



**60м2**  
**трафик**  
**40квт**

М Проспект Мира

7 минут пешком

ЦАО, г. Москва, переулок Астраханский, д. 5

ID 297 238

Площадь  
60 м<sup>2</sup>

Прямая

Стоимость  
349 900 ₽/мес  
5 832 ₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации  
Аренда

Тип аренды  
Прямая

Тип здания  
Жилой дом

Тип помещения  
Помещение свободного  
назначения

Этаж  
1

Парковка  
Наземная

Мощность  
40

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.  
м. Проспект Мира, 7 минут пешком.  
Сдаётся помещение 60 м<sup>2</sup>.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:  
1-й этаж. Витринные окна. Отдельный вход  
Трафик.  
Высота потолков: 3 метра. 40 кВт.  
НДС включен в стоимость.  
Назначение: свободное

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:  
Пекарня, кофейня, ПВЗ, ателье, шоурум,  
цветочный.



АКВАРИУМЫ

OZON

из Вологды  
МОЛОКО.ру

АТЕЛЬЕ  
ХИМЧИСТКА

Самый Рыбный



ФИРМЕННЫЙ  
КОНДИТЕРСКИЙ  
МАГАЗИН  
ГАСТРОНОМ



WB



АКВАРИУМЫ  
ДЕКОР И РАСТЕНИЯ

УЛЮБИТЕСЬ!  
ВЫ ПОРОДОВАЛИ  
СВОЕГО ПИТОМЦА!

Поздравляем фото и видео  
"в кармане" благодаря  
приложению!

#ДВА\_ПИТОМЦА

ИМ РАВНЫ ВАМ,  
КАК БОРОДАТАМ  
ИЛИ СЕРДЦУ!

Доставка Раиса

ТАБАК  
-21

АТЕЛЬЕ

РЕМОНТ  
РЕСТАВРАЦИЯ

durable

ВХОД





OZON!

МОЛОКО.РУ

АТЕЛЬЕ Самый  
ХИМЧИСТКА



РЫБНЫ

ТАБАК  
9-21  
ЕЖЕДНЕВНО

АКЦИЯ  
Пенное  
Разливное. Бутылочное



Зона разгрузки

АСТРАХАНСКИЙ ПЕРЕУЛОК 5

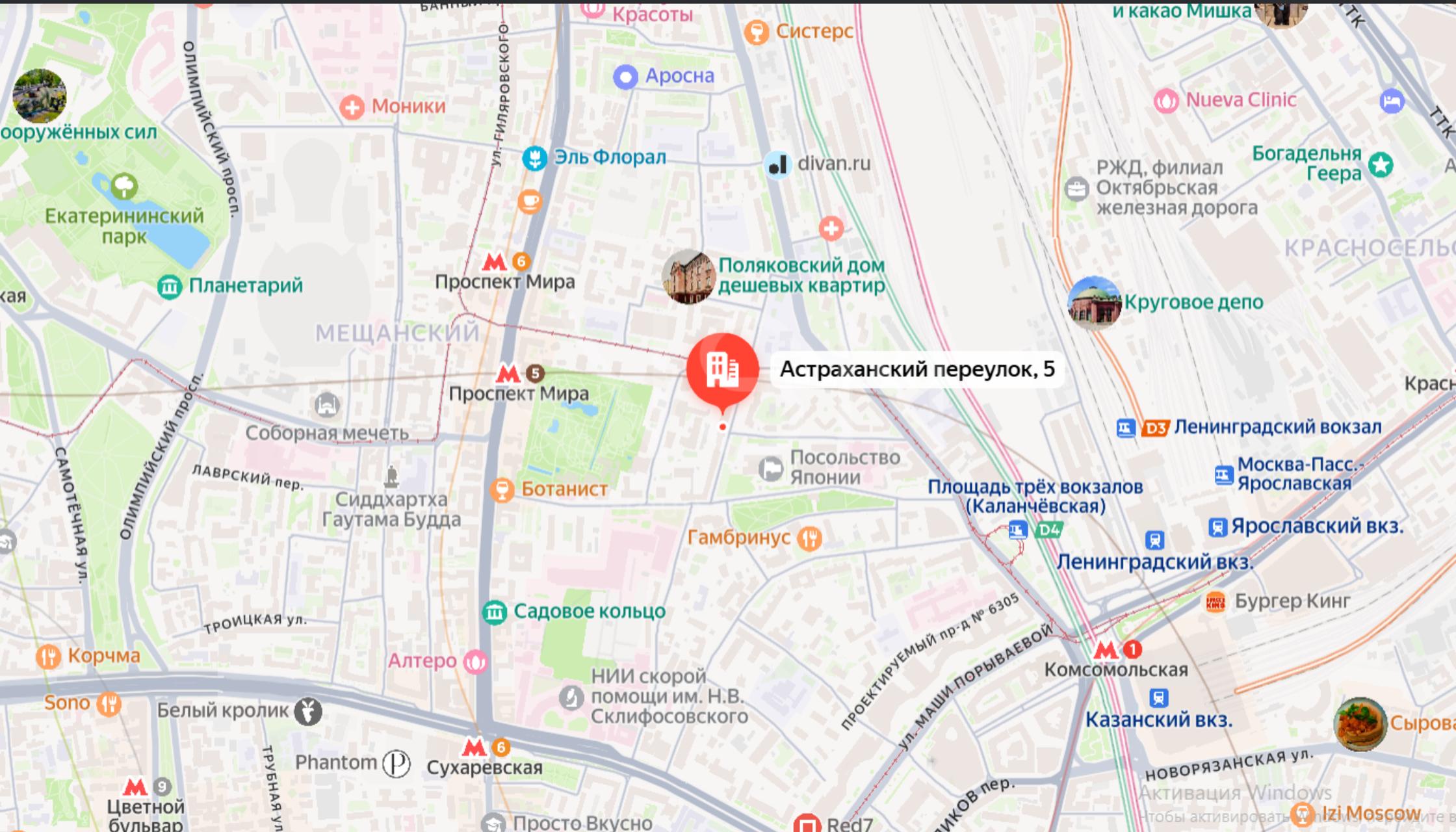
ВХОД

# Расположение

М Прспект Мира

7 минут пешком

ЦАО, г. Москва, переулк Астраханский, д. 5



# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1