



**60м2**  
**трафик**  
**40квт**

Ⓜ Проспект Мира

🚶 7 минут пешком

📍 ЦАО, Астраханский переулок переулок, д.5

ID 297 238

Площадь

60 м<sup>2</sup>

Прямая

Стоимость

349 900 ₽/мес

5 832 ₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации

Аренда

Тип аренды

Прямая

Тип здания

Жилой дом

Тип помещения

Помещение свободного  
назначения

Этаж

1

Парковка

Наземная

Мощность

40

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.

м. Проспект Мира, 7 минут пешком.

Сдаётся помещение 60 м<sup>2</sup>.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-й этаж. Витринные окна. Отдельный вход  
Трафик.

Высота потолков: 3 метра. 40 кВт.

НДС включен в стоимость.

Назначение: свободное

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

Пекарня, кофейня, ПВЗ, ателье, шоурум,  
цветочный.



АКВАРИУМЫ

ЕМЕННАЯ ВЫВЕСКА

OZON

из Вологды  
МОЛОКО.ру

АТЕЛЬЕ  
ХИМЧИСТКА

Самый



Рыбный



ФИРМЕННЫЙ  
КОНДИТЕРСКИЙ  
МАГАЗИН

ГАСТРОНОМ  
из Вологды

ШЕЛТЫ  
ШАРЫ

WB

ВХОД





OZON

МОЛОКО.РУ

АТЕЛЬЕ  
ХИМЧИСТКА

САМЫЙ



РЫБНЫ

ТАБАК  
9-21  
ЕЖЕДНЕВНО

АКЦИЯ  
Пиво  
Различные бутылочки



Зона разгрузки



АСТРАХАНСКИЙ ПЕРЕУЛОК 5

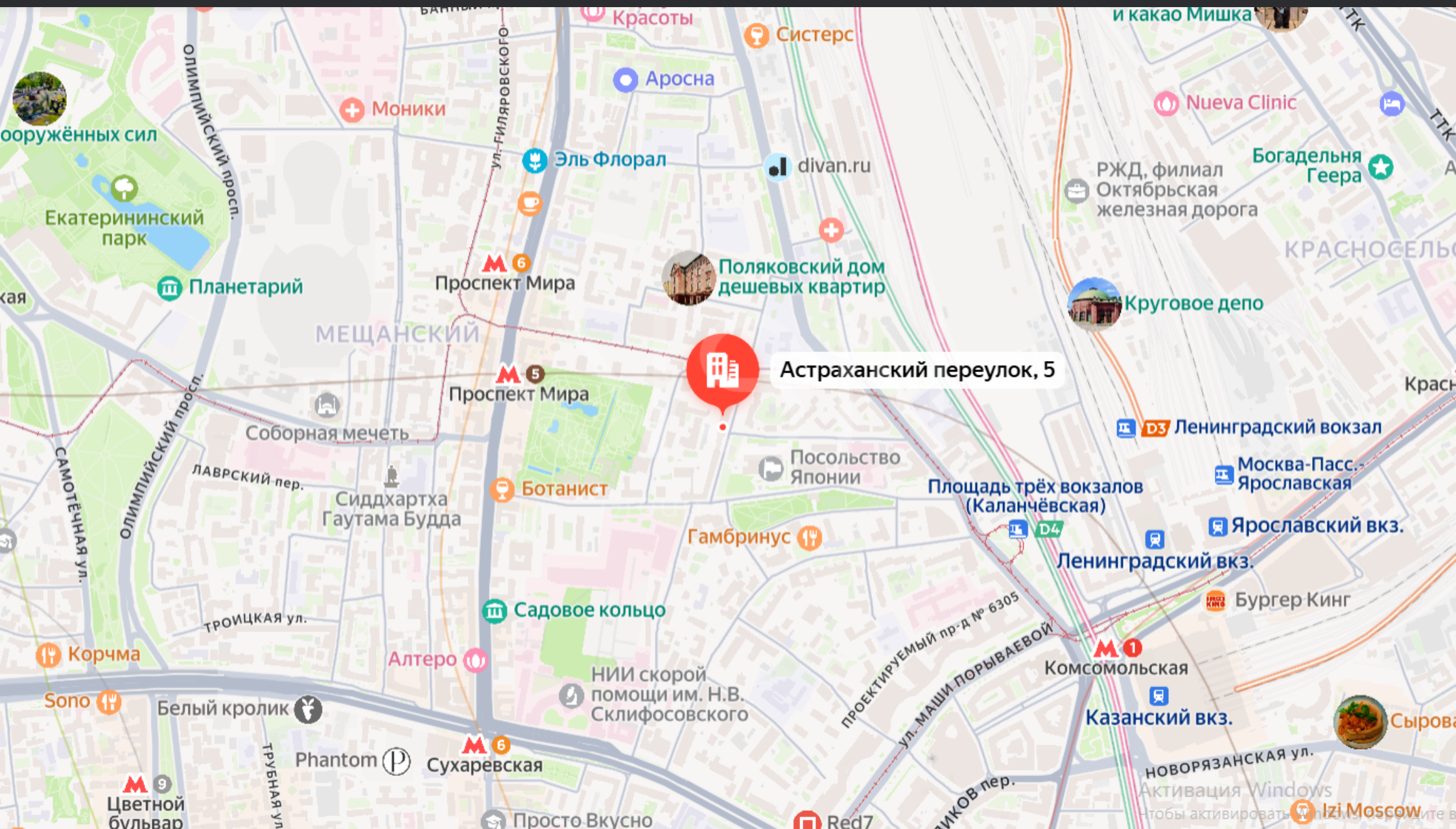
ВХОД

# Расположение

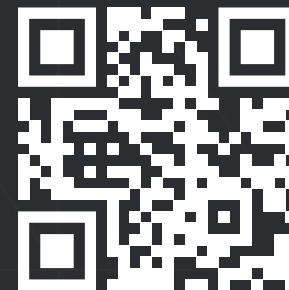
М Проспект Мира

7 минут пешком

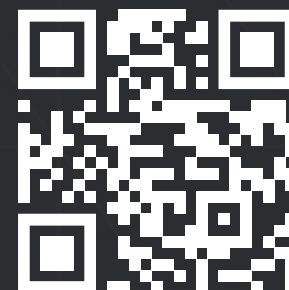
ЦАО, Астраханский переулок переулок, д.5



# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1