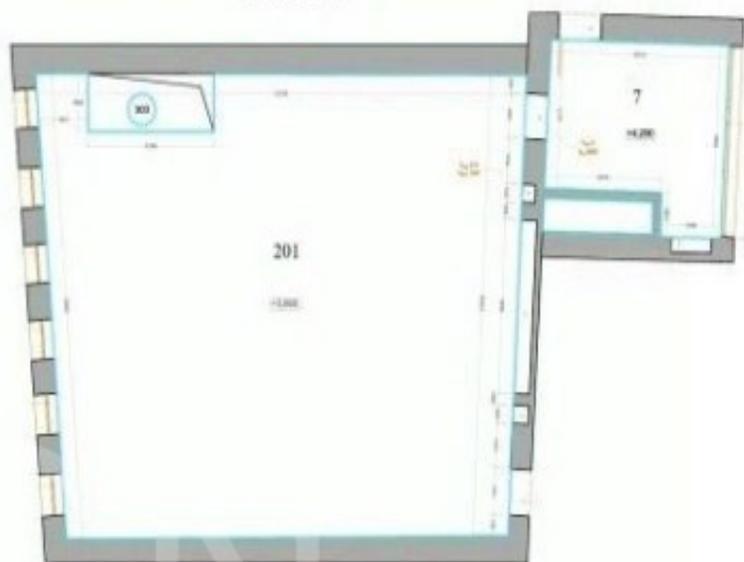
№ пом.	Наименование	Площадь (м2)
201	Помещение	191,5
202	Помещение	32,9
203	Зона проема	15,3
		239,7 м²

ИЗМЕНЕНИЯ

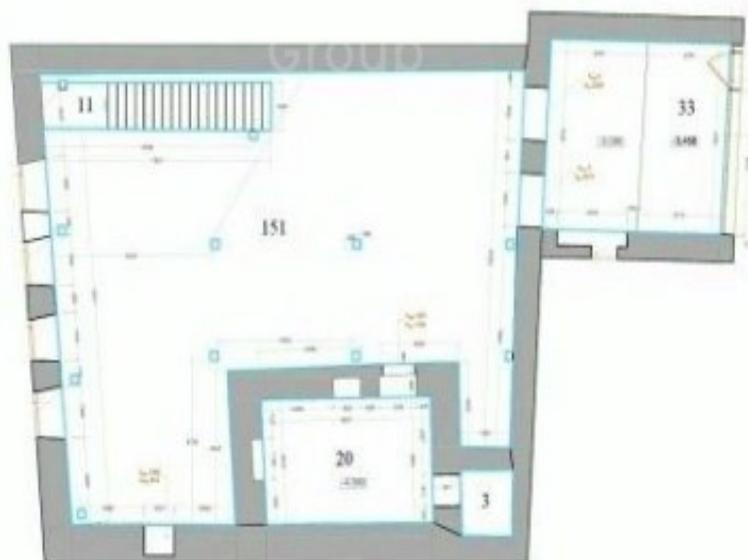
1-й этаж



2-й этаж



Подвал



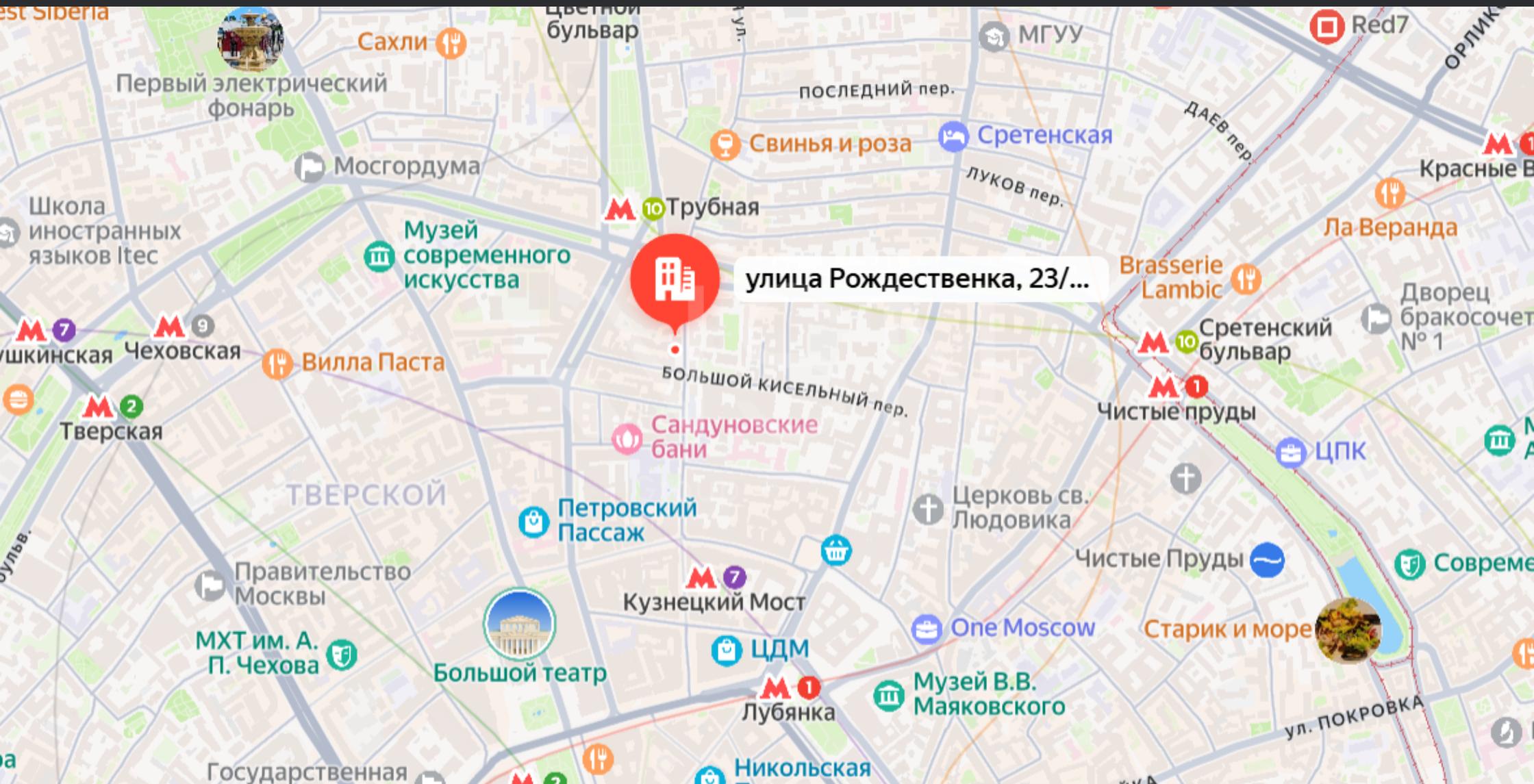
АУКЦИОН

Расположение

М Трубная

3 минут пешком

г. Москва, улица Рождественка, д. 23, стр. 5



Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1