



**140.6 м2,
1-я линия, 2 входа
100 квт**

ID 296 998

Площадь
140.6 м²

Прямая

Стоимость
1 830 000 ₽/мес
13 016 ₽/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
Жилой дом

Тип помещения
Помещение свободного
назначения

Этаж
1

Парковка
Наземная

Мощность
100

Описание

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ.
М. Смоленская, 7 минут пешком.
Сдаётся помещение 140.6 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-й этаж, 2 отдельных входа, витрины.
1-я линия домов, интенсивный трафик.
100 квт, вытяжка на крышу.

Потолки: 3.5м².

Есть возможность размещения летней
террасы.

Назначение: свободное.

ИДЕАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

Ресторан, кафе, магазин, офис продаж.
НДС включён.

ХЛЕБ НАСУЩНЫЙ



КАФЕ ПЕКАРНЯ





ГБВ НАСУЩНЫЙ

КАФЕ ПАРНА

КОФЕ
от 150р



ХЛЕБ НА ЛУЧШИЙ

КАФЕ ПЕКАРИЯ

Group



КАФЕ

КОФЕШОП

VON Group

В НАСУЩНЫЙ

КОЖУХАРЬ

ФЕДОР
С ДНЕМ
РОЖДЕНИЯ





КОФЕ И ШОКОЛАД с овен
ТАЙ с овен
СЕРВИС с овен

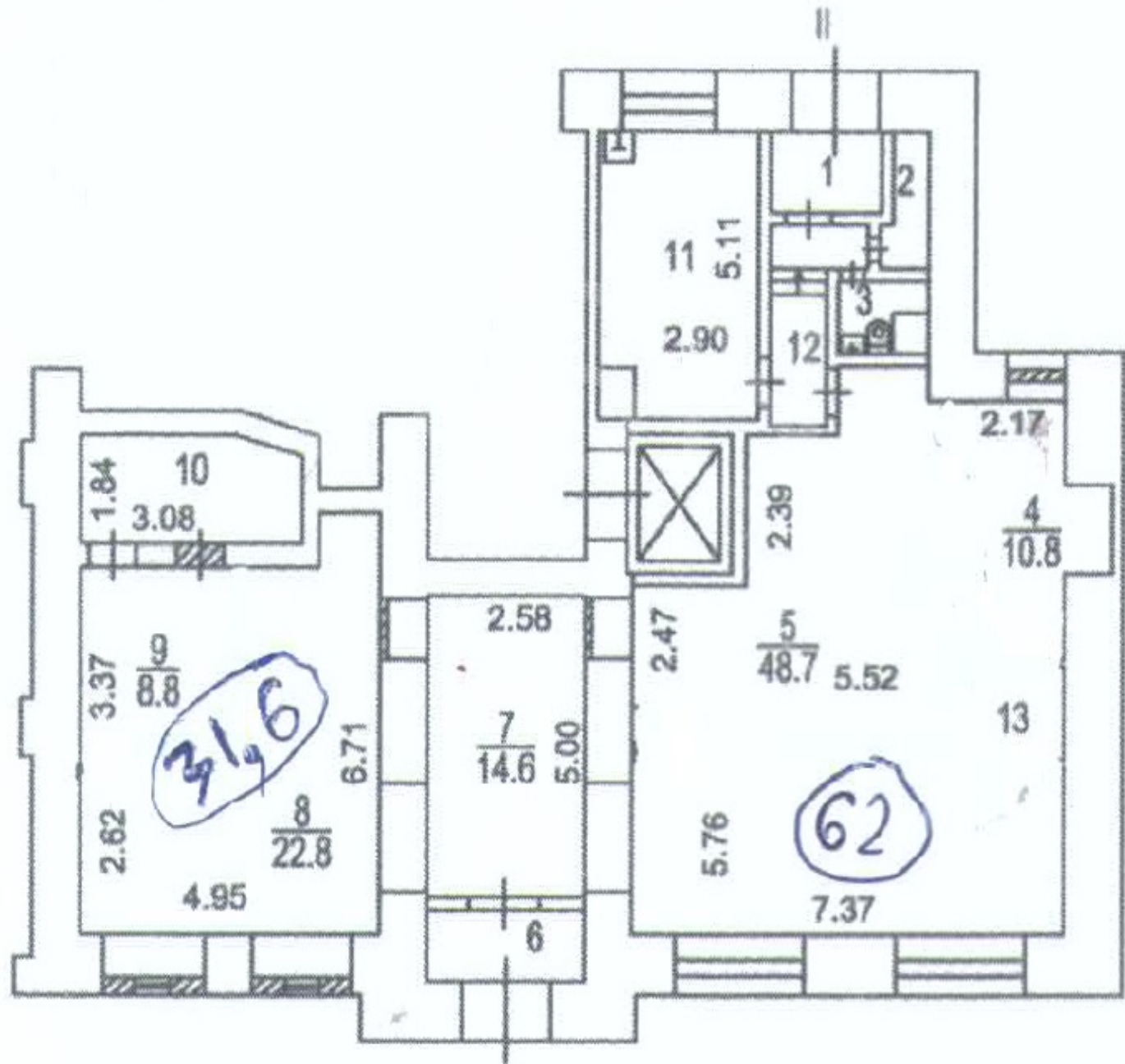
МАСНА И ПЕРЧАТНИ —
ЗДОРОВЬЕ В ПОРЯДКЕ!

CLEANING
VISA

Simple
fresh

МА
НА



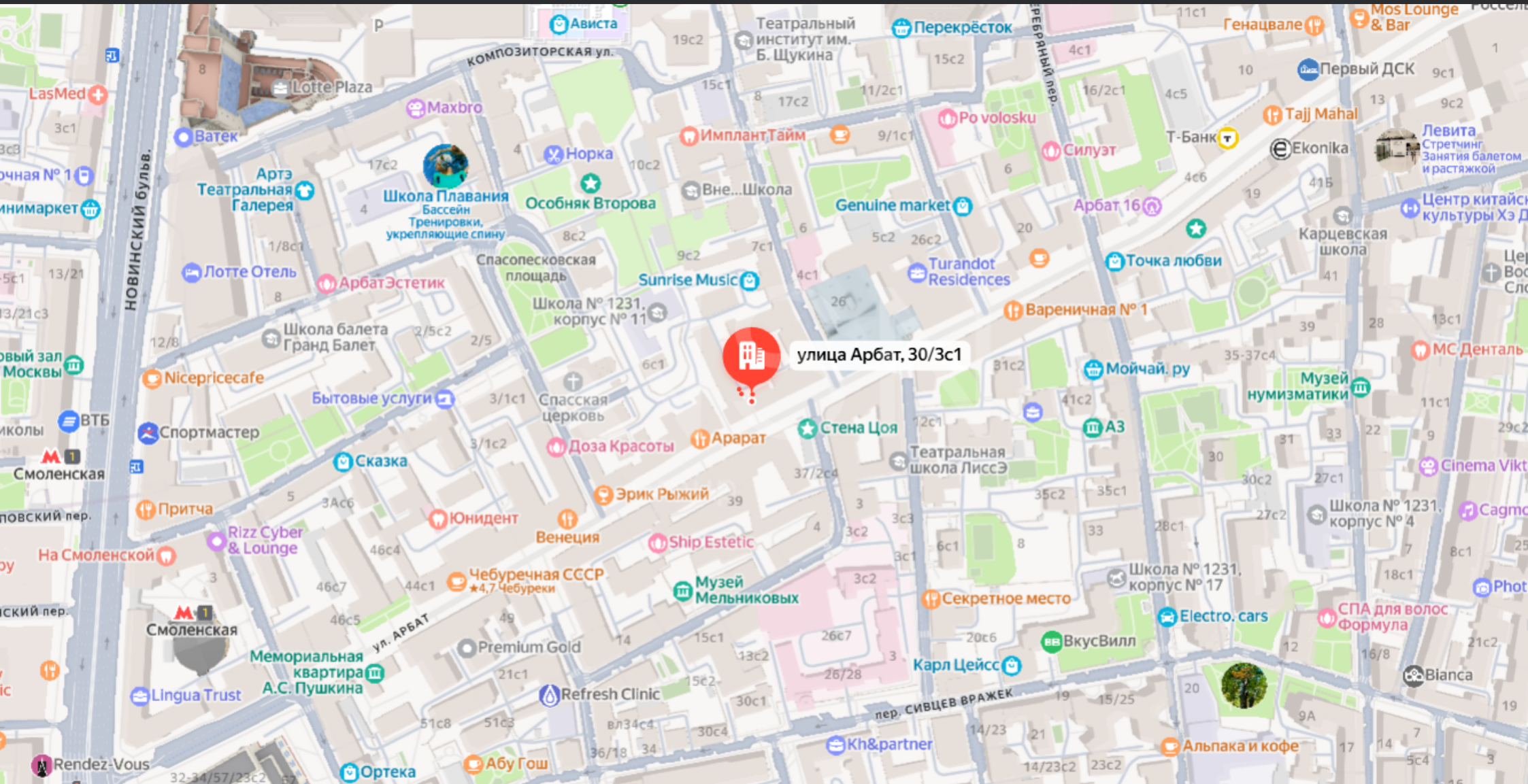


Расположение

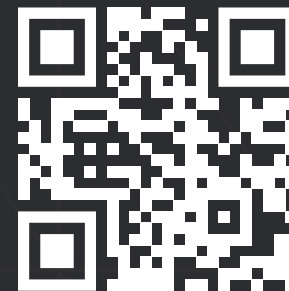
М Смоленская

5 минут пешком

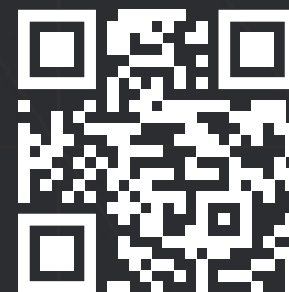
г. Москва, улица Арбат, д. 30/3, стр. 1



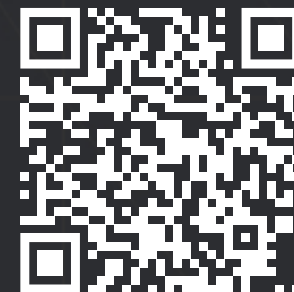
Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1