



М Волжская

🚶 10 минут пешком

📍 Юных Ленинцев улица, д.12

ID 298 013

Площадь

90 м<sup>2</sup>

Прямая

Стоимость

360 000 ₽/мес

4 000 ₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации

Аренда

Тип аренды

Прямая

Тип здания

Отдельно  
стоящее здание

Тип помещения

Помещение  
свободного  
назначения

Этаж

1

Парковка

Наземная

Мощность

20

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.

м. Волжская, 10 минут пешком.

Сдаётся помещение 90 м<sup>2</sup>.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-й этаж 90 м<sup>2</sup>,

1-я линия домов.

Соседи: Перекресток, Ваша аптека №1,

Пятерочка, Пекарня

Витрины. Трафик. Состояние с отделкой.

Высота потолков: 3 метра. 20кВт.

Назначение: свободное. УСН.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

Магазин пива, бар пивной, бутик, шоурум,  
общепит и т.д.





Перекрёсток 24

miso

ТАБАК  
ТАБАК

КАРАОКЕ

Домино Пицца

ЮНЫХ ЛЕНИНЦЕВ  
УЛ. 12

12

АРЕНДА

АПТЕКА ЭМЗАР

А. Циан  
ID 31277



КАРАОКЕ РЕСТОРАН БАНКЕТНЫЙ ЗАЛ  
ДИСКотека

Перекрёсток



Аптека



Group

ЦВЕ





**ЗООЗАВР**  
СЕТЬ ЗООМАГАЗИНОВ

ЗООЗАВР  
мы работаем  
с 10:00 до 22:00



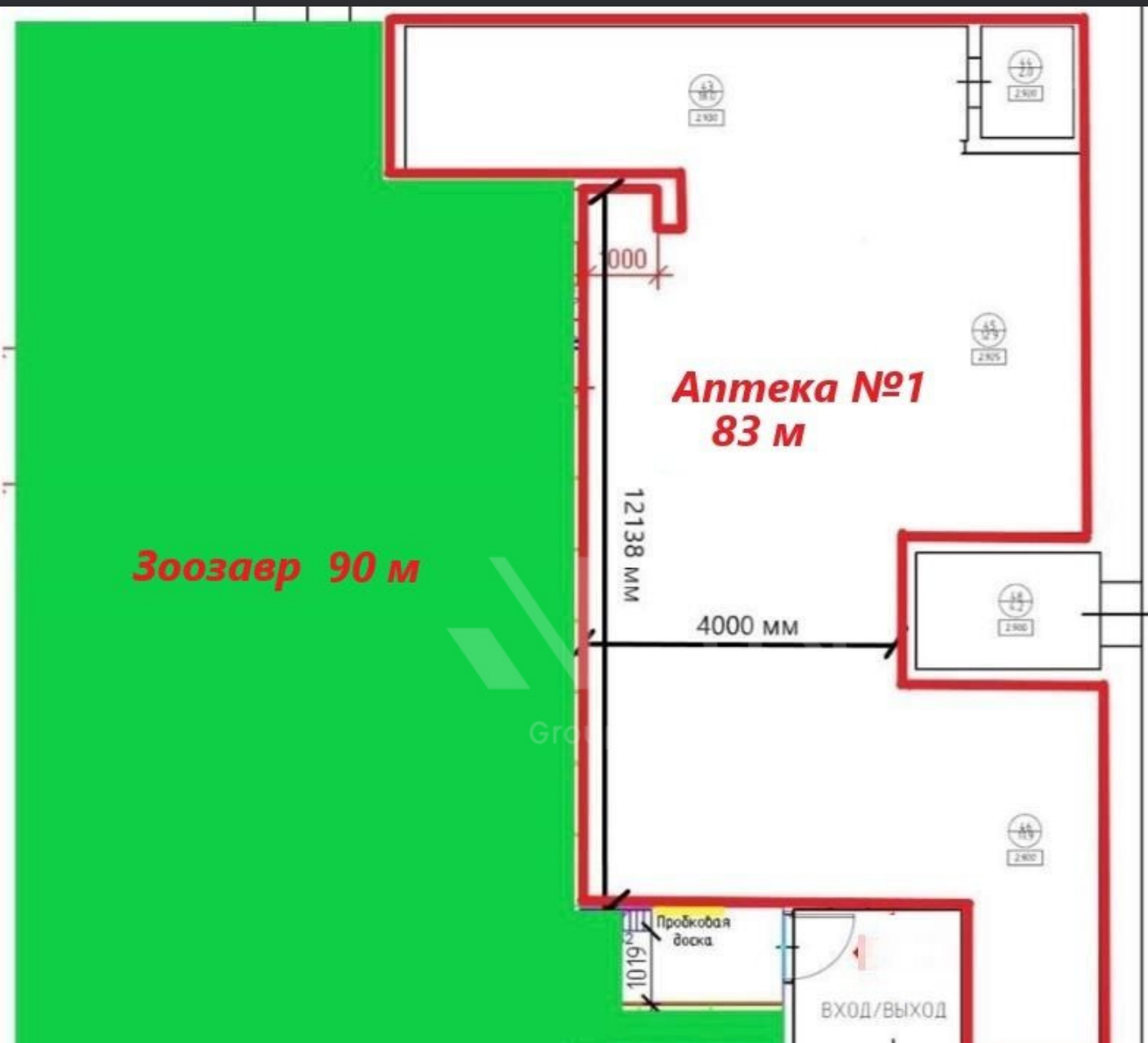
Циан  
ID 312777060

# Расположение

М Волжская

10 минут пешком

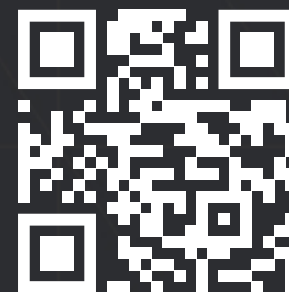
Юных Ленинцев улица, д.12



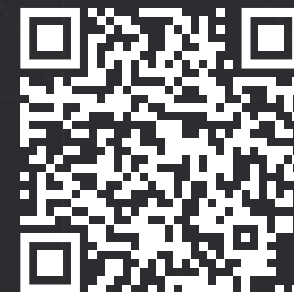
# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1