



492 м²

М Кропоткинская

3 минут пешком

г. москва, улица Остоженка, д. 3/14

ID 297 234

Площадь
243.5 м²

Прямая

Стоимость
2 149 990 ₽/мес
8 830 ₽/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
Жилой дом

Тип помещения
Помещение свободного назначения

Этаж
1

Парковка
Городская

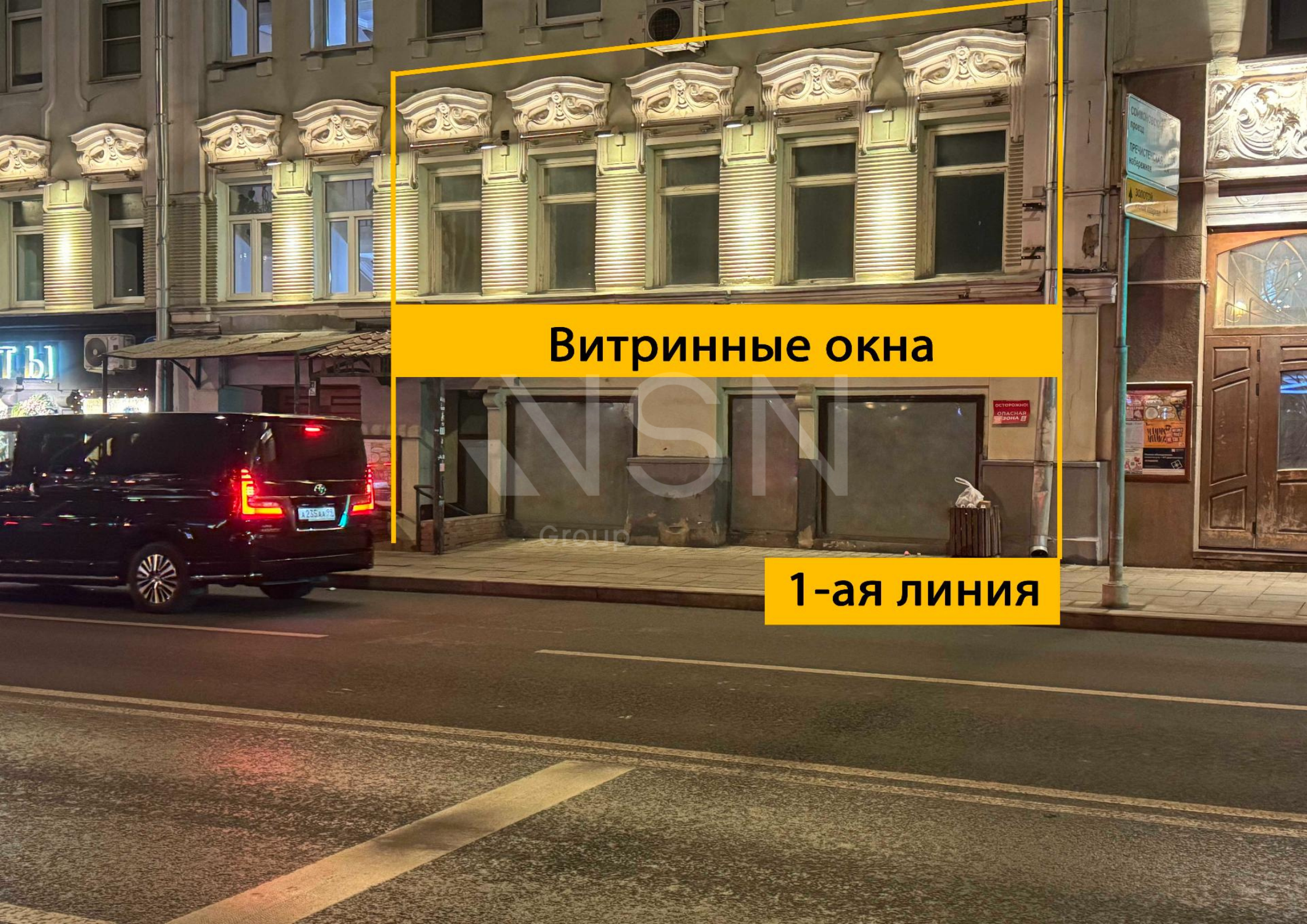
Мощность
150

Описание

ПРЯМАЯ Аренда:
м. Кропоткинская, 3 минуты пешком.
Сдается помещение 243 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
1-я линия, 1-й этаж - 121 м²:
Антресоль - 122,5 м². подвал бонусом.
Отдельный вход с улицы и со двора.
Жилой дом. Витринные окна.
Состояние - Shell&Core.
Потолки 3 метра. 150 кВт.
НДС включен. Без комиссии.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:
Свободное назначение, шоурум, ресторан,
торговая площадь, магазин, клиентский
офис.



Витринные окна

1-ая линия



МУЗЫКА ПОШЕЛ НЕ ТАК
класс оборудования
лофта рфа + КТ-диагностика
подарок

NSN
Group

ТРАДИЦИОННО

ТРАДИЦИОННО















A photograph of an interior room with a doorway. The walls are off-white and show signs of wear, including peeling paint and a hole in the ceiling. A doorway in the center leads to another room. A watermark is overlaid on the image.

NSN

Group



NSN

Group



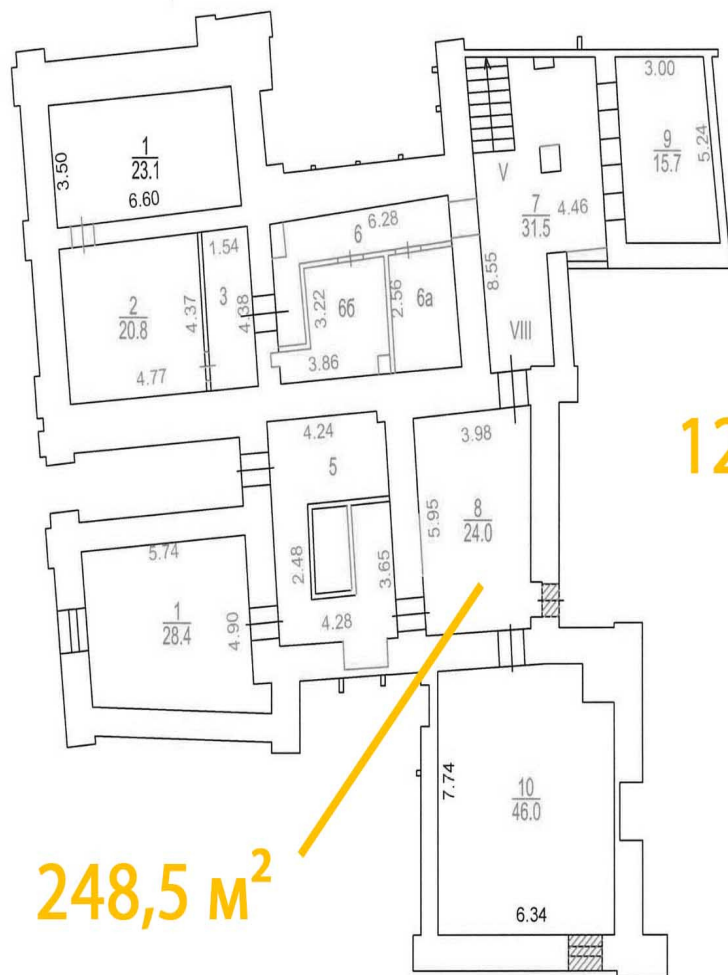
NSN
Group

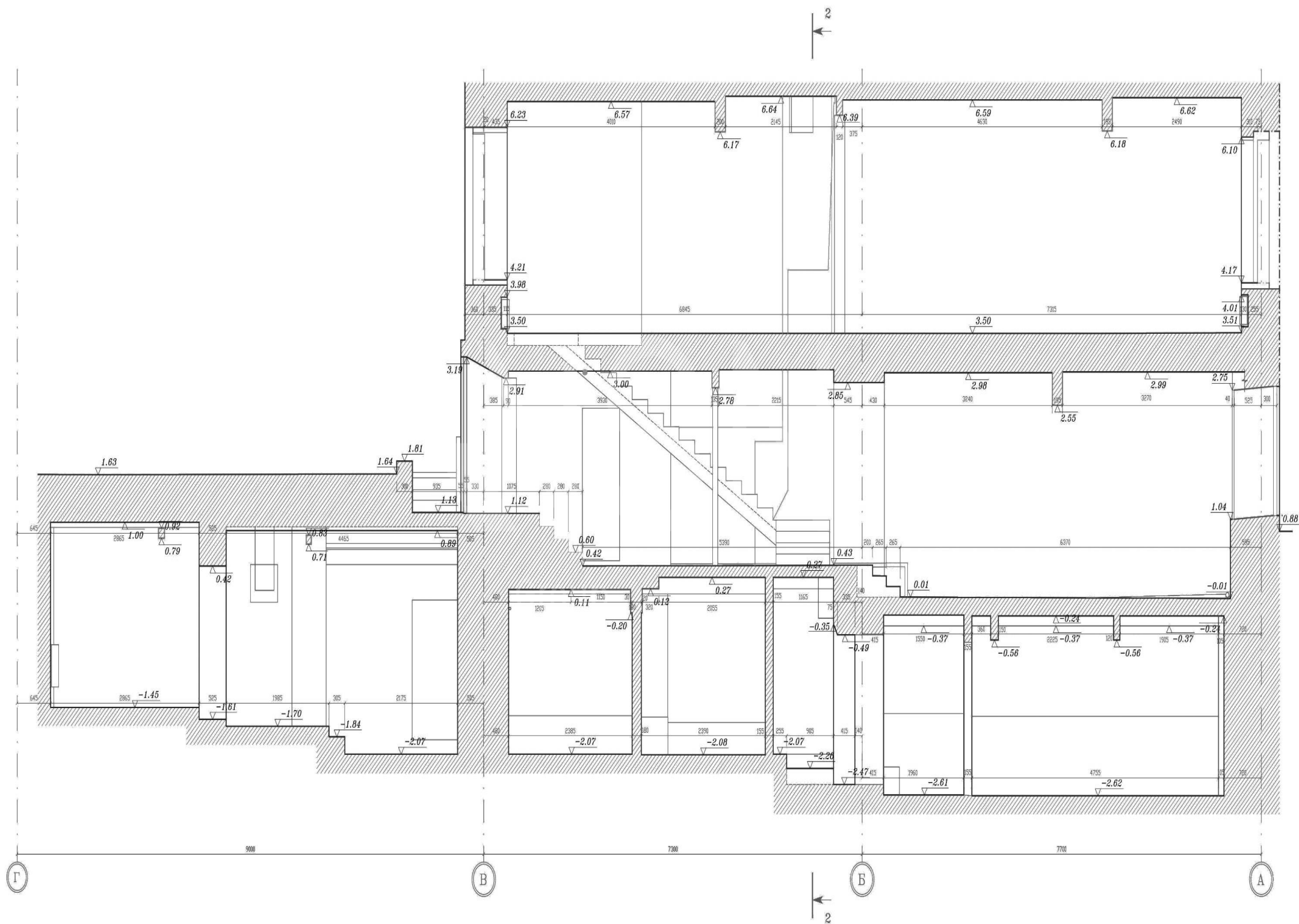




NSN
Group

Подвал





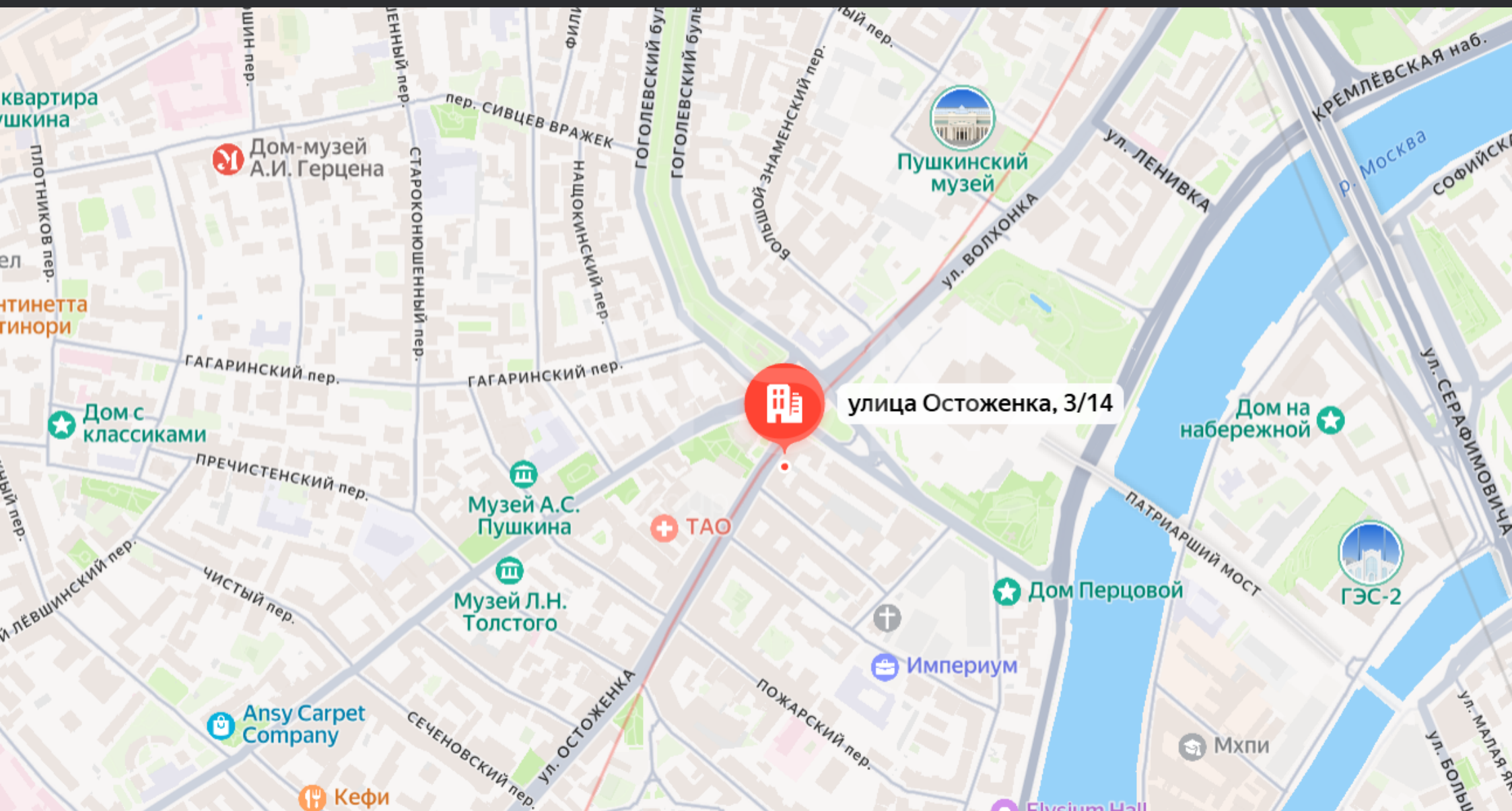
Architectural floor plan of the first floor of a building. The plan shows a large open kitchen area (открытая кухня) with a bar (бар) and a staircase. There are several rooms, including a large hall (3.01, 94.339 m²) and a smaller room (3.02, 9.42 m²). The plan also shows a staircase leading to the second floor (2.01, 8.09 m²) and a staircase leading to the ground floor (0.00). The plan is oriented with North (N) at the top.

Расположение

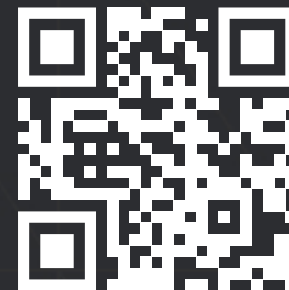
М Кропоткинская

3 минут пешком

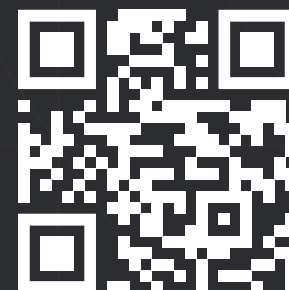
г. москва, улица Остоженка, д. 3/14



Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1